



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.04.16 16:23:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 127755/2021 (0) DE FECHA 04/15/2021 EB

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUETE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4303, FOLIO REAL Nº 30298551
CORREGIMIENTO PALMIRA, DISTRITO BOQUETE, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 1494 m² 25 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 7814 m² 71 dm²

CON UN VALOR DE B/. 2,000.00(DOS MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES DOS MIL BALBOAS(B/. 2,000.00)

MEDIDAS Y LINDEROS: DEL PUNTO UNO (1) AL PUNTO DOS (2) EN DIRECCION NOROESTE CINCUENTA Y DOS GRADOS DIECINUEVE MINUTOS TREINTA Y NUEVE SEGUNDOS (59°19'39") SE MIDE UNA DISTANCIA DE CIENTO TREINTA Y SIETE METROS CON CINCUENTA Y DOS CENTIMETROS (137.52 MTS) Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DOS MIL QUINIENTOS DOCE, CODIGO DE UBICACIÓN CUATRO MIL TRESCIENTOS TRES (4303) PROPIEDAD DE FUNDACION ALVARADO TAYLOR DEL PUNTO DOS (2) AL PUNTO TRES (3) EN DIRECCION SUROESTE TREINTA Y SIETE GRADOS CUARENTA Y UN MINUTOS CERO SIETE SEGUNDOS (37°42'07") SE MIDE UNA DISTANCIA DE DOSCIENTOS ONCE METROS CON NOVENTA CENTIMETROS (211.90 MTS) Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DOS MIL QUINIENTOS DOCE (2512), CODIGO DE UBICACIÓN CUATRO MIL TRESCIENTOS TRES (4303) PROPIEDAD DE FUNDACION ALVARADO TAYLOR DEL PUNTO TRES (3) AL PUNTO CUATRO (4) EN DIRECCION SURESTE CINCUENTA Y DOS GRADOS DIECIOCHO MINUTOS CERO OCHO SEGUNDOS (52°18'08") SE MIDE UNA DISTANCIA DE CIENTO CINCUENTA Y CINCO CENTIMETROS (155.55 MTS) Y COLINDA CON CAMINO S/N DE TIERRA A LA CARRETERA PRINCIPAL BOQUETE-DAVID DEL PUNTO CUATRO (4) AL PUNTO CINCO (5) EN DIRECCION NORESTE TREINTA Y OCHO GRADOS CUARENTA Y DOS MINUTOS CERO UN SEGUNDOS (38°42'01") SE MIDE UNA DISTANCIA DE TREINTA Y CINCO METROS CON DIECIOCHO CENTIMETROS (35.18 MTS) Y COLINDA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR BREDIO MENENDEZ DEL PUNTO CINCO (5) AL PUNTO SEIS (6) EN DIRECCION NORESTE TREINTA Y SIETE GRADOS TREINTA Y CINCO MINUTOS VEINTICUATRO SEGUNDOS (37°35'24") SE MIDE UNA DISTANCIA DE CUATRO METROS CON SETENTA Y SIETE CENTIMETROS (4.77 MTS) Y COLINDA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR BREDIO MENENDEZ DEL PUNTO SEIS (6) AL PUNTO SIETE (7) EN DIRECCION NORESTE TREINTA Y TRES GRADOS VEINTICINCO MINUTOS CINCUENTA SEGUNDOS (33°25'50") SE MIDE UNA DISTANCIA DE VEINTIDOS METROS CON SETENTA Y CINCO CENTIMETROS (22.75 MTS) Y COLINDA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO BREDIO MENENDEZ DEL PUNTO SIETE (7) AL PUNTO OCHO (8) EN DIRECCION NORESTE TREINTA GRADOS TREINTA Y NUEVE MINUTOS ONCE SEGUNDOS (30°39'11") SE MIDE UNA DISTANCIA DE SETENTA Y CUATRO METROS CON OCHENTA Y DOS CENTIMETROS (74.82 MTS) Y COLINDA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR BREDIO MENENDEZ DEL PUNTO OCHO (8) AL PUNTO UNO (1) DE PARTIDA PARA CERRAR EL POLIGONO, EN DIRECCION NORESTE TREINTA Y UN GRADOS CUARENTA Y CINCO MINUTOS CERO NUEVE SEGUNDOS (31°45'09") SE MIDE UNA DISTANCIA DE SETENTA Y CINCO METROS CON CUARENTA Y OCHO CENTIMETROS (75.48 MTS) Y COLINDA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR BREDIO MENENDEZ

NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 2512;

SUR: CAMINO SIN NOMBRE;

ESTE: TERRENO NACIONAL OCUPADO POR BREDIO MENENDEZ;

OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 2512.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CAMINO RAL, S.A.(RUC 155640056-2-2016)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2EF874BC-F618-4E8A-883F-830E1EFA518C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY. . INSCRITO EL DÍA LUNES, 01 DE ABRIL DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 109026/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 16 DE ABRIL DE 2021 03:28 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402947921



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2EF874BC-F618-4E8A-883F-830E1EFA518C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000