

INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.

Avenida La Paz, El Ingenio N° 49, Tel.(507) 229-3041 / 43
Fax: (507) 2261-8982 Apartado:0819-02222

373

Panamá, 23 de septiembre 2021

IB2021-01-043

Sm

Licenciado
Domiluis Domínguez
Director de Evaluación Ambiental
Ministerio de Ambiente
E.S.D.

Respetado Lic. Domínguez:

Por medio de la presente, yo, **Federico Chan Ng**, con cédula de identidad personal **8-419-673** de nacionalidad panameña, con residencia en Panamá, en representación legal de la sociedad **Inmobiliaria Blumarine, S.A.** y Promotor del Proyecto denominado **Rainforest Villas**, ubicado en el Corregimiento de Ancón, Distrito y Provincia de Panamá, República de Panamá, hago entrega de la evidencia de consulta pública realizada con relación al proyecto.

Se adjuntan dos hojas de periódico completas donde apareció la publicación, anuncio fijado y desfijado en el Municipio de Panamá.

Atentamente,



ING. FEDERICO CHAN NG
INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Saunders</i>
Fecha:	<i>23/9/2021</i>
Hora:	<i>9:47 am</i>

JC/KC

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II

Inmobiliaria Blumarine, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA la MODIFICACIÓN del ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado Rainforest Villas, en cumplimiento del Art. 36 del DE 123 de agosto 2009, modificado por el DE 155 de agosto de 2011, el cual reglamenta los procesos de evaluación de impacto ambiental:

- 1. Nombre del Proyecto: “Rainforest Villas”
- 2. Promotor: INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.
- 3. Localización: Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá
- 4. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto Rainforest Villas es un residencial construido por Inmobiliaria Blumarine, S.A., en el cual se construyen viviendas familiares de alta calidad en una gama de densidades y estilos. El proyecto lleva un 25% de avance a la fecha. Cuenta con Estudio de Impacto Ambiental aprobado mediante Resolución DINEORA-IA-018-2003, del 01 de abril de 2003. La situación geológica encontrada durante el desarrollo del proyecto ha hecho necesario la búsqueda de fuentes externas de material para relleno y lograr los niveles de diseño. Adicionalmente, los niveles de roca encontrados requieren la aplicación de voladura controlada para la fragmentación del material, toda vez que a la fecha se realiza con equipo mecánico y se requiere mejorar rendimiento para que el proyecto avance.

5. Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente durante la fase de construcción:

IMPACTOS	MEDIDAS APROBADAS	MEDIDAS PARA LA MODIFICACIÓN PROPUESTA <i>(en cursiva la modificación propuesta)</i>
Afectación de /os recursos escénicos o el paisaje por remoción de la vegetación, limpieza y movimiento de tierra.	Diseño de estructuras acordes al sitio. Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.	<ul style="list-style-type: none">• Diseño de estructuras acordes al sitio.• Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias.• Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.• <i>Aplicación del Plan de Comunicación para la actividad de fragmentación del material rocoso (voladura controlada).</i>
Afectación temporal de la calidad del aire con gases de hidrocarburos emitidos por equipo pesado, camiones y automóviles que laboran en el proyecto.	Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.	<ul style="list-style-type: none">• Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.• <i>La fragmentación de material rocoso será ejecutada por empresa certificada, cumpliendo con todo el protocolo y plan de contingencias exigido por la normativa aplicable.</i>• <i>Todos los permisos serán tramitados por esta empresa certificada, ya que maneja y conoce todos los procedimientos y requerimientos de la normativa legal correspondiente. Esto incluye:</i><ul style="list-style-type: none">○ <i>Tramitar permiso del MICI para la extracción de material no metálico a distancias menores de 500 m de (carreteras e infraestructuras – Art. 9 del DE 32, acápite a y b), mediante la aplicación de la técnica de voladura controlada.</i>○ <i>Aun cuando las voladuras son de tipo controlado, se tiene previsto respetar las siguientes medidas:</i><ul style="list-style-type: none">○ <i>Respetar una distancia de 500 metros del Corredor Norte.</i>○ <i>Realizar avisos de voladuras con 48 horas de anticipación a las residencias más cercanas, instalaciones deportivas y demás entidades responsables del tránsito en el Corredor Norte.</i>○ <i>Todas las casas se encuentran a más de 500 metros de distancia del área de voladuras. No obstante, se verificará esta distancia para planificar la actividad.</i>○ <i>Se mantendrá presencia policial en el área.</i>○ <i>Aportar el permiso otorgado por el Ministerio de Seguridad.</i>○ <i>Aportar el permiso correspondiente que otorga DINASEPI del BCBRP.</i>○ <i>De no recibir aprobación por parte del MICI para esta actividad, se procederá a realizar el corte con equipo mecánico convencional, como se ha venido realizando hasta la fecha.</i>

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente en la Oficina de Nivel Central, localizada en Albrook, edificio No 804, planta baja en horario de nueve de la mañana a cuatro de la tarde (9:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.

FISADO → 16/9/2021

Mosaly
16/9/21
2:43 PM

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II

Inmobiliaria Blumarine, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA la MODIFICACIÓN del ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado Rainforest Villas, en cumplimiento del Art. 36 del DE 123 de agosto 2009, modificado por el DE 155 de agosto de 2011, el cual reglamenta los procesos de evaluación de impacto ambiental:

- 1. Nombre del Proyecto: “Rainforest Villas”
- 2. Promotor: INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.
- 3. Localización: Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá
- 4. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto Rainforest Villas es un residencial construido por Inmobiliaria Blumarine, S.A., en el cual se construyen viviendas familiares de alta calidad en una gama de densidades y estilos. El proyecto lleva un 25% de avance a la fecha. Cuenta con Estudio de Impacto Ambiental aprobado mediante Resolución DINEORA-IA-018-2003, del 01 de abril de 2003. La situación geológica encontrada durante el desarrollo del proyecto ha hecho necesario la búsqueda de fuentes externas de material para relleno y lograr los niveles de diseño. Adicionalmente, los niveles de roca encontrados requieren la aplicación de voladura controlada para la fragmentación del material, toda vez que a la fecha se realiza con equipo mecánico y se requiere mejorar rendimiento para que el proyecto avance.

5. Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente durante la fase de construcción:

IMPACTOS	MEDIDAS APROBADAS	MEDIDAS PARA LA MODIFICACIÓN PROPUESTA (en cursiva la modificación propuesta)
Afectación de /os recursos escénicos o del paisaje por remoción de la vegetación, limpieza y movimiento de tierra.	Diseño de estructuras acordes al sitio. Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.	<ul style="list-style-type: none">• Diseño de estructuras acordes al sitio.• Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias.• Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.• <i>Aplicación del Plan de Comunicación para la actividad de fragmentación del material rocoso (voladura controlada).</i>
Afectación temporal de la calidad del aire con gases de hidrocarburos emitidos por equipo pesado, camiones y automóviles que laboran en el proyecto.	Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.	<ul style="list-style-type: none">• Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.• <i>La fragmentación de material rocoso será ejecutada por empresa certificada, cumpliendo con todo el protocolo y plan de contingencias exigido por la normativa aplicable.</i>• <i>Todos los permisos serán tramitados por esta empresa certificada, ya que maneja y conoce todos los procedimientos y requerimientos de la normativa legal correspondiente. Esto incluye:</i><ul style="list-style-type: none">○ <i>Tramitar permiso del MICI para la extracción de material no metálico a distancias menores de 500 m de (carreteras e infraestructuras – Art. 9 del DE 32, acápite a y b), mediante la aplicación de la técnica de voladura controlada.</i>○ <i>Aun cuando las voladuras son de tipo controlado, se tiene previsto respetar las siguientes medidas:</i>○ <i>Respetar una distancia de 500 metros del Corredor Norte.</i>○ <i>Realizar avisos de voladuras con 48 horas de anticipación a las residencias más cercanas, instalaciones deportivas y demás entidades responsables del tránsito en el Corredor Norte.</i>○ <i>Todas las casas se encuentran a más de 500 metros de distancia del área de voladuras. No obstante, se verificará esta distancia para planificar la actividad.</i>○ <i>Se mantendrá presencia policial en el área.</i>○ <i>Aportar el permiso otorgado por el Ministerio de Seguridad.</i>○ <i>Aportar el permiso correspondiente que otorga DINASEPI del BCBRP.</i>○ <i>De no recibir aprobación por parte del MICI para esta actividad, se procederá a realizar el corte con equipo mecánico convencional, como se ha venido realizando hasta la fecha.</i>

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente en la Oficina de Nivel Central, localizada en Albroom, edificio No 804, planta baja en horario de nueve de la mañana a cuatro de la tarde (9:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación.

ABP: Bancos no han recibido millones

La Asociación Bancaria detalló que los fondos que el Gobierno ha solicitado se han destinado a

REDACCIÓN

redacción@metrolibre.com

Twitter: @metrolibrept

Instagram: metrolibrept

La Asociación Bancaria de Panamá (ABP) reiteró que los bancos no han sido beneficiados con tales transferencias, inyecciones, ayudas o subsidios, "como algu-



PEXELS | Una calculadora.

nas personas han expresado, erróneamente, que los bancos recibieron miles de millones de dólares de parte del Estado panameño". La ABP señaló que "el gobierno contrató, a lo largo de la crisis sanitaria, préstamos que suman la to-

talidad de \$1,300 millones. Estos fondos, administrados por el Banco Nacional de Panamá (BNP) en su calidad de fiduciario, han sido asignados a varios programas específicos". Entre ellos los préstamos a las MIPYMES que financia

el BID y el FMI al Estado, para los preste a los prestes "La banca pr nacional..., c garantías ote una agencia Mundial, p

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II PRIMERA PUBLICACIÓN

Inmobiliaria Blumarine, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA la MODIFICACIÓN del ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

1. Nombre del Proyecto: "Rainforest Villas"
2. Promotor: INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.
3. Localización: Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá
4. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto Rainforest Villas es un residencial construido por Inmobiliaria Blumarine, S.A., en el cual se construyen viviendas familiares de alta calidad en una gama de densidades y estilos. El proyecto lleva un 25% de avance a la fecha. Cuenta con Estudio de Impacto Ambiental aprobado mediante Resolución DINEORA-IA-018-2003, del 01 de abril de 2003. La situación geológica encontrada durante el desarrollo del proyecto ha hecho necesario la búsqueda de fuentes externas de material para relleno y lograr los niveles de diseño. Adicionalmente, los niveles de roca encontrados requieren la aplicación de voladura controlada para la fragmentación del material, toda vez que a la fecha se realiza con equipo mecánico y se requiere mejorar rendimiento para que el proyecto avance.

5. Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente durante la fase de construcción:

IMPACTOS	MEDIDAS APROBADAS	MEDIDAS PARA LA MODIFICACIÓN PROPUESTA (en cursiva la modificación propuesta)
Afectación de /os recursos escénicos o del paisaje por remoción de la vegetación, limpieza y movimiento de tierra.	Diseño de estructuras acordes al sitio. Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.	<ul style="list-style-type: none"> • Diseño de estructuras acordes al sitio. • Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. • Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón. • <i>Aplicación del Plan de Comunicación para la actividad de fragmentación del material rocoso (voladura controlada).</i>
Afectación temporal de la calidad del aire con gases de hidrocarburos emitidos por equipo pesado, camiones y automóviles que laboran en el proyecto.	Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.	<ul style="list-style-type: none"> • Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción. • <i>La fragmentación de material rocoso será ejecutada por empresa certificada, cumpliendo con todo el protocolo y plan de contingencias exigido por la normativa aplicable.</i> • <i>Todos los permisos serán tramitados por esta empresa certificada, ya que maneja y conoce todos los procedimientos y requerimientos de la normativa legal correspondiente. Esto incluye:</i> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Tramitar permiso del MICI para la extracción de material no metálico a distancias menores de 500 m de (carreteras e infraestructuras - Art. 9 del DE 32, acápite a y b), mediante la aplicación de la técnica de voladura controlada.</i> ✓ <i>Aun cuando las voladuras son de tipo controlado, se tiene previsto respetar las siguientes medidas:</i> ✓ <i>Respetar una distancia de 500 metros del Corredor Norte.</i> ✓ <i>Realizar avisos de voladuras con 48 horas de anticipación a las residencias más cercanas, instalaciones deportivas y demás entidades responsables del tránsito en el Corredor Norte.</i> ✓ <i>Todas las casas se encuentran a más de 500 metros de distancia del área de voladuras. No obstante, se verificará esta distancia para planificar la actividad.</i> ✓ <i>Se mantendrá presencia policial en el área.</i> ✓ <i>Aportar el permiso otorgado por el Ministerio de Seguridad.</i> ✓ <i>Aportar el permiso correspondiente que otorga DINASEPI del BCBRP.</i>

Fallece Ricardo

Desde ha
quebranto

REDACCIÓN

redacción@metrolibre.com

Twitter: @metrolibrept

Instagram: metrolibrept

El reconocido

rio Ricardo

rente Gener

PLOGISTICS

ció el día de

reportaron v

tes periodísti

Janson fue

neral de la

Nacional S.A.

consultor de

Revilla S.A.;

propietario de

cias Asociad

rector Rode

rector y Cons

carina S.A.

Ricardo

también f

Com

WE

ASSOC

Janson reali

en la Escuel

cios de Colu

Dirección de

nes y Marke

1980); la

Tecnológica

Ingeniería C

1979) y el Co

para
país

que deben
demia



puerto de Tocumen.

7,907

ros han ingresado
desde enero a ju-
n el INEC.

CR o antígeno).
rdo al MINSA,
en que hacer
na preventiva
ras. Los que via-
e países de alto
no cuenta con
de vacunación
o, podrá cum-
2 horas de cua-
en su domicilio
otel autorizado
costo y al fi-
deberá reali-
a prueba, ya sea
o antígeno para
la cuarentena.

e alto riesgo:
Cuba, Guate-
osta Rica, Gu-
lno Unido, Gre-
orgia, Estonia,
Macedonia,

Ganaderos chiricanos logran acuerdo con el matadero de Chiriquí S.A. (Machisa)

REDACCIÓN

redaccion@metrolibre.com

Twitter: @metrolibrePTY

Instagram: metrolibrePTY

El presidente de la Asociación Nacional de Ganaderos (ANAGAN), capitulo de Chiriquí, Gilberto Álvarez anunció que llegaron a un acuer-



ML | Ganado chiricano.

do con el Matadero de Chiriquí S.A. (Machisa) para el precio del ganado. "Nos reunimos con la Junta Directiva de Machisa y llegamos a un acuerdo de un aumento de 0.05 centésimos en la vaca y en el novillo. De

esta manera queda en \$3.80 el novillo y \$3.55 la vaca, por kilo canal", explicó Álvarez. Además, "acordamos reducir el periodo de pago de 30 a 15 días. Esto inicia a regir desde este lunes, 20 de septiembre", manifestó.

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II ÚLTIMA PUBLICACIÓN

Inmobiliaria Blumarine, S.A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA la MODIFICACIÓN del ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

1. Nombre del Proyecto: "Rainforest Villas"

2. Promotor: INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.

3. Localización: Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá

4. Breve Descripción del Proyecto:

El proyecto Rainforest Villas es un residencial construido por Inmobiliaria Blumarine, S.A., en el cual se construyen viviendas familiares de alta calidad en una gama de densidades y estilos. El proyecto lleva un 25% de avance a la fecha. Cuenta con Estudio de Impacto Ambiental aprobado mediante Resolución DINEORA-IA-018-2003, del 01 de abril de 2003. La situación geológica encontrada durante el desarrollo del proyecto ha hecho necesario la búsqueda de fuentes externas de material para relleno y lograr los niveles de diseño. Adicionalmente, los niveles de roca encontrados requieren la aplicación de voladura controlada para la fragmentación del material, toda vez que a la fecha se realiza con equipo mecánico y se requiere mejorar rendimiento para que el proyecto avance.

5. Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente durante la fase de construcción:

IMPACTOS	MEDIDAS APROBADAS	MEDIDAS PARA LA MODIFICACIÓN PROPUESTA (en cursiva la modificación propuesta)
Afectación de /os recursos escénicos o del paisaje por remoción de la vegetación, limpieza y movimiento de tierra.	Diseño de estructuras acordes al sitio. Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón.	<ul style="list-style-type: none"> Diseño de estructuras acordes al sitio. Áreas verdes, parques en áreas de uso público y jardines en residencias. Recolección y disposición adecuada de desechos sólidos y escombros para su traslado final al Relleno Sanitario de Cerro Patacón. <i>Aplicación del Plan de Comunicación para la actividad de fragmentación del material rocoso (voladura controlada).</i>
Afectación temporal de la calidad del aire con gases de hidrocarburos emitidos por equipo pesado, camiones y automóviles que laboran en el proyecto.	Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción.	<ul style="list-style-type: none"> Mantenimiento mecánico periódico del equipo y maquinaria utilizados en el proyecto durante la construcción. <i>La fragmentación de material rocoso será ejecutada por empresa certificada, cumpliendo con todo el protocolo y plan de contingencias exigido por la normativa aplicable.</i> <i>Todos los permisos serán tramitados por esta empresa certificada, ya que maneja y conoce todos los procedimientos y requerimientos de la normativa legal correspondiente. Esto incluye:</i> <ul style="list-style-type: none"> <i>Tramitar permiso del MICI para la extracción de material no metálico a distancias menores de 500 m de (carreteras e infraestructuras - Art. 9 del DE 32, acápites a y b), mediante la aplicación de la técnica de voladura controlada.</i> <i>Aun cuando las voladuras son de tipo controlado, se tiene previsto respetar las siguientes medidas:</i> <ul style="list-style-type: none"> <i>✓ Respetar una distancia de 500 metros del Corredor Norte.</i> <i>✓ Realizar avisos de voladuras con 48 horas de anticipación a las residencias más cercanas, instalaciones deportivas y demás entidades responsables del tránsito en el Corredor Norte.</i> <i>✓ Todas las casas se encuentran a más de 500 metros de distancia del área de voladuras. No obstante, se verificará esta distancia para planificar la actividad.</i> <i>✓ Se mantendrá presencia policial en el área.</i> <i>✓ Aportar el permiso otorgado por el Ministerio de Seguridad.</i> <i>✓ Aportar el permiso correspondiente que otorga DINASEPI del</i>

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0621-1509-2021

2

PARA: **ENRIQUE CASTILLO**
Director Regional Encargado de Panamá Metropolitana

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de modificación

FECHA: 15 de septiembre de 2021



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: IIP1702

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

DDE/RCP/jm
jm

MIN. DE AMBIENTE
DRPM.

2021 SEP 16 10:02AM

Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

MEMORANDO – DIAM – 0978 – 2021

PARA: ING. DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

Diana A. Laguna C.

DE: LIC. DIANA A. LAGUNA C.
Directora

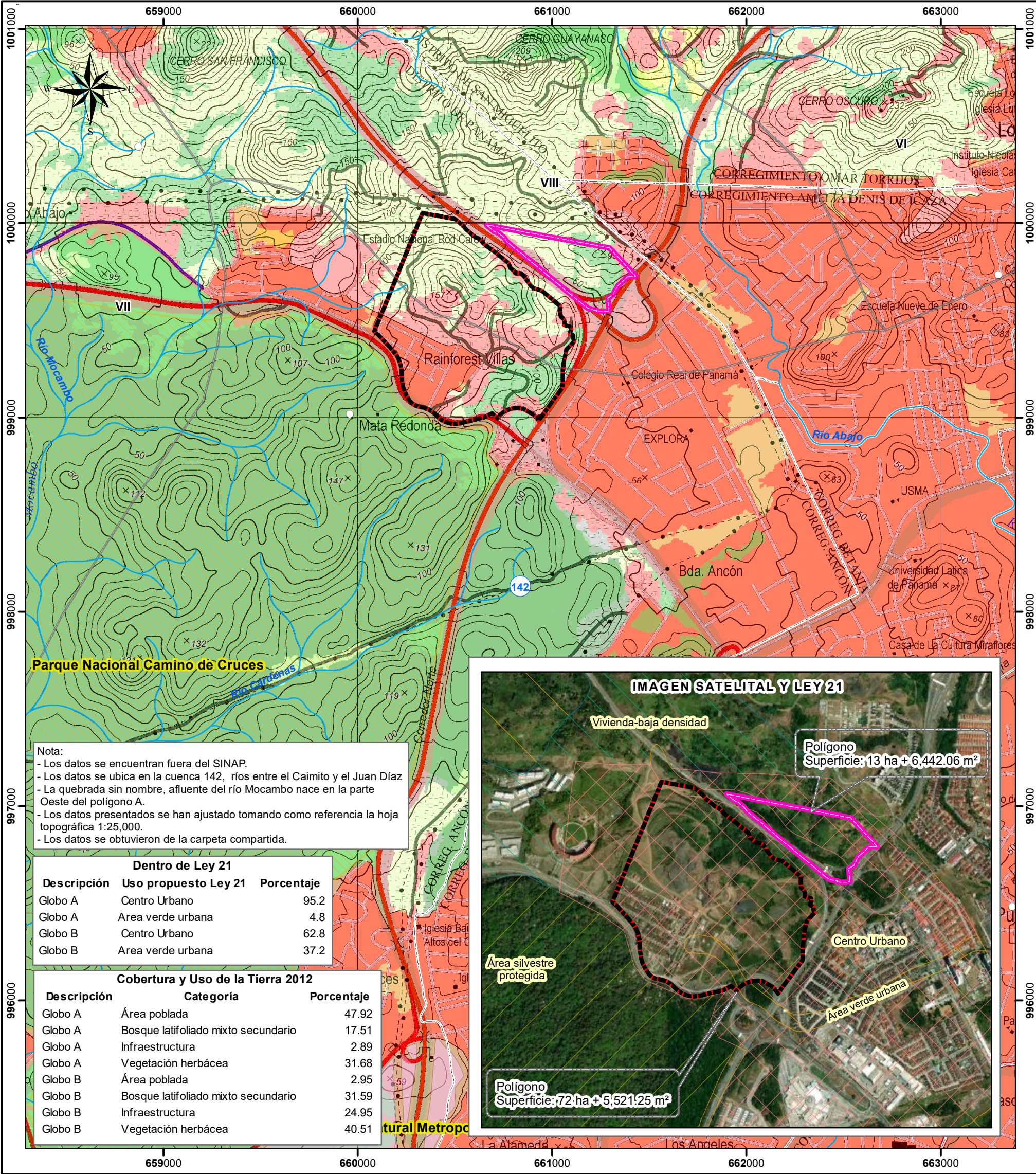
ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: Panamá, 9 de septiembre de 2021

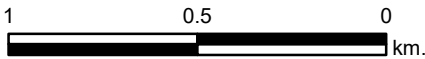


En atención al memorando **DEEIA-0562-2508-2021**, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar, la ubicación del proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, denominado "RAIN FOREST VILLAS", cuyo promotor es INMOBILIARIA BLUMARINE,S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Polígonos	Globo A= 72 ha + 5,521.25 m ²
	Globo B= 13 ha + 6,442.06 m ²
Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012	<ul style="list-style-type: none"> Área Poblada Bosque latifoliado mixto maduro Bosque latifoliado mixto secundario Infraestructura Vegetación herbácea
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: IV, VIII
Drenaje	Quebrada sin nombre, afluente del río Mocambo
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP
Ley 21	<ul style="list-style-type: none"> Área verde urbana Centro urbano



Escala 1:20,000



LEYENDA



- Lugar Poblado
 - Red Vial
 - Ríos y quebradas
 - Globo A
 - Globo B
 - Límite de corregimiento
- Uso Propuesto Ley 21**
- Área verde urbana
 - Área silvestre protegida
 - Vivienda . baja densidad
 - Centro urbano

- Cobertura y Uso de la Tierra 2012**
- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
 - Bosque latifoliado mixto maduro
 - Bosque latifoliado mixto secundario
 - Infraestructura
 - Pasto
 - Vegetación herbácea
 - Área poblada

- Límite de Capacidad Agrológica
- Tipo: IV
- Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas.
- Tipo: VIII
- No arable, con limitaciones que impiden su uso en la producción de plantas comerciales.

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 18 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuentes:

- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando-DEEIA-0562-2508-2021.

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA- NC-0215-1808-2021

Señor
FEDERICO CHANG NG
Representante Legal
INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.
E.S.D.

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
NOTIFICADO PERSONALMENTE	
De <u>DEIA-DEEIA-NC-0215-1808-2021</u>	
Fecha: <u>8/9/2021</u>	Hora: <u>1:44 pm.</u>
Notificador: <u>Santiago Alonzo</u>	
Notificado: _____	

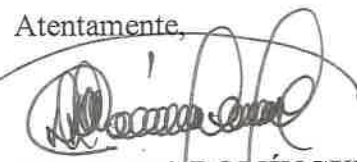
Respetado Señor Chang:

En seguimiento a la solicitud de modificación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría II, titulado **“RAIN FOREST VILLAS”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá; le indicamos que de acuerdo al Decreto Ejecutivo 036 de 3 de junio de 2019, capítulo 1, artículo 20-A, la modificación se somete al mismo proceso de evaluación de impacto ambiental al que fue sometido el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, mediante **PROVEIDO-MOD-DEIA-075-1108-2021** de 11 de agosto de 2021; por lo que deberá cumplir con lo siguiente:

- El artículo 35 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 “...Para facilitar la participación de la comunidad directamente afectada o beneficiada, el promotor del proyecto, obra o actividad publicará y difundirá a su costo, un extracto del Estudio de Impacto Ambiental, en dos(2) de los siguientes medios, uno(1) obligatorio y uno(1) electivo: a) un diario de circulación nacional, d) un diario de circulación regional, c) los Municipios directamente relacionados con el proyecto, obra o actividad (obligatorio), d) los medios de comunicación radial, e) los medios televisivos”

Para mayor información contactar al teléfono 500-0838/0851

Sin otro particular nos suscribimos.

Atentamente,

DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
DDE/ACP/jm



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

REPUBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Federico
Chan Ng**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 12-JUL-1985
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M
TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 01-MAR-2012 EXPIRA: 01-MAR-2022

8-419-673



SM

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

Panamá, 31, de agosto de 2021

N° 14.1204-143-2021

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

Ingeniera Castellero:

Damos respuesta a las notas **DEIA-DEEIA-UAS-0148, -2021**, adjuntando informe de revisión y calificación del Estudio de Impacto Ambiental, de los siguientes proyectos:

1. **"RAIN FOREST VILLAS"**, Expediente DEIA-IIP1702-2021

Atentamente,



Arq. LOURDES DE LORE
Directora de Investigación Territorial

Adj. Lo Indicado.
LdeL/



362

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE**

**INFORME DE REVISIÓN Y DE CALIFICACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL (E.I.A.)**

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO Y SÍNTESIS DEL ESTUDIO

1. Nombre del Proyecto

Modificación del Estudio de Impacto Ambiental, del proyecto "RAIN FOREST VILLAS" Categoría II. Expediente: IIP1702. El EsiA del proyecto, fue aprobado mediante Resolución DINEORA IA-018-2003 (De 1 de abril de 2003).

2. Localización del Proyecto:

Corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá.

3. Nombre del Promotor

Inmobiliaria Blumarine, S.A.

4. Nombre del Consultor

Darysbeth Martínez IRC-003-2001, Elías Dawson IRC-030-2007.

5. Descripción del Proyecto Aprobado.

Urbanizar una superficie de 89has+2,720.17m², sobre el Folio Real N° 131472 (F), contempla dos fases: la primera nivelación y relleno, lotificación de 1,586 lotes residenciales, 3 lotes comerciales, 1 lote multifamiliar, 17 áreas de uso público, calles; la segunda fase: construcción de las viviendas e instalación de servicios básicos y construcción de 5 PTAR. Actualmente el proyecto lleva un 25% de ejecución.

6. Modificación Propuesta

Incorporar dos actividades: fragmentación del material rocoso con el uso de voladuras controlada en 15 has +569.53m², se calcula un volumen de material rocoso de 1,212, 867.85 m³ y la recepción de material de fuente externa para completar el relleno de las áreas y lograr las terracerías diseñadas. Volumen requerido 5,629,515.51m³, se indica, que no altera el área o superficie aprobada para la construcción del proyecto.

7. Descripción de Actividades

Fase de construcción se incluye la actividad de voladura controlada, a la fecha se ha trabajado toda la cara del área rocosa que colinda con la fase 2 del proyecto, la fragmentación con voladura controlada, se realizará solamente en el área central de la zona rocosa, a más de 500 metros del Corredor Norte.

8. Descripción del Medio Ambiente

En el aspecto físico se encontró afloramiento de material rocoso superior a los esperados, se indica que se procedió a la elaboración de un estudio geotécnico para la definición de la zona de voladura. En el medio biológico, ha habido una reducción de la vegetación, debido a que ha sido intervenida por la limpieza y desbroce. Las

condiciones socioeconómico ha variado en cuanto a un aumento en las actividades comerciales y de servicios en el área, con los centros comerciales: Alta Plaza Mall y Plaza Centenal Mall.

9. Identificación de Impactos Significativos por la Modificación

Los impactos negativos significativos que puedan darse adicional con la modificación, a los identificados en el estudio aprobado, durante la etapa de construcción: se incrementará el ruido por fragmentación de la roca con la voladura y afectación temporal de la calidad del aire por gases de hidrocarburos por el uso de voladura.

10. Medidas de Mitigación por Impactos en la Modificación:

Medidas de mitigación adicional a las aprobadas: Aplicación del Plan de comunicación para la actividad de fragmentación del material rocoso; contratación de empresa certificada encargada del cumplimiento del protocolo y plan de contingencia exigido por la normativa aplicable.

B. REVISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.

- El proyecto Rain Forest Villas, cuenta con una reaprobación del anteproyecto con fecha de 20/5/2004. Se desarrollará bajo las normas Residencial Especial (R-E), Residencial de Alta Densidad (RM-1), Comercial de Intensidad Alta (C-2), Uso Público.
- La modificación al proyecto no cambia el diseño de anteproyecto aprobado y se mantiene las normas de desarrollo urbano propuestas en el estudio aprobado.
- En la medida de mitigación adicional para el impacto. Afectación de los recursos escénicos o paisaje, menciona un plan de comunicación que no se ha adjuntado.
- Deberá cumplir con todos los requisitos técnicos y de seguridad establecidos por las autoridades competentes para la ejecución de la voladura en el proyecto, que permita la seguridad de los residentes y bienes en el área de influencia directa.
- El proyecto deberá cumplir con toda la normativa aplicable a nivel nacional y municipal y contar con todas las aprobaciones correspondientes.

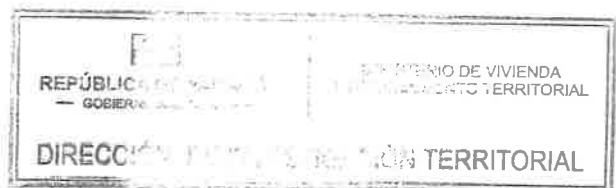
C. CALIFICACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

La modificación al estudio contempla la fragmentación rocosa y completar volumen de relleno requerido, se señala que esta actividad no alterará el diseño propuesto y se mantiene las normativas aprobadas en el anteproyecto, por lo tanto, desde nuestra competencia no se tienen observaciones a esta modificación.


Ing. Mgt. Carmen C. Vargas A.
Unidad Ambiental Sectorial
27 de agosto de 2021




V° B° Arq. Lourdes de Loré
Directora de Investigación Territorial



JM

2276-UAS-SDGSA
30 de agosto de 20201

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa del Departamento
Evaluación Estudios de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
En su despacho

P/C: 
ING. JOHNNIE HURST
Subdirector General de Salud Ambiental

Ingeniero Castellero:

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-21**, le remitimos nota, ya que aparece el No. de Expediente IIP1702-21, no aparece en la página web.

Atentamente,


ING. ATALA MILORD
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial



JH/am/mb

**DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE
IMPACTO AMBIENTAL**

RECIBIDO

Por: 
Fecha: 2/9/2021
Hora: 2:00 pm

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Ingeniera
Atala Milord
Unidad Ambiental
Ministerio de Salud (MINSA)
E.S.D.

2286-

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

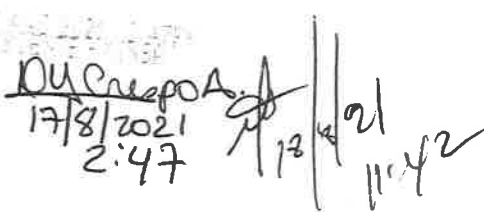
N° de expediente: **IIP1702**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm
Jm




17/8/2021
2:47

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855
www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 25 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0159-2508-2021

Licenciado
LUIS F. NORATO
Director de Gestión Ambiental
MUNICIPIO DE PANAMÁ
E.S.D.


Respetado Licenciado Norato:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: IIP1702
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm


MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: 

Fecha: **26-8-2021**
11:00 am



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0562-2508-2021

PARA: DIANA LAGUNA
Directora de Información Ambiental

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 25 de agosto de 2021



Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado **RAIN FOREST VILLAS**, ubicado en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, promovido por **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**; la cual incluya Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Cuencas Hidrográficas, Áreas Protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación WGS84 y se ubican en la carpeta compartida DEEIA_DIAM.

Adicionalmente, solicitamos que se remita la cartografía del proyecto en formato KMZ.

Agradecemos enviar sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nº de expediente: IIP1702

Fecha de Tramitación: 2021

Fecha de Tramitación: Agosto

DDE/ACP/jm
JM



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.m:ambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
REGISTRO DE ASISTENCIA

TIPO DE EVENTO: CAPACITACIÓN		REUNIÓN	INSPECCIÓN	DURACIÓN:		Pg. 1 de 1
TEMA: <i>Modulación al Proyecto Paya Multirri</i>						
FECHA: <i>23/6/2021</i> HORA: <i>9:19</i>						
LUGAR: <i>Devenir de Evaluación</i>						
No.	NOMBRE	CÉDULA	ORGANIZACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	FIRMA
1	<i>MARCEL HERRERA</i>	<i>8-478-328</i>	<i>ALCO/DEISA</i>	<i>whalphen@grupalo.com</i>	<i>609838157</i>	<i>MH</i>
2	<i>Jais A. Guevara C.</i>	<i>8-201-1047</i>	<i>Quezon Dub.</i>	<i>lgaccon781@hotmail.com</i>	<i>60907035</i>	<i>Jais A. Guevara</i>
3	<i>Darwin Muisen</i>	<i>8-494-528</i>	<i>M. Ambasta</i>	<i>5mojica@miambasta.com</i>	<i>50008338</i>	<i>Darwin Muisen</i>
4	<i>Ana Julia Cortes R.</i>	<i>6-85-347</i>	<i>Microambiente</i>	<i>castillero@miambasta.com</i>	<i>500-0838</i>	<i>Ana Julia Cortes</i>
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Ingeniero
Jaime Pashales
Director Nacional de Recursos Minerales
Ministerio de Comercio e Industria (MICI)
E.S.D.

Respetado Ingeniero Pashales:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: IIP1702
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALÍA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm




Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Arquitecta
Lourdes de Loré
Unidad Ambiental
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)

E.S.D.


Respetada Arquitecta De Loré:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

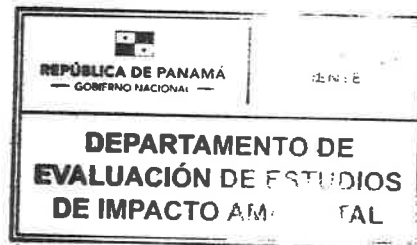
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **IIP1702**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm
jm



MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

De Control: TH 134E
Fecha: 18/8/2021
Recibido por: 80-

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

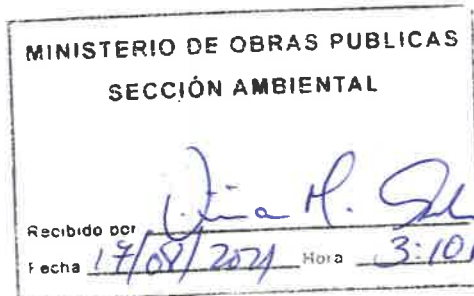
Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Licenciada

Vielka de Garzola

Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)

E.S.D.



Respetada Licenciada de Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: IIP1702

Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**

Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

[Signature]
ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm
[Signature]



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Licenciado
TOMÁS FERNÁNDEZ
Unidad Ambiental
Autoridad del Canal de Panamá(ACP)
E.S.D.

Autoridad del Canal de Panamá
División de Ambiente
RECIBIDO
Per: Mafu hano Elyno SD
Fecha: 17/8/21 Hora: 10:45 AM


Respetado Licenciado Fernández:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RAIN FOREST VILLAS**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **IIP1702**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm




Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Ingeniera
Atala Milord
Unidad Ambiental
Ministerio de Salud (Minsa)
E.S.D.


Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RAIN FOREST VILLAS"**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **IIP1702**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm
jm



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 900-0855
www.miambiente.gob.pa

[Handwritten signature]

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 17 de agosto de 2021
DEIA-DEEIA-UAS-0148-1708-2021

Licenciado
Carlos Rumbo
Director General
Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)
E.S.D.


Respetado Licenciado Rumbo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la modificación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RAIN FOREST VILLAS”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ancón, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es **INMOBILIARIA BLUMARINE, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **IIP1702**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2021**
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALÍA CASTILLERO PINZÓN
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jm




Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855
www.miambiente.gob.pa