

Zimbra:

despino@miambiente.gob.pa**Verificación de coordenadas****De :** Karla Paola Gonzalez Batista
<kpgonzalez@miambiente.gob.pa>

jue., 27 de may. de 2021 09:38

 1 ficheros adjuntos**Asunto :** Verificación de coordenadas**Para :** Alex De Gracia <adegracia@miambiente.gob.pa>**Para o CC :** Santiago Oscar Guerrero Pimienta<sguerrerop@miambiente.gob.pa>, Deivys
Janeth Espino <despino@miambiente.gob.pa>

Buen Día

A través de la nota aclaratoria **DRPN-NA-SEEIA-008-2021**, se le solicito la primera información complementaria al promotor del proyecto, por lo que le solicitamos el apoyo para la verificación de las coordenadas de la finca y el área de ejecución del proyecto categoría I denominado "**PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES RESIDENCIAL MONTEMAR ETAPA 1**" cuyo promotor es **RESIDENCIAL MONTEMAR S.A.**, con número de expediente **DRPN-ID-007-2021**, el cual se encuentra ubicado en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá.

Cualquiera consulta estoy a la orden

Karla Paola González BatistaPanamá Norte - Evaluación de Estudios de
Impacto Ambientalkpgonzalez@miambiente.gob.pa 6357 <http://www.miambiente.gob.pa>
REPÚBLICA DE PANAMÁ
— GOBIERNO NACIONAL —MINISTERIO DE
AMBIENTE

El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Es dirigido solo para el o los destinatarios(s) nombrados anteriormente mencionado como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido este correo por error, por favor not remitente y proceda a borrar el mensaje y archivos adjuntos sin conservar copias.

The information contained in this e-mail is confidential and may also be subject to legal privilege. It is intended only for the recipient(s) named above. If you named as a recipient, you must not read, copy, disclose, forward or otherwise use the information contained in this email. If you have received this e-mail please notify the sender immediately by reply e-mail and delete the message and any attachments without retaining any copies.

— **COORDENADAS.xlsx**
9 KB

COORDENADAS DE LA FINCA		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007874.76	667649.337
2	1007838.79	667631.021
3	1007817.17	667638.508
4	1007810.87	667639.678
5	1007809.47	667639.94
6	1007805.51	667645.409
7	1007806.44	667654.612
8	1007808.09	667677.107
9	1007808.63	667683.606
10	1007808.69	667684.097
11	1007809.3	667689.274
12	1007809.79	667692.44
13	1007842.27	667670.889

ÁREA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007838.15	667637.01
2	1007826.23	667656.68
3	1007814.31	667676.35
4	1007807.75	667671.29
5	1007806.78	667657.46
6	1007805.81	667643.63
7	1007807.64	667641.14
8	1007822.04	667638.19
9	1007835.54	667633.16

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0155-2021



De: **Alex O. De Gracia C.**
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **27 DE MAYO DEL 2021**

Proyecto: **“PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
RESIDENCIAL MONTEMAR ETAPA 1”**

Categoría: **I** Técnico Evaluador solicitante: **KARLA
GONZALEZ**

Provincia: **PANAMÁ** Dirección Regional de: **PANAMÁ NORTE**

Distrito: **PANAMÁ**

Corregimiento: **ERNESTO CORDOBA CAMPOS**

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

En respuesta a la solicitud del día 27 de mayo del 2021, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **“PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES RESIDENCIAL MONTEMAR ETAPA 1”**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó dos polígonos; el primero denominado “Finca” (**2,238.67m²**), el segundo denominado “Polígono” (**725.0 m²**). Los mismos se ubican fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

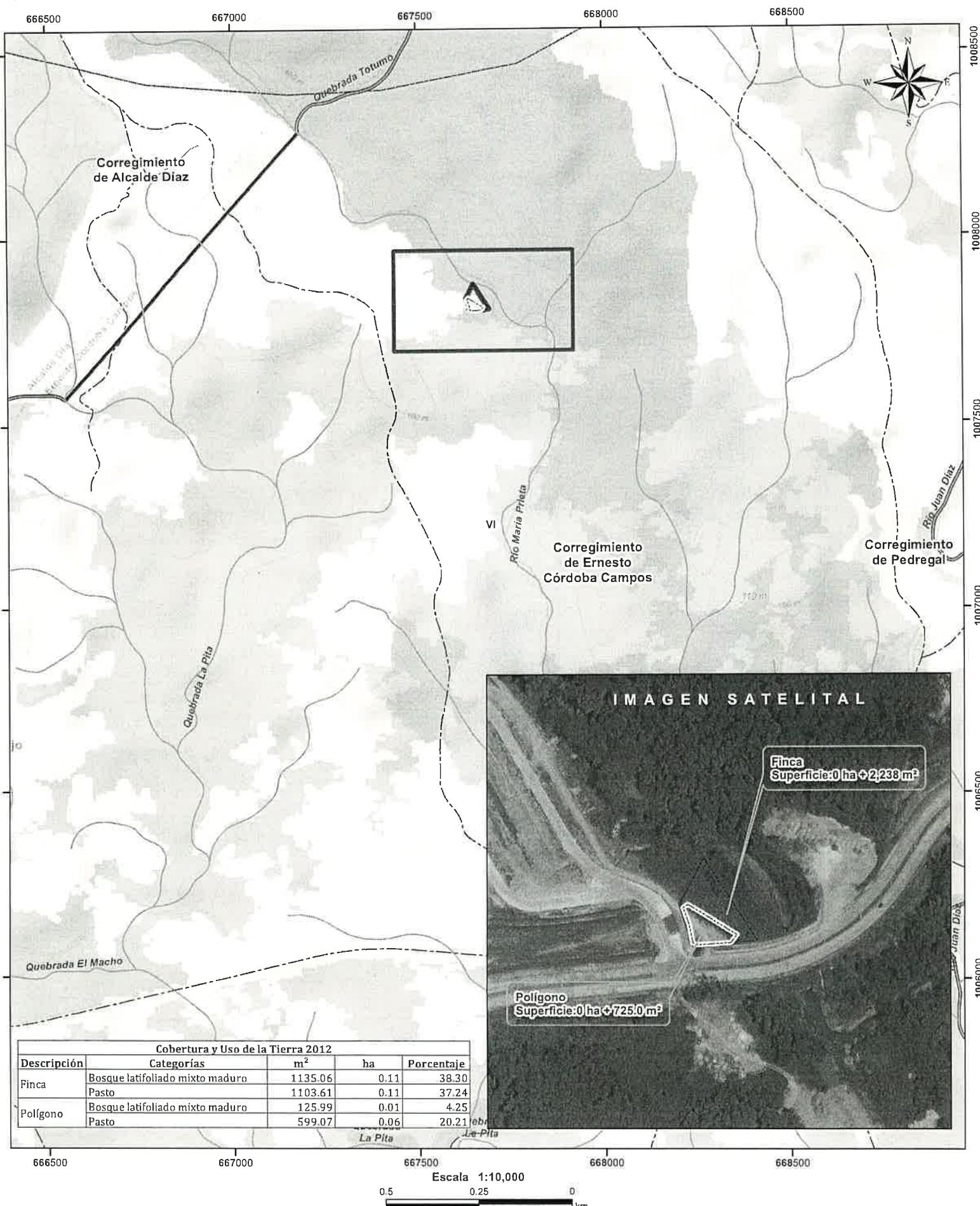
De acuerdo a la Cobertura y Uso de la tierra 2012, los datos se ubican en las categorías de bosque latifoliado mixto secundario y Pasto; y según la Capacidad Agrológica se ubica en el tipo VI (No arable, con limitaciones severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas).

Técnico responsable: **Amarilis Judith Tugrí**
Fecha de respuesta: **3 DE JUNIO DEL 2021**

Adj; Mapa
aodgc/at

CC: Departamento de Geomática.

CORREGIMIENTO DE ERNESTO CORDOBA CAMPOS , DISTRITO DE PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ - PROYECTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES RESIDENCIAL MONTEMAR ETAPA 1



~~~ Ríos y quebradas  
--- Red Vial  
□ Finca  
□ Polígono  
□ Cuenca hidrográfica  
□ Límite de Corregimientos  
□ Límite de Capacidad Agrológica

**L E Y E N D A**  
Cobertura y Uso de la Tierra 2012

Bosque latifoliado mixto maduro  
Bosque latifoliado mixto secundario  
Bosque plantado de coníferas  
Pasto  
Rastrojo y vegetación arbustiva  
Superficie de agua  
Vegetación herbácea  
Área poblada

Notas:  
1. El polígono se dibujó en base a las coordenadas proporcionadas..  
2. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.  
3. El proyecto se ubica en la cuenca hidrográfica No. 144 (Río Juan Díaz )

**Capacidad Agrológica**

VI No arable, con limitaciones severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas.

Sistema de Referencia Espacial:  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuente:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Expediente: DRPN-NA-SEEIA-008-2021

Zimbra:

despino@miambiente.gob.pa

**Solicitud de Notificación de EsIA**

**De :** Santiago Oscar Guerrero Pimienta  
<sguerrerop@miambiente.gob.pa>

vie., 11 de jun. de 2021 15:44

**Asunto :** Solicitud de Notificación de EsIA

**Para :** sperez <sperez@pacifichills.com.pa>, dleon  
<dleon@pacifichills.com.pa>

**Para o CC :** ddominguez <ddominguez@miambiente.gob.pa>, Karla  
Paola Gonzalez Batista  
<kpgonzalez@miambiente.gob.pa>, Deivys Janeth  
Espino <despino@miambiente.gob.pa>, yrojas  
<yrojas@miambiente.gob.pa>

Panamá, 11 de junio de 2021

Señor  
**JOSÉ EDMOND ESES**  
Representante Legal  
RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.  
En su Despacho

**Estimado Señor Eses :**

Por medio de la presente, se informa que debe presentarse en el MINISTERIO DE AMBIENTE, en la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Regional de Panamá Norte, **para que sea notificado de la Resolución No. DRPN-IA-A-010-2021**, mediante la cual se finaliza con el Estudio de Impacto Ambiental categoría 1 del proyecto denominado: "**PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES RESIDENCIAL MONTEMAR, ETAPA 1**", cuyo promotor es RESIDENCIAL MONTEMAR, S.A.

En caso que el solicitante no pueda venir personalmente, deberán cumplir con la entrega de una notificación por escrito y a la vez, se autorice a la persona que asistirá en su lugar a retirar la documentación y adjuntar copia de cédula.

\*Observación: En atención a lo establecido en el Decreto Ejecutivo 485 del 16 de abril de 2021, hacemos de su conocimiento que a partir del lunes 19 de abril de 2021 todas instalaciones del Ministerio de Ambiente regresamos al horario habitual de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Agradecemos seguir las instrucciones de seguridad sanitaria al salir de su domicilio e ingresar a las diferentes locaciones externas. Deseamos salud y bienestar en cada hogar en este tiempo de crisis.

Sin otro particular,

Atentamente,

Santiago Oscar Guerrero Pimienta  
Panamá Norte -  
Director Regional de Panamá Norte  
[sguerrerop@miambiente.gob.pa](mailto:sguerrerop@miambiente.gob.pa)



(507) 500-0929 ext. 6327

<http://www.miambiente.gob.pa>