

La Chorrera, 16 de abril de 2021



Mi AMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Betsy Rodriguez

Fecha: 9/8/2021

Hora: 10:26 gm

Licenciada Marisol Ayola
Directora Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE
E.S.D.

Licenciada Ayola:

Yo, CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, varón, mayor de edad, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295 teléfono: 392-3231, celular: 6090-1735, correo electrónico: andresecheverri@ttreelatam.com, oficina en Calle Elvira Méndez, edificio Torre Delta, piso 20, lugar donde recibo notificaciones, Representante Legal de la sociedad FAYETTEVILLE, S.A., registrada en (MERCANTIL) Folio 155632138, desde el viernes, 24 de junio de 2016, Promotora del Proyecto de condominio "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA", a desarrollarse en un globo de terreno de 7 Has + 6041.39 m², ubicado dentro de la Finca (INMUEBLE) Capira, Código de Ubicación 8204, Folio Real 30162011, sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste, superficie: 19 Has. + 2128.63 m², presento formal solicitud para la evaluación y aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del mismo nombre del proyecto, el cual, consta de aproximadamente (88) hojas, incluyendo anexos

Hacemos de su conocimiento que el consultor ambiental es el Ingeniero Químico RICARDO MARTINEZ M., con oficina y residencia en calle 2, casa B-155, Residencial Nuevo Arraiján, celular: 6832-9299 o 6440-9893, correo electrónico: ingjosericardo@hotmail.com y el Ingeniero Agrónomo FERNANDO CARDENAS NARANJO, cuyos números de registros en el Ministerio de Ambiente, son: IRC-023-2004 e IRC-005-2006, respectivamente.

Señalamos que el desarrollo del proyecto generará unos 70 empleos temporales y 25 permanentes y serán beneficiados los trabajadores del área.

Adjuntamos los siguientes documentos:

- Estudio original, copia impresa y 2 copias digitales
- Certificado del Registro Público de Propiedad de la finca
- Certificado de Registro Público de la sociedad promotora
- Pago de B/.350.00 por derecho de evaluación (Cheque certificado o de gerencia a nombre del Ministerio de Ambiente o en efectivo)
- Paz y salvo de la sociedad promotora, emitido por el Ministerio de Ambiente (B/.3.00)
- Copia de la cédula del Representante Legal, cotejada ante notario público.

Fundamento de derecho: Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009

Atentamente,

CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO
Representante Legal
Cédula N° 8-1007-295

Yo, LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO, Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad Personal No. 8-712-599

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la copia de la Cédula o pasaporte de (los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

Panamá:

TESTIGO

19 ABR 2021

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Pública Cuarta





REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA CUARTA DEL CIRCUITO

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
NOTARIA PÚBLICA CUARTA

Tel.: +507 223-6462
269-5066
223-5774

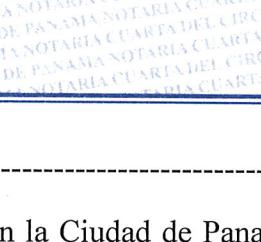
Avenida Samuel Lewis y
Calle Gerardo Ortega
Edificio P.H. Central
Email: notaria4tapanama@gmail.com

COPIA
ESCRITURA No. _____ DE _____ DE 20 _____

POR LA CUAL:

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA.-

PAPEL NOTARIAL



H SANTOS ALVEO, mujer, panameña, mayo

del mes de julio de dos mil

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los trece (13) días del mes de julio de dos mil veintiuno (2021), ante mí, **GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, abogada, portadora de la cédula de identidad personal número ocho – setecientos doce – quinientos noventa y nueve (8-712-599), compareció **CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO**, varón, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-1007-295, teléfono 392-3231, celular 6090-1735, correo electrónico andresecheverri@ttreelatam.com, con oficinas en calle Elvira Méndez, edificio Torre Delta, piso 20, donde recibo notificaciones, Representante Legal de la Sociedad PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., registrada en (MERCANTIL) Folio 155632138, desde el viernes 24 de junio de 2016, Promotora del Proyecto de condominio “LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA”, a desarrollarse dentro de un globo de terreno de 7 Has. + 6041.39m², ubicado dentro de la Finca (INMUEBLE) Capira, Código de Ubicación 8204, Folio Real 30162011, sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, Distrito de Capira, Provincia de Panamá Oeste, superficie: 19 Has. + 2128.63 m², declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento y de conformidad con el artículo 385 del Código Penal, referente al Falso Testimonio, que la información expresada en el Estudio de Impacto Ambiental, categoría 1, del mismo nombre del proyecto, es verdadera y fidedigna y que el mismo, se ajusta a la normativa ambiental y que genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos de acuerdo a los criterios de protección ambiental, regulados, enunciados y estipulados en el Artículos 23 del Decreto Ejecutivo N 123 del 14 de agosto de 2009, por el cual, se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley N 41, de 1 de julio de 1998 -----

— 89 —


GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2021.07.28 13:49:28 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

279404/2021 (0) DE FECHA 28/07/2021

QUE LA SOCIEDAD

PROMOTORA FAYETTEVILLE S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155632138 DESDE EL VIERNES, 24 DE JUNIO DE 2016

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: JOSE ALEJANDRO ECHEVERRY

SUSCRIPtor: JUAN CAMILO TORO

DIRECTOR / VOCAL: ALFREDO ANTONIO AFU MILORD

DIRECTOR / TESORERO: JUAN DAVID GUERRERO JARAMILLO

DIRECTOR / PRESIDENTE: CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO

SECRETARIO: CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO

AGENTE RESIDENTE: ISORA DEANNA ORTEGA FLORES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

QUE LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD PODRA ASER EJERCIDA POR CUALQUIER MIEMBRO DE LA JUNTA DIRECTIVA DESIGNADO DE MANERA INDISTINTA E INDIVIDUAL

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES, DIVIDIDOS EN DIEZ ACCIONES COMUNES CON UN VALOR NOMINAL DE MIL DOLARES CADA UNA. EXCLUSIVAMENTE NOMINATIVAS.
ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 28 DE JULIO DE 2021A LAS 01:18 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403097299



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F4D04F40-F52B-40BC-8CFC-D50F31866208

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.07.29 18:10:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 279409/2021 (0) DE FECHA 07/28/2021/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8204, FOLIO REAL N° 30162011, CORREGIMIENTO CERMEÑO, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 19 ha 2128 m² 63 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 19 ha 2128 m² 63 dm²
VALOR DEL TRASPASO: DIECIOCHO MIL BALBOAS (B/. 18,000.00) NÚMERO DE PLANO: 802-04-13876.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PROMOTORA FAYETTEVILLE S.A. (RUC 155632138) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 27 DE JULIO DE 2016

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DE 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962, CODIGO ADMINISTRATIVO, DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 09 DE DICIEMBRE DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 528778/2015 (0).

AUTO DE SECUESTRO: MEDIANTE AUTO NÚMERO 651 DE FECHA 07/06/2021 REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 1270 DE FECHA 07/08/2021 ORDENADO POR JUZGADO OCTAVO DE CIRCUITO , RAMO CIVIL DEL PRIMER CIRCUITO JUDICIAL DE LA PROVINCIA DE PANAMÁ. SIENDO SU TITULAR FERNANDO BUSTOS GUEVARA EN PANAMÁ PARTE DEMANDADA PROMOTORA FAYETTEVILLE S.A. CUANTÍA DEL SECUESTRO TRECE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES BALBOAS CON CUARENTA Y DOS (B/. 13,893.42) . INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 28 DE JULIO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 262760/2021 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 29 DE JULIO DE 2021 04:22 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403097302



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8AE44794-F598-40CC-84CC-2523CB580AED
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Carlos Andres
Echeverri Jaramillo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 02-ENE-1975
LUGAR DE NACIMIENTO: COLOMBIA
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 13-DIC-2011 EXPIRA: 13-DIC-2021



8-1007-295

S. E. P. →



La suscrita, LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO,
Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, con Cédula
de Identidad Personal No. 8-712-599.
CERTIFICO: Que este documento es copia auténtica de su
original.

19 ABR 2021

Panamá,

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Pública Cuarta



Ministerio de Ambiente
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75
Dirección de Administración y Finanzas
Recibo de Cobro

No.

83017621

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	PROMOTORA FAYETTEVILLE,S.A. / 155632138-2-2016 DV 82	<u>Fecha del Recibo</u>	28/7/2021
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Oeste	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Slip de de		B/. 353.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 353.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00

Monto Total B/. 353.00**Observaciones**

PAGO DE PAZ Y SALVO # 189009 MAS ENTREGA DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA 1

Día	Mes	Año	Hora
28	07	2021	10:51:14 AM

Firma

Nombre del Cajero Yoana Ivón Sánchez


IMP 1



República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

Nº 189009

Fecha de Emisión:

28	07	2021
(día / mes / año)		

Fecha de Validez:

27	08	2021
(día / mes / año)		

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

PROMOTORA FAYETTEVILLE, S.A.

Representante Legal:

CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO

Inscrita

Tomo

Ficha

Folio

155632138

Imagen

Asiento

Documento

Rollo

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional

**CONSULTORES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACION DEL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I "LOTIFICACION
CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**


RICARDO MARTINEZ M.

Ingeniero Químico. Consultor Ambiental IRC-023-2004



Funciones:

Consultor coordinador del Estudio de Impacto Ambiental. Coordinación de reuniones con el Promotor. Inspección de campo para el Reconocimiento y Análisis Ambiental del área del Proyecto. Elaboración del Plan de Manejo Ambiental. Responsable del Componente Socioeconómico.


FERNANDO CARDENAS N.

Ingeniero Agrónomo. Consultor Ambiental IRC-005-2006

Funciones:

Consultor colaborador del Estudio de Impacto Ambiental. Reconocimiento del Componente Físico y Biológico del Estudio de Impacto Ambiental y Elaboración del Plan de Manejo Ambiental.

Lic. Ramón De La O Fernández S., Notario Público
Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-316-58

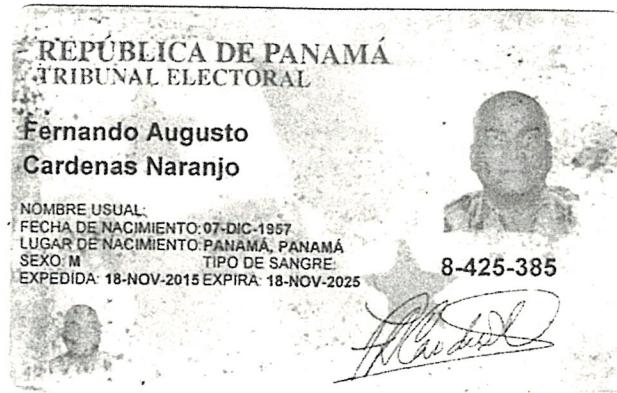
CERTIFICO:

Doy fe de que he comprobado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la Cédula del firmante y a nuestro parecer es auténtica, por lo que la consideramos auténtica

Panama, 09 JUL 2021

Testigos Cédula Testigos Cédula

Lic. Ramón De La O Fernández S.
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá



FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: *Albair Hernández*

Edad: *23* Sexo: M F

Ocupación: *GANADERO* Lugar de Trabajo: *CERMEÑO* Proc.: *CIAOUREIRA*

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste.?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

Dar Trabajo, Asesoria del Año, Promover Vivienda, Turismo

Fecha: *18/6/21* Hora: *10:00* Encuestador *D. Martínez* N° *1*

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA", que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

MORALES

Nombre: Maximino

Edad: 38 Sexo: M F

Ocupación: Ganadería Lugar de Trabajo: Cermeño

Proc.: Veraguas

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA", que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste.? Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

Buenas relaciones con la comunidad
Trabajo

Fecha: 78/6/21 Hora: 10:10 Encuestador R. Martínez N° 2
a.m.

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: Inocencia Rodríguez

Edad: 35 Sexo: M

Ocupación: A de CASA Lugar de Trabajo: Proc.: Venta suave

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste.?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

-DAR TRABAJO

Fecha: 18/10/12 Hora: 10:25 a.m. Encuestador R. Montañez N° 3

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **“LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA”**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

DATOS GENERALES ALBERTO HERNANDEZ
Nombre: ALBERTO HERNANDEZ
Edad: 18 Sexo: M F
Ocupación: GANADERIA Lugar de Trabajo: Cerrito
Proc.: VENACUAS

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto “LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA”, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste ?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad? -

Positiva: ✓ Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: _____ No: _____

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

- Dan TRABAJO
- BUENAS CALLES ESTACION MÁS NUEVA
Fecha: 10/6/21 Hora: 10:35 a.m. Encuestador MARTÍNEZ N° 4

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: DEMETRIO GONZALEZ

Edad: 59 Sexo: M F

Ocupación: Comercio Lugar de Trabajo: CENTRUM Proc.: Soná

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

— BENEFICIO P' LA COMUNIDAD
— BUEMAS CONEXIONES.

Fecha: 18/6/21 Hora: 10:45 a.m. Encuestador: R. Martínez N° 5

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: *José Del Rosario González*
Edad: *68* Sexo: M F
Ocupación: *Agricultor* Lugar de Trabajo: *Comunión* Proc.: *Soná*

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste.?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

*— Tener presente a la comunidad
— Dar trabajo*

Fecha: *18/06/21* Hora: *10:55 a.m.* Encuestador *R. Martínez* N° *6*

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: *Verónica BANADA*

Edad: *69* Sexo: M

Ocupación: *A. de CCA*

Lugar de Trabajo:

Proc.: *HERRE*

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

- Dar Trabajos

- Buena s. Consta.

Fecha: *18/6/21* Hora: *11:05 p.m.* Encuestador *D. Martínez* N° *7*

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: Armando Gonzalez

Edad: 49 Sexo: M F

Ocupación: Analista Lugar de Trabajo:

Proc.: GUTR

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

- DIA TRABAJO
- MANT. ALAS CALLES
Fecha: 18/01/21 Hora: 11:15 a.m. Encuestador R. WALTER MFG N° 8

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: Ricardo A. IDEE

Edad: 55 Sexo: M F

Ocupación: Inde pen. Diente Lugar de Trabajo: Verano Proc.:

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto **"LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"**, que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste.?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

-Beneficio para el área
-Iniciar el turismo
-Desarrollar el turismo

Fecha: 18/6/21 Hora: 11:25 AM. Encuestador R. Martínez N° 9

FORMULARIO DE ENCUESTA

PROYECTO: "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA"

El objetivo de la encuesta, es el de informar a la comunidad, acerca del proyecto "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA", que consiste en la construcción de una lotificación campestre con 123 lotes servidos para futuras residencias y áreas recreacionales en un globo de terreno, propiedad de la empresa promotora. El proyecto se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste y su Promotor es la empresa PROMOTORA FAYETTEVILLE, S. A., y cuyo Representante Legal es el señor CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO, con cédula de identidad personal N° 8-1007-295.

DATOS GENERALES

Nombre: Ismael Cruz

Edad: 40 Sexo: M F

Ocupación: Añorador Lugar de Trabajo: Proc.: Coche

CONSIDERACIONES GENERALES SOBRE EL PROYECTO

1.- ¿Conoce usted o ha escuchado sobre el proyecto "LOTIFICACION CAMPESTRE LOS TUCANES DE FAYETTEVILLE SEGUNDA ETAPA", que se ubica en el sector Monte Oscuro-Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste?

Sí No

2.- ¿Cuál es su opinión acerca de la realización de este tipo de proyecto en un área cercana a la comunidad?

Positiva: Negativa:

3.- ¿Cree usted que el desarrollo del proyecto causará daño al ambiente?

Sí: No:

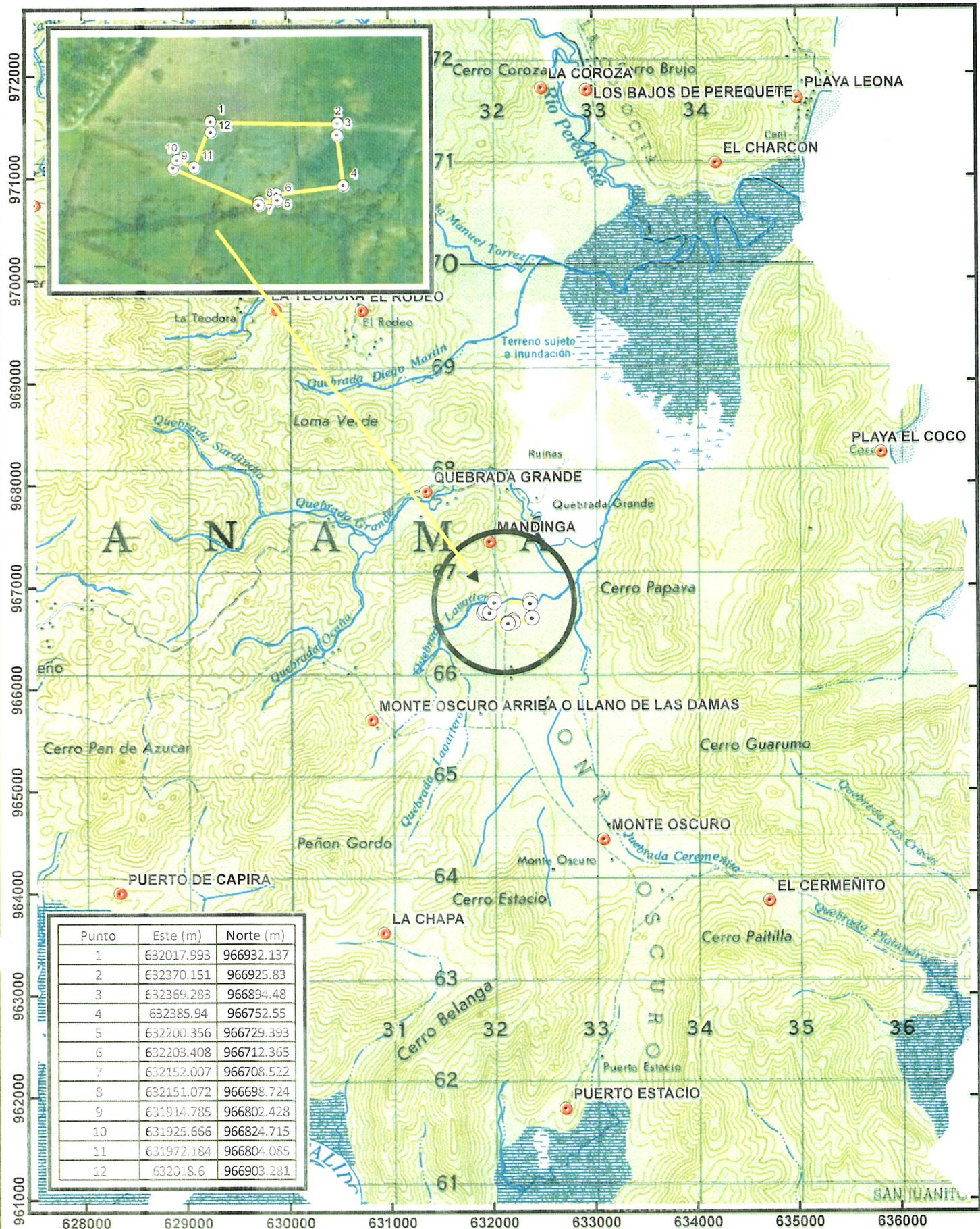
4.- ¿Considera usted que este proyecto traerá beneficios para la comunidad?

Sí: No:

5.- ¿Qué recomendaciones le daría usted al promotor, para que se considere en el desarrollo del proyecto?

→ Interacción con la Comunidad
→ Trabajo

Fecha: Hora: Encuestador P. Moronta N° 10
18/6/27 11:30 am.



Localización Regional



Escala 1:50,000

Proyección Universal Tranversal Mercator
Elíptopeo Clarke 1866
Datum WGS84
Zona Norte 17

Leyenda

○ Coordenadas

● Poblados

— Drenaje

■ Polígono (7.6 ha)

