



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Licenciada  
**VIELKA DE GARZOLA**  
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial  
**Ministerio de Obras Públicas (MOP)**  
E.S.D.

Respetada Licenciada Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESNO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

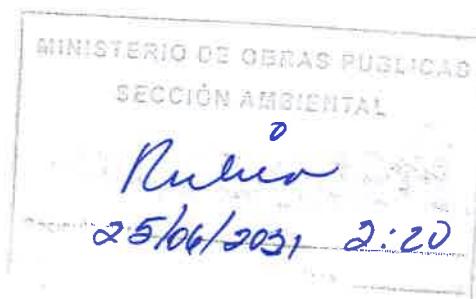
Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.



DDE/ACP/am/ro  
*ASR*



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Ingeniera  
**ATALA MILORD**) *Ing. Johnnie F. Hurst*  
Unidad Ambiental  
Ministerio de Salud (MINSA)  
E.S.D.

*Subdirector General de Salud  
Ambiental.*

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “P.H. FRESNO” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

*Anailia Castillero P.*  
**ANAILIA CASTILLERO P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/am/ro  
*AK ro*



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)

*M. Lopez P.*  
25 JUN 2021  
AMBIENTE  
DEEIA-F-013 versión 2.0



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Licenciado  
**CARLOS RUMBO**  
Administrador General  
**Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)**  
E.S.D.

R

Respetado Licenciado Rumbo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "P.H. FRESNO" a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/am/ro  
A.R.P.

Protección Civil  
Dirección General  
RECIBIDO  
25/06/2021 10:45  
Ange



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Ingeniero  
**JAIME PASHALES**  
Dirección Nacional de los Recursos Minerales  
**Ministerio de Comercio e Industrias (MICI).**  
E. S. D.

**Respetado Ingeniero Pashales:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESNO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/am/ro  
AMP ro



25 JUN '21 11:57AM

  
RECURSOS MINERALES

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Doctora  
**KATTI OSORIO**  
Ministerio de Cultura.  
E.S.D.

**Respetada Doctora Osorio:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESCO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

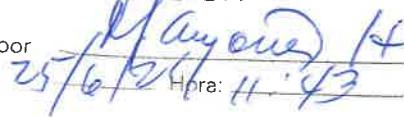
DDE/ACP/am/ro  
ASR v0



2021 JUN 25 11:43 AM

MINISTERIO DE CULTURA  
RECEPCIÓN

Recibido por  
Fecha

  
May 25/2021 Hora: 11:43

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Señor  
**LUIS FERNANDO NORATO**  
**GESTIÓN AMBIENTAL DE LA ALCALDÍA DE PANAMÁ**  
E.S.D.

R

Respetado Señor Norato:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESCO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.



DDE/ACP/am/rq  
Anexo

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por:

Fecha:

Oncis -  
25-6-2021  
10:49am

Albrook, Calle Brebera, Edificio 304  
República de Panamá  
Tel: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Arquitecta  
**LOURDES DE LORÉ**  
Unidad Ambiental  
**Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial**  
E.S.D.

Respetada Arq. De Loré:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESNO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/am/ro



DEPARTAMENTO DE  
EVALUACIÓN DE ESTUDIOS  
DE IMPACTO AMBIENTAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
No. De Control: 105 Co.  
Fecha: 25/6/2022  
Recibido por: ER.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 24 de junio de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0114-2406-2021

Ingeniera  
**MARIELA BARRERA**  
Unidad Ambiental Sectorial  
**Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales.**  
E.S.D.

Respetada Ingeniera Barrera:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “P.H. FRESNO” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): Junio

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

**ANALILIA CASTILLERO P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/am/ro  
ASR ro



IDAAN  
UNIDAD DE PROYECTOS

RECIBIDO POR  
25/6/2021

Albrook, Calle Broberg, Edificio 304  
República de Panamá  
Tel. (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



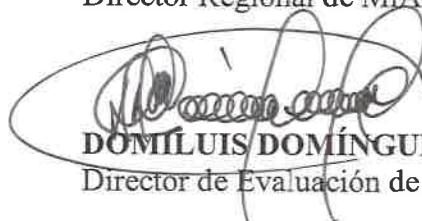
R

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0404-2406-2021**

**PARA:** ENRIQUE CASTILLO

Director Regional de MiAMBIENTE – Metropolitana (encargado).



**DE:** DOMÍLUIS DOMÍNGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 24 de junio de 2021



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESCO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Adjunto copia digital del EsIA.

Unidades consultadas: SINAPROC, MINSA, MiCULTURA, IDAAN, MOP, MIVIOT, MICI, Gestión Ambiental de la Alcaldía de Panamá.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021.**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Junio**

2021 JUN 25 11:39AM

DDE/ACP/ro/am  
to AP

MIN. DE AMBIENTE

DRPH. Evelyn

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0404-2406-2021**

R.

**PARA:** **SHIRLEY BINDER**

Directora de Áreas Protegidas y Biodiversidad

**DE:** **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**

Director de Evaluación de Impacto Ambiental



**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 24 de junio de 2021

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**P.H. FRESNO**" a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021.**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Junio**

DDE/ACP/ro/am  
ro Am

ÁREAS PROTEGIDAS

ANAM ALBROOK

2021 JUN 25 9:53AM

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0404-2406-2021**

**PARA:** DIANA LAGUNA  
Directora de Información Ambiental

**DE:** DOMÍLUIS DOMÍNGUEZ E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

**ASUNTO:** Verificación de coordenadas

**FECHA:** 24 de junio de 2021



Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, denominado: “P.H. FRESCO” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Adjunto:

- Coordenadas impresas de área del proyecto, polígono de construcción, área de protección, planta de tratamiento de aguas residuales, estación de bombeo de agua potable, nacimiento de fuente superficial, inventario forestal, prospección arqueológica, localización de los SEV en el predio y el punto de nacimiento de la quebrada, descarga de aguas tratadas, monitoreo de calidad de aire, y ruido ambiental, monitoreo de calidad de agua de Qda. sin nombre.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021.**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Junio**

DDE/ACP/ro/am  
r0 Aut

REPÚBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL	
<b>RECIBIDO</b>	
Por: <i>Marcos</i>	Albrook, Calle Broberg, Edificio 804 República de Panamá Tel.: (507) 500-0855
Fecha: <i>25-6-2021</i>	<a href="http://www.mambiente.gob.pa">www.mambiente.gob.pa</a>
Hora: <i>9:50 A.M.</i>	

 <b>grupo morpho</b>	<b>PROYECTO P.H. FRESNO ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II</b>	Fecha: Junio 2021 Página 37
PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.		

## 5.1 OBJETIVO DEL PROYECTO Y SU JUSTIFICACIÓN

### Objetivo:

Este proyecto tiene como objetivo la construcción de un complejo urbanístico residencial que incluye las residencias, la infraestructura necesaria, áreas sociales y recreativas, planta de tratamiento de aguas residuales, y estación de bombeo de aguas potables; así como la nivelación de un área para un futuro desarrollo comercial.

### Justificación:

Dentro de la provincia de Panamá, el sector de Panamá Este cumple una función de “ciudad dormitorio” para las personas que laboran en comercios e industrias en la capital del país, y que requieren de viviendas cercanas a sus centros de trabajo. La demanda de casas en esta área ha ido en aumento en el transcurso de los años, debido a factores como la migración de personas desde otras provincias o ciudades distantes de la capital con fines laborales o académicos.

El proyecto **P.H FRESNO** tiene como misión brindar una alternativa habitacional para cubrir parte de la demanda de casas que existe en el sector; este proyecto contempla soluciones habitacionales disponibles para diversos ingresos familiares, ofrece facilidades de acceso a centros comerciales y áreas recreativas.

## 5.2 UBICACIÓN GEOGRÁFICA INCLUYENDO MAPA ESCALA 1:50000 Y COORDENADAS UTM O GEOGRÁFICAS DEL POLÍGONO DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra en un polígono con un área de 138,156.75 m<sup>2</sup>, sobre la finca 399522, dentro de las siguientes coordenadas:

**Tabla 5.4. Coordenadas del polígono (WGS84-UTM-Zona 17).**

Punto	Este	Norte
1	680901.375	1007794.353
2	681060.690	1007809.143
3	681061.614	1007799.186
4	681190.831	1007811.182
5	681479.326	1007760.936
6	681478.586	1007757.005
7	681528.023	1007751.767
8	681529.639	1007747.393
9	681675.879	1007719.860
10	681674.665	1007712.334
11	681631.114	1007671.074
12	681423.514	1007422.502
13	681156.391	1007645.595
14	681128.521	1007661.755
15	681072.443	1007682.547
16	680949.881	1007727.989
17	680910.134	1007768.415

Este polígono se divide en dos áreas, una donde ejecutarán todos los trabajos (equivale a 125,664.69 m<sup>2</sup>) y otra que, aunque sigue siendo parte del P.H., no tendrá ningún tipo de intervención (equivale a 12,492.06 m<sup>2</sup>), conservándose como un área de protección de una naciente hídrica (ver Sección 6.6 Hidrología). Las coordenadas de ambos polígonos son las siguientes:

**Tabla 5.5. Coordenadas del polígono de construcción (WGS84-UTM-Zona 17).**

Punto	Este	Norte
1	680901.375	1007794.353
2	681060.690	1007809.143
3	681061.614	1007799.186
4	681190.831	1007811.182
5	681479.326	1007760.936
6	681478.586	1007757.005
7	681528.023	1007751.767

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

<b>Punto</b>	<b>Este</b>	<b>Norte</b>
<b>8</b>	681529.639	1007747.393
<b>9</b>	681529.639	1007747.393
<b>10</b>	681541.513	1007715.257
<b>11</b>	681545.605	1007712.056
<b>12</b>	681529.835	1007693.173
<b>13</b>	681548.793	1007677.339
<b>14</b>	681523.111	1007646.589
<b>15</b>	681533.668	1007621.131
<b>16</b>	681538.000	1007607.943
<b>17</b>	681537.924	1007607.853
<b>18</b>	681559.415	1007589.904
<b>19</b>	681423.514	1007422.502
<b>20</b>	681156.391	1007645.595
<b>21</b>	681128.521	1007661.755
<b>22</b>	681072.443	1007682.547
<b>23</b>	680949.881	1007727.989
<b>24</b>	680910.134	1007768.415

**Tabla 5.6. Coordenadas del área de protección (WGS84-UTM-Zona 17).**

<b>Punto</b>	<b>Este</b>	<b>Norte</b>
<b>1</b>	681529.639	1007747.393
<b>2</b>	681541.513	1007715.257
<b>3</b>	681545.605	1007712.056
<b>4</b>	681529.835	1007693.173
<b>5</b>	681548.793	1007677.339
<b>6</b>	681523.111	1007646.589
<b>7</b>	681533.668	1007621.131
<b>8</b>	681538.000	1007607.943
<b>9</b>	681537.924	1007607.853
<b>10</b>	681559.415	1007589.904
<b>11</b>	681573.133	1007606.329
<b>12</b>	681575.435	1007604.406
<b>13</b>	681631.114	1007671.074
<b>14</b>	681674.665	1007712.334
<b>15</b>	681675.879	1007719.860

La finca es propiedad de la Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A. Ver también Sección 6.1.2 Deslínde de Polígono.

Se adjuntan las coordenadas aproximadas de algunos elementos importantes para el proyecto, el terreno para la estación de bombeo de agua potable y la ubicación de la planta de tratamiento de aguas residuales. Los polígonos son las áreas destinadas a estas obras, el diseño final definirá el punto exacto dentro de cada polígono.

**Tabla 5.7. Coordenadas de la estación de la planta de tratamiento de aguas residuales. (WGS84-UTM-Zona 17).**

Elemento	Punto	E	N
Planta de tratamiento de aguas residuales	1	681523.111	1007646.589
	2	681533.668	1007621.131
	3	681538.000	1007607.943
	4	681531.399	1007600.040
	5	681530.375	1007600.998
	6	681526.845	1007603.947
	7	681529.409	1007607.017
	8	681520.056	1007614.828
	9	681511.612	1007632.820

**Tabla 5.8 Coordenadas de la estación de bombeo de agua potable. (WGS84-UTM-Zona 17).**

Elemento	Punto	E	N
Estación de bombeo de agua potable	1	681086.552	1007677.315
	2	681094.026	1007697.474
	3	681092.080	1007698.196
	4	681091.546	1007703.945
	5	681070.636	1007702.004
	6	681072.443	1007682.547

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.



*Fuente: tomado de Google Earth.*

**Figura 5.3. Ubicación del polígono del proyecto.**

Con el fin de determinar el tipo de drenaje se elaboró por parte de la empresa HidroGeo Servicios Consultores, S.A., una Investigación Geofísica del sitio.



*Fuente: Equipo consultor del EsIA.*  
**Figura 6.13 Drenaje Superficial**

La investigación se basó en la ejecución de Sondeos Eléctricos Verticales (SEV), el análisis de los mapas geológicos e hidrogeológicos de la zona investigada, junto con observaciones en campo. El resultado del estudio (ver el informe completo en anexos) dio que se tiene un nacimiento de fuente superficial en el punto con las siguientes coordenadas:

**Tabla 6.2 Coordenadas del nacimiento de fuente superficial**

Norte	Este
1007667.651	681622.743

Según lo registrado en el Mapa Topográfico Nacional de referencia escala 1:50,000, Hoja Pedregal 4343 en su cuarta edición, este nacimiento de quebrada ha sido consistente a través de los años y confirmado en las observaciones técnicas de campo, ya que la ubicación del

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

Se observa en el gráfico como apenas 5 especies representan el 67.90% de los individuos registrados en el polígono lo que nos habla de una baja diversidad forestal y una alta intervención antrópica en el área.

A continuación, se presenta el listado total de los individuos inventariados, los individuos del 23 al 47 (celdas sombreadas) no serán talados.

**Tabla 7.3 Inventario forestal listado de individuo**

Número	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	H (Altura en m)	H (Altura Comercial en m)	Total, m <sup>3</sup>	Este	Norte
1	Guásimo verde	<i>Guazuma ulmifolia</i>	0.28	6	5	0.1847	681384	1007498
2	Guásimo verde	<i>Guazuma ulmifolia</i>	0.23	6	5	0.1246	681364	1007500
3	Guásimo verde	<i>Guazuma ulmifolia</i>	0.2	6	5	0.0942	681357	1007500
4	Guásimo verde	<i>Guazuma ulmifolia</i>	0.23	6	5	0.1246	681348	1007496
5	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.29	6	5	0.1982	681340	1007489
6	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.24	4	2	0.0543	681346	1007499
7	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.22	6	5	0.114	681346	1007513
8	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.2	6	5	0.0942	681358	1007543
9	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.24	6	5	0.1357	681329	1007562
10	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.24	6	5	0.1357	681314	1007572
11	Cortezo	<i>Apeiba tibourbou</i>	0.25	6	5	0.1473	681359	1007602
12	Malagueto	<i>Xylopia aromatica</i>	0.24	6	5	0.1357	681379	1007643
13	Malagueto	<i>Xylopia aromatica</i>	0.26	6	5	0.1593	681372	1007597

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

Número	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	H (Altura en m)	H (Altura Comercial en m)	Total, m <sup>3</sup>	Este	Norte
14	Malagueto	<i>Xylopia aromatica</i>	0.2	5	4	0.0754	681389	1007569
15	Mango	<i>Mangifera indica</i>	0.65	10	5	0.9955	681427	1007590
16	Mango	<i>Mangifera indica</i>	0.55	11	5	0.7128	681436	1007613
17	Mango	<i>Mangifera indica</i>	0.8	12	5	1.508	681433	1007680
18	Marañón	<i>Anacardium occidentale</i>	0.38	10	4	0.2722	681421	1007742
19	Marañón	<i>Anacardium occidentale</i>	0.55	10	4	0.5702	681439	1007763
20	Jobo	<i>Spondias mombin</i>	0.52	6	5	0.6371	681452	1007606
21	Jobo	<i>Spondias mombin</i>	0.55	4	3	0.4277	681461	1007607
22	Almendro	<i>Terminalia oblonga</i>	0.29	4	3	0.1189	681384	1007498
23	Ficus	<i>Ficus insipida</i>	0.6	8	5	0.8482	681610	1007652
24	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.27	4	1	0.0344	681610	1007652
25	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.35	7	6	0.3464	681610	1007652
26	Espavé	<i>Anacardium excelsum</i>	1	8	5	2.3562	681610	1007652
27	Guácimo Colorado	<i>Luehea seemannii</i>	1	8	7	3.2987	681622	1007666
28	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.84	8	5	1.6625	681622	1007666
29	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.8	8	4	1.2064	681622	1007666
30	Espavé	<i>Anacardium excelsum</i>	0.5	8	2	0.2356	681622	1007666
31	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.42	7	4	0.3325	681622	1007666
32	Malagueto	<i>Xylopia aromatica</i>	0.3	6	5	0.2121	681663	1007707



PROYECTO P.H. FRESNO  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II

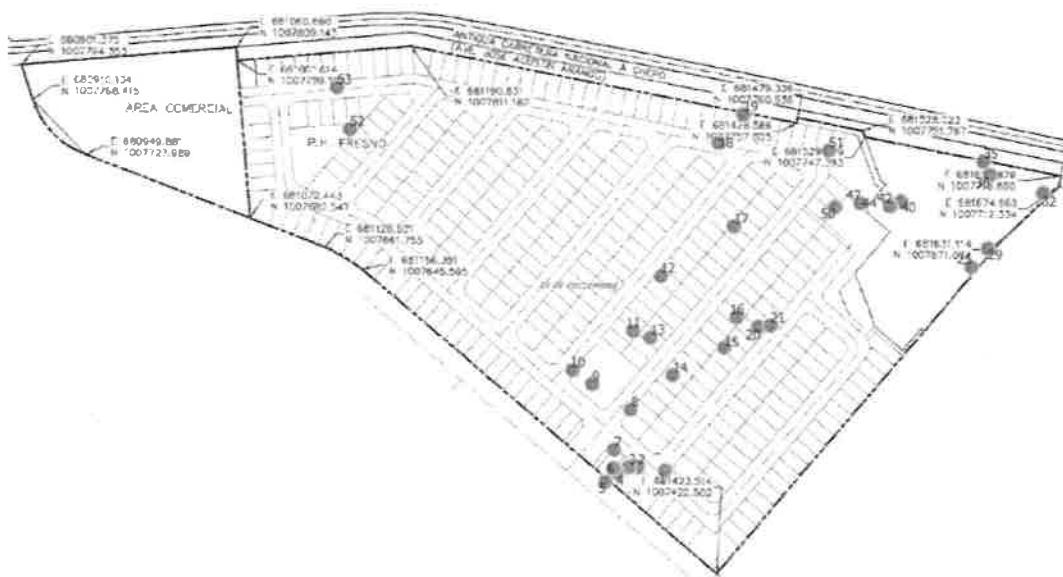
Fecha: Junio 2021

Página 116

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

Número	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	H (Altura en m)	H (Altura Comercial en m)	Total, m³	Este	Norte
33	Nance	<i>Byrsinima crassifolia</i>	0.29	5	3	0.1189	681663	1007707
34	Nance	<i>Byrsinima crassifolia</i>	0.38	5	3	0.2041	681663	1007707
35	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.5	6	5	0.5891	681618	1007730
36	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.84	8	6	1.995	681623	1007720
37	Ficus	<i>Ficus insipida</i>	0.6	8	6	1.0179	681623	1007720
38	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.5	8	7	0.8247	681623	1007720
39	Malvales	<i>Malvales</i>	0.72	8	7	1.71	681557	1007700
40	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	0.68	8	4	0.8716	681557	1007700
41	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.49	8	3	0.3394	681549	1007696
42	Espavé	<i>Anacardium excelsum</i>	0.66	8	5	1.0264	681549	1007696
43	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.66	8	3	0.6158	681549	1007696
44	Espavé	<i>Anacardium excelsum</i>	0.66	8	2	0.4105	681528	1007698
45	Guacimo colorado	<i>Luehea seemannii</i>	0.5	8	4	0.4712	681528	1007698
46	Ficus	<i>Ficus insipida</i>	0.42	7	5	0.4156	681528	1007698
47	Ficus	<i>Ficus insipida</i>	0.42	7	5	0.4156	681527	1007698
48	Guacimo Colorado	<i>Luehea seemannii</i>	0.78	8	7	2.0069	681508	1007695
49	Espave	<i>Anacardium excelsum</i>	1.16	8	6	3.8046	681508	1007695
50	Higuerón	<i>Anacardium excelsum</i>	0.44	8	5	0.4562	681508	1007695
51	Cortezo	<i>Apeiba aspera</i>	0.27	5	4	0.1374	681503	1007737
52	Corotu	<i>Enterolobium cyclocarpum</i>	0.6	5	2	0.3393	681146	1007749

Número	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	H (Altura en m)	H (Altura Comercial en m)	Total, m <sup>3</sup>	Este	Norte
53	Balso	<i>Ochroma pyramidalis</i>	0.5	5	3	0.3534	681136	1007780



*Fuente: Equipo consultor del proyecto*

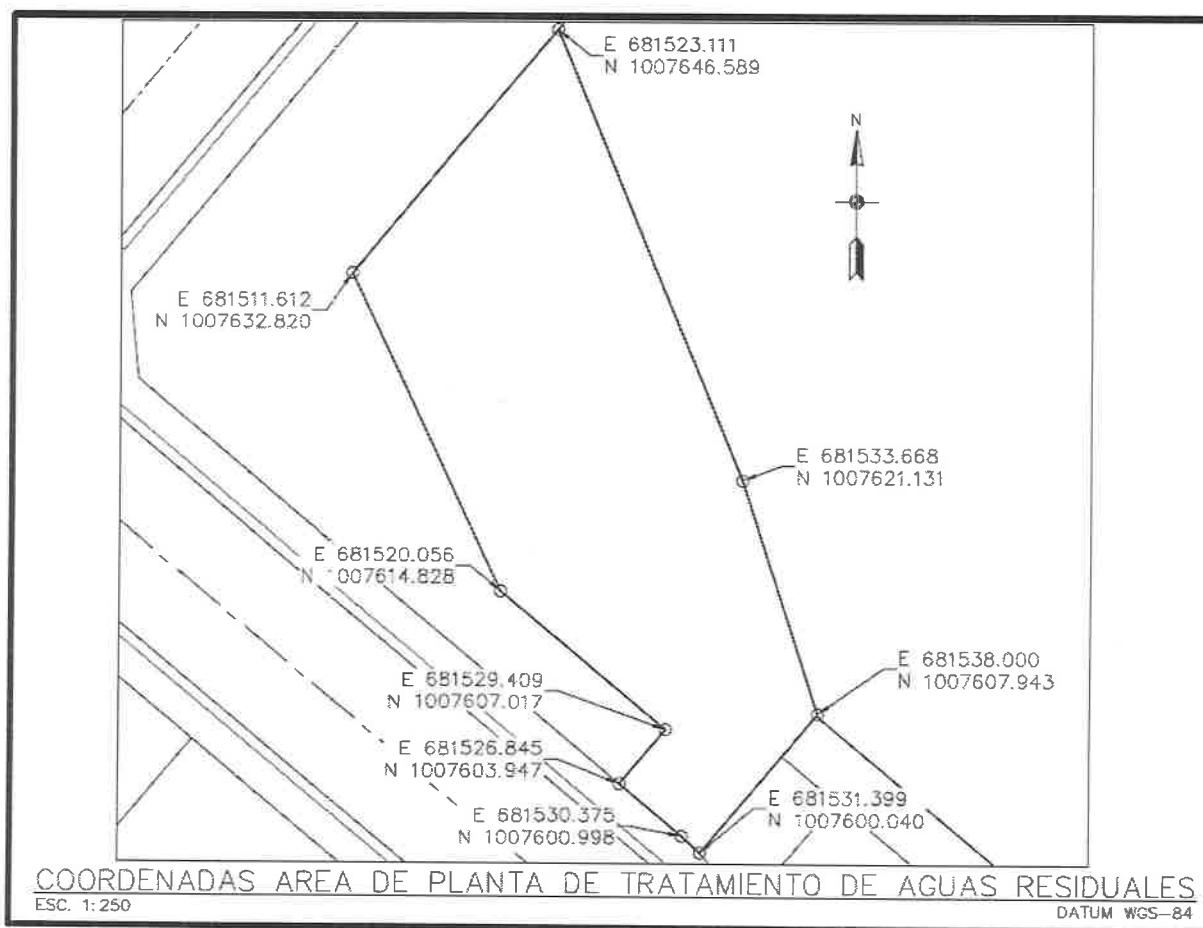
**Figura 7.13 Distribución de árboles en el polígono.**

#### **7.1.2 Inventario de Especies Exóticas, Amenazadas, Endémicas y en Peligro de Extinción**

Todas las especies reportadas para el área del proyecto son muy comunes, de amplia distribución en la geografía nacional; con bases en el listado de la Resolución DM-0657-2016 “Por la cual se establece el proceso para la elaboración y revisión periódica del listado de las especies de fauna y flora amenazadas de Panamá, y se dictan otras disposiciones” y con las listas de los sitios en la Internet de la UICN (Lista Roja) y CITES; no se registran especies en ninguna de las listas o categorías de protección.

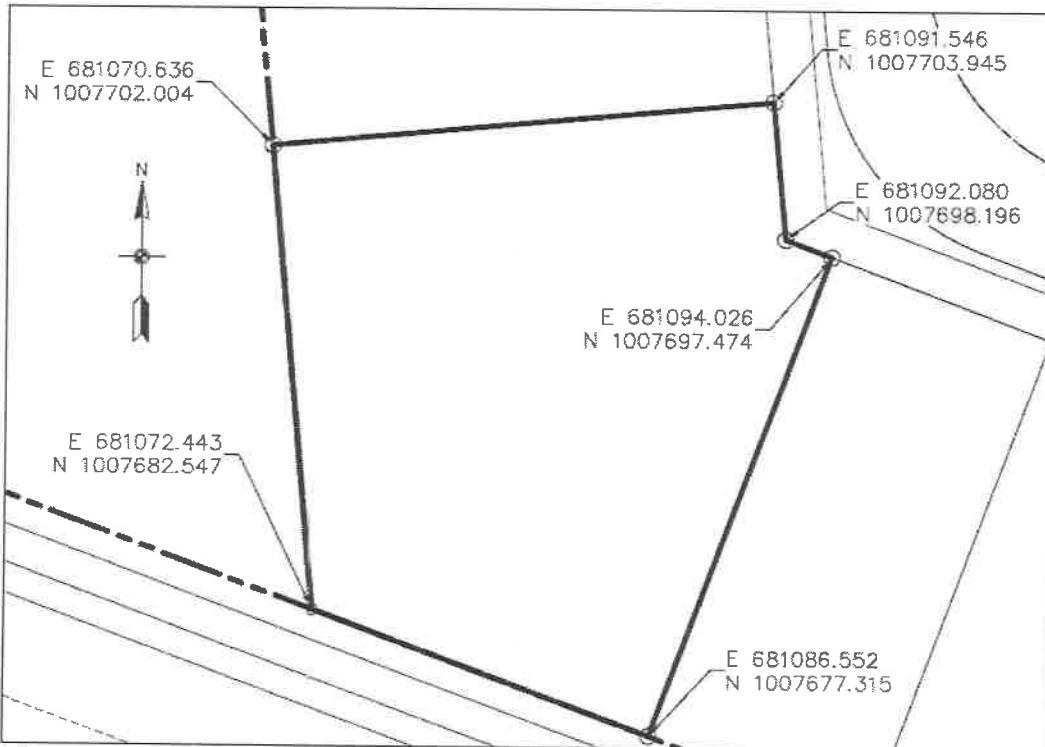
PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

- Coordenadas (Planta de Tratamiento):



PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

- Coordenadas (Estación de Bombeo de Agua Potable):



**COORDENADAS DE AREA DE ESTACION DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**  
ESC. 1:200 DATUM WGS-84



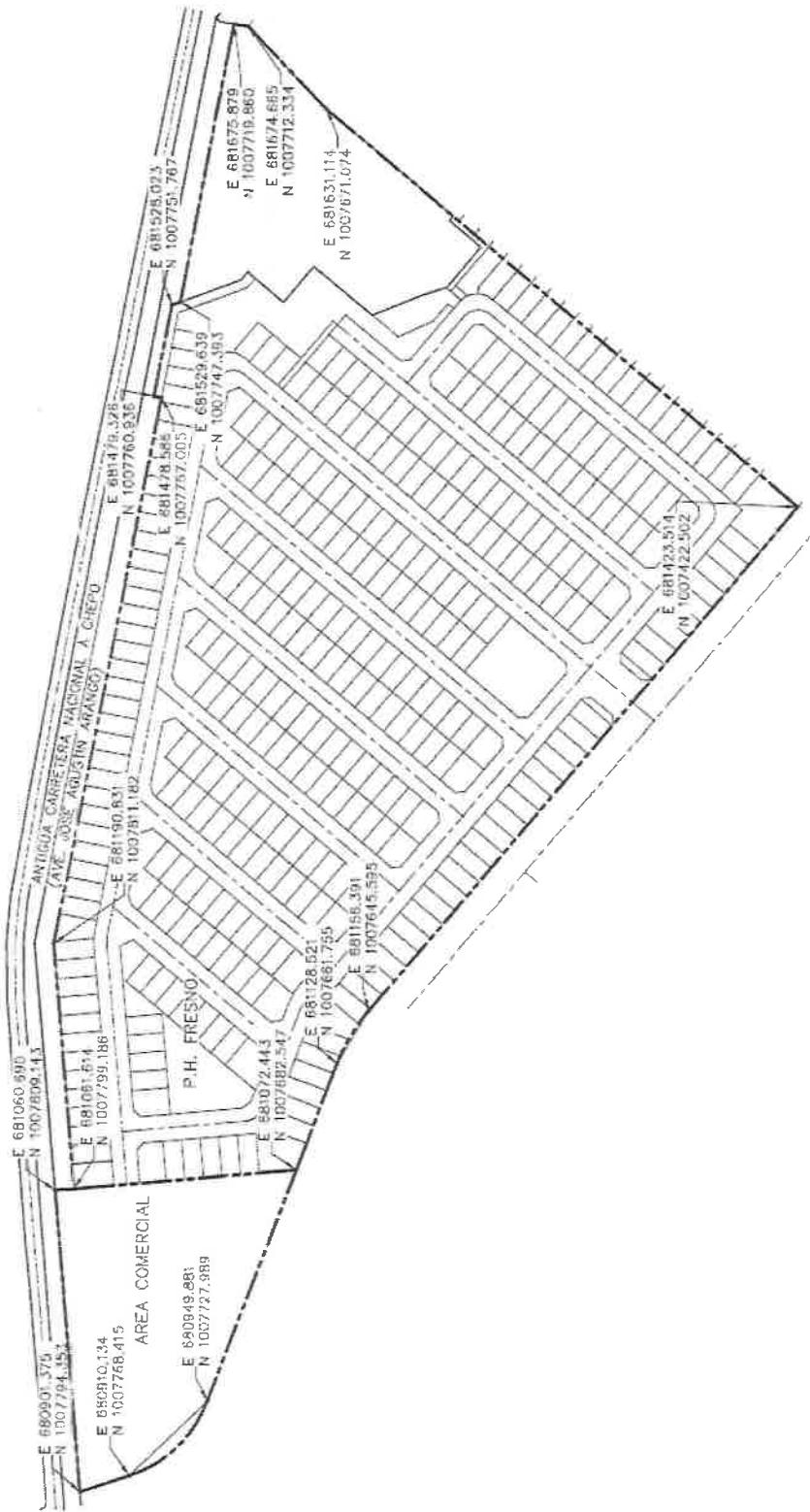
Fecha: Junio 2021  
Página 252 de 363

PROYECTO P.H. FRESNO

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

- Coordenadas (Polígono PH FRESNO y área comercial);



COORDENADAS DE P.H. FRESNO Y AREA COMERCIAL  
ESC 1:2000 DATUM WGS-84



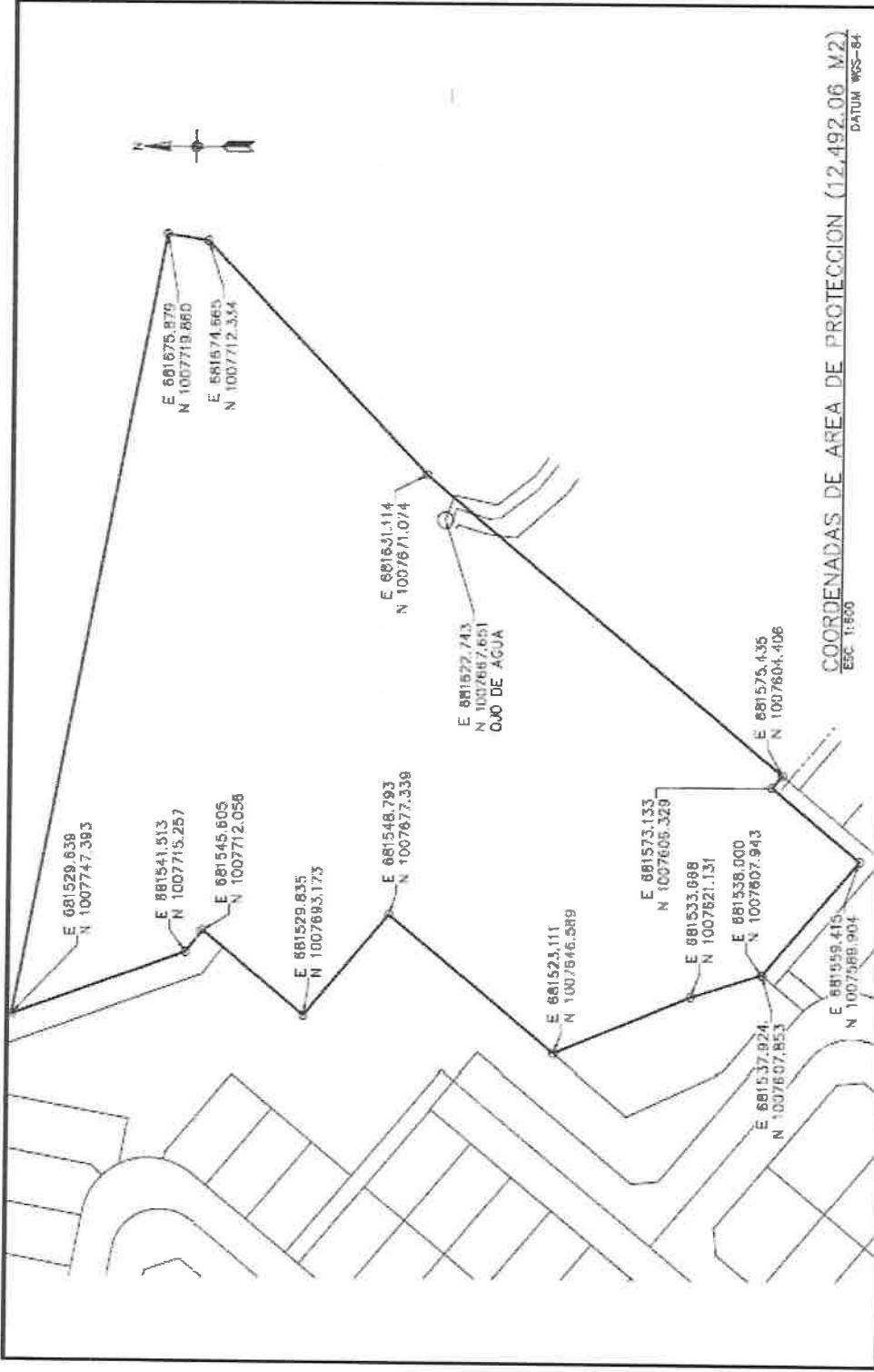
**PROYECTO P.H. FRESCO**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II**

Página 253

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

- Coordenadas (Polígono Área de Protección):





**PROYECTO P.H. FRESCO**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II

Página 254

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

- Esquema de descarga de las aguas tratadas de la PTAR:



PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.



Foto N° 11: Aplicación de sondeo.



Foto N° 12: Vista general. Tramo prospectado del proyecto. Tipo potrero y piano con arbustos y herbazales.

Foto N° 13: Vista general. Tramo prospectado.  
Algunos individuos arbóreos.

Foto N° 14: Vista general. Zona anegada.

A continuación el cuadro de coordenadas satelitales tomadas durante la prospección:

COORDENADAS	NOMENCLATURA	DESCRIPCION
0681446 E / 1007535 N	1001	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681415 E / 1007524 N	1002	Obs. Superficial. Tramo prospectado
0681380 E / 1007506 N	1003	Sondeo N° 1
0681355 E / 1007570 N	1004	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681360 E / 1007594 N	1005	Obs. Superficial. Tramo

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

COORDENADAS	NOMENCLATURA	DESCRIPCION
		prospectado.
0681381 E / 1007626 N	1006	Sondeo Nº 2
0681334 E / 1007724 N	1007	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681294 E / 1007740 N	1008	Sondeo Nº 3
0681264 E / 1007750 N	1009	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681229 E / 1007766 N	1010	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681275 E / 1007738 N	1011	Sondeo Nº 4
0681278 E / 1007730 N	1012	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681276 E / 1007703 N	1013	Sondeo Nº 5
0681282 E / 1007687 N	1014	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681280 E / 1007680 N	1015	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681269 E / 1007676 N	1016	Sondeo Nº 6
0681268 E / 1007675	1017	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681253 E / 1007673 N	1018	Sondeo Nº 7
0681243 E / 1007667	1019	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681266 E / 1007637	1020	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681279 E / 1007628 N	1021	Sondeo Nº 8
0681293 E / 1007611 N	1022	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681300 E / 1007581 N	1023	Sondeo Nº 9
0681325 E / 1007583 N	1024	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681363 E / 1007573 N	1025	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681372 E / 1007568 N	1026	Sondeo Nº 10
0681379 E / 1007558 N	1027	Obs. Superficial. Tramo prospectado.

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

COORDENADAS	NOMENCLATURA	DESCRIPCION
0681388 E / 1007559 N	1028	Sondeo N° 11
0681412 E / 1007583 N	1029	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681409 E / 1007572 N	1030	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681440 E / 1007631 N	1031	Sondeo N° 12
0681434 E / 1007678 N	1032	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681430 E / 1007705 N	1033	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681457 E / 1007593 N	1034	Sondeo N° 13
0681506 E / 1007547 N	1035	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681535 E / 1007579 N	1036	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681547 E / 1007686 N	1037	Obs. Superficial. Tramo prospectado.
0681554 E / 1007687 N	1038	Obs. Superficial. Tramo prospectado.

No hubo hallazgos arqueológicos en ninguno de los tramos del proyecto en estudio.

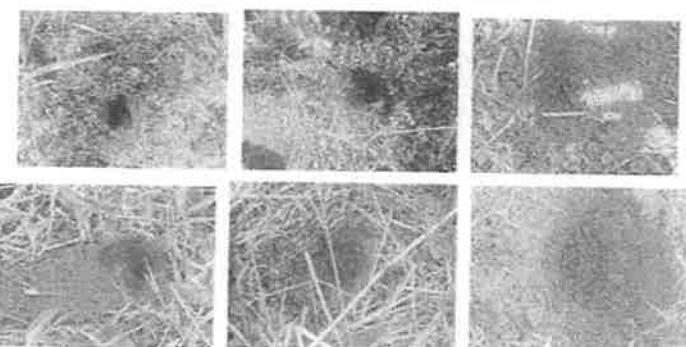
**FOTOS DE LOS SONDEOS N° 1 AL N° 13**



Figura 9. Imagen satelital con la localización de los SEV además del punto de nacimiento de la quebrada a/n. Fuente: Google Earth, 2021.

Tabla 1. Localización de los SEV en el predio y el punto de nacimiento de la quebrada.  
Fuente: Equipo Consultor, 2021.

No. SEV	Coordenadas		Elevación, m
	Este (m)	Norte (m)	
SEV-1	681733.113	1007666.081	51.31
SEV-2	681527.985	1007691.501	52.95
SEV-3	681632.654	1007639.077	48.25
SEV-4	681478.923	1007562.058	65.54
SEV-5	681419.016	1007722.714	56.94
Punto de Nacimiento	681622.743	1007667.651	46.94

 grupo <b>morpho</b>	<b>PROYECTO P.H. FRESNO</b> <b>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II</b>	Fecha: Junio 2021 Página 316
PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.		

 grupo <b>morpho</b>	<b>MONITOREO DE CALIDAD DEL AIRE Y RUIDO AMBIENTAL</b> <b>PROYECTO P.H. FRESNO</b>	Documento: MCA-DI Edición: 1 Fecha: Febrero 2021 Página 4 de 16
ORGANIZACIÓN: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.		

## 5. Resultados

### PM-01

#### *Material Particulado*

Prueba	Material Particulado (PM-10)	Punto	PM-01
Fecha de muestra:	15 de febrero de 2021		
Ubicación:	Al inicio del proyecto, en la intersección con los proyectos P.H. Vallejo y P.H. Palermo.		
Coordenada Este	Coordenada Norte	Zona	Altura
681371	1007306	17	80
Observaciones:	Hay trabajos de movimiento de tierra de varios proyectos. Hay camiones circulando.		

#### Condiciones Ambientales

Temperatura Promedio (°C)	Humedad (%)	Velocidad Máxima Viento (kmph)	Velocidad Promedio Viento (kmph)	Dirección Viento Predominante
32.0	58.1	15.4	5.8	207° SSW

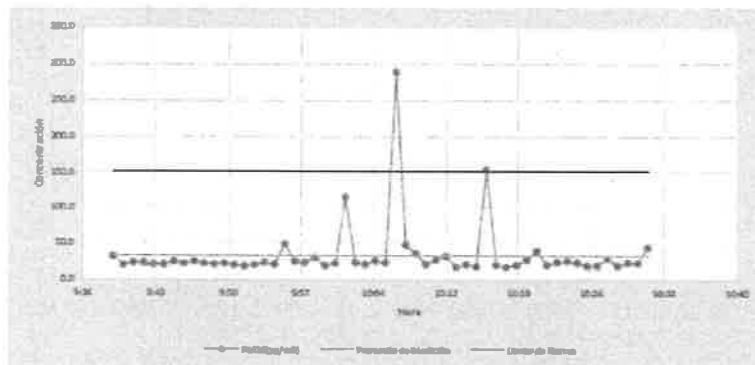
Tabla de resultado de la medición de material particulado PM-10.

Muestra	Hora	Concentración PM-10 ( $\mu\text{g/m}^3$ )
1	9:39	32.0
2	9:40	20.0
3	9:41	23.0
4	9:42	23.0
5	9:43	21.0
6	9:44	21.0
7	9:45	25.0
8	9:46	22.0
9	9:47	25.0
10	9:48	22.0
11	9:49	21.0
12	9:50	22.0
13	9:51	20.0
14	9:52	18.0

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

	MONITOREO DE CALIDAD DEL AIRE Y RUIDO AMBIENTAL <b>PROYECTO P.H. FRESNO</b>	Documento: MCA-D1 Edición: 1 Fecha: Febrero 2021 Página 8 de 16
ORGANIZACIÓN: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.		

Gráfica de resultado de la medición de material particulado PM-10.

**Ruido Ambiental**

Prueba	Ruido Ambiente	Punto	PM-01
Fecha de muestra:	13 de febrero de 2021		
Ubicación:	Al inicio del proyecto, en la intersección con los proyectos P.H. Vallejo y P.H. Palermo.		
Coordenada Este	Coordenada Norte	Zona	Altura
681371	1007506	17	80
Observaciones:	Hay trabajos de movimiento de tierra de varios proyectos. Hay camiones circulando, tractores y excavadoras trabajando. Se escucha el golpe de las góndolas de los volquetes. Se escuchan trabajos manuales. Hay perros ladrando dentro del proyecto. Se escuchan aviones volando a baja altura.		

**Condiciones Ambientales**

Temperatura Promedio (°C)	Humedad (%)	Velocidad Máxima Viento (kmph)	Velocidad Promedio Viento (kmph)	Dirección Viento Predominante
32.0	58.1	15.4	5.8	207° SSW



**PROYECTO P.H. FRESNO  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II**

Fecha: Junio 2021

Página 332

PROMOTOR: SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.

FORMATOS  
FOR-2009-2020

10th

Digitized by srujanika@gmail.com

100 / 2007

TDM Research and Use

SERVICES 3



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEELA-0404-2406-2021**

**PARA:** VICTOR FRANCISCO CADAVID  
Director de Forestal



**DE:** DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 24 de junio de 2021

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “P.H. FRESCO” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021**.

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Junio**

DDE/ACP/ro/am  
to Am



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://miambiente.gob.pa)

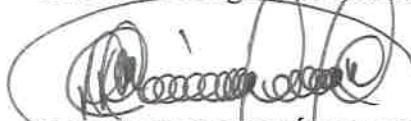


DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0404-2406-2021**

R.

**PARA:** **JOSÉ VICTORIA**  
Director de Seguridad Hídrica



**DE:** **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 24 de junio de 2021

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**P.H. FRESNO**” a desarrollarse en el corregimiento de La 24 De Diciembre, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es la sociedad **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**.

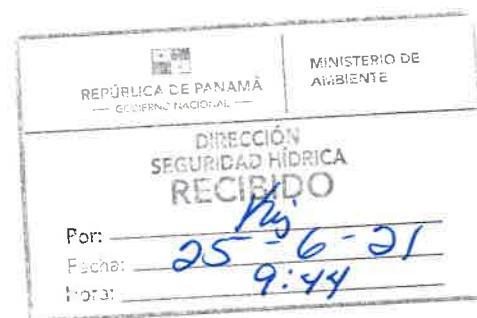
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8), días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-055-2021.**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Junio**

DDE/ACP/ro/am  
ro Amz



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)