

FORMATO EIA-FEA-007

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

Proyecto:	CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO		
Categoría:	I		
Promotor:	GANADERA ARROYO, S.A.		
Ubicación:	CORREGIMIENTO DE OCÚ FCABECERA, DISTRITO DE OCÚ, PROVINCIA DE HERRERA.		
Expediente No.:	DRHE-I-F-27-2021		
Fecha de la inspección:	12 de Agosto de 2021		
Fecha del Informe:	17 de Agosto de 2021		
Participantes:	Nombre	Cargo	Institución
	Aritzel Fernández	Evaluadora de Impacto Ambiental	MiAmbiente Herrera -
	Yuria Benitez	Evaluadora de Impacto Ambiental	MiAmbiente Herrera -
	Isselyn Polo	Técnica de Protección Ambiental	Agencia de Ocú-Mi Ambiente
	Ing. Marnel Arroyo	Encargado del proyecto	Ganadera Arroyo, S.A.

I. OBJETIVOS:

Realizar inspección técnica al área del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO**, cuyo Promotor es **GANADERA ARROYO, S.A.**, con la finalidad de verificar la línea base indicada con la realidad de campo, verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la construcción de una Galera de 250 metros cuadrados y una cerca perimetral de 125.78 metros cuadrados, para salvaguardar el equipo o maquinarias de la empresa promotora. Este proyecto se llevará a cabo en el corregimiento de Ocú Cabecera, Distrito de Ocú, provincia de Herrera.

El proyecto se pretende desarrollar en la Finca con Folio Real No. 848 (F), Código de Ubicación 6001, propiedad de **GANADERA ARROYO, S.A.**, el cual de acuerdo a certificación del Registro Público posee una superficie de 3 Ha 6134 m² 95 dm².

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

La inspección se realizó el día Jueves 12 de agosto de 2021, en el área del proyecto; donde se pudo comparar la línea base indicada con la realidad de campo, la verificación de las coordenadas UTM, Datum WGS84 y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

A la inspección asistió Ing. Isselyn Polo (Agencia de Océ-Miambiente), Ing. Yuria Benitez (Evaluadora de Impacto Ambiental-Mi Ambiente), Ing. Aritzel Fernández (Evaluadora de Impacto ambiental-Mi Ambiente) y el Ing. Marnel Arroyo (Encargado del proyecto)

Durante la inspección, se observó que el área donde se pretende desarrollar el proyecto es un área cubierta de pasto, arbustos, y árboles. Se pudo observar que dentro del polígono de la finca existe una quebrada, rodeada de bosque de galería. Se realizó un recorrido por todo el terreno en donde se llevará a cabo el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO**. La Finca se encuentra ubicada cerca de viviendas, fincas de uso ganadero y algunos comercios. Durante la inspección el Ing. Marnel Arroyo nos informó que se realizará limpieza de la Finca en su totalidad, ya que a futuro se pretende dividir en algunos lotes para la familia y la construcción de una iglesia.

A. Ambiente Físico:

- Se evidenció que la topografía del terreno posee algunas ondulaciones no es totalmente plana.
- Se pudo observar que la finca está cubierta de pasto, arbustos y árboles. Existe regeneración natural.
- Se pudo evidenciar que en la parte trasera de la finca existe una quebrada, la cual se encuentra rodeada de árboles.
- Al momento de la inspección no se percibieron malos olores.

B. Ambiente Biológico

- Dentro del polígono donde se llevará a cabo el proyecto se pudo observar algunas especies como Mango, Melina, Roble, Espavé, Guácimo, entre otros.
- Durante la inspección se observaron algunos insectos y algunas aves como azulejos y gallotes.


C. Ambiente Socioeconómico

La Finca en donde se pretende desarrollar el proyecto, se encuentra ubicado en un área en donde existen casas unifamiliares, fincas ganaderas y algunos comercios.

IV. OBSERVACIONES:

- Se pudo observar que la finca está cubierta de pasto, arbustos y árboles (naturales y plantados). Existe regeneración natural.
- Se pudo evidenciar que en la parte trasera de la finca existe una quebrada, la cual no ha sido mencionada dentro de la descripción del ambiente físico del Estudio de Impacto Ambiental.
- Al momento de la inspección no se percibieron malos olores.
- Dentro del polígono donde se llevará a cabo el proyecto se pudo observar algunas especies como Mango, Melina, Roble, Espavé, Guácimo, entre otros.
- Durante la inspección se observaron algunos insectos (Hormigas) y algunas aves como azulejos y gallotes.

- **IMÁGENES:**

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imágenes tomadas en el sitio.
560897E 881352 N	<div></div> <p>Fig. No. 1: Vista del área donde se llevará a cabo el proyecto</p>

523398 E
881938N

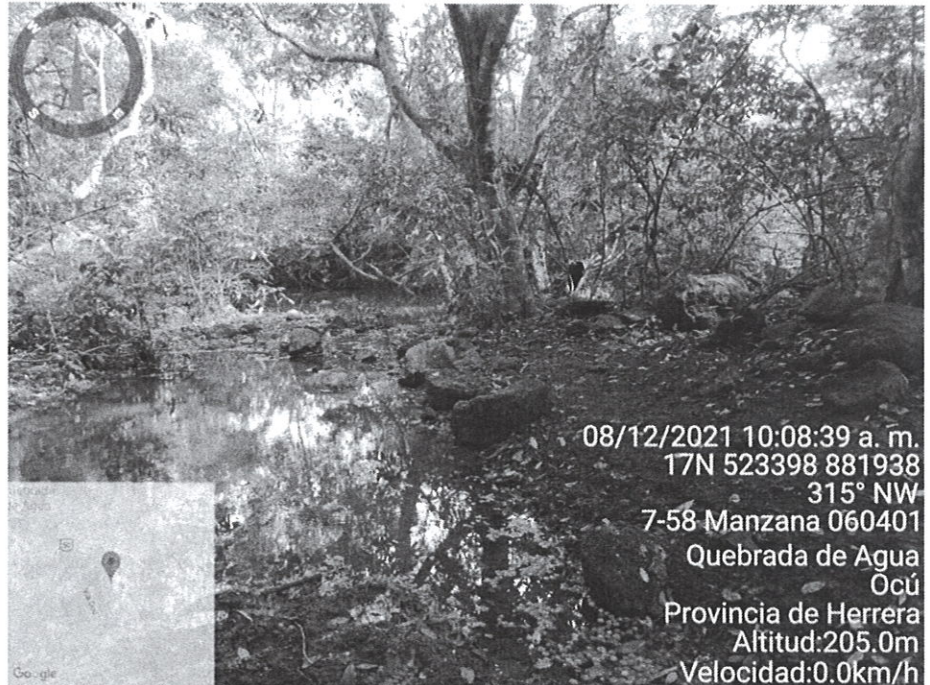



Fig. No. 2 Se observa que dentro de la finca existe una quebrada.

523420 E
882085 N



Fig. No. 3: En el sitio existe pasto, arbusto y árboles.

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imágenes tomadas en el sitio.
523418E 182044N	<div><div>08/12/2021 10:03:17 a.m. 17N 523418 882044 225° SW 7:58 Manzana 060401 Quebrada de Agua Ocú Provincia de Herrera Altitud:134.9m Velocidad:1.0km/h</div></div> <p>Fig. No. 4: En la finca se observa regeneración natural</p>

V. CONCLUSIONES:

- Se pudo observar que la finca está cubierta de pasto, arbustos y árboles (naturales y plantados). Existe regeneración natural.
- Se pudo evidenciar que en la parte trasera de la finca existe una quebrada, la cual no ha sido mencionada dentro de la descripción del ambiente físico del Estudio de Impacto Ambiental.
- Al momento de la inspección no se percibieron malos olores.
- Dentro del polígono donde se llevará a cabo el proyecto se pudo observar algunas especies como Mango, Melina, Roble, Espavé, Guácimo, entre otros.
- Durante la inspección se observaron algunos insectos (Hormigas) y algunas aves como azulejos y gallotes.

- Durante la inspección se pudo observar una iguana sobre un árbol, la cual es una especie de fauna observada en los alrededores del proyecto, de acuerdo a los moradores del área, la cual está especificado en el Estudio de Impacto Ambiental.
- De acuerdo al Estudio de Impacto Ambiental presentado en la página 14 **Descripción del Proyecto**, se indica que el proyecto consiste en la construcción de una Galera abierta de 250 metros cuadrados en donde se ubicarán maquinarias de la sociedad promotora y se construirá una cerca perimetral de 125 metros cuadrados, sin embargo no se hace mención sobre la limpieza de la totalidad de la finca, como se informó durante la inspección realizada, por lo cual: Se debe explicar ampliamente en que consiste el alcance total del Estudio de Impacto Ambiental, además se debe presentar coordenadas del polígono total que se verá afectado por la limpieza de la finca.
- En el Estudio de Impacto Ambiental presentado en el punto **6.5 Hidrología**, se indica que dentro del área del proyecto, no se ubican fuentes superficiales de agua y en el punto 6.5.1 **Calidad de Aguas Superficiales** explican que no existen fuentes de aguas superficiales, sin embargo durante la inspección se pudo observar que dentro de los predios de la finca existe una quebrada por lo cual se debe: presentar coordenadas de la quebrada presente en el sitio y además realizar identificación de posibles impactos a la quebrada y presentar medidas de mitigación para evitar que la misma se vea afectada por las actividades del proyecto.
- De acuerdo al Certificado de Propiedad presentado, la finca con Folio Real N° 848 (F), tiene una superficie actual de 3 ha 6134 m² 95 dm², mientras que en los planos presentados indica que el área de la Finca es de 3 Has + 5000.00 m². Se debe aclarar cuál es la superficie real de la Finca, ya que de acuerdo a verificación realizada por el Departamento de Geomática del Ministerio de Ambiente, no coincide con los datos presentados.
- Especificar si se llevará a cabo nivelación y relleno de la finca en donde se desarrollará el proyecto e indicar si se necesitará material de préstamo para dicha actividad.
- Presentar Inventario Forestal de los árboles que se verán afectados por el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO.**

VI. RECOMENDACIÓN:

- Proceder con la notificación de la primera nota aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO”**.


Elaborado por:



ING. ARITZEL FERNÁNDEZ
Técnico Evaluador

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ARITZEL O. FERNANDEZ R.
LIC. EN INGENIERIA EN
RECURSOS NATURALES
IDONEIDAD: 5,600-07 *

Revisado por:


LIC. LUIS PEÑA
Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental

LP/af



IMAGEN SATELITAL DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE GALERA ARROYO”

