



REPUBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE CHIRIQUÍ
MUNICIPIO DE DAVID

DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EL SUSCRITO DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE DAVID, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES Y A SOLICITUD DE EDWIN RODRIGUEZ GALLARDO:

CERTIFICA:

Que, según el **Plan de Ordenamiento Territorial de David**, aprobado mediante Acuerdo Municipal No. 07 del 02 de marzo del 2016, publicado en Gaceta Oficial No. 28009 de 2016, y el Acuerdo Municipal No. 16 del 30 de junio del 2015, que Crea y da funciones a esta Dirección;

Que, según los documentos presentados a nuestra dirección, la **Finca con Folio Real No. 30344976(F), Código de Ubicación 4506**, propiedad de **PROMOTORA QUITENÓ COUNTRY, S.A.**, con RUC 155680498-2-2019, ubicada en el Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, presenta la siguiente zonificación:

ZONIFICACION

R1 (RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD) (20%)
200 HABITANTES /HECTÁREA
(100.00 PRIMEROS METROS FRONTALES

Uagr (Uso Agropecuario el resto de la Finca) (80%)

SERVIDUMBRE	DERECHO DE VIA	LINEA DE CONSTRUCCION
Calle al Sur	16.00 Metros	10.50 Metros desde centro de calle.
Calle al Oeste	12.80 Metros	8.90 Metros desde centro de calle.

SERVIDUMBRE DE QUEBRADA LA TRANCA AL NORTE: 10.00 METROS DESDE ORILLA.

ESTA FINCA ES AFECTADA POR LA SERVIDUMBRE DE LA LINEA DE ALTA TENSION ELÉCTRICA.

Dado en la ciudad de David, a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de 2020.

Atentamente,

ARQ. ALBIDIO ROMERO ANDRADE
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial
Del Distrito de David.
Recibo de caja No. 470122

