



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD **(CON LINDEROS, MEDIDAS)** **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 267472/2021 (0) DE FECHA 20/07/2021 vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6002, FOLIO REAL Nº 42788 (F)CORREGIMIENTO LA ARENA, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERAUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1945 m² 50 dm²Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1945 m² 50 dm²CON UN VALOR DE B/. 80,000.00(OCHENTA MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES OCHENTA MIL BALBOAS(B/. 80,000.00)

NORTE: FICA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DE MUNICIPIO DE CHITRE USUARI A ALBERTINA PEREZ

SUR: VIA ROBERTO RAMIREZ DE DIEGO RODADURA DE DE CONCRETO

ESTE: FINCA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DEL MUNICIPIO DE CHITRE USUAR IO VICTOR LONIAN PEREZ VELASQUEZ Y OTRA

OESTE: FINCA 8290 ROLLO 13655 DOCT 1 PROP,DEL MUNICIPIO DE CHITRE USUA RIA ELOY LASTRA MENDEZ.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JI FO CHONG O JIHE ZHANG(CÉDULA E-8-51174)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: QUE EL MUNICIPIO DE CHITRE SE RESERVA LOS DERECHOS SOBRE EL GLOBO DE TERRENO QUE SE VENDE PARA LA APERTURA DE NUEVAS CALLES ENSANCHES DE LAS EXSISTENTES PARA ALCANTARRILLADOS Y DESAGUES Y SIS HUBIESE QUE DESTRUIR PLANTACIONES O EDIFICACIONES SLOS INTERESADOS TENDRAN DERECHO A INDENIZACION LO QUE SERA MEDIANTE CONVENIO DE LAS PARTES O JUICIO DE EXPROPIACION SI FUERE EL CASO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 220163/2009, DE FECHA 09/12/2009.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 21 DE JULIO DE 202110:07 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403085303



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DCF7BA91-4E46-4D6A-9C8A-BA5D0D4AACA2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000