



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2021.01.14 19:33:09 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Ricardo A. Bermudez J.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 7034/2021 (0) DE FECHA 13/ene./2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL № 30339683 CORREGIMIENTO BOQUERÓN, DISTRITO BOQUERÓN, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 7068 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 7068 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/.3,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE TRES MIL BALBOAS (B/.3,000.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: TRES MIL BALBOAS(B/.3,000.00). NÚMERO DE PLANO: 04-03-02-88715. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE FOLIO 14423, CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201 SUR: CALLE DE ASFALTO, HACIA OJO DE AGUA ESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE FOLIO 14423, CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201 OESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE FOLIO 14423, CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201 FECHA DE INSCRIPCION :17/08/2020

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONSTRUCTORA GRUPO CALA, S.A. (RUC 155616864-2-2015) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE . SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 272979/2020 (0) DE FECHA 28/OCT./2020 1:07:56 P. M. NOTARIA NO. 1 CHIRIQUÍ. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES O DIVISIONES DE TERRENOS, REGISTRO RESTO LIBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 273004/2020 (0) DE FECHA 28/OCT./2020 1:13:06 P. M. NOTARIA NO. 1 CHIRIQUÍ. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES O DIVISIONES DE TERRENOS, REGISTRO RESTO LIBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 273019/2020 (0) DE FECHA 28/OCT./2020 1:16:59 P. M. NOTARIA NO. 1 CHIRIQUÍ. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES O DIVISIONES DE TERRENOS, REGISTRO RESTO LIBRE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE ENERO DE 2021 12:54 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402828659



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AE085892-9327-48F4-80FF-10B4C67069F3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2020-07-14 14:20:49-05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 156420/2020 (0) DE FECHA 13/jul/2020.

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL N° 30337511 CORREGIMIENTO BOQUERÓN, DISTRITO BOQUERÓN, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 858 m<sup>2</sup> 15 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 858 m<sup>2</sup> 15 dm<sup>2</sup> Y UN VALOR DEL TERRENO DE VEINTIÚN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON SETENTA Y CINCO (B/. 21,453.75) NÚMERO DE PLANO: 04-03-02-88588.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** NORTE: CON FOLIO REAL 14423, PROPIEDAD JOSE ANEL SUIRA. SUR: CON CALLE HACIA OJO DE AGUA Y VIA CABUYA. ESTE: CON RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL 30333890, PROPIEDAD DE CONSTRUCTORA GRUPO CALA, S.A. OESTE: CON FINCA 14423, PROPIEDAD DE JOSE ANEL SUIRA.

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

CONSTRUCTORA GRUPO CALA, S.A. (RUC 155616864-2-2015) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE JULIO DE 2020 10:09 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402637776



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9D39A43F-AB9E-4A75-B62D-7CBEE18AD7A9  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000