

CAISAN, 09 DE JUNIO DE 2021

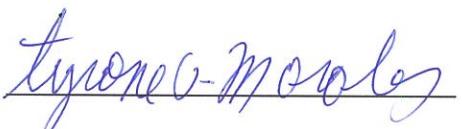
RESPETADOS SEÑORES
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D

Respetados Señores:

Yo, **TYRONE GIMBELL MORALES MUNOZ**, con cédula de identidad personal N° **4-765-782**, propietario de la Finca Folio Real N° **50949** con código de ubicación **4504** Caisan Centro, distrito de Renacimiento, Provincia de Chiriquí, **AUTORIZO** al **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)** y a la empresa **ININCO, S.A.** para que hagan la disposición de material inerte y piedras que se generen de la actividad de rehabilitación de vías como parte del proyecto: **ADENDA AL CONTRATO No. AL -1-58-17**, que incluye **“(REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA EXISTENTE CAISÁN – VOLCÁN Y CONSTRUCCION DE UN PUENTE SOBRE QUEBRADA BARRILES)”**.

En este sentido **AUTORIZO** un área de **3,100.12 m²** para los fines descritos anteriormente

Sin más por el momento, se despide atentamente



Tyrone Gimbell Morales Munoz

Cédula: **4-765-782**

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Tyrone Gimbell
Morales Muñoz



4-765-782

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 08-MAR-1981
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, RENACIMIENTO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-OCT-2017 EXPIRA: 18-OCT-2027



Tyrone G. Morales

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR NACIONAL DE CEDULACIÓN



4-765-782

DIRECCIÓN
NACIONAL
DE CEDULACIÓN



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JOHANA GISELLE
JIMENEZ CASTILLO
FECHA: 2021.06.16 11:01:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Original

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210200/2021 (0) DE FECHA 10/jun./2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4504, FOLIO REAL N° 50949 (F)
CORREGIMIENTO CHIRIQUÍ, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 18 ha 5536 m² 46 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 18 ha 5536 m² 46 dm² CON UN VALOR DE MIL BALBOAS (B/.1,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL BALBOAS (B/.1,000.00) NÚMERO DE PLANO: 41001-32037.
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: TERRENOS OCUPADOS POR MARTIN SANTOS DE GRACIA; SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 10593; ESTE: CARRETERA DE CAIZAN; OESTE: TIERRAS NACIONALES OCUPADAS POR CARLOS HARTMAN. FECHA DE INSCRIPCIÓN, 15/01/2002.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TYRONE GIMBELL MORALES MUÑOZ (CÉDULA 4-765-782) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN, 15/01/2002.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2002/ASIENTO DIARIO: 907, DE FECHA 15/ene./2002.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMÁ SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4504, FOLIO REAL N° 50949 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2011/ASIENTO DIARIO: 22758 DE FECHA 10/feb./2011.
OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DE B/.27,000.00 CON UN PLAZO DE 6 AÑOS CON UN INTERES DE 2.20%ANUA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2011/ASIENTO DIARIO: 22758, DE FECHA 10/feb./2011.

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON NUEVA CUANTÍA DE LA HIPOTECA VEINTITRÉS MIL BALBOAS (B/.23,000.00); PLAZO 8 AÑOS ; INTERÉS ANUAL 6% ANUAL; TASA EFECTIVA 3.03% EFECTIVA; INSCRITO EL DÍA MARTES, 5 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 285802/2016 (0).

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN SEGUNDA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMÁ POR LA SUMA DE VEINTE MIL BALBOAS (B/.20,000.00) Y POR UN PLAZO DE 8 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 3.03% EFECTIVA UN INTERÉS ANUAL DE 6% ANUAL INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4504, FOLIO REAL N° 50949 (F), EL DÍA MARTES, 5 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 285802/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 14 DE JUNIO DE 2021
12:14 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR
UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403027753



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: D4FA1E49-EDF8-4E66-BB23-E8C6BCBCA0DD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000