



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE CHIRIQUÍ  
MUNICIPIO DE DAVID  
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EL SUSCRITO DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DAVID, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y A SOLICITUD DE EDWIN RODRIGUEZ GALLARDO:

**CERTIFICA:**

Que, según el **Plan de Ordenamiento Territorial de David**, aprobado mediante Acuerdo Municipal No. 07 del 02 de marzo del 2016, publicado en Gaceta Oficial No. 28009 de 2016, y el Acuerdo Municipal No. 16 del 30 de junio del 2015, que Crea y da funciones a esta Dirección;

Que, según los documentos presentados a nuestra dirección, la **Finca con Folio Real No. 30344976(F)**, **Código de Ubicación 4506**, propiedad de **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**, con **RUC 155680498-2-2019**, ubicada en el Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, presenta la siguiente zonificación:

**ZONIFICACION**

**R1 (RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD) (20%)**

**200 HABITANTES /HECTÁREA**

**(100.00 PRIMEROS METROS FRONTALES**

**Uagr (Uso Agropecuario el resto de la Finca) (80%)**

| SERVIDUMBRE    | DERECHO DE VIA | LINEA DE CONSTRUCCION               |
|----------------|----------------|-------------------------------------|
| Calle al Sur   | 16.00 Metros   | 10.50 Metros desde centro de calle. |
| Calle al Oeste | 12.80 Metros   | 8.90 Metros desde centro de calle.  |

**SERVIDUMBRE DE QUEBRADA LA TRANCA AL NORTE: 10.00 METROS DESDE ORILLA.**

**ESTA FINCA ES AFECTADA POR LA SERVIDUMBRE DE LA LINEA DE ALTA TENSION ELÉCTRICA.**

Dado en la ciudad de David, a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de 2020.

Atentamente,

**ARQ. ALBIDIO ROMERO ANDRADE**

Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

Del Distrito de David.

Recibo de caja No. 470122

