

EsIA CATEGORIA I

ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA

PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL, S.A



*CORREGIMIENTO DE
PEDREGAL.*

DISTRITO: PANAMÁ

*PROVINCIA:
PANAMÁ*

Ing. Carlota Sandoval IAR-049-
2000

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL
VILLALOBOS ROTONDA.**

1. INDICE.....	2-3
2. RESUMEN EJECUTIVO.....	4
2.1. Datos Generales del Promotor.....	4
• Persona a contactar	4
• Teléfono	4
• Página Web.....	4
• Correo electrónico	4
• Nombre y registro de consultores	4
3. INTRODUCCIÓN	5
3.1. Indicar el Alcance, objetivos, metodología del estudio presentado.....	5
3.2 Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	10
4. INFORMACIÓN GENERAL	11
4.1 Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica) tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa, certificado de registro publico de propiedad:	11
4.2 Paz y salvo y recibo de pago por los tramites de evaluación del Estudio originales	13
5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.....	13
5.1 Objetivos del proyecto, obra o actividad y su justificación.....	14
5.2 Ubicación geográfica, incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM.	14-15
5.3 Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión que rigen el presente estudio ambiental aplicables y su relación con el proyecto obra o actividad	16
5.4. Descripción de las fases del proyecto obra o actividad	17
5.4.1 Planificación.....	17
5.4.2 Construcción/ ejecución	18
5.4.3 Operación	18
5.4.4 Abandono	18
5.5. Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	18
5.6. Necesidades de insumos durante la construcción y operación,	19
5.6.1 Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, transporte público, otros).....	19
5.6.2 Mano de obra (durante la construcción y operación), empleos	20
5.7. Manejo y disposición de desechos en todas las fases	21
5.7.1 Sólidos:	21
5.7.2 Líquidos:	21
5.7.3 Gaseosos:	21
5.8. Concordancia con el plan de uso de suelo:.....	21
5.9. Monto global de la inversión	22
6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO:	23
6.3.Caracterización del suelo	23
6.3.1. Descripción del uso de suelo.....	23
6.3.2 Deslinde de la propiedad:	23

6.4 Topografía:	23
6.6. Hidrología:	24
6.6.1 Calidad de aguas superficiales:	24
6.7 Calidad del aire:	24
6.7.1 Ruido	24
6.7.2. Olores	24
7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	25
7.1. Características de la flora	25
7.1.1. caracterización vegetal Inventario forestal (aplicando técnicas forestales reconocidas por la ANAM)	26
7.2 Características de la fauna	27
8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	28
8.1. Uso actual de la tierra en sitios colindantes	28
8.3. Percepción local sobre el proyecto obra o actividad (del plan de participación ciudadana)	28
8.3.1. Consulta a la población del área	28
8.4. Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	34
8.5. Descripción del paisaje	34
9. IDENTIFICACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS.	35
9.2 Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, entre otros extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.	35
9.4. Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	39
10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	40
10.1 Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental	41
10.2 Ente responsable de la ejecución de las medidas	49
10.3 Monitoreo.	50
10.4. Cronograma de ejecución	54
10.7. Plan de rescate y reubicación de la fauna y flora.	54
10.11. Costo de la gestión ambiental	55
12. LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y LAS FIRMAS RESPONSABLES	56
12.1 Firmas Notariadas	56
12.2 Número de registro de consultores	56
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	57-58
14. BIBLIOGRAFÍA	59
15. ANEXOS	60

2. RESUMEN EJECUTIVO

2.1. Datos Generales del Promotor

El Promotor del proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, es la sociedad anónima **PETROLERA NACIONAL, S. A** con Registro (MERCANTIL) FOLIO N° 24169 del con oficinas Marbella Office Plaza, Piso 7, Calle Aquilino de la Guardia y Ave 5a B.Sur. Localizable en el teléfono: 3210350.

Persona a contactar.

Las personas a contactar es el Ing. Elvis Barrantes.

- **Teléfono**
67802409
- **Página Web**
No tiene.
- **Correo electrónico**
- **Barrae19@hotmail.com**

El presente estudio es realizado por los consultores: Carlota Q. Sandoval con **registro de consultora IAR- 0-49-2000** y Georgia Jaramillo Aguilar con **registro de consultora IRC- 004-11**, Ambas contratadas por la empresa PETROLERA NACIONAL, S.A.

3. INTRODUCCIÓN

El Proyecto denominado **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, consistirá en una estación de combustible en la finca No.30190963, la cual tiene una superficie total aproximada de 1,944 m². La estación de combustible contará con un techo tipo Canopy sobre tres surtidoras multiproducto de tres productos, tienda de conveniencia y tres tanques de combustible. Los tanques con capacidad de 10,000 gls estarán soterrados y serán tipo plasteel de doble pared, los cuales son de acero, revestidos con resina y fibra de vidrio, que garantiza la prevención de fugas de combustible y la contaminación. Esta tecnología es exclusiva, ya que permite un producto de larga duración y es amigable al medio ambiente. Los tanques son para combustible tipo gasolina de 91 y 95 octanos y para diésel. ubicada en el sector de Altos de Villalobos, en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

3.1. Alcance, objetivos, metodología del estudio del estudio presentado.

- **Alcance:**

El alcance del presente proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, consiste en la construcción de una, la cual contara con una tienda de conveniencia. Su alcance será de un área de construcción de 1,944 m².

Objetivos:

Los objetivos del presente estudio son:

- ✓ Describir las diferentes actividades que se realizarán durante todas las etapas del proyecto.
- ✓ Describir el medio natural y humano donde se desarrollará el proyecto.
- ✓ Presentar los impactos ambientales, positivos y negativos, que resultarían con la ejecución y puesta en marcha del proyecto y proponer las correspondientes medidas de mitigación.

- **Metodología del estudio presentado:**

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

La metodología del estudio presentado fueron las visitas, inspecciones y análisis al área del proyecto para recabar información necesaria para los potenciales impactos evaluados en una Matriz de interacción, los cuales serán enumerados y jerarquizados en función de parámetros de intensidad (I), Extensión (E), Duración (D), Reversibilidad (RV) y Riesgo (Rg). Para la evaluación posterior la realización del presente estudio para la metodología a utilizar (significancia ambiental), se efectuará bajo un criterio de priorización de impactos consideramos valores ponderados para cada uno de los parámetros analizados. La duración del mismo fue de aproximadamente 15 días.

La instrumentalización utilizada fue:

- ✓ Datos generales del proyecto.
- ✓ Planos del proyecto.
- ✓ Plano 1:50,000
- ✓ Cámara digital Lumix de Panasonic.
- ✓ GPS 72 marca GARMIN
- ✓ Entrevistas a residentes.

Criterios de Evaluación de Impactos

- ✓ A través de un grupo interdisciplinario se ha elaborado una matriz de importancia. Para llegar a la obtención de unos resultados cualitativos, una vez identificadas las acciones y factores del medio que serán impactados por aquéllas, en la matriz se cruzan las dos informaciones con el fin de prever las incidencias ambientales derivadas del proyecto para así valorar su importancia.
- ✓ De acuerdo a lo explicado se hará una descripción de los símbolos que conforman nuestra matriz de importancia. Cabe destacar que una vez que se le asigna el carácter al impacto, se le aplican los restantes indicadores sólo a los impactos negativos.

- ✓ **Carácter (+/-).** El signo del impacto hace alusión al carácter beneficioso (+) o perjudicial (-) de las distintas acciones que van a actuar sobre los factores considerados.
- ✓ **Grado de Perturbación (GP).** Este término se refiere al grado de incidencia de la acción sobre el medio, en el ámbito específico en que actúa. El término de valoración estará comprendido entre 1-12, el 12 expresará una destrucción total del factor en el área en la que se produce el efecto y el 1 una afectación mínima. Los valores comprendidos entre estos dos términos reflejarán situaciones intermedias.
- ✓ **Riesgo de Ocurrencia (RO).** Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto, bien sea de manera cíclica o recurrente, de forma impredecible en el tiempo o constante en el tiempo. A los efectos continuos se les asigna un valor (4), a los periódicos (2), a los de aparición irregular y a los discontinuos (1).
- ✓ **Extensión (EX).** Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto (% de área, respecto al entorno, en que se manifiesta el efecto). Si la acción produce un efecto muy localizado, se considerará que el impacto tiene un carácter puntual (1). Si, por el contrario, el efecto no admite una ubicación precisa dentro del entorno del proyecto, teniendo una influencia generalizada, el impacto será total (8), considerando las situaciones intermedias, según su graduación, como impacto parcial (2) y extenso (4).
- ✓ **Duración (D)** Se refiere al tiempo que supuestamente, permanecería el efecto desde su aparición y a partir del cual el factor afectado retornaría a las condiciones iniciales previas a la acción por medios naturales, o mediante la introducción de medidas correctoras. Si dura menos de un año, consideramos que la acción produce un efecto fugaz, asignándole un valor (1). Si dura entre 1

y 10 años, temporal (2), y si el efecto tiene una duración superior a los 10 años, consideramos el efecto como permanente asignándole un valor número (4).

- ✓ **Reversibilidad (RV).** Se refiere a la posibilidad de reconstrucción del afectado por el proyecto, es decir; la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medios naturales una vez aquella deja de actuar sobre el medio. Si es a corto plazo, se le asigna un valor (1), si es a medio plazo (2) y si el efecto es irreversible, le asignamos el valor (4).
- ✓ **Importancia del Impacto (I).** La importancia del impacto viene representada por un número que se deduce mediante el modelo reflejado en el recuadro siguiente, en función del valor asignado a los símbolos considerados. $I = \pm (GP + EX + D + RV + RO)$.

Resumen Del Sistema De Ponderación Para Los EIA. Parámetro Definición Rango Calificación.

Cuadro: 1

Parámetro	Definición	Rango	Calificación
Carácter (C)	Define si la acción es positiva (+), negativa (-)	- Negativo - Positivo	- +
Grado de Perturbación (GP)	Es el grado de intervención sobre el elemento ambiental	- Baja - Media - Alta - Muy alta - Total	1 2 4 8 12
Riesgo de Ocurrencia (RO)	Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto	- Discontinuo - Periódico	1 2

		- Continuo	4
Extensión (Ex)	Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto	- Puntual - Parcial - Extenso - Total - Crítica	1 2 4 8 12
Reversibilidad (Rv)	Se refiere a la posibilidad de reconstrucción del afectado por el proyecto	- Corto plazo - Medio plazo - Irreversibilidad	1 2 4
Duración (D)	Se refiere al tiempo que permanecerá el efecto desde su aparición	- Fugaz - Temporal - Permanente	1 2 4
Importancia (i) I = + ó – (GP+EX+D+RV+RO)	Se refiere a la importancia, pero en representación numérica	- Muy baja - Baja - Media - Alta - Muy alta	5 a 10 11 a 16 17 a 22 23 a 28 29 a 36

Fuente: Matriz de importancia de Vicente Conesa Fernández-Vitora (1995),
Adaptada, según los requerimientos de la reglamentación del Capítulo II, del

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

Título IV, de la Ley 41 modificada por la ley 8 del 25 de marzo de 2015 por la cual se crea el Ministerio de Ambiente.

3.2 Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental.

Para determinar la categoría del EsIA se analizó el Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2,009, especialmente los artículos 22 y 23 que hacen referencia a los cinco criterios de protección ambiental, mostrando en el siguiente cuadro los criterios y la relación con el proyecto.

- ✓ **Criterio 1:** ya que el proyecto genera o presenta riesgos a la salud de la población, flora y fauna y sobre el ambiente en general. El presente proyecto no afecta este criterio.
- ✓ **Criterio 2:** ya que este proyecto no genera o presenta alteraciones significativas sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales, con especial atención a la afectación de la diversidad biológica y territorios o recursos con valor ambiental y/o patrimonial.
- ✓ **Criterio 3:** este proyecto no genera ni presenta alteraciones significativas sobre los atributos que dieron origen a un área clasificada como protegida o sobre el valor paisajístico, estético y/o turístico de una zona, ya que el mismo no se clasifica como área protegida o de valor paisajístico y estético de esta zona.
- ✓ **Criterio 4:** En este proyecto no se generarán reasentamientos, desplazamientos y reubicaciones de comunidades humanas, incluyendo los espacios urbanos.
- ✓ **Criterio 5:** en este proyecto no genera o presenta alteraciones se presenta alteraciones sobre monumentos, sitios con valor antropológico, arqueológico, histórico perteneciente al patrimonio cultural, así como los monumentos.

Considerando el análisis de los criterios de protección ambiental, en donde no afecta ninguno de ellos; y razonando que los impactos ambientales identificados son mitigados con medidas conocidas y de fácil aplicación, como se observa en el Plan de Manejo Ambiental (PMA). Por lo que éste Estudio de Impacto Ambiental **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA** se clasifica como un **Categoría I**.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

4. INFORMACIÓN GENERAL

El presente estudio de impacto ambiental **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, consiste en la construcción de la nueva estación de combustible o punto de venta de combustible y lubricantes para vehículos de motor y una tienda de conveniencia 24 horas, con las siguientes áreas 1307m² techo tipo canopy, tres tanques de combustible soterrados plasteel, tres surtidoras encore 300 de (seis mangueras para tres productos) diésel y gasolina de 91 y 95 octanos área abierta área abierta (pavimento de hormigón y el techo del canopy sobre las surtidoras), 225m² de área cerrada (tienda de conveniencia y oficina) se utilizaran sistemas constructivos tradicionales como paredes de concretos pisos de baldosas, techos de carriolas de acero galvanizado y láminas de zinc del mismo material y 412 m² (grama área verde). Se encuentra ubicada, en el (inmueble) con Folio Real N° **30190963(F)** **Código de ubicación 8713** con Folio **propiedad de ROTONDA STAR, S.A** los cuales tienen un contrato de arrendamiento por 20 años con **PETROLERA NACIONAL, S.A**, promotores del presente Estudio de Impacto Ambiental (aparece en el registro público de la finca).

4.1 Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica) tipo de empresa, ubicación, certificación existencia y representación legal de la empresa y certificación del registro de la propiedad contratos u otros.

El presente proyecto lo presenta **PETROLERA NACIONAL, S.A** con Registro (MERCANTIL) FOLIO N° 24169 de la cual **Gustavo Adolfo Rodriguez Castañeda** con Pasaporte N° PE 117311 tiene poder Poder General.

En cuanto a la finca con Folio Real N°30199063 con codigo de ubicación 8713, es propied de **ROTONDA STAR, S.A**, los cuales cuentan con un contrato de arrendamiento por 20 años con Petrolera Nacional lo cual aparece en el registro publico de la propiedad.

En los anexos se encuentran:

- ✓ Pasaporte autenticado del representante legal de la empresa.
- ✓ Registros Públicos de la empresa promotora del proyecto.

- ✓ Registros de la propiedad de la finca.

4.2 Paz y salvo y recibo de pagó por los tramites de evaluación del estudio originales.

Paz y salvo y recibo de pagó por tramites de evaluación de estudio originales serán entregados con el estudio en físico del presente Estudio de Impacto Ambiental.

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.

El proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, consiste en la construcción de una estación de combustible la cual tendrá un área de construcción total de 1307m². la ubicación del proyecto es rotonda Villalobos, Corregimiento Pedregal, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá en los (inmueble) con Folio Real **N°30190963 (F) Código de ubicación 8713**, La estación de combustible contará con un techo tipo Canopy sobre tres surtidoras multiproducto de tres productos, edificio de oficinas y tres tanques de combustible. Los tanques con capacidad de 10,000 gls estarán soterrados y serán tipo plasteel de doble pared, los cuales son de acero, revestidos con resina y fibra de vidrio, que garantiza la prevención de fugas de combustible y la contaminación. Esta tecnología es exclusiva, ya que permite un producto de larga duración y es amigable al medio ambiente. Los tanques son para combustible tipo gasolina de 91 y 95 octanos y para diésel. Esta gasolinera contara además con una tienda de conveniencia y oficina.

Cuadro de áreas:

Área	M2
Área Total de la finca	1944.33
Área abierta	1307
Área cerrada oficina y tienda de conveniencia	225
Área verde de grama	412
Área total del proyecto	1944

5.1 Objetivos del proyecto, obra o actividad y su justificación.

Objetivos:

Contribuir al desarrollo al desarrollo del sector servicio en este punto estratégico de en el Corregimiento de Pedregal Distrito de Panamá.

Objetivos específicos:

- ✓ **Ofrecer** venta de combustible.
- ✓ **Obtener** beneficios económicos del proyecto.
- ✓ **Contribuir** a un desarrollo del sector servicio del área.
- ✓ **Considerar** las medidas que se tienen que implementar para mitigar el impacto del proyecto en la finca elegida para el proyecto.

Justificación técnica del estudio y del sitio escogido para el proyecto.

- ✓ El proyecto contempla las medidas correctoras y de protección que se requieran.
- ✓ El proyecto se ubica en un área estratégica a orillas de la carretera cerca a sitios ya poblados y sin una estación en el área.

5.2 Ubicación geográfica

Mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM.

Este proyecto estará ubicado rotonda entrada corredor norte y entrada Villalobos, Corregimiento de Pedregal, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá en el (inmueble) con Folio Real N° **30190963(F)** código de ubicación **8713**.

En la página siguiente plano en escala 1:50000 del área del proyecto.

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I – PROYECTO CONSTRUCCION DE ESTACION DE COMBUSTIBLE TERPEL, VILLA LOBO, ROTONDA

DATOS DE CAMPO			
COORDENADAS UTM WGS-84			
ESTACION	NORTE	ESTE	
1	1004466.77	670968.13	
2	1004497.23	670982.19	
3	1004481.68	671035.895	
4	1004446.64	671013.023	

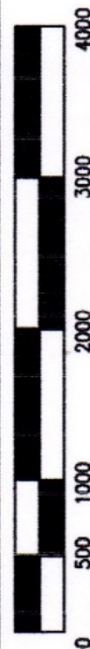
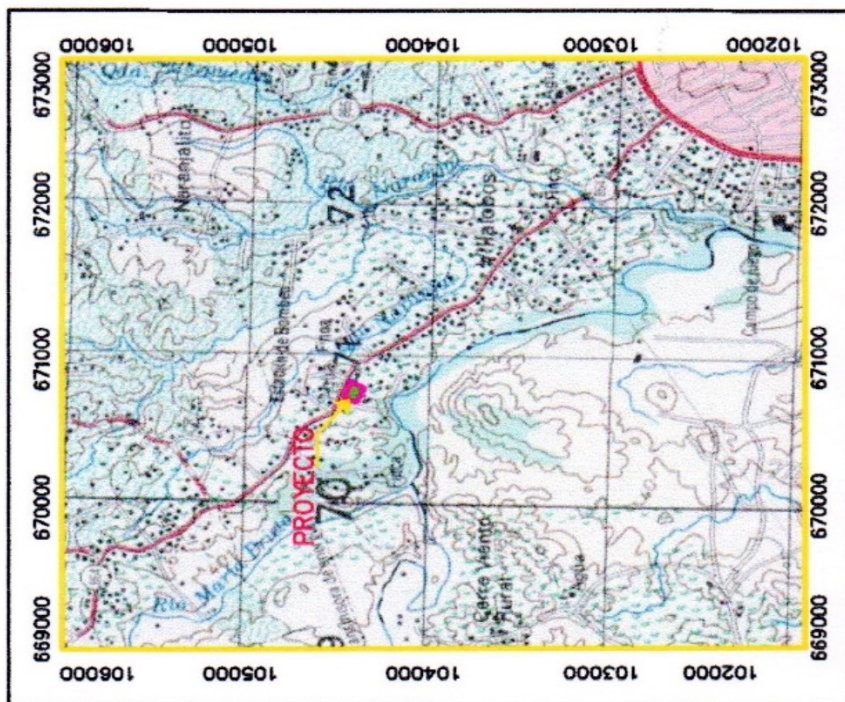


LEYENDA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ
DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO PEDREGAL

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I
PROYECTO CONSTRUCCION DE
ESTACION DE COMBUSTIBLE TERPEL
VILLA LOBOS, ROTONDA
PROMOTOR:
PETROLERA NACIONAL, S.A.

PLANO DE LOCALIZACIÓN REGIONAL
ESCALA 1: 50000



ESCALA GRAFICA 1/50000

5.3 Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión aplicables que rigen el presente estudio ambiental y su relación con el proyecto obra o actividad

La Constitución Política de la República de Panamá, en su Título III, Capítulo 7, sobre el Régimen Ecológico establece en los artículos 114, 115, 116 y 117 los preceptos legales que rigen todo lo relacionado con la protección del ambiente y establece los deberes y derechos que al respecto tiene los ciudadanos panameños

Sobre esa base, se dictan leyes y normas tendientes a hacer cumplir lo que establece nuestra Carta Magna, misma que sirven de parámetro para la planificación del presente proyecto que se somete a la consideración del Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE) y de las otras instituciones Gubernamentales que tienen injerencia con esta actividad, a través del Estudio de Impacto Ambiental.

Para las consultas pertinentes, el equipo consultor se refirió, adicionalmente, a los siguientes documentos legales:

- ✓ Ley 1 de 3 de febrero de 1994, sobre la legislación Forestal en Panamá.
- ✓ Ley 21 de 16 de febrero de 1973, sobre el Uso de Suelos.
- ✓ Decreto Ley N° 35 de 22 de septiembre de 1966, sobre el Uso de Aguas.
- ✓ Decreto N° 252 de 1971, sobre legislación laboral y reglamenta los aspectos de seguridad industrial e higiene en el trabajo.
- ✓ Ley N° 41 de 1 de Julio de 1998, General del Ambiente.
- ✓ Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por la cual se reglamenta el capítulo II, título IV de la ley 41 del 01 de Julio de 1998.
- ✓ Normas vigentes para Aguas Residuales COPANIT DGTI-35-2000.
- ✓ RESOLUCION NO.CDZ-003/99 (DEL 11 DE FEBRERO DE 1999) Por la cual se aclara la Resolución No. CDZ-10/98 del 9 de Mayo de 1998, por la cual se modifica el Manual Técnico de Seguridad para instalaciones, almacenamiento, manejo, distribución y transporte de productos derivados del petróleo.

- ✓ DECRETO DE GABINETE No. 036-03
(De 17 de septiembre de 2003) (Publicado en la Gaceta Oficial No. 24892 de 22 de septiembre) “Por el cual se establece una política nacional de hidrocarburos en la República de Panamá y se toman otras medidas”.
- ✓ Ley 21 del 09 de julio del 80
- ✓ Decreto Ejecutivo 111 de 23 de junio de 1999.
- ✓ Decreto ejecutivo 155 del 5 de agosto del 2011 que modifica el decreto ejecutivo 123 del 14 de agosto del 2009.

5.4. Descripción de las fases del proyecto obra o actividad

Las actividades del proyecto se han dividido en cuatro fases: Planificación, Construcción, Operación y Abandono.

5.4.1 Planificación

En la etapa de planificación los procesos más importantes son los de confirmar la viabilidad del proyecto, en lo financiero y principalmente en el plano técnico-ambiental.

En esta etapa se deben seguir las recomendaciones de los diferentes entes de servicios públicos como los son El Ministerio de Salud, Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE), y UNION FENOSA.

En la planificación del proyecto se realizarán las siguientes actividades:

- ✓ Establecer el lugar del proyecto definir su viabilidad financiera.
- ✓ Definir su viabilidad técnica ambiental y elaboración del estudio de impacto ambiental.
- ✓ Resolución de aprobación ambiental y aplicación de las medidas a implementar.
- ✓ Elaboración de planos.
- ✓ Tramitar los permisos ante el Municipio, MIAMBIENTE, MOP, UNIÓN FENOSA y MINSA.

5.4.2 Construcción y ejecución

En esta etapa se da la construcción y ejecución del proyecto

Etapa de Construcción Durante la etapa de construcción se contemplan las siguientes actividades: La construcción de las infraestructuras comprende:

- ✓ Demolición de casa existente.
- ✓ Limpieza y conformación del lote del proyecto.
- ✓ Excavación para instalación de los tanques.
- ✓ Construcción de la gasolinera.
- ✓ Instalación de infraestructura básica (Agua, Luz).

5.4.3 Operación

En la etapa de operación esta área será una estación de combustible de servicios.

5.4.4 Abandono

En este proyecto no se contempla la etapa de abandono ya que se clasifica como permanente a través con un tiempo de vida útil de más de 50 años, de darse un abandono deberá presentar un plan de desidia al Ministerio de Ambiente Regional de Panamá Metro.

5.5. Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar

A. Infraestructura.

La infraestructura se puede resumir en una estación de servicios venta de combustible y una tienda de conveniencia 24 horas tal y como se construyen las estaciones de combustible **TERPEL**.

El equipo a utilizar:

- Retroexcavadora.
- Carro Tanque de Agua.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

- Concreteras.
- Camiones volquetes
- Herramientas manuales, carretillas, palas, piquetas, martillos, etc.

5.6 Necesidades de Insumos durante la construcción /ejecución y operación.

Para la ejecución del proyecto será necesaria la utilización de los siguientes insumos o materiales provenientes del mercado nacional o local:

- ✓ Agua potable (consumo humano).
- ✓ Energía eléctrica (La Terpel está implementando para ahorro energético paneles solares).
- ✓ Servicios portátiles etapa de construcción.

5.6.1. Servicios básicos (luz, energía, aguas servidas, transporte público y otros)

Servicios Básicos. En la actualidad el área de influencia del proyecto cuenta con facilidades de conexión dentro del polígono de la Agua Potable y alcantarillado sanitario.

El servicio de agua potable el promotor tendrá que pagar y sacar los permisos correspondientes, para lo cual tendrá que solicitar al Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN).

Servicio de Electricidad:

- ✓ El servicio de energía eléctrica, es suministrado por la empresa EDEMET-EDECHI. Con previo acuerdo del promotor con la empresa de distribución eléctrica y puede realizarse en las oficinas más cercanas en el Distrito de Panamá.
- ✓ El transporte de personas y mercancía se da por medio de vehículos privados, y selectivos buses y taxis.
- ✓ El sistema de servicios de comunicaciones es proporcionado por la empresa Cable & Wireless. Este servicio será opcional y el dueño de los

totes tendrá que hacer el contrato con la empresa del sistema de comunicaciones.

Aguas Servidas:

- ✓ Para las aguas servidas: se instalará un tanque séptico en anexos especificaciones.
- ✓ Recolección de Basura: en el área la recolección de la basura la realizan vehículos privados privada el promotor deberá contactar a la empresa responsable Autoridad de Aseo de Panamá, para que le realice este servicio u ocuparse el mismo de trasladar sus desechos al vertedero previo permiso correspondiente.

Vías de acceso al proyecto:

- ✓ Calles: El proyecto cuenta con facilidades de acceso a Villalobos.

5.6.2 Mano de Obra (Durante la construcción y operación empleos)

Durante las diferentes etapas del proyecto se contratará mano de obra como:

1. Planificación:

- ✓ Un ingeniero civil y un agrimensor: para la elaboración de los planos de la urbanización.
- ✓ Dos consultores Ambientales: para la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental.

2. Construcción:

- ✓ Dos Ingenieros Civiles y un Topógrafo: para los trabajos de trazado y delimitación de lotes.
- ✓ Tres capataces: para dirigir los trabajos de construcción de las áreas verdes y carretera. Incluye también los ayudantes de estos.

Durante la etapa de operación se espera tener el éxito y se contara con una estación de servicio de combustible 24 horas.

5.7. Manejo y disposición de desechos en todas las fases

5.7.1 Sólidos:

Construcción: Serán recolectados por el promotor y retirados por vehículos de la Autoridad de Aseo como lo hace en los lugares aledaños, brinda este servicio en el área.

Con la demolición de la casa existente el promotor deberá llevar el caliche de no utilizarlo en el proyecto a un lugar que acepte resección del mismo mediante camiones con todas las medidas para que no riegue desechos en las vías de acceso.

Operación: Se construirán tinaqueras para depositar la basura en bolsas cerradas y luego para que sean retiradas luego por la Autoridad de Aseo.

Abandono: El proyecto no contempla etapa de abandono pues se considera permanente a través del tiempo.

5.7.2 Líquidos:

Construcción: Durante esta etapa no se generará desechos ya que los trabajadores en esta etapa realizarán sus necesidades en servicios portátiles de alquiler, contratados por el promotor. La empresa que se contrate deberá hacerse responsable de la limpieza periódica de los mismos.

Operación:

Las disposiciones de aguas negras o servidas en este tipo proyectos serán conducidas hacia el tanque séptico, cumpliendo con el reglamento DGNTI-COPANIT 35- 2000, sobre la descarga de efluentes líquidos a cuerpos o masas de aguas superficiales o subterráneas.

Abandono: Se considera permanente a través del tiempo, pero de darse un abandono el promotor deberá informar a la MIAMBIENTE con un mes de anticipación y presentar un plan de abandono correspondiente.

5.7.3 Gaseosos:

Construcción: Durante la construcción del proyecto no habrá ningún impacto ya que no se producirán emisiones gaseosas.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

Operación: No se producirá la emisión de partículas perjudiciales para la salud o el ambiente ya que llevarán a cabo las medidas de seguridad de que existe en todas las estaciones de combustible de la **TERPEL**.

El proyecto se desarrollará en un espacio abierto y el aire no será alterado a niveles para la salud y el entorno natural.

Abandono: Se considera permanente a través del tiempo, pero de darse un abandono el promotor deberá informar al MINISTERIO DE AMBIENTE con un mes de anticipación y presentar un plan de abandono correspondiente.

5.8. Concordancia con el plan de uso de suelo:

Usos permitidos: Este proyecto está ubicado en un área de desarrollo comercial y residencial.

Usos públicos: Todo proyecto que se acoja a esta normativa deberá cumplir con las de uso público establecidos en el reglamento nacional con este tipo de estaciones de expendio de combustible.

Se observa el desarrollo residencial centros comerciales.

5.9. Monto global de la inversión

El monto global de la inversión es de aproximadamente de de B/. 240,000.00 (doscientos cuarenta mil balboas).

6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO.

6.3. Caracterización del suelo

Para la realización de la caracterización del suelo, se procedió a la confección de calicatas en dos puntos de la zona del terreno, además se realizó un recorrido de la zona de influencia del proyecto para registrar las características visibles que guardan relación con la descripción de las condiciones del suelo, la cantidad física de piedras sobre la cobertura del suelo, la topografía o grado de inclinación de las pendientes y por último la elaboración de las calicatas en puntos clasificados para ello.

Descripción morfológica del perfil.

Relieve: En las observaciones de campo realizadas a través de visitas al área, el relieve que se observa tiene un desnivel hacia el lado derecho del terreno, el resto del terreno es plano.

6.3.1. Descripción del uso de suelo:

Para la zona del proyecto el uso del suelo se observa el uso residencial y comercial.

6.3. 2. Deslinde de la Propiedad:

El proyecto está ubicado en la entrada villalobos rotonda al corredor norte, , Corregimiento de Pedregal, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá en el (inmueble) con Folio Real **N°30190963 (F) con código de ubicación 8713.**

Los límites del **proyecto son:**

Norte: Calle Villalobos rotonda Corredor Norte.

Sur: Vereda y casa de la señora Briseida Escudero C.I.P 7-73-175

Este: Bernardo Simiti C.I.P 8-289-783.

Oeste: Vereda Carbajal.

6.4. Topografía:

La topografía que se puede observar es bastante plana en gran parte del terreno sin embargo hacia el este se observa un desnivel.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

6.6 Hidrología:

En el área de la finca del proyecto no se encuentran ríos ni quebradas.

6.6.1. Calidad de aguas superficiales:

En esta finca no hay aguas superficiales que puedan verse afectadas.

6.7 Calidad del aire:

En el área del proyecto la calidad del aire es buena y esto no cambiara con la construcción del proyecto en especial siendo un proyecto de expendio de combustible se tomarán todas las medidas para no contaminar el aire.

6.7.1 Ruido

Los ruidos registrados en el proceso de operación serán los normales requeridos en áreas de este tipo y no mayores en los producidos en proyectos similares los cuales no tienen impacto en el factor de ruido.

6.7.2. Olores:

En el área del proyecto no existen malos olores y con el desarrollo del proyecto consideramos que no sufrirá cambios.

7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO.

El proyecto se encuentra en un ambiente biológico intervenido, en un área urbana ya desarrollada residencial y comercialmente a continuación vistas



Imagen:1



Imagen: 2

7.1. Características de la flora:

La flora de la zona se caracteriza por un área intervenida y modificada se pueden observar algunos árboles de mango, un árbol de mamón y plantas de plátano y papaya y un arbusto no identificado. Ninguna de estas se reconoce como especies de aprovechamiento forestal.

***EsIA CATEGORIA I* ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

Especie indicadora

La especie indicadora mango (*Manguifera indica*) y mamon(*Melicoccus bijugatus*).

Fotografía a continuación.

7.1.1 Caracterización vegetal aplicando Inventario forestal (aplicando técnicas forestales reconocidas por la MIAMBIENTE)

No se requiere inventario forestal las especies encontradas no son de aprovechamiento forestal son frutales mango (*Manguifera indica*), árbol de mamon (*Melicoccus bijugatus*), agunas plantas de platano **Musa × paradisiaca** (o **Musa paradisiaca**) plantas herbáceas del género **Musa** y papaya (*Carica papaya*). A continuación, fotografía.



Imagen: 4



imagen: 5



Imagen 6



Imagen 7

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

7.2 Características de la fauna

Esta es un área urbana afectada por el tráfico y desarrollo comercial, no se observó fauna o avifauna (no se observaron nidos de aves) en el área específica del proyecto.

7.3.1 Representatividad de los ecosistemas:

El área del proyecto ya ha sido impactada por la mano del hombre y no existe ninguna representatividad de algún ecosistema ya que el proyecto cuenta con proyectos cercanos y un alto tráfico diario.



Imagen: 8

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO.

El Corregimiento de Pedregal surgió por la emigración de pobladores de otros corregimientos del distrito de Panamá, como El Chorrillo y Calidonia, beneficiados por programas habitacionales de bajo costo. Su nombre viene del hecho de estar ubicada cerca del río Tapia y de sus caminos pedregosos. El actual corregimiento se fundó mediante el Acuerdo Municipal No. 70 del 23 de junio de 1960, bajo la presidencia de Ernesto de la Guardia.

8.1. Uso actual de la tierra en sitios colindantes

En la revisión que se realizó durante la recolección de los datos de campo, se verifico que el uso comercial y residencial al igual que la calle a Villalobos y Pedregal al igual que la rotonda al corredor.

8.3. Percepción local sobre el proyecto obra o actividad (del plan de participación ciudadana)

Para conocer la percepción local sobre el proyecto obra o actividad en la comunidad más cercana y se realizaron entrevistas individuales a residentes permanentes todos mayores de edad.

8.3.1. Consulta a la población del área

Se encuestó a vecinos del área del proyecto todos mayores de edad a estos se les explico brevemente en qué consistía el proyecto.

Se encuestaron a 19 personas a las cuales se les pregunto si están de acuerdo con la construcción de esta gasolinera en esta área ver encuestas en anexos.

De los 19 encuestados solo uno estuvo en desacuerdo.

Este sondeo fue realizado el 8 de febrero de 2021, en horas de la tarde.

Resultados de las Encuestas

OBSERVACIÓN:

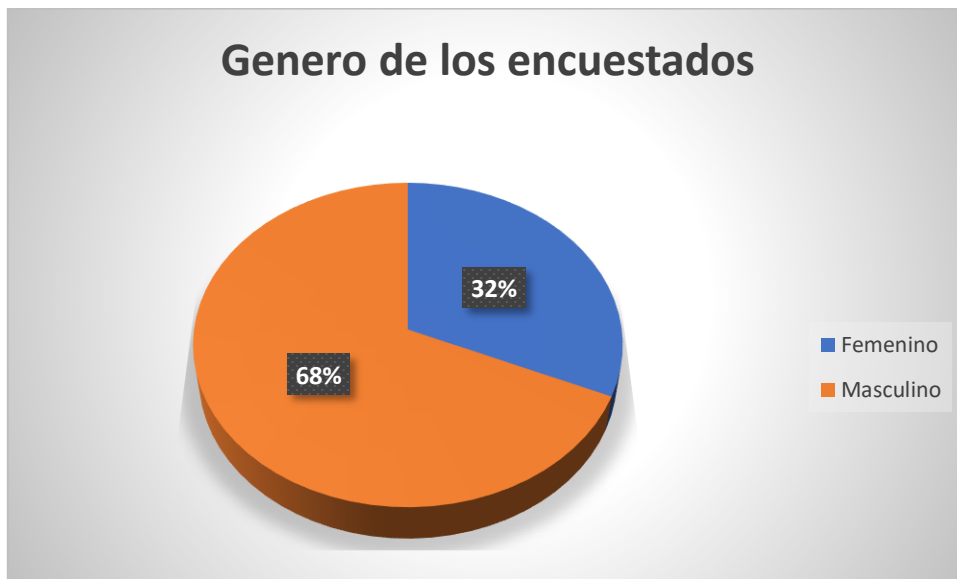
Las 18 personas encuestadas eran mayores de edad 17 estuvieron de acuerdo con el proyecto, solo uno manifestó su oposición al mismo, ninguno informo de valor

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

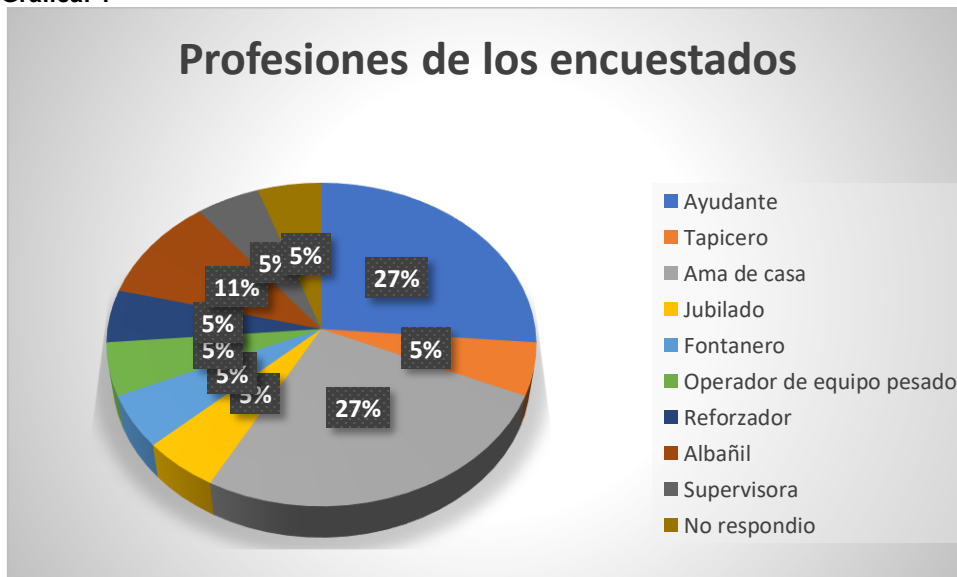
arqueológico en esta área (esta no entra en área arqueológica reconocida) aclaramos que esta área está fuera de áreas de valor arqueológico comprobado.

La metodología utilizada fue la entrevista.

En el anexo las encuestas con nombres y números de cédula y fotos de las personas entrevistadas. A continuación, representaciones graficas de las encuestas.

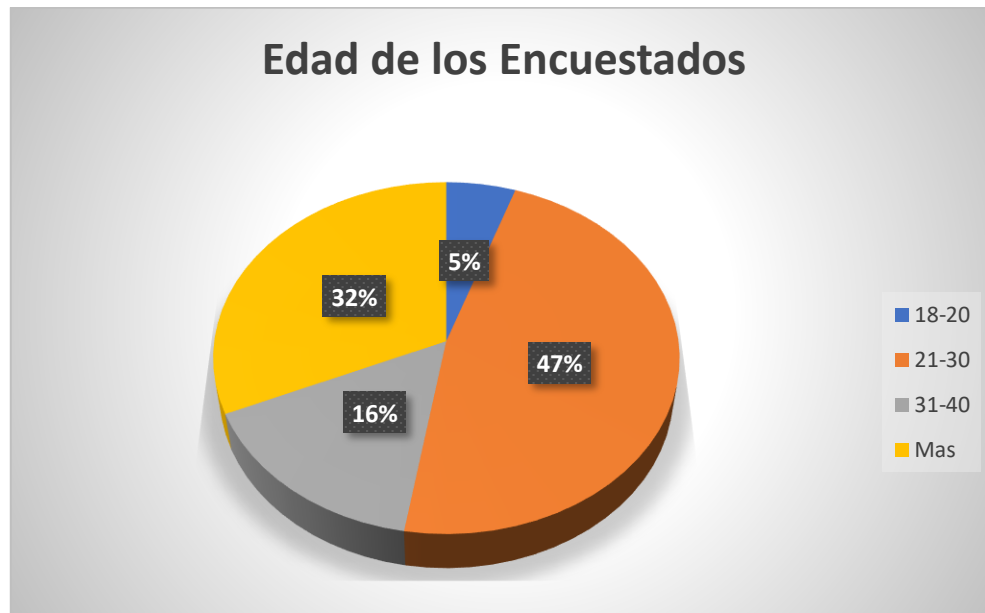


Gráfica: 1



Gráfica: 2

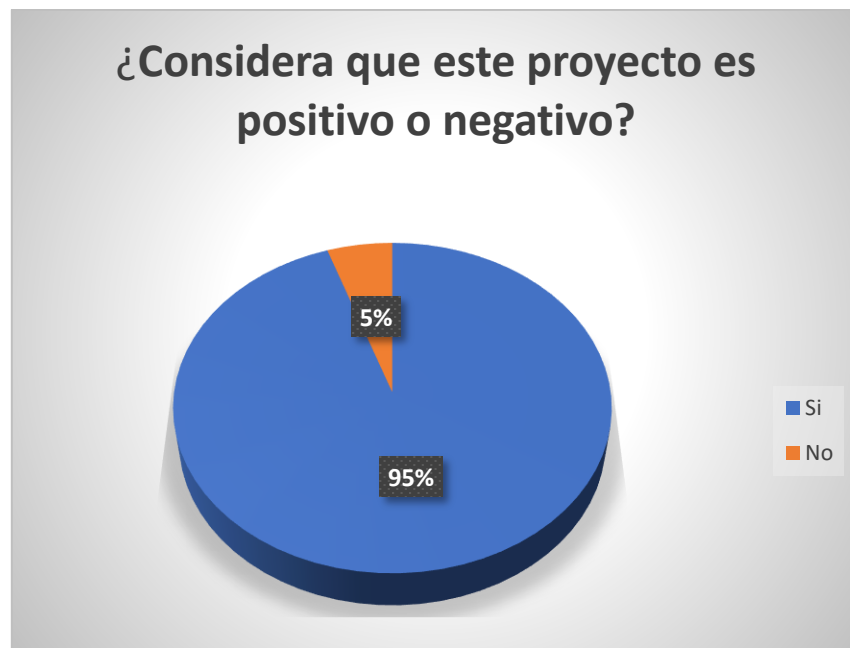
EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.



Gráfica: 3



Gráfica: 4



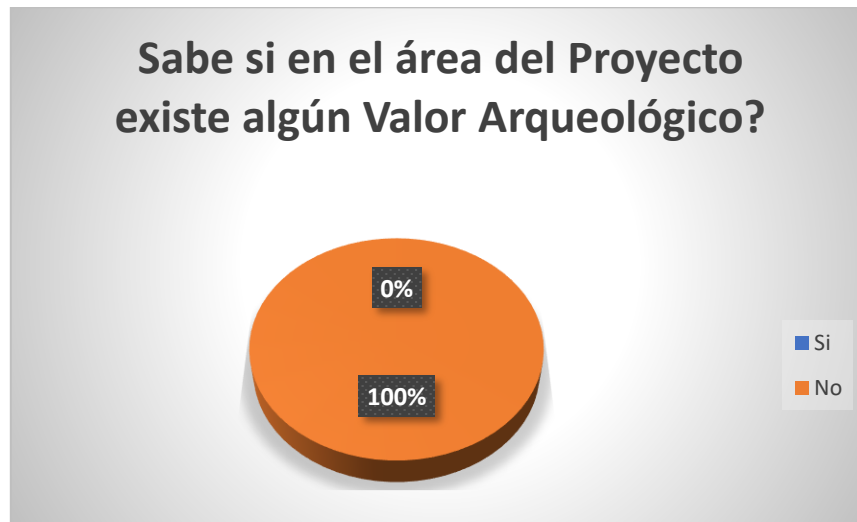
Gráfica: 5



Gráfica: 6

Los que consideraron que si afecta es por la tala de los arboles frutales y uno por los olores a combustible.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.



Gráfica: 7

A pesar de la afectación que consideran por el corte de los arboles de los 19 encuestados 18 están de acuerdo y lo consideran positivo para esta área.

Fotografías evidencias de la realización de las encuestas.



EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

8.4. Sitios históricos, Arqueológicos y Culturales

El área donde se ubica el proyecto no se conoce de ningún interés arqueológico y cultural ya que donde se desea desarrollar el proyecto es una finca ya intervenida por la mano del hombre como se puede observar una residencia y el patio de la misma y será responsabilidad del promotor informar al Instituto Nacional de Cultura INAC de cualquier hallazgo arqueológico en el área durante la construcción y operación del mismo. Las dos personas que dijeron que si hay valor arqueológico no están de acuerdo con el proyecto sin embargo esta área no entra en hallazgos o lugar de hallazgos arqueológico fuera de que si en el tiempo de la construcción se encuentra algún hallazgo deberá ser reportado al Ministerio de Cultura para su respectivo rescate.

8.5. Descripción del Paisaje.

El paisaje que se puede observar esta intervenido entrópicamente existe gran movimiento vehicular residencias y comercios cercanos.



Imagen: 8



imagen:9

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

9. IDENTIFICACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS.

Dentro del presente Estudio este punto, es uno de los principales, debido a que es en él, es donde se identifican los posibles impactos, para luego determinar las medidas de mitigación y/o compensación que amerite cada caso.

9.2 Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.

Para identificación los impactos, se realizó las visitas de campo que sirvieron para efectuar el análisis comparativo de la situación actual de los componentes del medio ambiente, a través de la revisión de fuentes de información secundaria, como medio de apoyo.

Se presenta la secuencia con que se realizó la identificación, análisis, evaluación y jerarquización de los impactos ambientales potenciales.

- ✓ Identificación de los impactos ambientales y sus fuentes.
- ✓ Descripción de los impactos ambientales y sus fuentes.
- ✓ Evaluación y jerarquización de los impactos.
- ✓ Diseño de las medidas de mitigación y compensación.

Sobre la base del análisis de las obras y acciones del proyecto, su zona de ocurrencia y sus características, se identificaron los impactos ambientales que se pueden originar por este proyecto.

El proceso de evaluación de impactos se lleva a cabo a partir de los siguientes factores:

- ✓ La clase de proyecto y las actividades a realizar.
- ✓ Los elementos identificados en el área de influencia, de cada componente ambiental.

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

- ✓ La procedencia de los impactos en cada etapa del proyecto.
- ✓ Las medidas de mitigación o compensación ambiental contempladas.

La evaluación de los impactos nos sirve para identificar las medidas de mitigación, compensación o restauración que pueden ser realizadas por el promotor del proyecto.

Criterios de Evaluación de Impactos.

Para llegar a la obtención de unos resultados cualitativos, una vez identificadas las acciones y factores del medio que serán impactados por aquéllas, en la matriz se cruzan las dos informaciones con el fin de prever las incidencias ambientales derivadas del proyecto, para así valorar su importancia.

De acuerdo a lo explicado anteriormente, se describir los símbolos que conforman nuestra matriz de importancia.

- ✓ **Carácter (+/-).** El signo del impacto hace alusión al carácter beneficioso (+) o perjudicial (-) de las distintas acciones que van a actuar sobre los factores considerados.
- ✓ **Grado de Perturbación (GP).** Este término se refiere al grado de incidencia de la acción sobre el medio, en el ámbito específico en que actúa. El término de valoración estará comprendido entre 1-12, el 12 expresará una destrucción total del factor en el área en la que se produce el efecto y el 1 una afectación mínima. Los valores comprendidos entre estos dos términos reflejarán situaciones intermedias.
- ✓ **Riesgo de Ocurrencia (RO).** Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto, bien sea de manera cíclica o recurrente, de forma impredecible en el tiempo o constante en el tiempo. A los efectos continuos se les asigna un valor (4), a los periódicos (2), a los de aparición irregular y a los discontinuos (1).
- ✓ **Extensión (EX).** Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto (% de área, respecto al entorno, en que se manifiesta el efecto). Si la acción produce un efecto muy localizado, se

considerará que el impacto tiene un carácter puntual (1). Si, por el contrario, el efecto no admite una ubicación precisa dentro del entorno del proyecto, teniendo una influencia generalizada, el impacto será total (8), considerando las situaciones intermedias, según su gradación, como impacto parcial (2) y extenso (4).

- ✓ **Duración (D).** Se refiere al tiempo que supuestamente, permanecería el efecto desde su aparición y a partir del cual el factor afectado retornaría a las condiciones iniciales previas a la acción por medios naturales, o mediante la introducción de medidas correctoras. Si dura menos de un año, consideramos que la acción produce un efecto fugaz, asignándole un valor (1). Si dura entre 1 y 10 años, temporal (2), y si el efecto tiene una duración superior a los 10 años, consideramos el efecto como permanente asignándole un valor número (4).
- ✓ **Reversibilidad (RV).** Se refiere a la posibilidad de reconstrucción del afectado por el proyecto, es decir; la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medios naturales una vez aquella deja de actuar sobre el medio. Si es a corto plazo, se le asigna un valor (1), si es a medio plazo (2) y si el efecto es irreversible, le asignamos el valor (4).
- ✓ **Importancia del Impacto (I).** La importancia del impacto viene representada por un número que se deduce mediante el modelo reflejado en el recuadro siguiente, en función del valor asignado a los símbolos considerados.

$$I = \pm (GP + EX + D + RV + RO).$$

Resumen del Sistema de Ponderación para los EsIA.

Cuadro: 1

Parámetro	Definición	Rango	Calificación
Carácter (C)	Define si la acción es positiva (+), negativa (-)	- Negativo	-
		- Positivo	+

Parámetro	Definición	Rango	Calificación
Grado de Perturbación (GP)	Es el grado de intervención sobre el elemento ambiental	- Baja - Media - Alta - Muy alta - Total	1 2 4 8 12
Riesgo de Ocurrencia (RO)	Se refiere a la regularidad de manifestación del efecto	- Discontinuo - Periódico - Continuo	1 2 4
Extensión (Ex)	Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto	- Puntual - Parcial - Extenso - Total - Crítica	1 2 4 8 12
Reversibilidad (Rv)	Se refiere a la posibilidad de reconstrucción del afectado por el proyecto	- Corto plazo - Medio plazo - Irreversibilidad	1 2 4
Duración (D)	Se refiere al tiempo que permanecerá el efecto desde su aparición	- Fugaz - Temporal - Permanente	1 2 4
Importancia (i) $I = + \text{ ó } - (GP + EX + D + RV + RO)$	Se refiere a la importancia, pero en representación numérica	- Muy baja - Baja - Media - Alta - Muy alta	5 a 10 11 a 16 17 a 22 23 a 28 29 36

EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

Fuente: Matriz de importancia de Vicente Conesa Fernández-Vitora (1,995), Adaptada, según los requerimientos de la reglamentación del Capítulo II, del Título IV, de la Ley 41 del 1 de julio 1,998.

Cuadro: 2

Medio impactado e impactos ambientales	Carácter (+/-)	Grado de perturbación	Riesgo de ocurrencia	Extensión	Duración	Reversibilidad	Importancia del impacto
Suelo	-	1	1	2	1	1	- 6 Muy baja
Aire	-	1	1	1	1	1	- 5 muy baja
Seguridad	-	1	1	1	1	1	- 5 muy baja
Modificación del paisaje.	+	2	2	4	2	2	+ 12 Baja
Flora	+	2	1	1	1	1	+ 6 muy baja
Fauna	-	1	1	1	1	1	- 5 muy baja
Población	+	1	1	1	2	1	+ 6 muy baja
Incremento de los niveles de ruidos.	-	2	1	1	2	1	- 7 Muy baja
Manejo y disposición de desechos.	-	4	2	4	4	1	- 15 baja
Fuentes hídricas.	-	1	1	1	1	1	- 5 muy baja

Calificación de Impactos Ambientales.

9.4 Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto.

Este proyecto representa para la comunidad un beneficio en el sector servicio venta de combustible ya que algunos nos informan que gastan más por el tráfico al ir a la estación de combustible que les queda más cerca y contarían con el lugar más alumbrado y una tienda cercana de conveniencia.

10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

Producto de la calidad del proyecto y la zona de localización, además las condiciones ambientales a las cuales se desarrolla el mismo y atendiendo a las exigencias del Ministerio de Ambiente, se procedió a elaborar el PMA, el cual toma como base los impactos y las medidas de mitigación y/o compensación enunciadas para cada uno de los impactos identificados y ponderados en el presente estudio.

10.1 Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.

CONSTRUCCIÓN		
Efecto	Impacto	Medida de mitigación
1. Demolición de la residencia existente	Ruido y residuos de caliche	<p>Permiso de los bomberos para la demolición.</p> <p>Informar a los vecinos del día de la demolición.</p> <p>Efectuar la demolición en horario diurno.</p> <p>De no utilizar el caliche en el proyecto trasladarlo a lugar apropiado con camiones con lonas para evitar residuos en la carretera.</p>
2- Construcción de estación de combustible.	Positivo con este proyecto se brindara un servicio de gasolinera.	<p>No requiere el impacto es positivo.</p> <p>Seguir todas las normas de seguridad para evitar derrames al de hidrocarburos al suelo y contaminación del suelo y evitar gases al ambiente.</p>

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

3- Polvo y partículas en suspensión.	Aumento de partículas en suspensión polvo efecto temporal solo en la construcción.	<p>Se tomarán en cuenta todas las recomendaciones y medidas de seguridad.</p> <p>Que se rocié agua en la época del verano para evitar polvo que afecté al tráfico y locales comerciales vecinos.</p> <p>Se requerirá excavación, se colocarán de combustibles soterrados. Que el promotor saque del área del proyecto en caminos a un lugar apropiado sin afectar a terceros el excedente de tierra.</p> <p>Los tanques seguirán las normas establecidas en las normas de la UNDERWRITES LABORATORIES INC. "Standard for steel underground tanks for flammable and combustible liquids" UL58 y de Fiberglass Petroleum Tank and Pipe Institute. Se tomarán todas las medidas requeridas en RESOLUCION NO.CDZ-003/99 (DEL 11 DE FEBRERO DE 1999)</p>
--------------------------------------	--	---

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

4- Deposito de materiales arena piedra etc.	Aumento de residuos en el área.	Mantener el área del proyecto limpia en lo posible los materiales en áreas específicas destinadas dentro del proyecto para evitar que existan residuos de material regadas en áreas inapropiadas dentro del proyecto así contribuir al orden y evitar accidentes en el área. Se deberá dejar siempre despejada la vereda existente.
5- Acumulación (bolsas de cemento, platos, etc., proveniente de desecho de los trabajadores).	Basura.	Mantener recipientes: como tanques de 5 galones para el depósito de la misma hasta que él realice su posterior recolección para ser llevados al vertedero ya sea si el promotor se pone en contacto con la empresa responsable o el mismo tendrá que trasladarla al vertedero más cercano del proyecto con los permisos respectivos
6- Intervención de la mano de obra en la zona del proyecto.	Entrada y salida equipo y personal.	Solo el equipo y personal requerido y en horario diurno.
7- Suelo	Construcción de los canopy y piso de estacionamientos y excavación para los tanques.	Que se den las medidas de seguridad todas las medidas de seguridad y equipo en buenas condiciones mecánicas.

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

8- Peligro de incendios	Prevención	<p>a) Los tanques contarán con los accesorios y dispositivos necesarios para efectuar la carga, ventilación y medición del mismo. Así mismo se deberán anclar para impedir eventuales empujes verticales</p> <p>b) Los surtidores serán dotados de válvulas de seguridad (válvulas contra impacto) que cierran el paso de combustible en el caso de algún choque contra el surtidor. Deberán estar provistos de un dispositivo exterior que permita desconectarlos del sistema eléctrico en caso de fuego u otro accidente. Cuando el sistema opere por bombas a control remoto, cada conexión del surtidor debe disponer de una válvula de cierre automático en la tubería de gasolina inmediata a la base del mismo, que funcione automáticamente al registrarse una temperatura de 80 grados centígrados, o cuando el surtidor reciba un golpe que</p>
-------------------------	------------	---

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

		<p>pueda producir rotura en las tuberías.</p> <p>d) Los surtidores serán electrónicos y tendrán por cada manguera, una válvula de emergencia. Todos los surtidores estarán provistos de conexiones que permitan la descarga de la electricidad estática. Las bombas sumergibles tendrán un detector, que en caso de alguna fuga en las tuberías inmediatamente cierra el paso de combustibles y active una alarma en la consola de control.</p> <p>e) En las gasolineras y estaciones de servicio, los combustibles: gasolina y diesel se almacenarán en los tanques de conformidad con lo especificado en la Normativa. Se prohíbe en los establecimientos de la gasolinera cualquiera que estos fueren, almacenar roce o golpe, ni en el extremo conectado al camión ni en la boca de llenado de tanques. El transporte de</p>
--	--	--

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

		<p>gasolina se hará siempre en camiones cisternas debidamente acondicionados y con cada compartimiento precintado. El conductor del camión y otra persona responsable permanecerá a cargo de la operación de trasiego durante todo el tiempo que ella dure, provisto de un extintor del tipo polvo químico o de otro adecuado para combustibles de petróleo. Los camiones cisternas deben trasegar la gasolina dentro de los linderos del establecimiento, de modo que no interfiera al tráfico de peatones y vehículos.</p> <p>f) Se prohíbe el expendio de gasolina en envases sin tapa. Cuando ocurriere cualquier derrame de combustibles al haberse abastecido algún vehículo, el derrame debe secarse inmediatamente antes de permitir que el conductor ponga en marcha el vehículo. Los elementos de limpieza que se</p>
--	--	---

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

		<p>usar para secar derrames, deben depositarse en un recipiente de metal con tapa.</p> <p>g) Dentro del predio en el cual funcionen gasolineras y estaciones de servicio no será permitido fumar o hablar por celular. Deberán colocarse avisos visibles a cincuenta metros que indique al público esta prohibición.</p> <p>h). Se prohíbe estrictamente el uso de gasolina para fines de limpieza y su almacenamiento en recipientes abiertos. Por ningún motivo se puede utilizar llamas abiertas para verificaciones mecánicas o para alumbrar cualquier sitio de los establecimientos regulados por la presente normativa. Tampoco se podrá utilizar llamas abiertas dentro de los vehículos aparcados o en tránsito en estos establecimientos.</p> <p>i). Todo el personal de las gasolineras y estaciones de servicio debe conocer el uso y</p>
--	--	---

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

		manejo de equipos contra incendio.
Derrames	Construcción y Operación	<p>Prevención, tener números de teléfono de emergencia.</p> <p>Tener un botón de emergencias.</p> <p>Restringir circulación o acceso al área de derrame con señalización.</p> <p>Contener el derrame con arena.</p> <p>No utilizar agua para limpiar.</p> <p>Llamar a la estación de bomberos más cercana.</p>
Erosión y contaminación a la quebrada existente	En operación y construcción	<p>Alquiler de servicios portátiles para evitar contaminación a la misma.</p> <p>Barreras muertas o vivas.</p> <p>Se respetará el área de protección exigida por ley.</p>

10.2 Entes responsables de la ejecución de las medidas

Proyecto: **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

Cuadro: 3

PLANES Y PROGRAMAS	RESPONSABLE	INSPECCIÓN
A. Medidas de Mitigación y Control Ambiental.	Empresa Contratista Promotor	MIAMBIENTE
B. Manejo de Desechos.	Empresa Contratista Promotor	MIAMBIENTE, MINSA
C. Compactación y erosión de suelo.	Empresa Contratista.	MIAMBIENTE
C. Plan de Manejo Ambiental.	Empresa contratista/ promotores	MIAMBIENTE Ambientalista
D. Programa de Salud y Seguridad de Obreros.	Empresa Contratista/ Promotores	MIAMBIENTE MITRADEL, Ambientalistas

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A**10.3 Monitoreo.
Plan de Monitoreo****Cuadro: 4**

Monitoreo	Acción	Frecuencia	Responsable /Monitoreo Costo Anual (B/.)
Suelo	Siembra de ornamentales y césped.	Una vez se termine el proyecto se tiene que comenzar a sembrar césped y platas ornamentales.	Promotor B/300.00
Residuos y desechos sólidos	Revisión de desechos generados por la construcción y un sistema de recolección y sacar del área de los desechos, para su adecuada disposición en la etapa tanto en la etapa de construcción y operación. Mantener recipientes adecuados cerrados en áreas estratégicas en áreas cerradas y abiertas del proyecto para luego ser recolectados y depositados en tinaqueras cerradas para	Semanalmente	Promotor/MINSA B/ 1000.00

Monitoreo	Acción	Frecuencia	Responsable /Monitoreo Costo Anual (B/.)
	evitar se riegue hasta que la empresa responsable de la recolección pase a buscarla sino los promotores deberán llevar los desechos al vertedero más cercano como mínimo una vez a la semana.		
Desechos líquidos	En la etapa de construcción se utilizarán los baños portátiles la empresa contratada será la responsable de la limpieza de los mismos. estos baños serán utilizados por los empleados en la etapa de construcción la empresa.	Semanalmente	Promotor/MINSA 1,000.00
En la etapa de operación	Estas aguas serán conducidas hacia el tanque séptico (Anexo 13), cumpliendo con el	Equipo se verificar semanalmente Seguro se verificará mensualmente	MITRADEL, MINSA Promotor Costo por establecer

Monitoreo	Acción	Frecuencia	Responsable /Monitoreo Costo Anual (B/.)
Seguridad del personal de empleados y clientes del proyecto	<p>reglamento DGNTI-COPANIT 35- 2000, sobre la descarga de efluentes líquidos a cuerpos o masas de aguas superficiales o subterráneas.</p> <p>Proporcionar a los trabajadores su equipo de seguridad y pago del seguro social durante la etapa de construcción y operación.</p> <p>En la etapa de operación capacitar al personal en emergencias. (en anexos plan de contingencia)</p>	Diaria	Costo por establecer
Derrames	Prevención	diaria	Costo por establecer.
Cuerpo de Bomberos de Panamá	<p>Demolición de la residencia existente.</p> <p>Instalación de tanques de combustible</p>	<p>Permiso de demolición</p> <p>Al momento de sacar los existentes</p>	Costo por establecer.

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Monitoreo	Acción	Frecuencia	Responsable /Monitoreo Costo Anual (B/.)
		y colocar los nuevos.	
Cuerpo de bomberos	En la etapa de operación	Eventual	
Ministerio de Comercio Industria Dirección Nacional normas tecnología Industrial	Calibración de surtidores de combustibles cumplir con la norma DGNTI-COPANIT-51-2000.	Esta verificación seria de cuándo la autoridad competente lo requiera.	

10.4. Cronograma de ejecución.

Cuadro: 5

ACTIVIDAD	Mes											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Etapas de Planificación (planos estudio ambiental etc.).	X	X										
Construcción (contratación de personal etc.).	X		X									
Monitoreo del manejo de desechos.		X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Monitorear medidas de mitigación.		X	X	X	X	X	X	X	X	X		
Instalación de los servicios básicos en esta estación de combustible.									X	X		
Instalación de tanques de combustible							X	X				
Construcción de la infraestructura requerida			X	X	X	X	X	X	X	X		
Operación ocupación										X	X	X

10.7. Plan de rescate y reubicación de la fauna y flora.

Al realizar las visitas al proyecto no se observó fauna en el mismo por la intervención antrópica.

No aplica plan de rescate y reubicación de la fauna y la flora debido a que el área de la quebrada protegido por ley será respetada.

ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A**10.11. Costo de la gestión ambiental**

El costo de la gestión ambiental es de aproximadamente de ocho mil doscientos

(B/. 8,200) balboas

Cuadro:6 (Costos Aproximados de la Gestión Ambiental)

Cuadro de Costo de La Gestión Ambiental. Estos costos son aproximados pueden variar	
Actividad	Costo
Estudio de Impacto Ambiental	2,200.00
Seguridad Laboral (Compra de botiquín y equipo de seguridad para los empleados)	2000.00
Seguimientos ambientales	1000.00
Compra de ornamentales	1000.00
Compra de grama	1000.00
Compra de señalización adecuada.	1000.00
Total	8,200.00

12. LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I Y LAS FIRMAS RESPONSABLES.

PERSONAL DE APOYO

MSc. Licdo. Antonio Castillo	MSc. Licdo. en Recursos Naturales y Ambiente. Colaboración en: Inventario Forestal e identificación de la flora y participación ciudadana.
-------------------------------------	---

12.1. Firmas debidamente notariadas.

12.2. Número de Registro de Consultores.

CONSULTORA	CÉDULA/IDONEIDAD	FIRMA
MSc. Ing. Carlota Sandoval 2-153-506 Número de consultor IAR-049-2000 Coordinador del Estudio. Descripción del Ambiente Biológico. Descripción de las Medidas de Mitigación. Identificación de los Impactos Ambientales.		 
MSc. Licda. Georgia Jaramillo 2-707-2247 Número de consultor IRC-004-2011 Subcoordinadora del Estudio. Descripción de las condiciones físicas generales del Proyecto. Descripción de las medidas de mitigación. Identificación de los impactos Ambientales.		Georgia Jaramillo 2-707-2247  Georgia Jaramillo <i>Consultora Ambiental</i> <i>Registro No. 004-11</i>

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.**Conclusiones:**

El presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA** fue realizado en función acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el artículo 23 del decreto ejecutivo 155 del 5 de agosto del 2011 que modifica el Decreto Ejecutivo 123, del 14 de agosto de 2009, Modificado por el Decreto Ejecutivo N°36 del 3 junio de 2019 Modificado a su vez por el Decreto Ejecutivo N° 248 de 31 de octubre de 2019, por el cual se reglamenta el capítulo II del título IV de la ley N.º 41 de 1 de julio de 1998 de la Ley General del Ambiente de nuestro país modificada por la ley 8 del 25 de marzo de 2015.

El proyecto consiste en la estación de combustible la cual estará ubicada, rotonda Villalobos, Corregimiento Pedregal, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá en el (inmueble) con Folio Real N° **30190963(F) Código de ubicación 8713, propiedad de ROTONDA STAR, S.A**, los cuales tienen un arrendamiento de bien inmueble por 20 años como aparece en el registros públicos de la propiedad a favor de **PETROLERA NACIONAL, S,A Promotores del Presente Estudio de Impacto Ambiental.**

La estación de combustible contará con un techo tipo Canopy sobre tres surtidoras multiproducto de tres productos, edificio de oficinas y tres tanques de combustible. Los tanques con capacidad de 10,000 gls estarán soterrados y serán tipo plasteel de doble pared, los cuales son de acero, revestidos con resina y fibra de vidrio, que garantiza la prevención de fugas de combustible y la contaminación. Esta tecnología es exclusiva, ya que permite un producto de larga duración y es amigable al medio ambiente. Los tanques son para combustible tipo gasolina de 91 y 95 octanos y para diésel. Este proyecto contara además con una práctica tienda de conveniencia.

De acuerdo a los análisis y al estudio desarrollado, el proyecto “**ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**” es ambientalmente viable; debido a que no se generan impactos

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

negativos significativos sobre los aspectos físicos, biológicos, socioeconómicos y/o culturales.

Recomendaciones:

1. Que el proyecto se lleve a cabo según lo estipulado en el estudio.
2. Que se tomen las medidas de seguridad sugeridas y adecuadas en el proyecto.
3. Que se cumpla con todos los permisos necesarios para la realización del proyecto no solo la resolución de aprobación sino también con MINSA, MOP, MUNICIPIO y todos los requeridos.
4. Que cumpla con todas las medidas para evitar la contaminación por hidrocarburos.
5. Que el promotor una vez recibido su resolución la lea para que este claro con todos los compromisos adquiridos con la aprobación de su proyecto ya que está sujeto a sanciones económicas y hasta penales por el no cumplimiento de lo exigido en la misma cabe destacar que esta resolución es de forzoso cumplimiento.
6. Una vez aprobado el EsIA el promotor solicite la inspección al proyecto para estipular el costo de la indemnización ecológica ya que no podrá dar inicio a su proyecto sin la cancelación de la misma esto es de forzoso cumplimiento.

14. BIBLIOGRAFÍA

Ley 8 del 25 de marzo de 2015 por la cual se crea el Ministerio de Ambiente y la cual modifica la Ley No 41 del 1º de julio de 1998. Ley General del Ambiente de Panamá, 1998 la cual crea la Autoridad Nacional del Ambiente.

Instituto Geográfico “Tommy Guardia”, Atlas Nacional de la República de Panamá

Contraloría General de la República de Panamá, Panamá en cifras 1996-2000

Ministerio de Salud, Normas para Aguas Residuales.

Decreto ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 por la cual se reglamenta II del título IV de la ley 41 del 1 de julio de 1998 Ley general de ambiente.

Constitución Política de la República de Panamá.

15. ANEXOS

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Fotografías del área del Proyecto



Fuente Ing. Carlota Sandoval

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

DOCUMENTOS LEGALES

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PAPEL NOTARIAL

REPUBLICA DE PANAMA
2021/01/29

NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

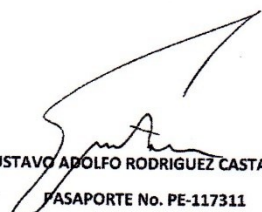
En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintinueve (29) días del mes de enero de dos mil veintiuno (2021) ante mí, licenciada **ANAYANSY JOVANE CUBILLA**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro-doscientos uno-doscientos veintiséis (4-201-226), compareció personalmente el señor **GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ CASTAÑEDA**, varón, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, portador del pasaporte No. PE117311, con poder legal de la Sociedad **PETROLERA NACIONAL, S.A.**, persona jurídica debidamente inscrita en la Sección de Mercantil del Registro Público según Folio No. 24169, ubicada en la ciudad de Panamá, promotora del estudio de impacto ambiental, categoría I, proyecto denominado **ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL ROTONDA VILLALOBOS**, localizado en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, propiedad de la sociedad promotora, con una superficie de 1,944.33 m2, el mismo fue realizado por las consultoras Carlota Sandoval con registro IAR 049-2000 y Georgia Jaramillo Aguilar registro de consultora IRC - 004-11, las cuales pueden ser localizadas al número 6669-6899 y el correo electrónico carlota1010@hotmail.es, declara y confirma bajo la gravedad de juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los Criterios de Protección Ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No 123 de 14 de Agosto de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del título IV de la ley No 41 de 1 de julio de 1998.-----

Que actúa bajo Juramento sin ningún tipo de apremio o coerción, y de manera voluntaria y en conocimiento del contenido del Artículo 385, del Código Penal, que tipifica el delito de falso testimonio.-----

Panamá, 29 de enero de 2021.-----

Así terminó de exponer El Declarante y para constancia, se firma la presente Declaración Notarial Jurada, en presencia de los testigos instrumentales **JUDITH MÉNDEZ DE SERRACÍN**, con cédula de identidad personal número ocho-doscientos treinta y siete-ciento veintitrés (8-237-123) y **DIANA NÚÑEZ DE AGUILAR** con cédula de identidad personal número ocho-


trescientos veinte-treinta (8-320-30) ambas panameñas, mayores de edad, vecinas de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontraron conforme, y la firman todos, para constancia ante mí, el Notario que doy fe.-----


GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ CASTAÑEDA

PASAPORTE No. PE-117311


JUDITH MÉNDEZ DE SERRACIN


DIANA NÚÑEZ DE AGUILAR


LICENCIADA ANAYANSY JOVANE CUBILLA
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA



PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Orlyn, S. A.
Panamá, Panamá
P.H. Marbella Office Plaza, piso 7
+507) 321-0350
www.terpelpanama.com



Panamá, 11 de febrero de 2021.

INGENIERIO

MARCOS SALABARRIA

DIRECTOR

**DIRECCION REGIONAL PANAMA METROPOLITANA, ENCARGADO
MINISTRO DE AMBIENTE DE PANAMA**

E. S. D.

Yo, **GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ CASTAÑEDA** varón, mayor de edad, de nacionalidad colombiana, portador del pasaporte No. PE-117311, actuando en nombre y poder legal de la Sociedad **PETROLERA NACIONAL, S.A.**, debidamente inscrita en la Sección de Mercantil del Registro Público según Folio No. 24169, ubicada en la ciudad de Panamá. Presento a la autoridad que usted dirige formal solicitud de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental categoría I, tipo construcción, con hojas ____ para el proyecto denominado **ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, localizado en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá Y Autorizamos a los profesionales, consultoras Carlota Sandoval con registro **IAR 049-2000** y Georgia Jaramillo Aguilar registro de consultora **IRC - 004-11** las cuales pueden ser localizadas al número 66696899 y el correo electrónico carlota1010@hotmail. Para presentar ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental y los documentos requeridos para su aprobación.

A esta solicitud se adjunta los siguientes documentos:

- Estudio Original, copia impresa y 2 copias digitales.
- Declaración Jurada.
- Copia de cédula cotejada ante el notario del representante legal.
- Paz y salvo de la sociedad promotora emitido por el Ministerio de Ambiente.
- Recibo de pago del estudio emitido por el Ministerio de Ambiente.
- Firma de los consultores notariadas.
- Certificado expedido por el Registro Público de Panamá, en el cual certifique la existencia de la sociedad.
- Certificado expedido por el Registro Público de Panamá, en el cual certifique la existencia de la finca.

Atentamente,

GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ CASTAÑEDA
Pasaporte No. PE-117311
Representante Legal
PETROLERA NACIONAL, S.A.



Esta autenticación no implica responsabilidad alguna de nuestra parte, en cuanto al contenido del documento.

Yo, **ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con
cédula de identidad personal No. 4-201-226.

CERTIFICO:

(Que dada la certeza de la identidad del(los) su(s)
que firmó(firmaron) el presente documento, su(s)
firmado(s) es(son) auténtico(s).)


Firmado: **FEB 09 2021**

Teléfono: **anay** Teléfono: **anay**

Licenciada **ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.01.21 16:53:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 16790/2021 (0) DE FECHA 01/21/2021 EB

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8713, FOLIO REAL Nº 30190963
CORREGIMIENTO PEDREGAL, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1944 m² 33 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1944 m² 33 dm²
VALOR DEL TRASPASO ES MIL CIENTO BALBOAS (B/. 1,100.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)


ROTONDA STAR, S.A. (RUC 155654079) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.
FECHA DE ADQUISICION: 19 DE ABRIL DEL 2018.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MERCANTIL BANCO, S.A. POR LA SUMA DE OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL BALBOAS (B/. 850,000.00) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS PRORROGABLES POR UN PERIODO ADICIONAL DE 5 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 5.55% UN INTERÉS ANUAL DE 5.50% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8713, FOLIO REAL Nº 30190963, EL DÍA VIERNES, 29 DE JUNIO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 265292/2018 (0).

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE PETROLERA NACIONAL, S.A. PLAZO 20 AÑOS CANON NUEVE MIL BALBOAS (B/. 9,000.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: EL ARRENDAMIENTO SERÁ UTILIZADO PARA LA CONSTRUCCIÓN, OPERAR E INSTALACIÓN EQUIPO DE DESPACHO DE LA ESTACIÓN DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES, KIOSCO PARA LA VENTA DE MERCANCÍA, TIENDA CONVENIENCIA Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD COMERCIAL A QUE SE DEDIQUE EL ARRENDATARIO . INSCRITO EL DÍA LUNES, 10 DE JUNIO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 481239/2018 (0).


MODIFICACIÓN DE ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE QUE NO AUMENTE EL CANON: CLÁUSULAS DEL CONTRATO: CLAUSULA SEPTIMA DEL CONTRATO ORIGINAL, NO OBSTANTE, SE HACE NECESARIO REALIZAR ADICION Y MODIFICAR LAS CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO MEDIANTE ADENDA. POR TODO LO ANTES EXPUESTO SE HACE NECESARIO MODIFICAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SEGUN LAS SIGUIENTES CONDICIONES: CLAUSULA PRIMERA: EN EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO LA CLAUSULA SEPTIMA QUEDARA DE LA SIGUIENTE FORMA: SEPTIMA: (OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR) EL ARRENDADOR TENDRA A SU CARGO LAS SIGUIENTES OBLIGACIONES: A) ENTREGA A EL ARRENDATARIO LOS BIENES ARRENDADOS TOTALMENTE AL DIA EN EL PAGO DE CUALQUIER IMPUESTO (NACIONALES Y MUNICIPALES, CONTRIBUCIONES O TASA DE VALORIZACION QUE RECAIGAN SOBRE LOS BIENES ARRENDADOS, ASI COMO LOS RECIBOS DE PAGO QUE DEMUESTREN LA CANCELACION DE LOS MISMOS. B) GARANTIZAR A EL ARRENDADOS, EL USO Y GOCE PACIFICO DE LOS BIENES ARRENDADOS POR TODO EL TIEMPO QUE DURE EL CONTRATO SIEMPRE Y CUANDO SEAN FACTORES DENTRO DE SU CONTROL. C) EL ARRENDADOR SE OBLIGA A GARANTIZAR EL LIBRE ACCESO DESDE Y HACIA LA FINCA NUMERO 30190963 ARRENDADA A PETROLERA NACIONAL, S.A. D) EL ARRENDADOR SE COMPROMETE A NO CONSTRUIR NINGUNA EDIFICACION O ESTRUCTURAS QUE AFECTE EL ACCESO Y VISIBILIDAD DE LA ESTACION DE COMBUSTIBLE A SER UBICADA EN LA FINCA NUMERO 30190963 ARRENDADA A PETROLERA NACIONAL, S.A. E) CONTRA EL PAGO DE LOS CANONES DE ARRENDAMIENTO O CUALQUIER OTRA CANTIDAD POR PARTE DE EL ARRENDATARIO CON MOTIVO Y POR LA EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO, EL ARRENDADOR DEBERA ENTREGARLE A EL ARRENDATARIO LOS RECIBOS QUE EN DERECHO CORRESPONDA COMO CONSTANCIA DE DICHS PAGOS, LOS CUALES DEBERAN REUNIR TODOS Y CADA UNO DE LOS REQUISITOS QUE SEÑALA LA LEGISLACION FISCAL DE LA



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
 o a través del Identificador Electrónico: 160B9552-6B5E-42D8-82DD-77C654E5473A
 Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/2

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

 **Registro Público de Panamá**


REPUBLICA DE PANAMÁ. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 431635/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 21 DE ENERO DE 2021 02:10 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.


NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402838552



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 160B9552-6B5E-42D8-82DD-77C654E5473A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

2/2

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
 PEDRESCHI PIMENTEL
 FECHA: 2020.12.21 17:04:24 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

333289/2020 (0) DE FECHA 12/21/2020

QUE LA SOCIEDAD

PETROLERA NACIONAL, S.A. .
 TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANÓNIMA
 SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 24169 (S) DESDE EL VIERNES, 29 DE MARZO DE 1974
 - QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: RICARDO PEREZ G.
 SUSCRIPTOR: RICARDO R. PEREZ

DIRECTOR / SECRETARIO: MANUEL QUINTERO CABALLERO
 DIRECTOR / PRESIDENTE: SYLVIA ESCOVAR GOMEZ
 DIRECTOR / TESORERO: OSCAR BRAVO RESTREPO
 DIRECTOR / VOCAL: DANIEL PEREA VILLA
 DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: LEONARDO LIUBETIC GARIB
 DIRECTOR / VOCAL: DIANA CAROLINA ALEXANDRA FERRO BERNAL

AGENTE RESIDENTE: ALFARO, FERRER & RAMIREZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
 EL PRESIDENTE


- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL
 EL NUMERO TOTAL DE ACCIONES QUE LA SOCIEDAD PODRAN EMITIR ES DE DOS MIL (2,000), TODAS LAS
 CUALES SERAN SIN VALOR NOMINAL O A LA PAR. LAS ACCIONES SOLO SERAN EMITIDAS NOMINATIVAMENTE.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
 - QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA
 PANAMÁ
 - DETALLE DEL PODER:
 SE OTORGA PODER A FAVOR DE GUSTAVO ADOLFO RODRIGUEZ CASTAÑEDA SEGÚN DOCUMENTO MEDIANTE
 ESCRITURA PUBLICA NUMERO 504 DEL 21 DE ENERO DEL 2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE
 PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER GENERAL
 SE OTORGA PODER A FAVOR DE JOSE LUIS MORENO SEGÚN DOCUMENTO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA
 9608 DE 29 DE NOVIEMBRE DE 2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS
 FACULTADES PODER GENERAL

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

- NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 21 DE DICIEMBRE DE 2020A LAS 04:14
 P.M.. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO
 DE LIQUIDACIÓN 1402811985**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
 o a través del Identificador Electrónico: A69FDB13-18CD-46DC-9DAD-50197EC14997
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
 TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

**RESOLUCIÓN DE ESIA APROBADO ANTERIORMENTE QUE YA
PERDIO VIGENCIA.**

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA

RESOLUCIÓN DRPM-IA- 112 -2018

De 12 de Julio de 2018

Por la cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, cuyo promotor es la sociedad **PETROLERA NACIONAL, S. A.**

La suscrita Directora Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, en uso de sus facultades legales y,

CONSIDERANDO:

Que la sociedad **PETROLERA NACIONAL, S. A.**, inscrita en el Registro Público a Folio No. 24169, representada legalmente por el señor JOSE LUIS MORENO PEIRANO, varón, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal 8-398-136; propone realizar el proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**.

Que en virtud de lo antedicho, la sociedad **PETROLERA NACIONAL, S. A.**, presentó en fecha 25 de abril de 2018, la Solicitud de Evaluación de Impacto Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto categoría I, denominado **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, elaborado bajo la responsabilidad de MIGUEL FLORES (IAR-055-2000) y AIDA MARTÍNEZ (IAR-2000); personas naturales, inscritas en el Registro de Consultores Ambientales Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente.

Que según la documentación aportada por el peticionario junto al memorial de solicitud correspondiente, el proyecto objeto del aludido estudio consiste en la construcción de una estación de combustible que contará con un techo tipo Canopy sobre tres surtidoras multiproducto de tres productos, instalación de tres tanques de combustible soterrados (gasolina 91 y 95, y diésel), edificio de oficinas y pavimento de hormigón. Los tanques de 10000 gls son tipo plasteel de doble pared, los cuales son de acero, revestidos con resina y fibra de vidrio. Para la construcción del cuarto de conteo, oficina y baño (edificio de oficina) se utilizarán sistemas constructivos convencionales, como paredes de concreto, piso con baldosas, techo de pares de carriolas de acero galvanizado y láminas de zinc del mismo material. El proyecto será desarrollado sobre una superficie de 1944 m² de la finca 30190963, ubicado en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá. Dicha superficie se distribuirá de la siguiente manera: 1307 m² corresponde a área abierta (pavimento de hormigón y el techo del canopy sobre las surtidoras), 42 m² de área cerrada (edificio de oficinas) y 595 m² (grama y área verde). El polígono de desarrollo del proyecto se encuentra circunscrito entre las coordenadas UTM (Sistema WGS-84) que se indican a continuación:

Punto	Coordenadas Norte	Coordenadas Este
1	1004497.23	670982.19
2	1004481.51	671013.95
3	1004448.54	670998.74
4	1004466.77	670968.13

Que En fecha 30 de abril de 2018, mediante Proveído DRPM-IA-070-2018; la Dirección Regional de Panamá Metropolitana del Ministerio de Ambiente, **ADMITE** el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA** y **ORDENA** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

Que luego de la evaluación integral del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado, el Departamento de Evaluación Ambiental de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, mediante Informe Técnico que consta de foja 39 a 44, recomienda su aprobación, fundamentándose en que el mismo cumple los requisitos.

MINISTERIO DE AMBIENTE
RESOLUCIÓN No. 112 -2018
FECHA 12 de Julio de 2018
Página 1 de 4
MD/TTM/ty

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

dispuestos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009 y propone medidas de prevención y mitigación apropiadas sobre la base de los impactos y riesgos ambientales no significativos a generarse por el desarrollo del proyecto.

RESUELVE:

Artículo 1. APROBAR el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto denominado **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, cuyo promotor es la sociedad **PETROLERA NACIONAL, S. A.**, con todas las medidas contempladas en el referido estudio, el informe técnico respectivo y la presente resolución, las cuales se integran y forman parte de esta resolución.

Artículo 2. ADVERTIR al **PROMOTOR** del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, que deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su ejecución o desarrollo, el cumplimiento de la presente resolución y de la normativa ambiental vigente.

Artículo 3. ADVERTIR al **PROMOTOR**, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

Artículo 4. ADVERTIR al **PROMOTOR**, que en adición a los compromisos adquiridos en el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto, tendrá que:

- a. Colocar dentro del área del proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.
- b. Construir una cerca perimetral, la cual servirá de protección y realizar los trabajos de desarrollo del proyecto dentro de la misma.
- c. Tramitar en la Dirección Regional de Panamá Metropolitana el pago en concepto de Indemnización Ecológica con treinta (30) días hábiles previo inicio de la construcción. El promotor deberá contar con la aprobación de la Resolución de Indemnización Ecológica, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución AG-0235-2003 de 12 de junio de 2003.
- d. Presentar ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, un (1) informe cada tres (3) meses una vez iniciado la fase de construcción y un (1) informe final; sobre la implementación de las medidas de prevención y mitigación, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental y en esta resolución. Estos informes deberán ser elaborados por un Auditor Ambiental certificado por el Ministerio de Ambiente e independiente del promotor. Se deberá entregar un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (CD).
- e. Reportar de inmediato al Instituto Nacional de Cultura (INAC), el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.
- f. Cumplir con la Ley 6 de 11 de enero de 2007, que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.
- g. El promotor del proyecto deberá cumplir con la Resolución CDZ-003/99 del 11 de febrero de 2011 del Cuerpo de Bomberos de Panamá.
- h. El promotor del proyecto deberá cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 036-03 de 17 de septiembre de 2003, publicado en la Gaceta Oficial No. 24892 de 22 de septiembre "Por el cual se establece una Política Nacional de hidrocarburos en la República de Panamá y se toman otras medidas".
- i. Responsabilizarse del Manejo Integral de los Desechos Sólidos que se generarán en el área de desarrollo del proyecto, con su respectiva ubicación final, durante las fases de construcción, operación y abandono; cumpliendo con la ley 66 de 10 de noviembre de 1946 – Código Sanitario.
- j. Cumplir con el Decreto Ejecutivo No. 2 de 15 de febrero de 2000, que reglamenta la salud, la higiene en la industria de la construcción.
- k. El promotor del proyecto deberá cumplir con el Plan de Contingencia para el caso de derrames de hidrocarburos durante la fase de operación del proyecto.
- l. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 35-2000, que reglamenta la descarga de efluentes líquidos directamente a cuerpos y masas de agua superficiales y subterráneas.
- m. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2001 que Adopta el Reglamento para la Higiene y Seguridad Industrial para el Control de la Contaminación Atmosférica en ambientes de Trabajo producidas por Sustancias Químicas.
- n. Cumplir con el Decreto No. 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el Reglamento para el Control de Ruidos en Espacios Públicos, Áreas Residenciales o de Habitación, así como también en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.

MINISTERIO DE AMBIENTE
RESOLUCIÓN No. 00114-2010
FECHA 12 de agosto de 2010
Página 2 de 4
MIB/7/NOA/10

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

- o. Cumplir con el Reglamento COPANIT 45-2000 Sobre Higiene y Seguridad en ambiente de trabajo donde se genera vibraciones.
- p. Si llegarse a presentarse cualquier conflicto durante el desarrollo del proyecto, que ocasionen afectaciones a la población contigua al mismo, el promotor del proyecto deberá actuar siempre mostrando su mejor disposición y buena fe en función de conciliar con las partes involucradas.

Artículo 5. ADVERTIR al PROMOTOR, que si decide desistir de manera definitiva del proyecto, obra o actividad, deberá comunicarlo por escrito a la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Metropolitana, en un plazo no mayor de treinta (30) días hábiles, antes de la fecha en que pretende iniciar la implementación de su Plan de Recuperación Ambiental y de Abandono.

Artículo 6. ADVERTIR al PROMOTOR, que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS ROTONDA**, que de conformidad con el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto de 2012.

Artículo 7. ADVERTIR al PROMOTOR, que si infringe la presente resolución o, de otra forma, provoca riesgo o daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a lo dispuesto en el Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.

Artículo 8. La presente resolución empezará a regir a partir de su notificación y tendrá vigencia de dos (2) años, para el inicio de la ejecución del proyecto, contados a partir de la misma.

Artículo 9. NOTIFICAR a la sociedad PETROLERA NACIONAL, S. A., el contenido de la presente resolución.

Artículo 10. ADVERTIR a la sociedad PETROLERA NACIONAL, S. A., que contra la presente resolución, podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto de 2012, demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los doce (12) días, del mes de julio, del año dos mil dieciocho (2018).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

MARÍA DE LOS ANGELES BARRERA
Directora Regional del Ministerio de
Ambiente en Panamá Metropolitana



MAYSIRIS MENCHACA
Jefa del Departamento de Evaluación Ambiental

MINISTERIO DE AMBIENTE
RESOLUCIÓN No. 007PM-1A
FECHA 12 de julio 2018
Página 3 de 4
MB/TMM/sg

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN METROPOLITANA
Hoy 20 de 7 de 2018, siendo las
12:35 la Tania Rodríguez
personalmente a la presente Resolución
por escrito Maura Celano
Notificado Quien Notifica
Cédula 8-394-57
FE117311

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A**ADJUNTO**

Formato para el letrero
Que deberá colocarse dentro del área del Proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
 - El color verde para el fondo.
 - El color amarillo para las letras.
 - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero, deberán ser de mayor tamaño.
7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

Primer Plano: PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE
COMBUSTIBLE TERPEL VILLALOBOS
ROTONDA.

Segundo Plano: TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCIÓN.

Tercer Plano: PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL, S. A.

Cuarto Plano: ÁREA: 1944 m².

Quinto Plano: ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I, APROBADO
POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, MEDIANTE RESOLUCIÓN No.
DRPM-IA- 112 -2018 DE 12 DE julio DE 2018.

Guillermo Rodríguez
Nombre y apellidos
(en letra de molde)

por escrito
Firma

PE-117311
No. de Cédula de I.P.

20/11/18
Fecha

MINISTERIO DE AMBIENTE
RESOLUCIÓN No. 112 -2018
FECHA 12 de julio de 2018
Página 4 de 4
MB/JT/MAY/18

ENCUESTAS

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Rotonda Villalobos

Nombre: Brayan Rodriguez Cedula: 8-861-347

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☒ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: Ayudante

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? corte de los arboles

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos Rotonda

Nombre: Jackeline Barria Cedula: 9-1005-2467

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: ama de casa

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? corte de arboles (pero en su finca)

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Ronda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Ronda Villalobos

Nombre: José Manuel Pérez Cedula: 4-101-70

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒ 69

Profesión: Tapicera

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? corte de arboles de mango.

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda

Nombre: Jeremías Rodríguez Cedula: 8-959-319

Fecha: 8/21/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: ayudante

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? Los arboles

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda

Nombre: Abdül Herrera Cedula: 8-919-825

Fecha: 8/21/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: _____

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? hay arboles en el terreno.

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda
Nombre: Elena Hidalgo Cedula: 8-805-263
Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☒ Más ☐

Profesión: ama de casa

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? Los arboles

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda
Nombre: Ariel Cedeno Cedula: 8-941-2128
Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: Albanil

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? arbales

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda

Nombre: David Rincón Cedula: 8-353-249

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☒ Más ☐

Profesión: Operador de equipo Pesado

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? arboles

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos La Rotonda
Nombre: Joshua Castillo Cedula: 8-878-510
Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: _____

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villalobos Rotonda (Cabinete con el proyecto casa de la esquina)

Nombre: Bernardo Jimilí Cedula: 8- 289-783

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒

Profesión: F-ontanero del IDAAN

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

• De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villa Labor

Nombre: Virginia Rojas de Castello Cédula: no quiso dar N° de cédula

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒

Profesión: jubilada

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☐ NO ☒

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☐ Negativo ☒

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? no sabe

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: La Rotonda Villalobos

Nombre: Daniel Herrera Cedula: 8-1835-37

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: ayudante general

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: La Rotonda Vereda
Nombre: Idadi Garcia Cedula: 9-141-610
Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒

Profesión: ama de casa

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

Mientras no nos afecte la vereda esta bien

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villa Sabon (Vereda Carbajal)

Nombre: Amanda Moreno Cedula: 8-869-842

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: Supervisora

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: La Rotonda Villa Labor

Nombre: Samuel Rodriguez Cedula: 8-935-2005

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: Ayudante

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? arboles

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Rotonda Vereda Carbajal (Casa de atrás del proyecto)
Nombre: Bicilda Escobedo Cedula: 7-73-175

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒

Profesión: ama de casa

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL. S.A

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Villa Labor Rotonda
Nombre: Gladys Eunancia Cedula: 5-703-2055
Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☐ 31-40 ☐ Más ☒

Profesión: ama de casa

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☐ NO ☒

De su respuesta ser sí ¿Cuál? _____

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
ESTACION DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.
PROMOTOR: PETROLERA NACIONAL, S.A**

El tipo de proyecto es construcción, pertenece al sector servicio y consiste en la construcción de una Estación de Combustible y tienda de conveniencia el cual estará ubicado en la Rotonda Villalobos en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá y provincia de Panamá, en la Finca No. 30190963, Código de Ubicación 8713, de la Sección Propiedad, con una superficie de 1,944.33 m².

Lugar de la encuesta: Rotonda Villalobos

Nombre: Angel Monica Corvelo Cedula: 8-884-34

Fecha: 8/2/21

Edad:

18-20 ☐ 21-30 ☒ 31-40 ☐ Más ☐

Profesión: albañil

¿Está usted de acuerdo, con la construcción de esta estación de combustible, en su comunidad?

SI ☒ NO ☐

Considera que este proyecto en esta área es:

Positivo ☒ Negativo ☐

¿Considera que el proyecto afectara algún bien ambiental suelo, agua, fauna, flora en el área donde se va a realizar?

SI ☒ NO ☐

De su respuesta ser sí ¿Cuál? alor a combustible

Sabe usted si en el área del proyecto existe algún valor arqueológico.

SI ☐ NO ☒

De tener una observación adicional escribir atrás de esta pagina

Gracias por su tiempo

PLAN DE CONTINGENCIAS TERPEL PANAMÁ



**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

POLITICA DE SALUD, SEGURIDAD Y AMBIENTE

- ✓ En la organización TERPEL, S.A. y sus empresas relacionadas desarrollamos actividades asociadas a la distribución y comercialización de combustibles y lubricantes, preservando la salud e integridad de nuestra gente, contratistas y comunidad, en armonía con los ecosistemas en donde interactuamos.

Esto nos compromete a:

Suministrar productos y servicios diferenciados de valor agregado, que satisfagan las necesidades y expectativas de nuestros clientes y nos permitan alcanzar su lealtad.

Planificar nuestros procesos cumpliendo con las leyes, reglamentación del Sector y con otros requisitos derivados de acuerdos que la Organización suscriba, aplicando estándares internacionales cuando las anteriores no existen.

Identificar, prevenir y controlar los riesgos con el fin de minimizar la vulnerabilidad y mitigar las consecuencias que puedan afectar la salud (presencia de enfermedades o lesiones) de todas las personas que interactúan con la Compañía, la continuidad del negocio y el medio ambiente.

Promover la cultura de prevención entre nuestro equipo humano, contratistas y Comunidades.

Ejecutar nuestros procesos asegurando: El control de los riesgos en el trabajo, la conformidad con el producto, la asignación y el uso adecuado de los recursos y la prevención de la contaminación.

Atender efectivamente todos los eventos (emergencias, contingencias y crisis) que

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

resulten del desarrollo de nuestros procesos.

OBJETIVO:

Este Plan ha sido diseñado para responder de forma inmediata ante cualquier siniestro o evento que se presente en una Estación de combustible con la finalidad de mitigar y controlar el mismo de forma inmediata.

ALCANCE:

La responsabilidad directa de atender y resolver los casos que ocurran será del equipo de la Gerencia de Operaciones y Logística, de los encargados y colaboradores de acuerdo a los procedimientos para casos de emergencia descritos en este Plan.

El equipo designado por la empresa en esta comunicación formal, será responsable de mantener disponible el plan de contingencias para poder aplicarlo, en el momento y el lugar que se requiera.

GENERALIDADES:

El Decreto de Gabinete No. 036-03 del 17 de septiembre de 2003 define Plan de Contingencia como: El conjunto de acciones a realizar contra riesgos tales como contaminación, derrames de hidrocarburos, incendios y cualquier otro tipo de accidente que puedan ocurrir en las operaciones que llevan a cabo los contratistas o los que poseen permisos concedidos por la Dirección General de Hidrocarburos. El Plan de Contingencia deberá contener, como mínimo, identificación de zonas de flujo y organización del plan, plan de acción inmediata, instituciones a contactar, medios disponibles, procedimientos para el combate de incendios en área tales como oficinas, cargaderos, estación de bombas, talleres, tanques y demás instalaciones, eficiencia de los equipos de control, condiciones y medidas de protección a personas y/o al medio ambiente. De igual manera, el Plan de

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Contingencias deberá determinar los procedimientos a seguir en caso de amenaza de bomba, terremoto, huracanes e inundaciones o cualquier otro siniestro similar. Este Plan deberá ser actualizado como mínimo cada dos (2) años, para incorporar los cambios tecnológicos que se dan, con la finalidad de atender las emergencias que se puedan presentar y adelantar las acciones de mitigación a que haya lugar.

Cada una de los involucrados designados para este plan, mantendrá un listado actualizado, tanto de proveedores de servicio como de transporte; además de contar con el conocimiento de los procesos de accionamiento.

Se anexa a este documento otra serie de números de importancia con los cuales podrán contar para diferentes eventualidades.

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A**OPERACIONES**

Logística				
Responsable	Teléfonos	Zona	Aprobaciones y Soporte	
			Responsable	Teléfono
Rafaela Rodríguez	6930-8208	1,2,3	Carlos Coloma	6400-3441
Rafael Torres	6400-3257	3	Rafaela Rodríguez	6930-8208
Miguel Rodríguez	6400-3258	1,2		
Mantenimiento y Proyectos				
Responsable I Mantenimiento	Teléfonos	Responsable II Proyectos	Teléfono	Zona
Luis Pinzón	6400-3091	Katherine Sánchez	6400-3083	1,2,3
Katherine Sánchez	6614-0047			
Ramón Rellán 6400-3252				
Seguridad, Salud, Ambiente y Calidad				
Responsable	Teléfonos	Zona		
Jesenia Ortiz	6400-3089	1,2,3		
Carlos Coloma	6400-3441	1,2,3		
Números adicionales				
Garita de Chilibre		301-8762	Bodega	
Adán Villamonte		6400-3245	Tecnología de información	

VIGILANCIA, ROBO, ASALTO		
Compañía o Entidad	Teléfonos	Contactos
Grupo Qualita	390-8372	Se indica que es de PNSA (TERPEL) y que le pasen a la sala de monitoreo de alarmas.

**EsIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Grupo Qualita	6393-1841	Geraldine Aparicio – Jefa de Operaciones
Grupo Qualita	6402-4447	Luis Latorraca – Supervisor de Operaciones

COMERCIAL

Nombre	Teléfono	Zonas
ESTACIONES PROPIAS		
Fátima Vergara	6400-3443	Todas
Fátima Bermúdez	6400-3094	1
Carlos Samuda	6400-3243	1
Gaspar Herrera	6400-3092	1,2
Félix Baquero	6400-3087	3
Ilina Ballesteros	6612-1942	3
ESTACIONES AFILIADAS Y PUNTOS BLANCOS		
Lorena Villalaz	6400-3250	Todas
Gilma Espinosa	6400-3254	3
Barnaby Bernal	6400-3256	1,2
LUBRICANTES		
Edgardo Morcillo Brown	6400-3439	Nivel Nacional
José Gutiérrez	6581-1744	
Ismael Cubilla	6400-3088	
AVIACIÓN, MARINOS E INDUSTRIA		
Ricardo Illescas	6400-3090	1,2
Alexis Aguilar	6400-3241	3
Jorge Lasso	6613-9710	
Daniel Ledezma	6400-3084	Marinos

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

**TELEFONOS DE EMERGENCIA
POR INCENDIO Y/O DESASTRES NATURALES Y/ O TERRORISMO
POR AREA GEOGRÁFICA**

TELEFONOS A NIVEL NACIONAL	
Policía	104
Cuerpo de Bomberos	103
	512-6148
Cruz Roja – Ambulancias	*455
SINAPROC	316-0080/ *335
Autoridad Marítima de Panamá (AMP)	501-5247/5254
SISTEMA DE EMERGENCIAS	911
LA CHORRERA	
Policía Nacional	104
	253-0222
Cuerpo de Bomberos	103
	253-1787
Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre (ATTT)	253-9127
Hospital Nicolás Solano	253-2291
DENADE – Servicio de Ambulancias	503-2532
Cruz Roja – Ambulancias	253-7106
AMBULACIAN EMERGENCIA	911

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

SUPLIDORES DE SERVICIOS PÚBLICOS	TELEFONO
Cable & Wireless	882-2102
IDAAN (Suplidor de Agua)	523-8653 / 523-8654
Suplidor de Energía Eléctrica	
ELEKTRA NORESTE - Panamá	323-7100
UNION FENOSA – Arraiján	259-8284

ENTIDADES DEL GOBIERNO	TELEFONO
Policía Canalera	511-7601
Dirección General De Hidrocarburos	560-0600 / Fax: 560-0717 Correo: hidrocar@mici.gob.pa
ANCON	264-8100

Ministerio Nacional del Ambiente - MIAMBIENTE

Regional de MIAMBIENTE	Teléfono	Fax
Oficina Principal de ANAM	500-0855	
Fuera de Horas de Oficina llamar a DELITOS AMBIENTALES DE LA PTJ	104	
Bocas del Toro:	758-6802	758-6603
Coclé:	997-7538	997-9805
Colón:	442-8348	442-8346
Chiriquí:	774-3163	774-6671
Darién:	299-6183	299-6530
Herrera:	996-7675	996-7619
Los Santos:	994-7313	994-6676

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Panamá Este:	296-7990	296-7970
Panamá Metro:	500-0910	500-0908
Panamá Oeste:	254-3048	254-2848
Veraguas:	998-4271	998-4387
Comarca Ngöbe Buglé:	727-0783	727-0616
Comarca Kuna Yala:		

CONTAMINACIÓN / DERRAMES DE HIDROCARBUROS

COMPAÑÍA O ENTIDAD	TELEFONOS	CONTACTOS
OCEAN POLLUTION CONTROL, S.A.	317-6866	Jovan Vukelja
ERM	6618-2263	Alejandro de Jesús
J. CHEN, S.A. O EXPRESS SUPPLIER	220-8311/ 6550-4486 6550-4487	José Chen Ariel Chen
REFPAN	433-8100	Central
MASTER SERVICE, S.A.	274-0836 / 2967	Pedro De León

COMPAÑÍAS EXTERNAS – CONTAMINACIÓN

Clean Caribbean Cooperative	(954) 983-9880	Mike Gass
Latinsell International, S.A.	260-9235	Ing. Frank Mattocks
Panama Canal Co. (PCC)	264-0714	Ing. Cesar Von Chong
Agency for International Development Office of US Foreign Disaster Assistance		
GreenWave Biotech Soil and Water Bioremediation Services Approved Worldwide		

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Atlantic Petroleum Company, Inc.	236-1154	Beira Higuero/Cristina de González
JALCO – Engineering and Services, S.A.	261-1887	Ing. Jaime Puleio

COMPAÑIAS PETROLERAS		
Refinería Panamá, S.A.	433-8321 / 433-8348	Mirelvía Maestre
COMPAÑIAS EXTERNAS (EXTINTORES DE SEGURIDAD)		
Extintores y Accesorios de Seguridad	260-7571 / 6677-0117	Gilberto Jiménez
Extintores de Chiriquí (Estaciones Área de Zona 3)	774-8327 / 6678-8603	Carlos Staff
COMPAÑIAS DE EQUIPOS DE SEGURIDAD		
ROCAYOL Y CIA	301-0085 / 6673-6110	Roger Espinosa
Importadora Trópico	222-1033 / 6618-4921	María Rodríguez
SES Panama	270-8876 / 6444-9238	Julio Arauz
COMPAÑIAS EXTERNA (EQUIPOS OTROS)		
Control Systems, Inc American Turbines (Pumps)	265-0166	
F. Icaza y Cía., S.A.	229-3377	
Centro Industrial	224-2233	
Hopsa – Hojalatería Panamá, S.A.	279-9900	Gus Simmons
Metálica Perez, S.A.	227-1352	
Mineral Básico, S.A.	229-0331	
Plastag, S.A.	264-7417	

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Mobil phone de Panamá, S.A.	264-5155	
SERVICIO DE TRANSPORTES		
COMPañÍA	TELEFONOS	CONTACTOS
International Terminal, Inc	232-6801	Lic. Marta de Ávila
Grúas Salerno	221-8877	Miguel A. Salerno
LABORATORIOS DE PETROLEO		
SAYBOLT DE PANAMA, S.A.	232-6245	Ing. José Gomes Olivares
BCI- Inspectores	263-2025	Carlos Guerra
TECNICOS DE MANTENIMIENTO		
Azael Oro	6672-0895	Zona 1
Frank Marciscano	6613-5744	
Pablo Aranda	6678-1439	
Anyelo Quintero	6672-6026	Zona 2, Zona 3
Jose Gutierrez	6675-2722	Zona 3
Jose Luis Chen	6430-7772	J. Chen
Jaime Chen	6430-7769	
Kástulo Chen	6430-7773	
BARGE CONTRACTOR		
PAMAR, S.A. BUNKERING	232-8840	Jovan Vulkeldja
AGENCIAS DE VIAJE		
Viajes Gloria Mendez	263-6555	María Burgos
SERVICIO COURIER		
FEDEX	271-3838	
DHL	271-3451	
AEROPUERTO DE TOCUMEN		

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Aeropuerto de Tocumen	238-2700	
ALQUILER DE AUTOS		
Thrifty	204-9519	
Hertz	264-1111	
National Car Rental	265-2222	
HOTELES		
Sheraton	305-5100	
Miramar Intercontinental	214-1000	
Marriott Hotel	210-9100	

ASESORES COMERCIALES	
Ilíana Ballesteros	6612-2287
Gaspar Herrera	6400-3092
Carlos Samuda	6400-3243
Félix Baquero	6400-3087

NUMEROS DE EMERGENCIA**COLABORADORES DIRECTOS DE ORLYN, S.A. CUBIERTOS POR EL SEGURO DE HOSPITALIZACIÓN DE ASEGURADORA ALICO**

Sistema de Ambulancia – Servicio Pre Hospitalario		
SEMM	264-4122	El costo es de \$ 10.00 por llamada
Consultas urgentes sobre ASEGURADOS HOSPITALIZADOS - Se deberá llamar en el siguiente orden:		
1. Central Telefónica de ALICO	208-8034	ALICO
2. Karla Barrera	6450-0315	SEMUSA
3. Hertie Crespín	6614-9184	SEMUSA

I. PROCEDIMIENTOS ESPECÍFICOS PARA EMERGENCIAS

NO.	Procedimiento
01-01	Derrame Menor
01-02	Derrame Mayor / Fuga
01-03	Lesiones Personales
01-04	Procedimiento en caso de contacto con producto
01-05	Choque con surtidora

Definiciones de responsables:

- ✓ **Vendedor de Pista:** Cualquier trabajador que trabaje en la pista
- ✓ **Encargado de la Estación:** Vendedor de pista / Administrador que al momento del evento se encuentra encargado de la estación.
- ✓ **Contacto Administrativo:** Asesor Comercial, Supervisor o Gerente con el que se tiene contacto en PNSA.
- ✓ **Administrador:** Administrador, Comisionista u operador que administra la estación.
- ✓ **SSAC:** Supervisor de Seguridad, Salud, Ambiente y Calidad.

PROCEDIMIENTO EN CASO DE DERRAMES DE COMBUSTIBLE

Ante el derrame de cualquier combustible, se debe ejecutar lo siguiente:

- ✓ Tratar de controlar el origen del problema.
- ✓ Aunque no se haya controlado el origen del problema, hacer diques para dirigir el derrame a un lugar seguro.
- ✓ Contener o desviar el curso del combustible derramado para prevenir su ingreso a la red de alcantarillado, canales, fuentes de agua.
- ✓ Retirar un líquido combustible de este sistema representa un problema mayor que recogerlo desde la superficie. Además, existe la posibilidad de que entre un segundo producto al sistema de alcantarillado y reaccione con el primero, con graves consecuencias para todo el sistema.
- ✓ Tratar de recoger la mayor cantidad posible de líquido y disponerlo en tambores cerrados.

Clasificación de derrame:

Derrame menor: Es aquel en el cual se derrama un volumen de producto que puede ser recuperado por el operador o la persona a la que se le presenta el evento sin activar el plan de emergencias, ni contaminar recursos naturales y que es menor a 20 galones de producto.

Derrame mayor: Es aquel en el cual se derrama un volumen de producto superior a 20 galones que no puede ser recuperado por el operador o la persona que se le presenta el evento, debiéndose activar el plan de emergencia y contingencias. También lo es cualquier derrame que contamine el recurso natural y/o afecte la comunidad.

A. PROCEDIMIENTO EN CASO DE DERRAME MENOR		
Paso	Acción	Responsable
1	Retire la manguera del vehículo	Pistero / Encargado
2	Tape el tanque de combustible	Pistero / Encargado
3	Coloque la pistola en la surtidora	Pistero / Encargado
4	Limpie el producto derramado sobre el vehículo con un trapo húmedo	Pistero / Encargado
5	Retire el auto (empujado)	Cliente / Pistero / Encargado
6	Limpie el pavimento con arena	Pistero / Encargado
7	Recoger la arena y disponerlas en bolsas cerradas para enviar a remediación.	Pistero / Encargado
8	Reporte el derrame al administrador	Pistero / Encargado
9	Completar el reporte de accidente y enviar copia a SSAC	Administrador y Contacto Administrativo
B. PROCEDIMIENTO EN CASO DE DERRAME MAYOR		
Paso	Acción	Responsable
1	Apriete el botón de emergencias.	Vendedor de Pista / Encargado

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

2	Restringir la circulación o acceso al área del derrame con conos de señalización.	Vendedor de Pista / Encargado
3	Contenga el derrame con arena.	
4	Inmediatamente, Llame a los Bomberos, al administrador de la estación, a Petrolera Nacional, S.A. a SESMA y/o Mantenimiento.	Vendedor de Pista /Encargado
6	Restaure las operaciones cuando se haya evaluado el área y no existan fuentes de calor.	Administrador
7	Completar el reporte de accidentes y enviar a SSAC.	Administrador y Contacto Administrativo

C. PROCEDIMIENTO EN CASO DE LESIONES PERSONALES

Paso	Acción	Responsable
1	Asegúrese que el área es segura, si puede ayude al lesionado.	Empleado más cercano
2	Brinde los primeros auxilios, si tiene el conocimiento.	Vendedor de Pista /Encargado
3	Llame al servicio de ambulancia.	Vendedor de Pista /Encargado
4	Llame al Administrador, inmediatamente.	Vendedor de Pista /Encargado
5	Llame al Contacto Administrativo, inmediatamente.	Administrador

6	Completar el reporte de accidentes y enviar a SSAC	Administrador y Contacto Administrativo

D. PROCEDIMIENTO EN CASO DE CONTACTO CON PRODUCTO

MSDS	Consulte la hoja MSDS del producto, donde se indican los procedimientos de emergencia del mismo.
INHALACIÓN	Lleve la víctima a aire fresco, Si la respiración es dificultosa, administre oxígeno. Si no respira, administre a la víctima respiración artificial. Llame al servicio de ambulancia, conduzca al médico inmediatamente.
INGESTIÓN	No induzca vómito. Llame al servicio de ambulancia. Conduzca a la persona al médico inmediatamente.
PIEL	Retire la ropa contaminada. Lave la piel con agua jabón de no presentar irritaciones fuertes. No frote ni de masaje en la parte afectada de verse irritada el área afectada.
OJOS	Lave con abundante agua a baja presión durante 15 minutos, abriendo bien los párpados con los dedos y parpadeando periódicamente.
RESPONSABLE	Jefe de pista, Encargado de la Estación / administrador
REPORTE	Deberá completar el reporte de accidente el Contacto Administrativo de PNSA y Administrador.

E. PROCEDIMIENTO EN CASO DE CHOQUE CON SURTIDORA

N0. 01-05

Paso	Acción	Responsable
------	--------	-------------

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

1	Apriete el botón de emergencias	Vendedor de Pista /Encargado
2	Controlar toda posible fuente de ignición y derrames	Vendedor de Pista /Encargado
3	En caso de derrames y presencia de fuentes de ignición, llame a los Bomberos	Vendedor de Pista /Encargado
4	Llame al Administrador inmediatamente.	Vendedor de Pista /Encargado
5	Llame a la Policía de tránsito para que levante el parte.	Vendedor de Pista /Encargado
6	Retirar vehículo colisionado (empujado)	Pistero / Encargado
7	Inmediatamente, llame a responsable de Mantenimiento de Petrolera Nacional, S.A.	Encargado / jefe de pista
8	Restaure las operaciones cuando se haya evaluado el área y no existen fuentes de vapor	Administrador
19	Completar el reporte de accidentes y enviar a SSAC	Administrador y Contacto Administrativo

LIMPIEZA DE VIAS DE ACCESO Y PISTA

Cuando es necesaria la limpieza de derrames pequeños o charcos de aceite en las vías de acceso o pista, pueden recogerse mediante el uso de paños absorbentes. El absorbente, típicamente es arena, la cual debe ser utilizada únicamente cuando:

- ✓ No hay fuego y se han eliminado todas las fuentes de combustión.
- ✓ La fuente de derrame ha sido eliminada o detenida.
- ✓ El derrame aparenta ser menos de 5 galones.
- ✓ El empleado cree que es seguro aproximarse al derrame.

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

Si se utiliza el absorbente

- ✓ Intente evitar que el derrame fluya hacia una zanja, drenaje o fuentes de agua cercanas.
- ✓ Sitúese lo más lejos posible del derrame, tire el absorbente sobre el derrame hasta que el mismo quede cubierto con una capa fina.
- ✓ Cuando todo el líquido ha sido recogido y no haya más líquido en movimiento, limpiar el absorbente con equipo No metálico.
- ✓ Colocar los desechos en bolsas plásticas cerradas para su envío a remediación.

Este Plan cumple con la aplicación de La Ley 21 del 09 de julio de 1980

NUNCA UTILICE AGUA PARA LIMPIAR UN DERRAME

Agradecemos su apoyo y cooperación en el cumplimiento de este Plan de Contingencias.

¡Asegúrate por una cultura de prevención!

Gerencia de Operaciones y Logística

ANEXOS DEL PLAN DE CONTINGENCIA

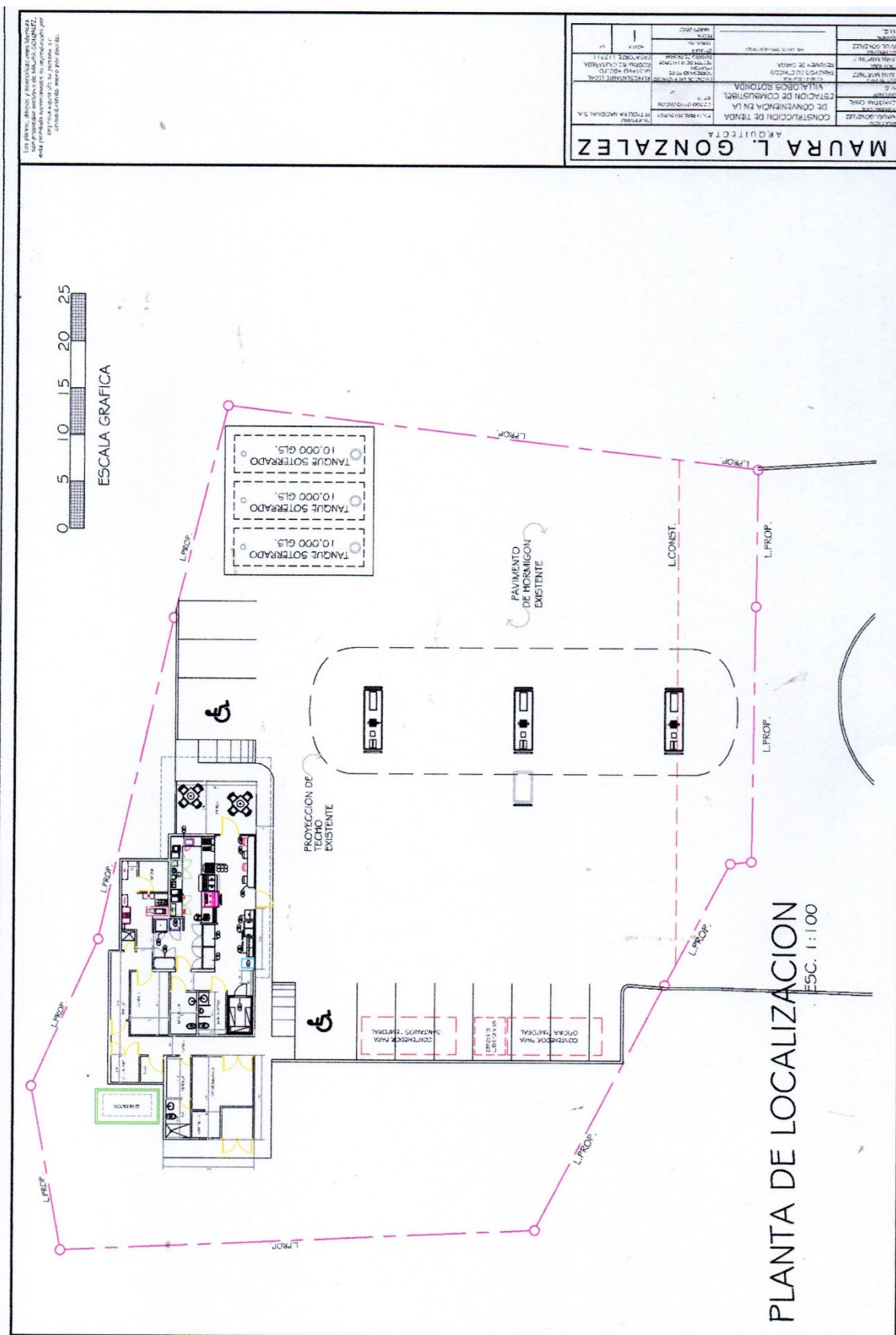
											
HOJA DE DATOS DE SEGURIDAD											
		GASOLINA 95 1. PRODUCTO Y NOMBRE DEL PROVEEDOR Código del producto y nombre 0360 Gasolina 95 RON Descripción Gasolina de Automoción Sin Plomo Compañía Chevron Texaco Energy Research and Technology Company Tel: 0032/(0)9 240 7352 Fax: 0032/(0)9 240 7340 Emitida: 09/10/2007									
2. COMPOSICIÓN/ INFORMACIÓN DE COMPONENTES <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nombre</th> <th>% peso</th> <th>No. CAS</th> <th>No. Ec</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gasolina</td> <td>95 - 99.99</td> <td>86290-81-5</td> <td>289-220-8</td> </tr> </tbody> </table>		Nombre	% peso	No. CAS	No. Ec	Gasolina	95 - 99.99	86290-81-5	289-220-8	4. MEDIDAS DE PRIMEROS AUXILIOS S 28d Lavar la piel con abundante agua y jabón durante varios minutos. S 26 En caso de contacto con los ojos, lávense inmediata y abundantemente con agua y acúdase a un médico. Otras observaciones: * En caso de inhalación, colocarlo en un lugar aireado. Si no respira suministrar respiración artificial. SOLICITE AYUDA MEDICA. Si la respiración es dificultosa el personal calificado puede aplicar oxígeno. * En caso de ingestión, no inducir el vómito. Llamar al médico. La aspiración de este producto durante el vómito puede ocasionar lesiones pulmonares que pueden resultar mortales. Si se considera necesaria la evacuación del contenido del estómago utilizar el método en el que el riesgo de aspiración sea menor, como el lavado. * Retirar y lavar en seco o normalmente la ropa empapada o manchada con ese material antes de volver a utilizarla. * En situaciones extremas de saturación con este producto, primero empapar con abundante agua, luego retirar las prendas tan pronto sea posible y lavar con agua y jabón. Solicitar asistencia médica si la piel enrojece, se inflama o duele.	
Nombre	% peso	No. CAS	No. Ec								
Gasolina	95 - 99.99	86290-81-5	289-220-8								
3 IDENTIFICACIÓN DE PELIGROS F+ R12 Extremadamente inflamable Xn R65 Nocivo: si se ingiere puede causar daño pulmonar Xi R36/ R37/ R38 Irrita los ojos, las vías respiratorias y la piel T R45 Puede causar cáncer N R51/53 Tóxico para los organismos acuáticos, puede provocar a largo plazo efectos negativos en el medio ambiente acuático. Otras observaciones: * Si se ingiere bastante cantidad, se pueden producir molestias abdominales, náuseas y diarrea. Aunque la gasolina posee una toxicidad entre baja y moderada para los adultos, la ingestión por parte de los niños incluso en pequeñas cantidades puede resultar peligrosa y a veces mortal. * Este producto contiene benceno. Una exposición prolongada y repetida al benceno se ha asociado con la anemia plástica y la leucemia en humanos.											
5. MEDIDAS EN CASO DE INCENDIO Consideraciones especiales: Líquido extremadamente inflamable. Los vapores de gasolina son más pesados que el aire y pueden viajar distancias considerables hasta una fuente de ignición y extender el incendio. La gasolina que mana puede crear electricidad estática y provocar una explosión e incendio si hay alguna chispa en un ambiente de vapor-aire inflamable. Mientras se manipula utilizar herramientas no motorizadas, dar toma a tierra y conectar todos los contenedores. Medios de extinción apropiados: Usar niebla de agua, polvo seco, espuma o dióxido de carbono. Usar agua para enfriar los contenedores expuestos a fuego. Si hay alguna fuga que no se haya incendiado, usar niebla de agua para dispersar los vapores y proporcionar protección al personal que este intentando contener la fuga. No utilice chorro de agua como medio de extinción. En caso de incendio, llamar siempre a los bomberos. Incendios pequeños, como aquéllos controlables con un extintor de mano, pueden ser combatidos por una persona instruida en los riesgos de los fuegos líquidos inflamables. Equipos de protección especiales: la naturaleza del equipo de protección necesario dependerá del tamaño del incendio, del grado de confinamiento del fuego y de la ventilación natural disponible. Para cualquier incendio grande relacionado con este producto se recomienda equipamiento completo a prueba de fuego.											
6. MEDIDAS CONTRA DERRAMES ACCIDENTALES Procedimientos en caso de derrames accidentales, fugas o roturas: Eliminar todas las fuentes ignífugas incluidos los motores de combustión interna y las herramientas que funcionen con electricidad. Ventilar el área. Desalojar el lugar. Colocarse contra el viento y atento a una eventual explosión a favor del viento. Evitar respirar el vapor. Utilizar mecanismos de respiración autónomos o mascarillas de aire para grandes fugas o áreas cerradas. Evitar el contacto con la piel, los ojos, la ropa. Contener la fuga en la medida de lo posible. Retirar con absorbente. Evitar la entrada en alcantarillas y canales.		7. ALMACENAMIENTO Y MANEJO Manejo: * Usar herramientas a prueba de chispas. El material puede que se encuentre a altas temperaturas y/o altas presiones. Extremar las precauciones cuando se trate de abrir tubos de purga y orificios de muestreo. * Nunca extraiga este producto provocando un efecto sifón con la boca. * Utilizar equipo a prueba de explosiones para mantener la ventilación adecuada y cumplir con los límites de exposición ocupacional aplicables (ver más adelante), prevenir la acumulación de mezclas aire-gas explosivas y evitar el desplazamiento de oxígeno. Los niveles de oxígeno deben ser por lo menos del 19.5% en espacios cerrados u otras áreas de trabajo. Almacenamiento: * Transportar, manejar y almacenar de acuerdo con las regulaciones locales aplicables y sólo en contenedores etiquetados diseñados para este producto. Conectar a tierra el contenedor que lo traslade, el conducto de transferencia, y el contenedor que lo reciba. * Mantener alejado de chispas, llamas y otras fuentes ignífugas. Proteger los contenedores contra la electricidad estática, encendido y daños físicos. No se deben realizar trabajos con fuentes de calor en o cerca de cualquier contenedor usado.									
8. PROTECCIÓN PERSONAL Y LÍMITES DE EXPOSICIÓN <table border="1"> <tbody> <tr> <td> Respirador purificador de aire con pieza facial completa.</td> <td> Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.</td> </tr> <tr> <td> Resistentes a productos químicos</td> <td> Lavaojos</td> </tr> <tr> <td> Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.</td> <td> Ducha</td> </tr> <tr> <td> Gafas de seguridad contra salpicaduras.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				 Respirador purificador de aire con pieza facial completa.	 Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.	 Resistentes a productos químicos	 Lavaojos	 Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.	 Ducha	 Gafas de seguridad contra salpicaduras.	
 Respirador purificador de aire con pieza facial completa.	 Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.										
 Resistentes a productos químicos	 Lavaojos										
 Resistentes a los productos químicos. Caucho nitrilo.	 Ducha										
 Gafas de seguridad contra salpicaduras.											

PROMOTOR PETROLERA NACIONAL, S.A

9. PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Apariencia: Líquido brillante y transparente Olor: Olor de petróleo Punto de inflamación, °C: 60°C Densidad relativa: Viscosidad: 1.9 cSt - 4.1 cSt @ 40°C Gravedad API 30 Límites de inflamabilidad % inferior/superior: Punto de ebullición/intervalo, °C: 175.6°C - 370°C Presión de vapor, a °C: 0.04KPa (aproximadamente) @40°C Densidad del vapor (Aire=1): >1	10. ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD Condiciones a evitar Fuentes de ignición como llamas, superficies calientes. Materiales a evitar Evitar el contacto con agentes oxidantes fuertes Productos de descomposición peligrosos Ninguno conocido Solubilidad Soluble en hidrocarburos, insoluble en agua
11. INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA (Datos de toxicidad en animales) Inhalación: No determinado. Contacto con la piel: DL 50 Producto semejante > 5.00 ml/kg (conejo) prácticamente atóxico. Contacto con los ojos: (Draize) Producto semejante > 15.00 - 25.00/110 (conejo) ligeramente irritante. Los destilados intermedios han causado irritación cutánea y cáncer de la piel en animales de laboratorio cuando se aplicaron repetidamente y se dejaron en el lugar durante las aplicaciones. Se ha observado lesión renal en los animales de laboratorio expuestos a destilados intermedios. También se observó necrosis en animales unos días después de la aplicación dérmica de este producto o un componente de este producto. Sin embargo, la piel se reparó por sí misma durante el período de observación.	
12. INFORMACIÓN ECOLÓGICA Movilidad: No se ha determinado Persistencia y degradabilidad: No determinada. Potencial de bioacumulación: No evaluado Toxicidad Acuática: No determinado Observaciones: No evaluado.	13. INFORMACIÓN SOBRE DESECHOS Eliminación: Desechar de forma segura de acuerdo con las normas locales/nacionales. 14. INFORMACIÓN SOBRE TRANSPORTE Etiquete adecuadamente los contenedores o carro tanques y manténgalos cerrados. Apague el motor cuando cargue y descargue (a menos que requiera poner a funcionar la bomba de carga). No fume en el vehículo a menos de 7.5 metros. Conecte a tierra el carro tanque antes de transferir el producto. Asegure todos los contenedores en el vehículo contra movimiento. Cierre y asegure manholes y válvulas, y verifique que éstas no tengan fugas.
15. INFORMACIÓN REGLAMENTARIA Información referente al etiquetado Indicación de peligro: Xn R65 Nocivo: si se ingiere puede causar daño pulmonar Xi R36/ R37/ R38 Irrita los ojos, las vías respiratorias y la piel T R45 Uso prolongado o repetitivo puede ocasionar cancer R67 La inhalación puede provocar somnolencia y vértigo. Frases de prudencia: S2 Manténgase fuera del alcance de los niños. S7 Manténgase el recipiente bien cerrado.	Frases de prudencia: S16 Conservar alejado de toda llama o fuente de chispas. S23 No respirar los vapores. S24 Evítase el contacto con la piel. S43 En caso de incendio, utilizar CO2, agentes químicos secos o espuma. No usar agua. S53 Evítase la exposición - recábense instrucciones especiales antes del uso. S45 En caso de accidente o malestar, acúdase inmediatamente al médico (si es posible muestre la etiqueta). S61 Evítase su liberación al medio ambiente. Recábense información específica de la ficha de datos de seguridad. S62 En caso de ingestión no provocar el vómito: acúdase inmediatamente al médico y muéstrela la etiqueta o envase.
16. INFORMACIÓN ADICIONAL Este producto sólo está proyectado para uso como combustible. Este producto no está proyectado para uso en calentadores de espacio. No se use en pulverizaciones agropecuarias. Se recomienda que todas las exposiciones de este producto sean reducidas al mínimo observando rigurosamente los procedimientos de control ocupacional recomendados para evitar cualesquier efectos potenciales adversos para la salud.	

**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**

PLANO



**ESIA CATEGORIA I ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE Y TIENDA DE CONVENIENCIA
TERPEL VILLALOBOS ROTONDA.**