



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2021.07.21 16:12:33 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

7

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 263579/2021 (0) DE FECHA 07/16/2021. (JAFA)

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUETE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4301, FOLIO REAL N° 53504 (F)  
CORREGIMIENTO BOQUETE, DISTRITO BOQUETE, PROVINCIA CHIRIQUÍ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL  
DE 643 m<sup>2</sup> 1 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 643 m<sup>2</sup> 1 dm<sup>2</sup>. NÚMERO DE PLANO:  
40401-35820 .

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: DEL PUNTO UNO (1) AL PUNTO DOS (2) CON RUMBO NORESTE: SETENTA Y UN  
GRADOS CINCUENTA Y CINCO MINUTOS (71°55') SE MIDEN DIECIECINUEVE METROS LINEALES (19.00) Y  
COLINDA CON: VEREDA; DEL (2) AL PUNTO TRES (3) CON RUMBO NORESTE: NOVENTA Y SIETE GADOS  
CUARENTA Y SEIS MINUTO (87°46') SE MIDEN DIECISEIS METROS LINEALES CON DIECINUEVE CENTÍMETROS  
(16.19) Y COLINDA CON VEREDA; DEL PUNTO TRES (3) AL PUNTO CUATRO (4) CON RUMBO SURESTE:  
CUARENTA Y SEIS GRADOS CINCUENTA Y DOS MINUTOS (46°52') SE MIDEN CINCO METROS LINEALES CON  
CUARENTA Y TRES CENTÍMETROS (5.43) COLINDA CON VEREDA; DEL PUNTO CUATRO (4) AL PUNTO CINCO (5)  
CON RUMBO SUROESTE: CATORCE GRADOS Siete MINUTOS (14°07') SE MIDEN CATORCE METROS LINEALES  
CON OCHENTA Y CUATRO CENTÍMETROS (14.84) Y COLINDA CON AVENIDA A OESTE DEL PUNTO CINCO (5) AL  
PUNTO SEIS (6) CON RUMBO SUROESTE VEINTE GRADOS CUARENTA Y OCHO MINUTOS (20°48') SE MIDEN  
TRECE METROS LINEALES CON NOVENTA Y OCHO CENTÍMETROS (13.98) Y COLINDA CON AVENIDA A OESTE;  
DEL PUNTO SEIS (6) AL PUNTO UNO (1) CON RUMBO NOROESTE: CINCUENTA GRADOS CATORCE MINUTOS  
(50°14') SE MIDEN TREINTA Y OCHO METROS LINEALES CON CINCUENTA Y TRES CENTÍMETROS (38.53) Y  
COLINDA CON FINCA MUNICIPAL OCUPADA POR SILVERIO GUERRA.

EL VALOR DEL TRASPASO ES: SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES BALBOAS CON UNO(B/. 643.01)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RECUERDOS S.A FICHA-452102 TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
FECHA DE ADQUISICION: 26 DE MARZO DE 2009.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE  
ENTRADA TOMO : 2002 ASIENTO : 136964 , DE FECHA 12/31/2002.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES A LA FECHA.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 21 DE JULIO DE  
2021 12:34 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403081388**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página

o a través del Identificador Electrónico: 058DCE0B-D6C6-4ACD-9E58-A47E24459BA8

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000