



REPUBLICA de PANAMA
TIMBRE NACIONAL



80

NOTARÍA PÚBLICA QUINTA
Circuito Notarial de Panamá
REPÚBLICA DE PANAMÁ



-----DECLARACION NOTARIAL JURADA-----

En mi Despacho Notarial en la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los tres (3) días del mes de Junio del dos mil diecinueve (2019), ante mí, **JORGE ELIEZER GANTES SINGH**, Notario Público Quinto del Circuito de Panamá con cédula de identidad personal número ocho-quinientos nueve-novecientos ochenta y cinco (8-509-985), compareció personalmente **DAVID MARTINEZ ITURBE**, varón, mayor de edad, casado, de nacionalidad española, vecino de esta ciudad, portador del Carné de Residente Permanente número E-ocho-ciento cinco mil ciento sesenta (E-8-105160) persona a quien conozco en mi condición de representante legal de la sociedad denominada **INVERSIONES DEL PACIFICO 2886, S.A.**, sociedad inscrita según Registro Público en la Ficha Folio N°155637398, actuando en nombre de la sociedad promotora del futuro proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría I denominado **VILLA PAOLA I y II**, obra a desarrollarse en las Fincas con Folio Real N°2810 código 8714, propiedad de la sociedad promotora **INVERSIONES DEL PACIFICO 2886, S.A.** y Folio Real N°258605 código 8714, propiedad Luis Eduardo Molina González, de la Sección de Micropelícula Mercantil del Registro Público, según número de plano N°87-3405 y N°87-3608 respectivamente, ubicadas en el sector de Calzada Larga, Corregimiento de Chilibre, Distrito y Provincia de Panamá, con una superficie total de 5 Has + 291.27 m², para la construcción de 137 viviendas en total, distribuidas de la siguiente manera, para Villa Paola I el área a utilizar es de 37,518.77 mts² y para Villa Paola II, el área a utilizar es de 12,773.50 mts², para un gran total de 50,291.27 mts² como gran total a utilizar, declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011.

Esta Declaración se hace bajo la gravedad del juramento y con anuencia a lo que señala el Artículo 385 del Código Penal que versa sobre el falso testimonio.

Leída como les fue esta declaración al compareciente en presencia de los Testigos Instrumentales **YIPSA AVILA DE BURNETT**, con cédula de identidad personal número seis-cuarenta y siete-mil cuatrocientos ochenta y seis (6-47-1486) y **ALICIA DEL ROSARIO DE CLARKE**, con cédula de identidad personal

número dos-ochenta y cuatro-doscientos dos (2-84-202), mayores de edad, panameños y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco, y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia la firman todos juntos con los testigos antes mencionados, por ante mí el Notario que doy fe.

David Martinez Iturbe



DAVID MARTINEZ ITURBE

Yipsa Avila de Burnett
YIPSA AVILA DE BURNETT

Alicia del Rosario de Clarke

ALICIA DEL ROSARIO DE CLARKE



Lic. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Quinto