

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**RESOLUCIÓN No. DRPN-IA-011-2016**  
 De 26 de julio de 2016

Por la cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto “NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA”.

El suscrito Director Regional Encargado de Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

**CONSIDERANDO:**

Que el promotor, la sociedad **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.** cuyo Representante Legal es el señor **RICARDO AURELIO MIRÓ MULLER**, con cédula de identidad personal número 8-159-1584, se propone realizar el proyecto “NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA”.

Que en virtud de lo anterior, el 14 junio de 2016, la sociedad **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.** solicitó al Ministerio de Ambiente la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de la Empresa Consultora **ITS HOLDING SERVICES, S.A.**, persona jurídica inscrita en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, con números de registro **IRC-040-2007**.

Que de acuerdo al estudio, el proyecto consiste en la nivelación de un terreno propiedad de FEINSA con la finalidad de contar con un área de terrenos nivelada y acondicionada para su futuro uso en una actividad productiva en el corto plazo. Dentro de las actividades a realizar se encontrarán tala y movimiento de tierra.

Que el proyecto se desarrollará sobre un área de dos hectáreas más cinco mil novecientos sesenta y cuatro metros cuadrados más ocho decímetros cuadrados ( $2 \text{ ha} + 5964 \text{ m}^2 + 8 \text{ dm}^2$ ) sobre propiedad inmueble como consta en Certificado de Registro Público en el expediente Folio Real 1809 (F) con Código de ubicación 8700 de la sección de propiedad, provincia de Panamá, identificado bajo las coordenadas geográficas de ubicación (Datum WGS 84);

ÁREA DEL PROYECTO		
Puntos	Este	Norte
1-2	1010453.290	661697.100

2-3	1010453.290	661698.220
3-4	1010662.260	661697.420
4-5	1010654.590	661703.500
5-6	1010633.560	661718.120
6-7	1010631.270	661773.070
7-8	1010632.980	661802.170
8-9	1010514.650	661803.300
9-10	1010459.980	661801.250
10-11	1010425.360	661804.470
11-12	1010389.970	661804.010
12-13	1010324.470	661802.940
13-14	1010360.770	661773.680
14-15	1010400.560	661740.180

Que luego de la evaluación integral del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto **“NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA”** mediante Informe Técnico DRPN-IT-DEA-APR-013-2016 se recomienda su aprobación, fundamentándose en que el mencionado Estudio de Impacto Ambiental cumple con los aspectos técnicos y formales, los requisitos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y se hace cargo adecuadamente de los impactos producidos por el desarrollo de la actividad, por lo que se considera ambientalmente viable.

Que mediante la Ley No.8 de 25 de marzo de 2015 se crea el Ministerio de Ambiente como la entidad rectora del Estado en materia de protección, conservación, preservación y restauración del ambiente y el uso sostenible de los recursos naturales para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional de Ambiente.

Que el artículo 79 de la norma supra citada establece que en toda la normativa jurídica vigente relativa al ambiente donde diga Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM) se entenderá Ministerio de Ambiente.

Que el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones establece las disposiciones por las cuales se regirá el proceso de evaluación de impacto ambiental de acuerdo a lo dispuesto en la Ley No.41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente.

Dadas las consideraciones antes expuestas, el suscrito Director Regional Encargado de Panamá Norte,

**RESUELVE:**

**Artículo 1. APROBAR** el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto **“NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA”**, cuyo promotor es la sociedad **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.**, con todas las medidas contempladas en el referido Estudio.

**Artículo 2. ADVERTIR** al promotor, **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.**, que deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su ejecución o desarrollo el cumplimiento de la presente resolución y de la normativa ambiental vigente.

**Artículo 3. ADVERTIR** al promotor, **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.**, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

**Artículo 4. ADVERTIR** a la sociedad **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.** que en adición a los compromisos adquiridos en el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto, tendrá que:

- a. Colocar, dentro del área del Proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.
- b. Reportar de inmediato al Instituto Nacional de Cultura, el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.
- c. Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Norte, cada seis (6) meses durante la construcción del proyecto, cada seis (6) meses durante la operación del proyecto y en la Fase de Abandono, contados a partir de la notificación de la presente resolución administrativa, un informe sobre la implementación de las medidas aprobadas, en un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (Cd). Este informe deberá ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del promotor del Proyecto.
- d. Efectuar el pago en concepto de indemnización ecológica, de conformidad con la Resolución No. AG-0235-2003, del 12 de junio de 2003; para lo que contará con treinta (30) días hábiles, una vez la Dirección Regional de Panamá Norte establezca el monto.
- e. Mantener siempre informada a la comunidad de los trabajos a ejecutar, señalar el área de manera continua hasta la culminación de los trabajos, con letreros informativos y preventivos, con la finalidad de evitar accidentes.

- f. Presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, modificado con el Decreto Ejecutivo N° 155 de 05 de agosto de 2011.
- g. Cumplir con la Ley 6 del 11 de enero del 2007. Que dicta las normas sobre manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.
- h. Cumplir con el Decreto 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.

**Artículo 5. ADVERTIR** al promotor que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación del proyecto **“NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA”**, de conformidad con el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No 123 de 14 de agosto de 2009.

**Artículo 6. ADVERTIR** al promotor que si infringe la presente resolución o, de otra forma, provoca riesgo o daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a la Ley 41 de 1 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.

**Artículo 7. ADVERTIR** al promotor que si decide desistir de manera definitiva del proyecto, obra o actividad, deberá comunicar por escrito a Ministerio de Ambiente, en un plazo no menor de treinta (30) días hábiles antes de la fecha en que pretende iniciar la implementación de su Plan de Recuperación Ambiental y de Abandono.

**Artículo 8.** La presente Resolución Ambiental empezará a regir a partir de su ejecutoria y tendrá vigencia de dos (2) años para el inicio de la ejecución del proyecto, contados a partir de la notificación de la misma.

**Artículo 9. ADVERTIR** que contra la presente resolución, la sociedad **FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.** podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 41 de 1 de julio de 1998; Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los once ( 11 ) días, del mes de agosto, del año dos mil dieciséis (2016).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Ing. Hector Maure.  
Director Regional de Panamá Norte, encargado

Ing. Nelly Becerra  
Jefa del Departamento de Evaluación Ambiental,  
encargada.

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
Hoy, 5, de agosto de 20 16 siendo las 9:55  
de la mañana, notifiqué personalmente al señor:  
Clayton Meroño de la presente resolución.  
NOTIFICADO [Signature] NOTIFICADOR [Signature]  
CÉDULA  
6. 702. 2417.

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
DIRECCION REGIONAL DE PANAMA NORTE

ADJUNTO

Formato para el letrero  
Que deberá colocarse dentro del área del Proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
  - El color verde para el fondo.
  - El color amarillo para las letras.
  - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero, deberán ser de mayor tamaño.
7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

Primer Plano: PROYECTO: NIVELACIÓN DE TERRENO FEINSA

Segundo Plano: TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCIÓN.

Tercer Plano: PROMOTOR: FERRETERÍA INDUSTRIAL, S.A.

Cuarto Plano: ÁREA: 2 ha + 5964 m<sup>2</sup> + 8 dm<sup>2</sup>

Quinto Plano: ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, MEDIANTE  
RESOLUCIÓN No. DEPD-IA-011-2016 DE  
24 DE julio DE 2016.

Recibido por:

Guillermo Díaz Tejera

Nombre y apellidos  
(en letra de molde)

Firma

6.702.2417

Cédula

5 - agosto - 2016

Fecha

 **MINISTERIO DE  
AMBIENTE**  
DIRECCION REGIONAL DE  
PANAMA NORTE