



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 122741/2020 (0) DE FECHA 05/26/2020/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LOS SANTOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7207, FOLIO REAL Nº 2037 (F), CORREGIMIENTO LOS ÁNGELES, DISTRITO LOS SANTOS, PROVINCIA LOS SANTOS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 7016 m² 42 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 7016 m² 42 dm²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LINDEROS: NORTE: CAMINO DE LA CARRETERA NACIONAL A EL LAGARTILLO Y TERRENOS DE LOS SUCESTORES DE CRECENCIO SAEZ; SUR: TERRENO DE VENTURA CASTILLERO Y CARRETERA NACIONAL LOS SANTOS-GUARARE; ESTE: TERRENO DE LOS SUCESTORES DE CRECENCIO SAEZ Y QUEBRADA SIN NOMBRE; OESTE: TERRENO DE AGUSTIN CASTILLERO.
EL VALOR DEL TRASPASO ES: TREINTA MIL DOSCIENTOS BALBOAS(B/. 30,200.00).
QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA VALOR TOTAL REGISTRADO A LA FECHA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LESBIA ISELA CASTILLERO GONZALEZ (CÉDULA 7-72-461) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
VIELKA ICELA CASTILLERO GOONZALEZ (CÉDULA 7-72-2570) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
HILDA ISELA CASTILLERO GONZALEZ (CÉDULA 7-75-866) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMNES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA

RESTRICCIONES: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA QUEDA SUJETO A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y CUARTO DEL DECRETO DE GABINETE NUMERO 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 511225, DE FECHA 12/07/2017.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5.00MTS), POR LO MENOS DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA, HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA CARRETERA NACIONAL A EL LAGARTILLO CON EL CUAL LIMITA AL NORTE Y (25.00MTS), POR LO MENOS, HASTA EL EJE DE LA CARRETERA NACIONAL LOS SANTOS - GUARARE CON LA CUAL LIMITA AL SUR. PANAMA, 17 DE JULIO DE 1975.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 511225, DE FECHA 12/07/2017.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 29 DE MAYO DE 2020 10:26 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402603523



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6E6F6B55-52A9-42D1-BAE6-FCECF69E9066
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000