

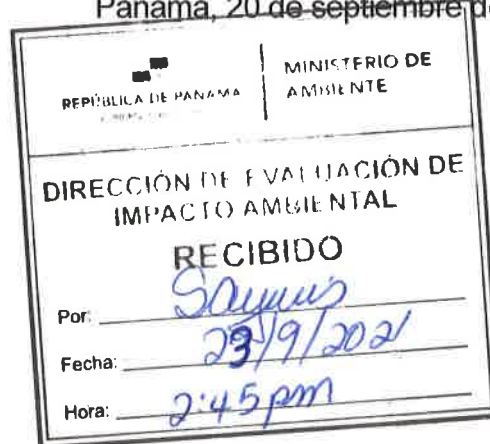
279  
AR

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

Panamá, 20 de septiembre de 2021

N° 14.1204-162-2021

Ingeniera  
**ANALILIA CASTILLERO**  
Jefa Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
E. S. D.



Ingeniera Castellero:

Damos respuesta a nota **DEIA-DEEIA-UAS-0171, 0173-2021**, adjuntando respuesta a la información complementaria del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto:

1. **"MADEROS DEL CAMPO ETAPA I"**, Expediente No. DEIA-II-F-156-2019.
2. **"REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA EL EJIDO – LA ESPIGADILLA – TRES QUEBRADAS –AGUA BUENA PROVINCIA DE LOS SANTOS"**, Expediente DEIA-II-F-072-2021.

Atentamente,

  
**Arq. LOURDES DE LORE**  
Directora de Investigación Territorial

Adj. Lo Indicado.

LdeL/

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCION DE INVESTIGACION TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

Comentario a Segunda Información Aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II del proyecto **"Maderos del Campo Etapa I"** Expediente N° DEIA-II-F-156-2019, a desarrollarse en el corregimiento y distrito de Chepo, provincia de Panamá.

La segunda información aclaratoria solicitada al promotor trata de 6 preguntas. La pregunta 4 está relacionada o solicitada por nuestra unidad, el resto de las preguntas fueron solicitadas por otras unidades ambientales y no se tiene comentarios al respecto.

- **Pregunta 4**

*En respuesta a la pregunta 10 de la información aclaratoria DEIA-DEEIA-Ac-0020-3101-2020, adjunta la Resolución No.521-2018 de 29 de agosto de 2018, la cual aprueba el Esquema de ordenamiento Territorial (EOT) denominado Proyecto Maderos del Campo, sin embargo, el mismo indica que la finca 30179169 con código de ubicación 8401 es propiedad de Tenerife del Este, S.A., cabe mencionar que el presente proyecto en evaluación se desarrollará sobre la finca 301179169 cuyo propietario según el registro Público es Sociedad Urbanizadora del Caribe S.A., por lo antes descrito, se solicita:*

- a. Aclarar la relación que existe entre Tenerife del Este, S.A. y Sociedad Urbanizadora del Caribe, S.A.*
- b. Presentar EOT actualizado y aprobado por la entidad competente.*

**Respuesta:**

- a. Aclaran que en octubre del año 2018 la sociedad Tenerifes del Este S.A. fue absorbida por Sociedad Urbanizadora del Caribe S.A. (SUCASA), presenta escritura que protocoliza el convenio de fusión.
- b. El EOT Proyecto Maderos del Campo con Resolución No.521-2018, no requiere de modificación, ya que solamente hace referencia a que Tenerifes del Este S.A., propietaria del Folio Real No. 30179169, fue absorbida por la Sociedad Urbanizadora, S.A (SUCASA), en caso tal, que hubiese cambio en la zonificación o vialidad, requeriría de modificación.

  
Ing. Agr. Carmen C. Vargas. M. Sc  
Unidad Ambiental Sectorial.  
17 de septiembre de 2021

  
V°B° Arq. Lourdes de Loré  
Directora de Investigaciones Territorial

