



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS ) DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 267472/2021 (0) DE FECHA 20/07/2021 vq

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6002, FOLIO REAL № 42788 (F)CORREGIMIENTO LA ARENA, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERAUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1945 m<sup>2</sup> 50 dm<sup>2</sup>Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1945 m<sup>2</sup> 50 dm<sup>2</sup>CON UN VALOR DE B/. 80,000.00(OCHENTA MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES OCHENTA MIL BALBOAS(B/. 80,000.00)

NORTE: FICA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DE MUNICIPIO DE CHITRE USUARI A ALBERTINA PEREZ  
SUR: VIA ROBERTO RAMIREZ DE DIEGO RODADURA DE DE CONCRETO  
ESTE: FINCA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DEL MUNICIPIO DE CHITRE USUAR IO VICTOR LONIAN PEREZ VELASQUEZ Y OTRA  
OESTE: FINCA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DEL MUNICIPIO DE CHITRE USUA RIA ELOY LASTRA MENDEZ.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JI FO CHONG O JIHE ZHANG(CÉDULA E-8-51174)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** QUE EL MUNICIPIO DE CHITRE SE RESERVA LOS DERECHOS SOBRE EL GLOBO DE TERRENO QUE SE VENDE PARA LA APERTURA DE NUEVAS CALLES ENSANCHES DE LAS EXISTENTES PARA ALCANTARRILLADOS Y DESAGUES Y SIS HUBIESE QUE DESTRUIR PLANTACIONES O EDIFICACIONE SLOS INTERESADOS TENDRAN DERECHO A INDENIZACION LO QUE SERA MEDIANTE CONVENIO DE LAS PARTES O JUICIO DE EXPROPIACION SI FUERE EL CASO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 220163/2009, DE FECHA 09/12/2009.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 21 DE JULIO DE 2021 10:07 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403085303**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DCF7BA91-4E46-4D6A-9C8A-BA5D0D4ACAA2

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000