



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2021.06.16 20:37:13 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Ricardo A. Bermudez J.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 217618/2021 (0) DE FECHA 16/jun./2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 69857 (F) CALLE DAVID BARRIADA SAN CRISTOBAL, CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 372 m<sup>2</sup> 45 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 223 m<sup>2</sup> 85 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE SESENTA Y CUATRO MIL BALBOAS (B/.64,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIENTO CINCUENTA BALBOAS (B/.150.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: SESENTA Y CUATRO MIL BALBOAS(B/.64,000.00).

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** SUROESTE COLINDA CON CARRETERA NOROESTE COLINDA CON CALLE S/N NORESTE RESTO LIBRE DE LA FINCA OCUP. POR NELLY C. DE CHACON SURESTE COLINDA CON EL R. LIBRE DE LA FINCA 30040. FECHA INSCRIPCIÓN: 07/06/2007.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CUISI WANG (CÉDULA E-8-87035) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY DE LA FINCA MADRE.. **OBSERVACIONES:** RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 95313/2007, DE FECHA 07/jun./2007.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 16 DE JUNIO DE 2021:47 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403035039



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8F0CB300-EB11-4154-BE92-EC8A1786EB9A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000