

Panamá, 23 de abril de 2020.

Ing. Milciades Concepción
Ministerio de Ambiente
E. S. D.



1
DEPARTAMENTO DE AMBIENTE
Departamento de Ambiente, Panamá Oeste
Recibido por: *Cecilia Amador*
Fecha: *18/6/2021*
Hora: *10:40 a.m.*

Estimado Ministro:

Por este medio solicitamos la evaluación del Estudio de Impacto ambiental del proyecto denominado **“ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER”**, el cual ha sido categorizado como categoría I. Dicho proyecto se ubica en el corregimiento Veracruz, distrito Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

El promotor del proyecto es **3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.**, sociedad anónima debidamente inscrita en (Mercantil) **Folio No. 1095**, documento REDI 1422698, del Registro Público, cuya representación legal es ejercida por **ISRAEL MEZA REYES**, hombre, de nacionalidad mexicana, mayor de edad, con pasaporte de identidad personal número E14841408. Las oficinas del promotor se encuentran en Panamá Pacífico, PanAmerican Corporate Center Norte, Calle C final, edificio 9116, corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste. El proyecto será desarrollado en la Finca **No. 347384**, código de ubicación 8005, localizada en el Lote globopcc-008, corregimiento Veracruz, distrito Arraiján, provincia de Panamá Oeste, propiedad de **LONDON & REGIONAL (PANAMA), S.A.**, quien otorgó autorización a **3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.**, para el desarrollo del proyecto. El proyecto consiste en la construcción de una playa de 200 estacionamientos al aire libre, sin columnas, con sus accesos e interconexión con la playa de estacionamientos existentes, en un área de 7000 m², para una adecuada ubicación de los vehículos de los colaboradores de 3M, de forma segura y en cumplimiento de la normativa aplicable a este tipo de proyecto. La finca antes mencionada cuenta con una superficie de 8 HAS 3570.75 m², de los cuales serán utilizados 7000 m² para el desarrollo de este proyecto.

El documento que presentamos contiene 169 páginas. Las partes en que está dividido el Estudio, corresponde al contenido mínimo establecido en el Artículo 26 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009: Resumen ejecutivo; Introducción; Información general; Descripción del proyecto, obra o actividad; Descripción del ambiente físico; Descripción del ambiente biológico; Descripción del ambiente socioeconómico; Identificación de impactos ambientales y sociales específicos; Plan de manejo ambiental (PMA); Lista de profesionales que participaron en la elaboración del estudio de impacto ambiental (s), firma(s), responsabilidades; Conclusiones, recomendaciones, Bibliografía y Anexos.

La Persona de contacto es: Ricardo Meneses, Número de teléfono 378 8215 | 6576 0630, email: rmeneses@mmm.com.

NOTARIA CUARTA DEL CIRCUITO DE PANAMA

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los veintitrés (23) días del mes de abril del año dos mil veintiuno (2021), ante mí, Licda.

GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO, Notaria Pública Cuarta del Circuito Notarial de Panamá,

portadora de la cédula de identidad personal número ocho - setecientos doce -quinientos noventa

y nueve (8-712-599), compareció personalmente: **ISRAEL MEZA REYES**, hombre, de

nacionalidad mexicana, mayor de edad, con pasaporte de identidad personal número E catorce

millones ochocientos cuarenta y un mil cuatrocientos ocho (E14841408), en condición de

Representante Legal de **3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.**, sociedad anónima debidamente

inscrita en (Mercantil) **Folio No. Mil noventa y cinco (1095)**, documento REDI un millón

cuatrocientos veintidós mil seiscientos noventa y ocho (1422698) del Registro Público, con

domicilio ubicado en Panamá Pacífico, PanAmerican Corporate Center Norte, Calle C final,

edificio nueve mil ciento dieciséis (9116), corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia

de Panamá Oeste y me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una

Declaración Jurada. Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo

expuesto, es exclusiva del **DECLARANTE** y en conocimiento del contenido del artículo

trescientos ochenta y cinco (385), del Texto Único Penal, que tipifica el delito de falso testimonio.

Lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta **DECLARACIÓN** bajo la gravedad de juramento y

sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria. Declaró lo siguiente:-----

PRIMERO: Declaro bajo la gravedad del juramento que soy **ISRAEL MEZA REYES**, hombre, de

nacionalidad mexicana, mayor de edad, con pasaporte de identidad personal número E catorce

millones ochocientos cuarenta y un mil cuatrocientos ocho (E14841408), Representante Legal de

3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L., sociedad anónima -----

SEGUNDO: Que **3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.**, es promotora del proyecto denominado

“ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE

CENTER”, a desarrollar en la finca número trescientos cuarenta y siete mil trescientos ocheanta y

cuatro (347384), código de ubicación número ocho mil cinco (8005), propiedad de **LONDON &**

REGIONAL(PANAMA), S.A. Dicha finca tiene una extensión total de ocho hectáreas con tres mil

quinientos setenta con setenta y cinco metros cuadrados (8 HAS 3570.75 m²), ubicada en el



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
JONES CASTILLO
FECHA: 2021.05.27 12:52:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gladys E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

151908/2021 (0) DE FECHA 03/05/2021

QUE LA SOCIEDAD

3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 1095 (L) DESDE EL MIÉRCOLES, 10 DE SEPTIEMBRE DE 2008

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS SOCIOS SON:

3M SINGAPORE PTE. LTD.

3M INNOVATION SINGAPORE PTE. LTD.

- QUE SUS CARGOS SON:

AGENTE RESIDENTE: MORGAN Y MORGAN.

PRESIDENTE: ILONA SROKA

VICEPRESIDENTE: JOSE ANTONIO ORTIZ

SECRETARIO: ISRAEL MEZA

SECRETARIO: MAIRA SERRANO PRADOS/SUPLENTE

TESORERO: GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO

VOCAL: MARA FIOVERANTE

ADMINISTRADOR: ILONA SROKA

ADMINISTRADOR: JOSE ANTONIO ORTIZ

ADMINISTRADOR: ISRAEL MEZA

ADMINISTRADOR: GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO

ADMINISTRADOR: MARA FIOVERANTE

ADMINISTRADOR: MAIRA SERRANO PRADOS

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES DIVIDIDO EN CIENTO

UNIDADES DE CIENTO CADA UNA, LAS CUALES HAN SIDO PAGADAS Y SUSCRITAS POR

LOS MIEMBROS SIGUIENTES: UNA UNIDAD POR 3M INNOVATION SINGAPORE PTE. LTD

99 UNIDADES POR 3M SINGAPORE PTE. LTD.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO P., ISRAEL MEZA REYES Y MAIRA SERRANO PRADO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 15,894 DE 06 DE SEPTIEMBRE DE 2018 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA. SIENDO SUS FACULTADES PODER GENERAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE ISRAEL MEZA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 7,885 DE 1 DE JUNIO DE 2017 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA. SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO P., ALFONSO SEVA MOSCAT E ISRAEL MEZA



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C5EB0DFD-593A-4F1A-8458-9A669D4DEF5D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

REYES Y MAIRA SERRANO PRADOS MEDIANTE ESCRITURA 8514 DE 12 DE JUNIO DE 2017 NOTARIA UNDECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO P., ALFONSO SEVA MOSCAT E ISRAEL MEZA REYES Y MAIRA SERRANO PRADOS MEDIANTE ESCRITURA 18795 DE 19 DE OCTUBRE DE 2018 NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE CESAR SEQUERA RAMIREZ MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE LUIS FERNANDO MONGUI RAMIREZ MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE KAREN LAY MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE FAUSTO PEREZ MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE JUAN CARLOS ORTEGA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE ILONA SROKA, JOSE ANTONIO ORTIZ, ISRAEL MEZA, GUILLERMO ALEJANDRO ROMERO, MARIA SERRANO PRADOS Y MARA FIOVERANTE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5031 DEL 05 DE ABRIL DEL 2021 DE LA NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER GENERAL

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 27 DE MAYO DE 2021A LAS 12:45 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402971595



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C5EB0DFD-593A-4F1A-8458-9A669D4DEF5D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GERTRUDIS
BETHANCOURT GUZMAN
FECHA: 2021.05.03 09:48:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gertrudis de Harro

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

150370/2021 (0) DE FECHA 04/30/2021

QUE LA SOCIEDAD

LONDON & REGIONAL (PANAMA) S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 549254 (S) DESDE EL VIERNES, 22 DE DICIEMBRE DE 2006

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: EDGARDO ELOY DIAZ

SUSCRIPTOR: FERNANDO ANTONIO GIL

DIRECTOR: JAIME GILINSKI

DIRECTOR: IAN LIVINGSTONE

PRESIDENTE: JAIME GILINSKI

VICEPRESIDENTE: IAN LIVINGSTONE

TESORERO: CHRISTIAN RINKEL

SECRETARIO: ELOY ALFARO BOYD

SECRETARIO ASISTENTE: HENRY KARDONSKI

DIRECTOR: TARIQ KHALID A A AL-ABDULLA

DIRECTOR: ABDULLA HAMAD A A AL-ATTIYAH

AGENTE RESIDENTE: ALEMAN,CORDERO,GALINDO & LEE

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

HENRY KARDONSKI SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD.

DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: HENRY KARDONSKI SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

EL NUMERO TOTAL DE ACCIONES QUE PODRAN SER EMITIDAS POR LA SOCIEDAD ES DE MIL (1,000) ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL. TODAS LAS ACCIONES TENDRAN LOS MISMOS DERECHOS Y PRIVILEGIOS Y CADA UNA TENDRA DERECHO A UN VOTO EN TODAS LAS JUNTAS GENERALES DE ACCIONISTAS.

TODAS LAS ACCIONES SERAN EMITIDAS EN FORMA NOMINATIVAS.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 03 DE MAYO DE 2021 A LAS 09:00 A.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402970087



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 57FCCEA8-4D8F-43DC-88D4-BA123C8723A0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.04.30 13:29:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 148721/2021 (0) DE FECHA 30/04/2021 Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8005, FOLIO REAL N° 347384 (F)
LOTE GLOBOPCC-008, CORREGIMIENTO VERACRUZ, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8 ha 3570 m² 75 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 3570 m² 75 dm²
CON UN VALOR DE B/. 1,002,849.00(UN MILLÓN DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LONDON & REGIONAL PANAMA S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS A FAVOR DE HSBC INVESTMENT CORPORATION(PANAMA),S.A. COMO FIDUCIARIO POR LA SUMA DE B/60,000,000.00 PARA GARANTIZAR EL FIDEICOMISO 2689 CON PLAZO DE 10 AÑOS CON INTERES PAGADEROS AL FINAL DE CADA PERIODO DE TRES MESES CALCULADOS EN BASE AL INTERES A LA TASA LIBOR, EL INTERES MARGINAL Y LOS COSTOS OBLIGATORIOS. PARA MAS DETALLES VEASE FICHA 562453 DOCUMENTO, DE FECHA 29/01/2013.

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMER GRADO DESCRIPCIÓN DE OTRAS MODIFICACIONES: MANTENIDA Y AUMENTADA LA HIPOTECA A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 2 ANTERIOR A FAVOR DE HSBC INVESTMENT CORPORATIO(PANAMA),S.A. AHORA HASTA POR LA SUUMA DE B/170,000,000.00 PARA GARANTIZAR EL FIDEICOMISO INSCRITO A LA FICHA 2689 MANTENIENDOSE LOS MISMOS TERMINOS Y CONDICIONES. VEASE FICHA 562453 DOCUMENTO REDI 2339158 ASIENTO 34053 TOMO 2013 DEL DIARIO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2013/34053, DE FECHA 27/02/2013.

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON NUEVA CUANTÍA DE LA HIPOTECA DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES BALBOAS (B/. 275,000,000.00); PLAZO 10 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE 27 DE AGOSTO DEL 2015; INSCRITO EL DÍA VIERNES, 30 DE OCTUBRE DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 474707/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 30 DE ABRIL DE 2021 10:18 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402968475



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A9333F0E-5287-4443-946C-7DC1CC99753F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

te requiera de
mexicano; se
diplomática o
scriba nombre
cada aviar en

14841408

SECRETARIA DE JUSTICIA DEL DISTRITO

ESTE PASAPORTE ES VALIDO PARA TODOS LOS PAISES
THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES
CE PASSEPORT EST VALABLE POUR TOUS PAYS

Escaneado con CamScanner

London & Regional

P A N A M A

International Business Park | Edificio 3835 | Piso 4 | Panamá Pacífico | Panamá, República de Panamá

LRP/MGE/046-2021

Panamá, 28 de abril de 2021.

Ingeniera

Marisol Ayola

Dirección Regional de Panamá Oeste

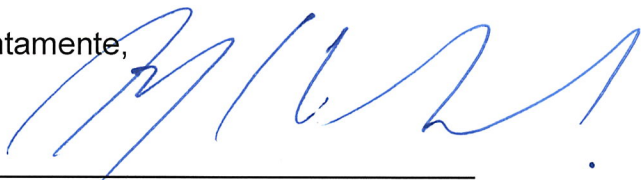
Ministerio de Ambiente

E. S. D.

Estimada Ing. Ayola:

Por medio de la presente yo, **HENRY KARDONSKI**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal/pasaporte número 8-229-2661, actuando en representación legal de **LONDON & REGIONAL (PANAMA), S.A.**, sociedad debidamente inscrita al Folio No. 549254, Documento REDI No. 1058454, de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, propietaria de la Finca No. 347384, código de ubicación 8005, localizada en el Lote globopcc-008, corregimiento Veracruz, distrito Arraiján, provincia de Panamá Oeste. Autorizo a la empresa **3M PANAMA PACIFICO S. DE R.L.**, sociedad anónima debidamente inscrita en (Mercantil) **Folio No. 1095**, documento REDI 1422698, de la sección de Micropelículas (Mercantil) del Registro Público, a desarrollar el proyecto **"ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"**, en un área de siete mil metros cuadrados (7000 m²) ubicados dentro de la finca descrita anteriormente.

Atentamente,



HENRY KARDONSKI

Cédula de identidad personal 8-229-2661

Representante Legal

LONDON & REGIONAL (PANAMA), S.A.

Yo, **Lcda. Dallys M. Zuñiga Grifo**,
Notaria Pública Novena del Circuito de Panamá,
Primer Suplente, con Cédula No. 8-516-2108,

CERTIFICO:

Que dada a certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.). En virtud de identificación que se me presentó.

Panamá, 07 MAY 2021

Testigo

Testigo

Lcda. Dallys M. Zuñiga Grifo,
Notaria Pública Novena del Circuito de Panamá,
Primer Suplente



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Henry David
Kardonski Trajtman

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-MAR-1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 03-ABR-2018 EXPIRA: 03-ABR-2028



8-229-2661



[Handwritten signature]

Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la
Provincia de Panamá, con Cedula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su
original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

Panamá

19 MAY 2021



[Handwritten signature]
Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo

MINISTERIO DE
AMBIENTE

Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

No.

82115672

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	3M PANAMA PACIFICO,S. DE R.L. / 1422698-1-2021	<u>Fecha del Recibo</u>	28/5/2021
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MIAMBIENTE Panamá Oeste	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	ACH	941131519	B/. 3.00
	ACH	941131519	B/. 350.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 353.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00

Monto Total B/. 353.00

Observaciones

PAGO DE E.I.A., MAS PAZ Y SALVO 186327

Día	Mes	Año	Hora
28	05	2021	10:13:38 AM

Firma

m.B

Nombre del Cajero Maritza Blandford



IMP 1

11



República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo
N° 186327

28/5/2021

Fecha de Emisión:

28	05	2021
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

27	06	2021
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

3M PANAMA PACIFICO, S. DE R.L.

Representante Legal:

ISRAEL MEZA

06	2021
----	------

Inscrita

Tomo

1422698

Ficha

Folio

1

Imagen

Asiento

1095

Documento

Rollo

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional

12. LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA(S), RESPONSABILIDADES.

12.1 Firmas debidamente notariadas

12.2 Número de registro de consultores

Nombre / Registro	Registro	Cargo
José Espino 	Ingeniero Civil	Representante Legal
Gladys Barrios  IRC-070-2007	Ingeniera Ambiental	Coordinador del Estudio y Control de Calidad
Aneth Mendieta  DEIA-IRC-080-2019	Ingeniera Ambiental	Plan de Manejo Ambiental
Jonathan Johnston  DEIA-IRC-014-2020	Biólogo	Descripción del ambiente biológico
Masiel Caballero 	Ingeniera Forestal	Personal de apoyo (Coordinación de mediciones de línea base y Tabulación de encuestas informativas)

Este estudio ha sido confeccionado por ITS Holding Services, S.A., empresa con registro de consultor IRC-006-14, cuyo representante legal es el Ing. José Espino con cédula de identidad personal No. PE-2-709.

104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26-2-21Número de encuesta: 1

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

☐ Reside☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

☐ Menos de 1 año☒ Entre 1 y 5 años☐ Entre 5 y 10 años☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

☐ Si☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

☐ Si☒ No

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

☒ De Acuerdo (A)☐ Desacuerdo (D)☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

☐ Beneficiosa (B)☐ Perjudicial (P)☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 2

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
☐ Entre 1 y 5 años
☒ Entre 5 y 10 años
☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
☐ Desacuerdo (D) _____
☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
☐ Perjudicial (P) _____
☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____

104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 3

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

☐ Reside☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

☐ Menos de 1 año☐ Entre 1 y 5 años☒ Entre 5 y 10 años☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

☐ Si☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

☐ Si☒ No

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

☒ De Acuerdo (A)☐ Desacuerdo (D)☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

☐ Beneficiosa (B)☐ Perjudicial (P)☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



16

104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21

Número de encuesta: 4

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

☐ Reside

☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

☐ Menos de 1 año

☐ Entre 1 y 5 años

☒ Entre 5 y 10 años

☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

☐ Si

☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

☐ Si

☒ No

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

☒ De Acuerdo (A)

☐ Desacuerdo (D)

☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

☐ Beneficiosa (B)

☐ Perjudicial (P)

☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



17

104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 5

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
- ☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
- ☐ Entre 1 y 5 años
- ☒ Entre 5 y 10 años
- ☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
- ☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
- ☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
- ☐ Desacuerdo (D) _____
- ☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
- ☐ Perjudicial (P) _____
- ☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



18

104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26 / 2 / 21Número de encuesta: 6

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
- ☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
- ☐ Entre 1 y 5 años
- ☒ Entre 5 y 10 años
- ☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
- ☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
- ☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
- ☐ Desacuerdo (D) _____
- ☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
- ☐ Perjudicial (P) _____
- ☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 7

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
- ☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
- ☐ Entre 1 y 5 años
- ☒ Entre 5 y 10 años
- ☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
- ☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
- ☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
- ☐ Desacuerdo (D) _____
- ☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
- ☐ Perjudicial (P) _____
- ☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 8

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
- ☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
- ☐ Entre 1 y 5 años
- ☒ Entre 5 y 10 años
- ☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
- ☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
- ☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☐ De Acuerdo (A)
- ☐ Desacuerdo (D) _____
- ☒ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
- ☐ Perjudicial (P) _____
- ☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 9

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
- ☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
- ☐ Entre 1 y 5 años
- ☒ Entre 5 y 10 años
- ☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
- ☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
- ☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
- ☐ Desacuerdo (D) _____
- ☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
- ☐ Perjudicial (P) _____
- ☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____



104-03 ENCUESTA INFORMATIVA PARA EsIA v.1

Fecha: 26/2/21Número de encuesta: 10

Proyecto: "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"

1. ¿Reside/Trabaja en el área?

- ☐ Reside
☒ Trabaja

2. Tiempo de residir/trabajar en la zona

- ☐ Menos de 1 año
☐ Entre 1 y 5 años
☒ Entre 5 y 10 años
☐ Más de 10 años

3. ¿Tiene usted conocimiento del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" o ha escuchado del mismo?

- ☐ Si
☒ No

4. ¿Considera usted que el Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" puede afectar el ambiente?

- ☐ Si _____
☒ No _____

5. ¿Referente a la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER"?

- ☒ De Acuerdo (A)
☐ Desacuerdo (D) _____
☐ Le da igual (L)

6. ¿Piensa usted que la construcción del Proyecto "ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER" para el área será?

- ☐ Beneficiosa (B)
☐ Perjudicial (P) _____
☒ No hace diferencia (N)

7. ¿Ha percibido olores molestos en el área?

No ☒

Hidrocarburos

Desechos sólidos

Aguas Negras

Otros

Observaciones: _____

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE EVALUACION Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
FORMULARIO EIA-1601

23

RECEPCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO: Estacionamiento Temporales para 3M
Dentro del Panamerica Corporate Center.

PROMOTOR: 3M Panama Pacifico S. de R.L.

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 18 MES Junio AÑO 2021

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1.	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14.	✓		
2.	DECLARACIÓN JURADA EN PAPEL NOTARIADO O HABILITADO EN PAPEL 8 ½ X 13 (SOLO PARA LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I).	✓		
2.	ORIGINAL Y COPIA IMPRESA DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
3.	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, NOTARIADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
4.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2) CD.	✓		
5.	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
6.	PAZ Y SALVO EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
7.	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	✓		
8.	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA.	✓		
9.	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.	✓		

Entregado por:

Recibido por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: Masiel Caballero

Técnico: _____

Cedula: 8-378-561

Firma: Masiel Caballero

Firma: Eudalva Smith

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN Y ORDENAMIENTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

FORMULARIO EIA 1602
CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

PROYECTO: Estacionamientos Temporales para 3M dentro
del Panamerica Corporate Center

PROMOTOR: 3M Panamá Pacífico S. de R. L.

N° DE EXPEDIENTE: DRPO-IF-038-2021

FECHA DE ENTRADA: 18/6/2021

REALIZADO POR (CONSULTORES): ITS Holding Service, S. A.

REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE): Yohana Castilla

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	/		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	/		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor	/		
3	INTRODUCCIÓN	/		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado	/		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	/		
4	INFORMACIÓN GENERAL	/		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	/		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación	/		
5	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	/		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	/		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono (mínimo 4 puntos) del proyecto	/		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	/		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	/		
5.4.1	Planificación	/		
5.4.2	Construcción	/		
5.4.3	Operación	/		
5.4.4	Abandono	/		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	/		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	/		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	/		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	/		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	/		
5.7.1	Sólidos	/		

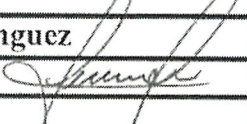
VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR JURÍDICO

Consultor Jurídico (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
Consultores principales responsables del EsIA					
ITS HOLDING SERVICES, S.A.	IRC-006-14	DEIA-ARC- 017-0103-2021	✓		
JOSÉ ESPINO	IRC-064-2001	DEIA-ARC- 085-1012-2020	✓		
GLADYS BARRIOS	IRC-070-2007	DEIA-ARC- 032-2303-2021			
ANETH MENDIETA	IRC-080-2019		✓		
JONATHAN JOHNSTON	IRC-014-2020		✓		
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:					
Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: <u>ESTACIONAMIENTOS TEMPORALES PARA 3M DENTRO DEL PANAMERICA CORPORATE CENTER</u> Corregimiento: <u>VERACRUZ</u> Distrito : <u>ARRAIJÁN</u> Provincia: <u>PANAMÁ OESTE</u>				Categoría: I	
PROMOTOR					
Nombre: <u>3M PANAMÁ PACIFICO S. DE R.L.</u> Dirección de Contacto: <u>PANAMERICA CORPORATE CENTER NORTH, St. C. BUILDING 9116, PANAMÁ PACIFICO, ARAIJÁN, PANAMÁ</u>					
APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA PROMOTORA					
Nombre: <u>ISRAEL MEZA REYES</u> Dirección de Contacto: <u>PANAMERICA CORPORATE CENTER NORTE, CALLE C FINAL, EDIFICIO 9116</u>				Cedula: <u>E14841408</u>	
Observaciones: <u>El consultor ambiental Jonathan Johnston, con registro IRC-014-2020, no forma parte del equipo de consultores registrados de la empresa ITS HOLDING SERVICES, S.A.</u>					

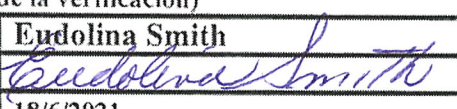
Consultores Ambientales Inscritos durante su última actualización en la Empresa Consultora.

Consultores	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización
JOSÉ ESPINO	IRC-064-2001	DEIA-ARC-085-1012-2020
GLADYS BARRIOS	IRC-070-2007	DEIA-ARC-032-2303-2021
JORGE FAISCAL MOSQUERA	IRC-018-2007	DEIA-ARC-006-1002-2021
ANETH MENDIETA	IRC-080-2019	
JORGE LEE LEÓN	IRC-034-2001	DEIA-ARC-086-1012-2020

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental
Gestor Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	Jennifer Domínguez
Firma	
Fecha de Verificación	18/6/2021

Departamento de Evaluación
Evaluador Técnico (Solicitante de la verificación)

Nombre	Eudolina Smith
Firma	
Fecha de Solicitud	18/6/2021

