



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.04.13 19:03:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 122048/2021 (0) DE FECHA 04/13/2021./JERAP

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4506, FOLIO REAL N° 53765 (F)
CORREGIMIENTO LAS LOMAS, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 407 m² 60 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 407 m² 60 dm²
VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/. 20,000.00).
NÚMERO DE PLANO: RCHB45-4136.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

STEPHANIE CASTILLO DIAZ (CÉDULA 4-753-1479) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JULISSA VANESSA CASTILLO DIAZ (CÉDULA 4-729-90) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY EL MUNICIPIO SE RESERVA EL DERECHO DE EXPROPIAR LOS SOLARES O FINCAS ADQUIRIDAS POR LOS PARTICULARES PARA DEDICARLAS A UN USO DE UTILIDAD PUBLICA COMO ENSANCHE DE CALLES, PLAZAS O AVENIDAS O CONSTRUCCION DE OBRAS MUNICIPALES, PREVIO EL CORRESPONDIENTE JUICIO ANTE EL TRIBUNAL COMPETENTE Y SU RESPECTIVA INDEMNIZACION.
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 133627/2002, DE FECHA 02/05/2003.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 13 DE ABRIL DE 2021 03:25 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402942392



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 04EB6636-DF9B-49CE-9C9C-C549DAB6C39F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000