



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.03.22 20:51:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 91999/2021 (0) DE FECHA 03/19/2021. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 44 , FOLIO REAL N° 71919 (F)
CORREGIMIENTO BUGABA, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6 ha 1913 m² 23 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 632 m² 24 dm²
LINDEROS ORIGINALES: POR EL NORTE: COLINDA CON LA FINCA NUMERO SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO (645), INSCRITA A TOMO NOVENTA (90), FOLIO CIENTO NOVENTA Y SEIS (196), PROPIEDAD DE SANTIAGO TRIBALDOS, POR EL SUR: COLINDA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA NUMERO SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO (681), INSCRITA AL ROLLO UNO (1), DOCUMENTO DOS (2), DE LA SECCION DE PROPIEDAD DEL REGISTRO PUBLICO PROVINCIA DE CHIRIQUI, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA BUGABA, S.A., POR EL ESTE: COLINDA CON LA FINCA NUMERO CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS (47936), INSCRITA AL DOCUMENTO CIENTO SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (165255), CODIGO CUARENTA Y CUATRO (44), DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE CHIRIQUI DEL REGISTRO PUBLICO, DE PROPIEDAD DE PASTERIZADORA BUGABA, S.A., POR EL OESTE: COLINDA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA NUMERO SEISCIENTOS OCHENTA Y UNO (681), INSCRITA AL ROLLO UNO (1), DOCUMENTO DOS (2), DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD DEL REGISTRO PUBLICO, PROVINCIA DE CHIRIQUI, PROPIEDAD DE INMOBILIARIA BUGABA, S.A., CON CALLE SIN NOMBRE Y CON LA CALLE SEGUNDA (2) OESTE.
CON UN VALOR DE SETECIENTOS OCHENTA MIL BALBOAS (B/. 780,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SANTIAGO TRIBALDOS GUERRA (CÉDULA 4-69-367) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 27 DE AGOSTO DE 2019.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 22 DE MARZO DE 2021
08:04 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402912598**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: CE37FFF7-3D84-4A18-84B7-A1C5AE84C066

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000