



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.30 19:35:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 341704/2020 (0) DE FECHA 12/30/2020. //RADEPA

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9703, FOLIO REAL Nº 32962 (F)
CALLE , BARRIADA , CORREGIMIENTO LOS HATILLOS, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 59 ha 6104 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
59 ha 6104 m² EL VALOR DEL TRASPASO ES: QUINIENTOS VEINTISIETE MIL BALBOAS(B/. 527,000.00).
COLINDANCIAS: NORTE : MARIO ARMANDO CRUZ ESCARTIN, SEBASTIAN ABREGO DE GRACIA, SUR : SEBASTIAN
AUGUSTO TEJEDOR OJO, QUEBRADA LA CHUMICA. ESTE : SERVILIANO ANTONIO GUEVARA TORIBIO,
SEBASTIAN ABREGO DE GRACIA OESTE : CAMINO DE CERRO LARGO A CAIMITILLO, DOMITILLO HERNANDEZ
QUINTE- RO, MARIO ANTONIO VALDES RODRIGUEZ, MARIO ARMANDO CRUZ ESCARTIN, QUE- BRADA LA
CHUMICA. PLANO NO. 7505091010009

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2019.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 30 DE DICIEMBRE
DE 2020 07:31 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402820837**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 79BF7583-AE8B-4129-BC63-A7A9E1C781E6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.31 15:55:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 342257/2020 (0) DE FECHA 12/31/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9703, FOLIO REAL Nº 32024 (F)
CORREGIMIENTO LOS HATILLOS, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 2610 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 2610 m² VALOR
DEL TRASPASO: VEINTINUEVE MIL DÓLARES AMERICANOS (29,000.00 \$), ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE
2019.

COLINDANCIAS: NORTE: CAMINO VIEJO DE SAN FRANCISCO A CALOBRE, CAMINO DE SERVICIO EN LOS
SANCHEZ. SUR : SEBASTIAN ABREGO DE GRACIA, CAMINO DE SERVICIO EN LOS SANCHEZ ESTE : SEBASTIAN
ABREGO DE GRACIA, CAMINO VIEJO DE SAN FRANCISCO A CALOBRE. OESTE: CAMINO DE SERVICIO EN LOS
SANCHEZ. PLANO NO.7505091010005

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DI-GITALIZADO.

. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2001ASIENTO DIARIO: 108072, DE FECHA
11/05/2001.

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 31 DE DICIEMBRE DE
202003:54 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402821398**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 9A317DCF-658B-449F-AC6E-94C86A5516E5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.31 16:20:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 342266/2020 (0) DE FECHA 12/31/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9701, FOLIO REAL Nº 16684 (F)
CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS, OBSERVACIONES FINCA
16684 INSCRITA AL ROLLO 13183 DOCUMENTO 19 DE LA SECCION DE LA PROPIEDAD PROVINCIA DE
VERAGUAS.

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 88 ha 122 m² 78 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE
DE 88 ha 122 m² 78 dm² VALOR DEL TRASPASO: SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DÓLARES AMERICANOS
(778,000.00 \$)

COLINDANCIAS: LINDEROS: NORTE: CAMINO A SAN FRANCISCO Y A CALOBRE Y LUCIANA SANCHEZ. I.

SUR: SERVILIANO GUEVARA

ESTE: LUCIANA SANCHEZ IGUALA

OESTE: MARIO CRUZ Y SEBASTIAN ABREGO DE GRACIAS.

NO CONSTAN MEDIDAS LINEALES

SUPERFICIE DESCRITA: OCHENTA Y OCHO HECTAREAS CON CIENTO VEINTIDOS METROS CUADRADOS Y
SETENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (88HAS+0122.78M2.).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2019

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS
70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL
CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55
DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE
SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES PARA MAS
RESTRICCIONES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO:
218ASIENTO DIARIO: 10482, DE FECHA 01/13/1993.

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 31 DE DICIEMBRE DE
202004:17 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ
DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402821403**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 574F125D-D235-4376-B53D-2F847F187E11
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.31 16:25:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 342238/2020 (0) DE FECHA 12/31/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9703, FOLIO REAL Nº 53191 (F)
CALLE , BARRIADA , CORREGIMIENTO LOS HATILLOS, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 8169 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4
ha 8169 m² VALOR DEL TRASPASO: VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS DÓLARES AMERICANOS (28,500.00 \$),
ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2019.

LINDEROS: NORTE: CORREGIDURI DE LOS HATILLOS, CEMENTERIO LOS SANCHEZ, CAMINO VIEJO DE SAN
FRANCISCO A CALOBRE 10M, CAMINO DE SERVICIO EN LOS SANCHEZ 4M, SUR: SEBASTIAN ABREGO DE
GRACIA, MARIO ARMANDO CRUZ ESCARTIN, ESTE CAMINO DE SERVICIOS EN LOS SANCHEZ 4M, SEBASTIAN
ABREGO DE GRACIA, OESTE MARTIN DE JESUS BONILLA, CORREGIDURIA DE LOS HATILLOS, CEMENTERIO LOS
SANCHEZ, MARIO ARMANDO CRUZ ESCARTIN.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION
DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MS, DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL
CAMINO VIEJO DE SAN FRANCISCO A CALOBRE, EL CUAL COLINDA AL NORTE Y 2.00MTS, DE LA PARCELA
ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO EN LOSSANCHEZ, EL CUAL COLINDA AL NORTE, ESTE. .
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2007ASIENTO 189134, DE FECHA 10/24/2007.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR
QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA SEBASTIAN ABREGO DE GRACIA
EL CUAL COLINDA AL SUR, ESTE. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO
DIARIO: 189134, DE FECHA 10/24/2007.

QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 31 DE DICIEMBRE DE
202004:22 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ
DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402821369



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: BC26C83E-5182-4CB4-9E20-B3FC7CC25453
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.31 16:29:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 342231/2020 (0) DE FECHA 12/31/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CALOBRE CÓDIGO DE UBICACIÓN 9108, FOLIO REAL Nº 58710 (F)
CALLE , BARRIADA , CORREGIMIENTO LA TETILLA, DISTRITO CALOBRE, PROVINCIA VERAGUAS UBICADO EN
UNA SUPERFICIE INICIAL DE 17 ha 5577 m² 55 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 17 ha
5577 m² 55 dm² VALOR DEL TRASPASO: CIENTO SETENTA Y CINCO MIL DÓLARES AMERICANOS (175,000.00 \$)
ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2019.
COLINDANCIAS: NORTE: DARIO CASTRO. SUR: DARIO CASTRO. ESTE: DARIO CASTRO. OESTE: QUEBRADA LAS
MARCELAS Y CAMINO DE ENTRADA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO..
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 211619, DE FECHA 10/29/2008.
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 31 DE DICIEMBRE DE
202004:28 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402821362**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: FDAEA7E2-E5A5-4718-98D4-24DC3F1AA503
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2020.12.31 15:50:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 342220/2020 (0) DE FECHA 12/31/2020. //RADEPA

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9703, FOLIO REAL Nº 58907 (F)
CALLE , BARRIADA , CORREGIMIENTO LOS HATILLOS, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 44 ha 3275 m² 28 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 44 ha 3275 m² 28 dm² VALOR DEL TRASPASO: TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL DÓLARES
AMERICANOS (392,000.00 \$), ADQUIRIDA EL 30 DE AGOSTO DE 2019
COLINDANCIAS: NORTE: LUCIANA SANCHEZ SUR : VICTOR LEVI ESTE : ARGENTINA FLORES LOPEZ Y QUEBRADA
LAS MARCELAS OESTE: ARGENTINA FLORES LOPEZ Y LUCIANA SANCHEZ

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP. (RUC 2583691-1-831394) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO:
2008

ASIENTO DIARIO: 221539, DE FECHA 11/13/2008.

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 31 DE DICIEMBRE DE 202003:49 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402821348



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 88DB9F2A-F99E-43BA-B319-FE086E5FB5A3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.12.30 16:51:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 340303/2020 (0) DE FECHA 12/29/2020(jr)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9701, FOLIO REAL Nº 638 (F)
CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 54 ha 7101 m² 39.4 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
54 HA 7101 M² 39.4 DM²
LINDEROS: NORTE: TERRENO NACIONAL Y QUEBRADA LA MARCELA
SUR: TERRENO DE GERARDO ALAIN
ESTE: QUEBRADA LA MARCELA
OESTE: TERRENO NACIONAL, OCUPADO POR MELANIA GUEVARA MADRID Y SERVIDUMBRE DE ACCESO AL
TERRENO. INSCRITA ESTA FINCA EL 3 DE DICIEMBRE DE 1987.
CON UN VALOR DE B/. 150.00(CIENTO CINCUENTA BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES CUATROCIENTOS
OCHENTA Y CUATRO MIL BALBOAS(B/. 484,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SNI LAND ACQUISITIONS CORP.(RUC 2583691-1-831394)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN MEJORAS INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.
QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 30 DE DICIEMBRE DE 2020 01:40 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402819348



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 31886DBB-FED1-4E80-B363-71504654E4E2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000