

Zimbra:

ycastillov@miambiente.gob.pa

Verificación de coordenadas

De : Yohana Castillo Vargas
<ycastillov@miambiente.gob.pa>

mar., 03 de ago. de 2021 10:34

3 ficheros adjuntos

Asunto : Verificación de coordenadas

Para : Alex De Gracia <adegracia@miambiente.gob.pa>

Para o CC : Jean Peñaloza <jpenaloza@miambiente.gob.pa>


Buenos días compañero, le adjunto coordenadas para su verificación del proyecto Categoría I **"HACIENDA MALIBÚ"**.

Saludos,

Yohana Castillo Vargas
Evaluadora de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste

ycastillov@miambiente.gob.pa

6014

 <http://www.miambiente.gob.pa>

MINISTERIO DE
AMBIENTE



El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Es dirigido solo para el o los destinatarios(s) nombrados anteriormente. Si no es mencionado como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido este correo por error, por favor notifique al remitente y proceda a borrar el mensaje y archivos adjuntos sin conservar copias.

The information contained in this e-mail is confidential and may also be subject to legal privilege. It is intended only for the recipient(s) named above. If you are not named as a recipient, you must not read, copy, disclose, forward or otherwise use the information contained in this email. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately by reply e-mail and delete the message and any attachments without retaining any copies.

 **Informe.pdf**
1 MB

 **VERIFICACIÓN DE COORDENADAS.doc**
1 MB

 **COORDENADAS.xlsx**
11 KB

VERIFICACIÓN DE COORDENADAS

No. Solicitud:

Fecha de solicitud: 03 de agosto de 2021

Proyecto: HACIENDA MALIBÚ

Categoría: I Expediente: DRPO-IF-047-2021

Provincia: PANAMÁ OESTE

Distrito: CHAME

Corregimiento: NUEVA GORGONA

Técnico Evaluador solicitante: Yohana Castillo

Nivel Central: _____ Dirección Regional de: Panamá Oeste

Observaciones:

Solicitud de verificación de coordenadas UTM, DatumGS84 del área del proyecto

- **COORDENADAS EN EXCEL**

Procesado por: _____

Fecha de Entrega: _____

Nota: Se adjunta el mapa de ubicación del proyecto a este formulario.

Coordenadas Proyecto "HACIENDA MALIBÚ"

PUNTOS	ESTE	NORTE
LOTE 1		
1	625755.91	946050.87
2	625761.62	946009.44
3	625781.37	946012.6
4	625784.52	945992.85
5	625843.77	946002.32
6	625833.25	946068.15
7	625755.52	946055.73
LOTE 2		
1	625755.97	946050.74
2	625702.27	946037.64
3	625689.13	946043.87
4	625675.97	946037.91
5	625685.35	945977.03
6	625764.35	945989.65
LOTE 3		
1	625672.43	945995.27
2	625666.51	946033.63
3	625629.36	946031.68
4	625624.98	946041.66
5	625594.58	946031.69
6	625592.5	946021.67
7	625596.47	945962.87
8	625616.22	945986.03
9	625613.18	945985.79
LOTE 4		
1	625592.5	946021.67
2	625554.14	946014.63
3	625527.63	946007.98
4	625492.53	945999.33
5	625470.71	945989.63
6	625475.25	945981.22
7	625514.75	945967.53
8	625517.51	945950.25
9	625596.51	945962.88



COORDENADAS DEL LOTE 1

PUNTOS	E	N
1	625755.91	946050.87
2	625761.62	946009.44
3	625781.37	946012.6
4	625784.52	945992.85
5	625843.77	946002.32
6	625833.25	946068.15
7	625755.52	946055.73

COORDENAS DEL LOTE 2

PUNTOS	E	N
1	625755.97	946050.74
2	625702.27	946037.64
3	625689.13	946043.87
4	625675.97	946037.91
5	625685.35	945977.03
6	625764.35	945989.65

COORDENADAS DEL LOTE 3

PUNTOS	E	N
1	625672.43	945995.27
2	625666.51	946033.63
3	625629.36	946031.68
4	625624.98	946041.66
5	625594.58	946031.69
6	625592.5	946021.67
7	625596.47	945962.87
8	625616.22	945986.03
9	625613.18	945985.79

COORDENADAS DEL LOTE 4

PUNTOS	E	N
1	625592.5	946021.67
2	625554.14	946014.63
3	625527.63	946007.98
4	625492.53	945999.33
5	625470.71	945989.63
6	625475.25	945981.22
7	625514.75	945967.53
8	625517.51	945950.25
9	625596.51	945962.88

R 26

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

DRPO-ME-SEIA-109-2021

PARA: ING. GERMÁN JAÉN - Sección de Seguridad Hídrica
ING. CARLOS ARAÚZ - Sección Forestal
ING. CÁNDIDA JACKSON - Sección de Costas y Mares
ING. LEYDIS REYES - Jefa de la Agencia de Chame-San Carlos

DE:


TÉC. JEAN CARLOS PEÑALOZA

Jefe de la Sección de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

ASUNTO: Invitación a Inspección Técnica de EIA, Categoría I

FECHA: 4 de agosto de 2021


Por este medio le hacemos formal invitación a la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, “**HACIENDA MALIBÚ**”, a desarrollarse en la comunidad de Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, presentado por la señora **SUMAYA BODA HAFEJI**.

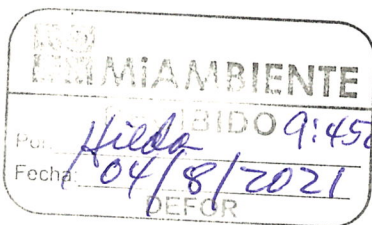
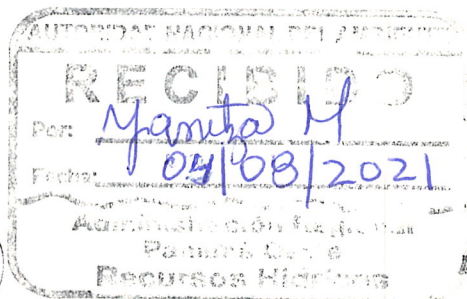
Dicha inspección será el **jueves, 12 de agosto de 2021**, a las 9:00 a.m., partiendo de las oficinas Regionales.

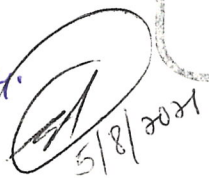
De igual manera esperamos sus comentarios hasta el día **lunes, 16 de agosto de 2021**.

Cualquiera información con respecto a la Inspección Técnica dirigirse a la evaluadora Yohana Castillo al correo ycastillov@miambiente.gob.pa.

PANAMÁ OESTE
RECIBIDO

Fecha: 5/8/21
Atentamente
Hora: 12:39
Firma: Jcp/vc






Zimbra:

ycastillov@miambiente.gob.pa

Verificación de coordenadas

De : Amarilis Tugri <atugri@miambiente.gob.pa>

jue., 05 de ago. de 2021 15:36

Asunto : Verificación de coordenadas

📎 2 ficheros adjuntos

Para : Yohana Castillo Vargas <ycastillov@miambiente.gob.pa>

Buen día, por este medio adjunto verificación de coordenada solicitadas.
por favor confirmar el recibido.
saludos

Amarilis Tugri

Geógrafo Profesional
Dirección de Información Ambiental

atugri@miambiente.gob.pa

☎ 500-0838 ext.(6048)

🌐 <http://www.miambiente.gob.pa>**MINISTERIO DE
AMBIENTE**

El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Es dirigido solo para el o los destinatarios(s) nombrados anteriormente. Si no es mencionado como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido este correo por error, por favor notifique al remitente y proceda a borrar el mensaje y archivos adjuntos sin conservar copias.
The information contained in this e-mail is confidential and may also be subject to legal privilege. It is intended only for the recipient(s) named above. If you are not named as a recipient, you must not read, copy, disclose, forward or otherwise use the information contained in this email. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately by reply e-mail and delete the message and any attachments without retaining any copies.

De: Alex <adegracia@miambiente.gob.pa>**Para:** Amarilis <atugri@miambiente.gob.pa>**Fecha:** jueves, 5 de agosto de 2021 15:28 EST**Asunto:** Re: Revisión de coordenadas Cat I

Adjunto nota firmada y con número de oficio. Enviar directamente al técnico solicitante.

Atentamente,

AJ

De: "Amarilis Tugri" <atugri@miambiente.gob.pa>**Para:** "Alex De Gracia" <adegracia@miambiente.gob.pa>**Enviados:** Jueves, 5 de Agosto 2021 14:58:15**Asunto:** Revisión de coordenadas Cat I

Buen día, adjunto verificación de coordenadas
para su revisión.

saludos,

Amarilis Tugri

Geógrafo Profesional
Dirección de Información Ambiental

atugri@miambiente.gob.pa

☎ 500-0838 ext.(6048)



🌐 <http://www.miambiente.gob.pa>



MINISTERIO DE
AMBIENTE



El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Es dirigido solo para el o los destinatarios(s) nombrados anteriormente. Si no es mencionado como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido este correo por error, por favor notifique al remitente y proceda a borrar el mensaje y archivos adjuntos sin conservar copias.

The information contained in this e-mail is confidential and may also be subject to legal privilege. It is intended only for the recipient(s) named above. If you are not named as a recipient, you must not read, copy, disclose, forward or otherwise use the information contained in this email. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately by reply e-mail and delete the message and any attachments without retaining any copies.

De: Alex <adegracia@miambiente.gob.pa>

Para: Amarilis <atugri@miambiente.gob.pa>

Fecha: martes, 3 de agosto de 2021 10:38 EST

Asunto: Fwd: Verificación de coordenadas

Favor procesar esta asignación, cumpliendo con los tiempos de entrega para estos productos.

Atentamente;

De: "Yohana Castillo Vargas" <ycastillov@miambiente.gob.pa>

Para: "Alex De Gracia" <adegracia@miambiente.gob.pa>

CC: "Jean Peñaloza" <jpenaloza@miambiente.gob.pa>

Enviados: Martes, 3 de Agosto 2021 10:34:38

Asunto: Verificación de coordenadas

Buenos días compañero, le adjunto coordenadas para su verificación del proyecto Categoría I "HACIENDA MALIBÚ".

Saludos,

Yohana Castillo Vargas
Evaluadora de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste

ycastillov@miambiente.gob.pa

☎ 6014



🌐 <http://www.miambiente.gob.pa>



MINISTERIO DE
AMBIENTE



El contenido de este correo es confidencial y puede ser objeto de acciones legales. Es dirigido solo para el o los destinatarios(s) nombrados anteriormente. Si no es mencionado como destinatario, no debe leer, copiar, revelar, reenviar o utilizar el contenido de este mensaje. Si ha recibido este correo por error, por favor notifique al remitente y proceda a borrar el mensaje y archivos adjuntos sin conservar copias.
The information contained in this e-mail is confidential and may also be subject to legal privilege. It is intended only for the recipient(s) named above. If you are not named as a recipient, you must not read, copy, disclose, forward or otherwise use the information contained in this email. If you have received this e-mail in error, please notify the sender immediately by reply e-mail and delete the message and any attachments without retaining any copies.

 **HACIENDA MALIBÚ - Yohana Castillo.pdf**
312 KB

 **Mapa Yohana Castillo.pdf**
2 MB

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

GEOMATICA-EIA-CAT I-0296-2021



De: **Alex O. De Gracia C.**
Jefe del Departamento de Geomática

Fecha de solicitud: **3 DE AGOSTO DEL 2021**

Proyecto: **“HACIENDA MALIBÚ”**

Categoría: **I**

Provincia: **PANAMÁ OESTE**

Distrito: **CHAME**

Corregimiento: **NUEVA GORGONA**

Técnico Evaluador solicitante: **Yohana Castillo**

Dirección Regional de: **PANAMÁ OESTE**

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

En respuesta a la solicitud del día 3 de agosto del 2021, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **“HACIENDA MALIBÚ”**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó cuatro (4) polígonos denominado: Lote 1 (**4,908.16 m²**), Lote 2 (**4,861.94 m²**), Lote 3 (**3,683.27 m²**) y Lote 4 (**5,594.93 m²**). Los mismos se ubican fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

De acuerdo a la Cobertura y Uso de la tierra 2012, los datos se ubican en las categorías de área poblada y Pasto; y según la Capacidad Agrológica NO APLICA.

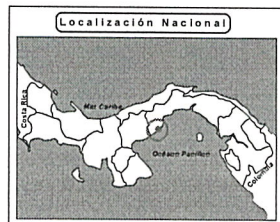
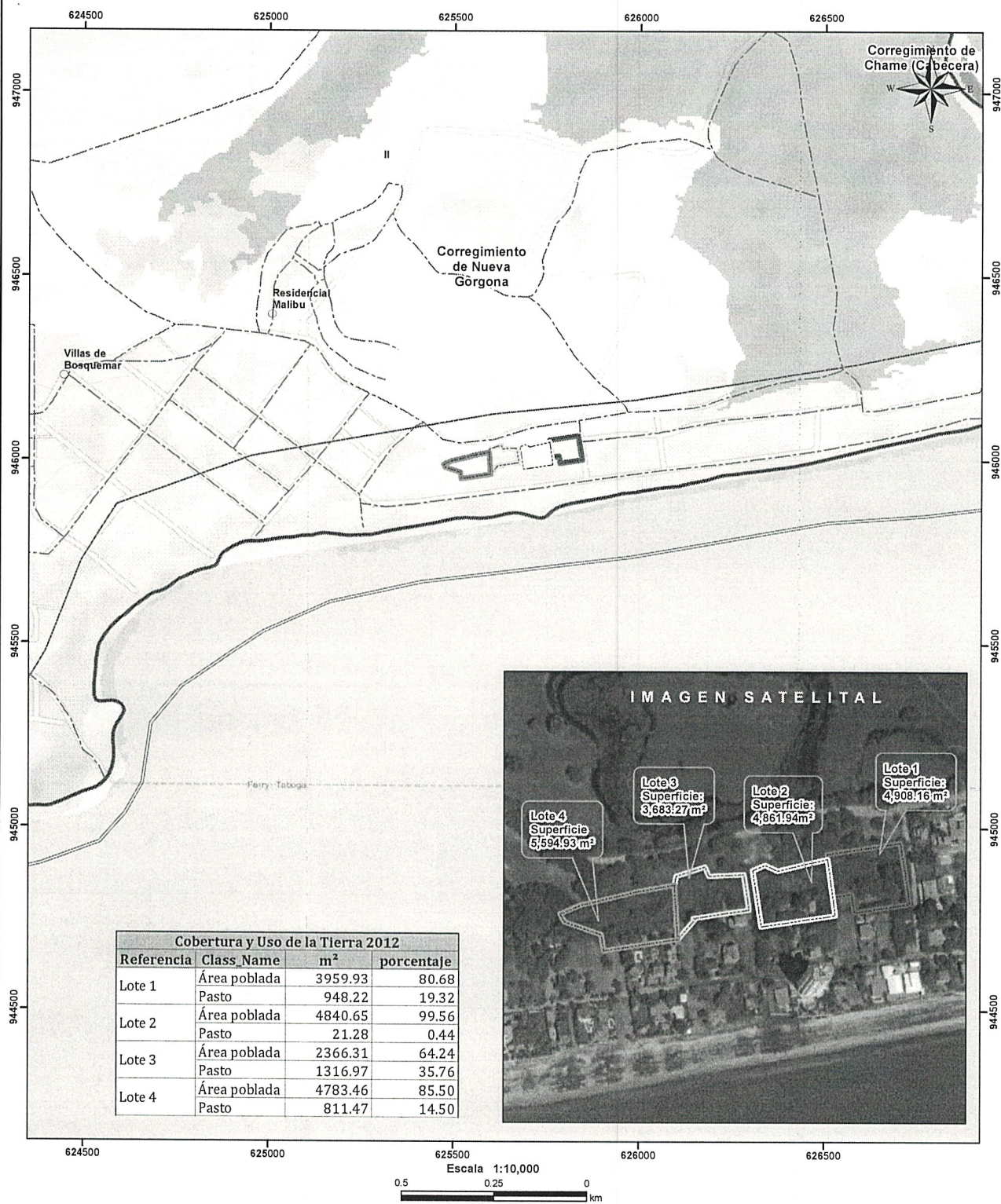
Técnico responsable: **Amarilis Yudith Tugrí**

Fecha de respuesta: **5 DE AGOSTO DEL 2021**

Adj: Mapa
aodgc/at

CC: Departamento de Geomática.

CORREGIMIENTO DE NUEVA GORGONA, DISTRITO DE CHAME,
PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE - PROYECTO
HACIENDA MALIBÚ



- Lugares Poblados
- Red Vial
- Lote 1
- Lote 2
- Lote 3
- Lote 4
- Cuenca hidrográfica
- Límite de Corregimientos
- Límite de Capacidad Agrológica

LEYENDA

Cobertura y Uso de la Tierra 2012

- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Bosque de mangle
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Otro cultivo anual

Notas:

1. El polígono se dibujó en base a las coordenadas proporcionadas.
2. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
3. El proyecto se ubica en la cuenca hidrográfica No.138 (Río entre el Antón y el Calmito).

- Pasto
- Playa y arenal natural
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Superficie de agua
- Área poblada

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Expediente: DRPO-IF-047-2021

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN DE SEGURIDAD HÍDRICA

MEMORANDO
DRPO-SSH-085-2021

PARA **JEAN CARLOS PEÑALOZA**
Jefe de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental.
MiAMBIENTE Panamá Oeste.

DE : 
MIGUEL RÍOS.
Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica.
MiAMBIENTE Panamá Oeste.

ASUNTO: **“Remito Informe No. DRPO-SSH-090-2021 de 13 de agosto de 2021, inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. I, HACIENDA MALIBÚ.**

FECHA : 13 de agosto de 2021.

Se remite a su despacho el Informe No. DRPO-SSH-090-2021 de 13 de agosto de 2021, producto de la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. I, **HACIENDA MALIBÚ**, a desarrollarse en el corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es la señora SUMAYA BODA HAFEJI.

Atentamente,

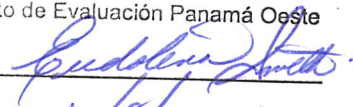
Adjuntamos:

** Informe No. DRPO-SSH-090-2021 de 13 de agosto de 2021.



MIAMBIENTE

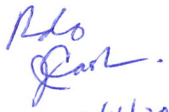
Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: 

Fecha: 16/8/2021

Hora: 10:25 a.m.

MR/GJ. 


16/8/2021.

**DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN DE SEGURIDAD HÍDRICA**

INFORME TÉCNICO No. DRPO-SSH-090-2021.

NOMBRE DEL PROYECTO:	HACIENDA MALIBÚ.
PROMOTOR:	SUMAYA BODA HAFEJI.
UBICACIÓN:	Corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste.
FECHA DE INSPECCIÓN:	12 de agosto de 2021.
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME:	13 de agosto de 2021.
PARTICIPANTES EN LA INSPECCIÓN:	<ul style="list-style-type: none"> • Mgtr. Germán A. Jaén I.: Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica (MiAMBIENTE – Panamá Oeste). • Mgtr. Yohana Castillo: Técnica de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (MiAMBIENTE – Panamá Oeste). • Mgtr. Hilario Rodríguez: Técnico en la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (MiAMBIENTE – Panamá Oeste). • Mgtr. Cándida Jackson: Técnica de la Sección de Cambio Climático (MiAMBIENTE – Panamá Oeste). • Mgtr. Lady Palacios: Técnica de la Sección Forestal (MiAMBIENTE – Panamá Oeste). • Ing. Marcelino Mendoza: Consultor ambiental. • Sr. Alejandro Buitrago: Por la empresa. • Sr. Camilo Salcedo: Por la empresa.

I. OBJETIVO:

Realizar evaluación técnica sobre los cuerpos de agua que se ubican dentro del proyecto, Categoría I, denominado: HACIENDA MALIBÚ, cuyo promotor es la señora SUMAYA BODA HAFEJI, ubicado en el corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste.

II. ANTECEDENTES:

- Que el día 04 de agosto de 2021, la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental, invita formalmente mediante memorando DRPO-ME-SEIA-109-2021, a la Sección de Seguridad Hídrica a participar de la inspección técnica de evaluación de impacto ambiental al proyecto, Categoría I, denominado: HACIENDA MALIBÚ, cuyo promotor es la señora SUMAYA BODA.

V. CONCLUSIONES:

En base a la inspección realizada para evaluación técnica sobre los cuerpos de agua que se ubican dentro del proyecto denominado: HACIENDA MALIBÚ, se concluye lo siguiente:

- Que el área donde se pretende realizar el proyecto antes mencionado, se ubica dentro de la cuenca hidrográfica N°138 (Ríos entre el Antón y el Caimito).
- Que dentro o colindante al proyecto HACIENDA MALIBÚ, no existen fuentes de agua superficial (ríos o quebradas), lo que actualmente se observa es un reservorio que recoge las aguas pluviales (aguas de lluvia).
- Si a futuro se pretende la perforación de pozos y la respectiva utilización de agua para abastecimiento del proyecto, la promotora deberá tramitar los permisos temporales para uso de agua o concesión permanente para uso de agua en la Sección de Seguridad Hídrica (MiAMBIENTE – Panamá Oeste).


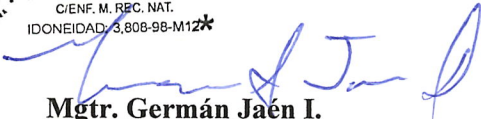

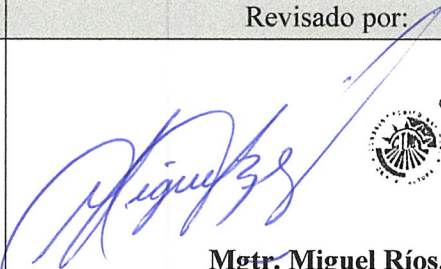
VI. RECOMENDACIONES

En base a la inspección realizada y al análisis técnico de los hallazgos evidenciados en campo se recomienda:

- Remitir el presente escrito a la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (MiAMBIENTE – Panamá Oeste), para que dé continuidad al proceso que amerite el caso.

VII. +CUADRO DE FIRMAS

Para los fines correspondientes, a continuación se firma el Informe Técnico No. DRPO-SSH-090-2021.

Elaborado por:	Revisado por:
<div><p>CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGRICULTURA GERMAN A. JAEN I. MGTR. EN C. AMBIENTALES C/ENF. M. REC. NAT. IDONEIDAD: 3.808-98-M12*</p><p>Mgtr. Germán Jaén I. Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica Dirección Regional MiAMBIENTE / Panamá Oeste</p></div>	<div><p>CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGRICULTURA MIGUEL ANGEL RIOS D. MGTR. EN C. AMBIENTALES C/ENF. M. REC. NAT. IDONEIDAD: 185-15-M18 *</p><p>Mgtr. Miguel Ríos. Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica Dirección Regional MiAMBIENTE / Panamá Oeste</p></div>

CC. Sección de Evaluación de Impacto Ambiental
CC. Archivo.

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN FORESTAL

Ave. de Las Américas, Edificio 5E, frente al MOP, Planta Alta, Local No. 1, 2, 3 y 4. Teléfono 500-0855 ext. 6426

La Chorrera, 13 de agosto de 2021.
DRPO-SEFOR-023-2021

Ingeniero
JEAN CARLOS PEÑALOZA
Jefe de la Sección de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental
E. S. D.



MIAMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Betsy Rodríguez

Fecha: 17/8/2021

Hora: 12:18 pm

Respetado Ingeniero Peñaloza:

En atención al Memorando DRPO-ME-SEIA-109-2021, fechado 4 de Agosto de 2021, con relación a la Inspección Técnica de Evaluación al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, "HACIENDA MALIBÚ", a desarrollarse en la comunidad de Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, presentado por la señora SUMAYA BODA HAFEJI, le adjuntamos el Informe de Técnico No. 130-2021 de 13 de Agosto de 2021.

Quedando a su disposición por alguna duda al respecto se despide de usted,

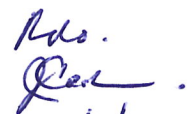
Atentamente,


Ing. CARLOS ARAÚZ
Jefe de la Sección Forestal
MIAMBIENTE – Panamá Oeste



c.c. Archivos.


CA/LP/p


17/8/2021

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
Sección Forestal

INFORME TÉCNICO N° 130-2021
Informe Técnico de Inspección

1. GENERALES

MOTIVO DE LA INSPECCIÓN:	Inspección en conjunto para Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental.
PROYECTO:	HACIENDA MALIBÚ
PROMOTOR:	SUMAYA BODA HAFEJI.
FECHA DE INSPECCIÓN:	12 de Agosto de 2021
UBICACIÓN:	Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Oeste.
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME:	13 de Agosto de 2021.
PARTICIPANTES:	Lady Palacios, Hilario Rodríguez, Yohana Castillo, Germán Jaén, Cándida Jackson – Por el Ministerio de Ambiente. Marcelino Mendoza – Consultor Ambiental. Alejandro Buitrago, Camilo Salcedo – Por la Promotora.

2. OBJETIVOS.

Realizar inspección en conjunta para verificar el área donde se pretende desarrollar el proyecto **HACIENDA MALIBÚ** y corroborar la información proporcionada en el Estudio de Impacto Ambiental presentado, específicamente en el punto 7.1 Características de la Flora y el 7.1.1. Caracterización Vegetal, Inventario Forestal.

3. ANTECEDENTES.

A través del Memorando DRPO-ME-SEIA-109-2021, fechado 4 de agosto de 2021, el Téc. Jean C. Peñaloza – Jefe de la Sección de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, hace formal invitación a la Sección Forestal, para la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, “HACIENDA MALIBÚ”, a desarrollarse en la comunidad de Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, presentado por la señora SUMAYA BODA HAFEJI.

4. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día 12 de Agosto de 2021, a las 10:00 a.m., se realiza inspección en campo en compañía de los participantes señalados al inicio del informe.

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
Sección Forestal

El consultor nos explica que al momento del levantamiento de la información de campo (inventario forestal), fue en el verano pasado y no existía la cantidad de agua que se observa en el momento de la inspección.

El terreno fue impactado por los antiguos propietarios en la extracción de arena y vecinos del área, haciendo que el terreno tenga un hueco en el centro y producto de las lluvias, en estos momentos se aprecia un lago artificial.

De acuerdo al Consultor y el señor Camilo Salcedo no se talarán los árboles de las cercas vivas.

En cuanto a la cobertura vegetal del proyecto podemos señalar lo siguiente:

El globo de terreno donde se pretende desarrollar el proyecto, posee vegetación tipo gramíneas, en su mayoría por la paja canalera (*Saccharum spontaneum*). También se observó cercas vivas compuestas por especies tales como: balo, ciruelo, guácimo, leucaena, etc., y algunos árboles aislados; que de acuerdo a lo que se nos explicó en campo tratarán de mantener los árboles de las cercas vivas.

5. ANÁLISIS TÉCNICO

Lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto **HACIENDA MALIBÚ**, en cuanto a la descripción de la vegetación que existe en el área pudo ser corroborada en campo.

6. CONCLUSIONES:


- El punto 7.1. Características de la Flora y el 7.1.1. Caracterización Vegetal, Inventario Forestal, señalado en el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto **HACIENDA MALIBÚ**, está acorde a lo verificado en campo.

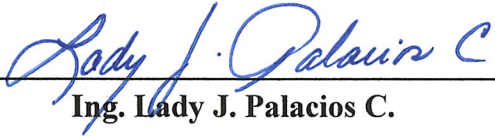
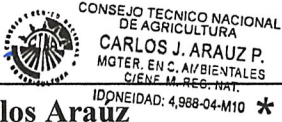
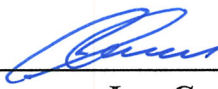


7. RECOMENDACIONES:

- Emitir el presente Informe a la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental para el trámite correspondiente.

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
Sección Forestal

8. CUADRO DE FIRMAS:



Elaborado por:	Revisado por:
<div> Ing. Lady J. Palacios C. Ingeniera Forestal Sección Forestal Dirección Regional de Panamá Oeste</div>	<div> Ing. Carlos Arauz Ingeniero Forestal Jefe de la Sección Forestal Dirección Regional de Panamá Oeste</div>
VoBo:	
<div> Licda. Marisol Ayola A. Directora Regional de Panamá Oeste Ministerio de Ambiente</div> <div></div>	

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
Sección Forestal

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
Sección Forestal




**DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN DE COSTAS Y MARES**

**MEMORANDO
DRPO-SCOMAR-022-2021**

PARA: JEAN CARLOS PEÑALOZA

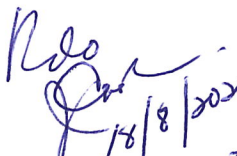
Jefe de LA Sección de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental



DE: CÁNDIDA JACKSON ÁVILA
Enlace de Costas y Mares

ASUNTO: Respuesta al Memo DRPO-ME-SEIA-109-2021

Fecha: 18 de Agosto de 2021.

Por este medio le informamos que la sección de Costas y Mares después de la inspección técnica realizada, al EsIA categoría I “**HACIENDA MALIBÚ**”, a desarrollarse en la comunidad de Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, Provincia de Panamá Oeste, presentado por la señora **SUMAYA BODA HAFEJI**, no tiene comentarios sobre el mismo ya que el terreno inspeccionado se encuentra a una distancia de 180 metros del área de playa, por lo que se sale de los límites que nuestra sección debe evaluar.


18/8/2021.
10:34am.


18.08.2021.
10:17 a.m.

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

 INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO DE EsIA, CATEGORÍA I

 DRPO-IIO-SEIA-149-2021

I. DATOS GENERALES:

NOMBRE DEL ESIA:	HACIENDA MALIBÚ
NOMBRE DEL PROMOTOR:	SUMAYA BODA HAFEJI
REPRESENTANTE LEGAL:	SUMAYA BODA HAFEJI
ACTIVIDAD ECONÓMICA PROYECTADA:	CONSTRUCCIÓN
CONSULTORES Y N° DE REGISTRO:	FRANKLIN GUERRA IRC-061-2009 MARCELINO MENDOZA IRC-019-2019
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	COMUNIDAD DE MALIBÚ, CORREGIMIENTO DE NUEVA GORGONA, DISTRITO DE CHAME, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.
PARTICIPANTES:	Por MiAMBIENTE: <ul style="list-style-type: none"> - Yohana Castillo/SEIA – Dirección Regional Panamá Oeste - Hilario Rodríguez/SEIA – Dirección Regional Panamá Oeste - Germán Jaén/SSH- Dirección Regional Panamá Oeste - Lady Palacios / SEFOR - Dirección Regional de Panamá Oeste. Por el Proyecto: <ul style="list-style-type: none"> - Marcelino Mendoza / Consultor Ambiental - Alejandro Buitrago / Trabajador del proyecto - Camilo Salcedo / Encargado del proyecto
FECHA DE INSPECCIÓN:	12 DE AGOSTO DE 2021
FECHA DE ELABORACION:	13 DE AGOSTO DE 2021

II. OBJETIVOS DE LA INSPECCIÓN:

Corroborar en campo la descripción física y biológica del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, para una mejor verificación de los impactos ambientales que se puedan producir en el desarrollo del proyecto en proceso de evaluación.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 9:30 a.m., del jueves 12 de agosto de 2021, se realiza inspección en campo para verificar las condiciones físicas y biológicas que se describen en el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, en proceso de evaluación. A la misma participaron técnicos de MiAMBIENTE y personal del proyecto. Iniciando el recorrido del polígono y de sus áreas colindantes, culminando a las 11:45 a. m.

IV. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Según Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, consiste en la parcelación de veinticinco (25) lotes servidos para ser ofertados a la venta, segregados de una superficie total de 1.96 ha, cuyo titular registral corresponde a la Sociedad EXTREME CORP, la cual a través de nota formal autoriza a la promotora a llevar a cabo el proyecto, sobre las siguientes fincas:

Código de Ubicación	Folio Real	Superficie m ²
8308	192660	4,907.34
	183939	4,866.30
	183938	3,849.18
	183943	6,038.14
Total :		19,660.96

V. VERIFICACIÓN EN CAMPO:

Se observó que el área donde se pretende desarrollar el proyecto mantiene una laguna artificial que recoge las aguas de la lluvia o pluviales y abarca casi la totalidad del polígono, según información de los representantes del proyecto, nos informan que anteriormente este terreno era utilizado por sus antiguos dueños para la extracción de arena, dejando un reservorio de agua. También nos informan que esta laguna será rellena con material pétreo (matacán, Boulder) y que además de la calle principal, tendrá calles de acceso a los lotes. Su topografía es plana a ligeramente suave, con suelos arenosos y compuesta por una vegetación tipo gramínea, algunos árboles dispersos y cerca viva (Panamá, ciruelo, guácimo, poro poro, entre otros). No existe fuente hídrica dentro del polígono del proyecto.

IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN



Imagen 1. Vista del área del futuro proyecto, donde se observa la laguna artificial. Foto tomada por: Yohana Castillo. Fecha: 16/08/2021



Imagen 2. Camino de acceso a los lotes. Foto tomada por: Yohana Castillo. Fecha: 16/08/2021



Imagen 3. Se observa la vegetación compuesta por gramíneas, árboles dispersos y cerca viva. Foto tomada por: Yohana Castillo. Fecha: 16/08/2021

Coordenadas tomadas en la inspección de campo:

Puntos	Norte	Oeste
Laguna artificial	625780	946021
Parte de la vegetación	625474	945961
Camino de acceso	625483	945899

Q

VI. AMPLIACIONES SOLICITADAS Y SU JUSTIFICACIÓN:

Al realizar la revisión del documento de Estudio de Impacto Ambiental y lo observado en la inspección de campo se determina la siguiente ampliación y su justificación:

1. *Aclarar en el punto Capítulo 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD. (Pág. 11 del EsIA). La línea base no describe con más detalles, que obras físicas adicionales se requieren para el desarrollo del proyecto, toda vez que en verificación de campo se señala que dicho lotes contemplan algunas infraestructuras básicas como lo son, cunetas, acueducto, calles internas de acceso entre otros. En sentido se le solicita ampliar este punto con la información señalada en campo.*
2. *Aclarar en el punto 5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO. Sub-punto 5.4.1 PLANIFICACIÓN y Sub-punto 5.4.2 CONSTRUCCIÓN. (Pág. 16 del EsIA). No se define el volumen de metros cúbicos (m³) a rellenar y el material pétreo a utilizar. Aportar dicho metraje e indicar el tipo de material a utilizar.*
3. *Aclarar en el punto 5.5. INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR. (Pág. 17 del EsIA). No se contempla las dimensiones de la calle interna principal (largo por ancho), más las vías de acceso a los lotes. Aportar metraje de ambas y plano general de los lotes.*
4. *En el Sub-punto 5.6.1. NECESIDADES DE SERVICIOS BÁSICOS. (Pág. 17 de EsIA). Presentar la Certificación del Servicio de Agua Potable por el Instituto de Acueductos y Alcantarillas Nacionales (IDAAN).*
5. *Aclarar en el Capítulo 6. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO. Punto 6.3. CARACTERIZACIÓN DEL SUELO (Pág. 20 del EsIA). La clase de suelo descrito en este punto, no concuerda con lo observado en inspección de campo. Indicar la clase de suelo correspondiente, según lo verificado en campo.*
6. *Aclarar en el Punto 6.6. HIDROLOGÍA. (Pág. 22 del EsIA). Describir la metodología a utilizar para la extracción del agua acumulada en el "lago artificial" que se define en este punto y hacia donde verterán dicha agua.*
7. *Presentar la Certificación de Uso de Suelo, otorgada por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT).*

VII. CONSIDERACIONES FINALES:

En cuanto al componente físico del área del proyecto se considera que lo visto en campo no concuerda con lo descrito en el EsIA, Categoría I.

ELABORADOR POR:

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
YOHANA Y. CASTILLO V.
MGTER EN C. AMBIENTALES
C/ENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD: 9,074-17-M19 *

LICDA. YOHANA CASTILLO
Técnica Evaluadora de Sección de EIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

REVISADOR POR:

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
JEAN C. PEÑALOZA P.
TEC. EN CIENCIAS
FORESTALES
IDONEIDAD: 7,023-12 *

TÉC. JEAN C. PEÑALOZA
Jefe de Sección de Evaluación de EIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE

Vo. Bo.

LICDA. MARISOL AYOLA A.
Directora Regional
Dirección Regional de Panamá Oeste
MINISTERIO DE AMBIENTE



La Chorrera, 13 de agosto de 2021
DRPO-DIREC-SEIA-NE-873-2021

Señora
SUMAYA BODA HAFEJI
Representante Legal
Proyecto "Hacienda Malibú"
E. S. D.

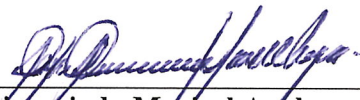
Señora Boda Hafeji:

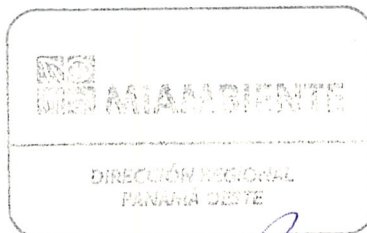
En seguimiento al proceso de evaluación del **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I, PROYECTO: HACIENDA MALIBÚ**, ubicado en el corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, ingresado el 26 de julio de 2021, para su evaluación por la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, deseamos expresarle que luego de evaluar el Estudio de Impacto Ambiental, tenemos a bien solicitarle lo siguiente:

1. *Aclarar en el punto Capítulo 5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD. (Pág. 11 del EsIA). La línea base no describe con más detalles, que obras físicas adicionales se requieren para el desarrollo del proyecto, toda vez que en verificación de campo se señala que dicho lotes contemplan algunas infraestructuras básicas como lo son, cunetas, acueducto, calles internas de acceso entre otros. En sentido se le solicita ampliar este punto con la información señalada en campo.*
2. *Aclarar en el punto 5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO. Sub-punto 5.4.1 PLANIFICACIÓN y Sub-punto 5.4.2 CONSTRUCCIÓN. (Pág. 16 del EsIA). No se define el volumen de metros cúbicos (m³) a rellenar y el material pétreo a utilizar. Aportar dicho metraje e indicar el tipo de material a utilizar.*
3. *Aclarar en el punto 5.5. INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR. (Pág. 17 del EsIA). No se contempla las dimensiones de la calle interna principal (largo por ancho), más las vías de acceso a los lotes. Aportar metraje de ambas y plano general de los lotes.*
4. *En el Sub-punto 5.6.1. NECESIDADES DE SERVICIOS BÁSICOS. (Pág. 17 de EsIA). Presentar la Certificación del Servicio de Agua Potable por el Instituto de Acueductos y Alcantarillas Nacionales (IDAAN).*
5. *Aclarar en el Capítulo 6. DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO. Punto 6.3. CARACTERIZACIÓN DEL SUELO (Pág. 20 del EsIA). La clase de suelo descrito en este punto, no concuerda con lo observado en inspección de campo. Indicar la clase de suelo correspondiente, según lo verificado en campo.*
6. *Aclarar en el Punto 6.6. HIDROLOGÍA. (Pág. 22 del EsIA). Describir la metodología a utilizar para la extracción del agua acumulada en el "lago artificial" que se define en este punto y hacia donde verterán dicha agua.*
7. *Presentar la Certificación de Uso de Suelo, otorgada por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT).*

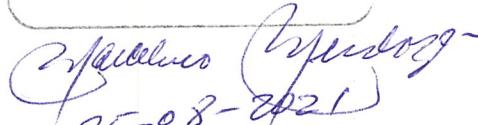
Por lo anterior expuesto se le brinda período no mayor de quince (15) días hábiles, posterior a la notificación de la misma para que nos aporte la información complementaria necesaria a las observaciones realizadas, en caso dado que la información suministrada no sea acorde y conforme a lo solicitado dentro del plazo otorgado para tal efecto, o si la misma se presenta en forma incompleta o no se ajusta a lo requerido, se procederá a rechazar el Estudio de Impacto Ambiental correspondiente (Decreto Ejecutivo 123, del 14 de agosto de 2009).

Atentamente,


Licenciada Marisol Ayola
Directora Regional del Ambiente
Ministerio de Ambiente - Región Oeste
MA/jpyc



Tec. Jean Peñaloza / Jefe del SEIA / MIAMBIENTE Panamá Oeste
Archivos-Exp. DIRPO-IF-047-2021


25-08-2021
10:35 am

Panamá, 23 de agosto de 2021

Ministerio de Ambiente Panamá

República de Panamá

E. S. M.

Por este medio yo, Sumaya Boda Hajefi, con cédula N° 8-755-1865, actuando como como promotora y representante legal del proyecto "lotificación Hacienda Malibú", autorizo al ingeniero Marcelino Mendoza, con cédula 6-50-1802, consultor del proyecto, a realizar en el Ministerio de Ambiente el tramite con respecto a la información complementaria solicitada sobre el Estudio de Impacto Ambiental.

Atentamente,



Sumaya Boda Hajefi

Panamá Oeste, 14 de septiembre de 2021

Licenciada
Marisol Ayola
Directora Regional
Ministerio de Ambiente-Panamá Oeste
E. S. D.

Estimada licenciada Ayola:


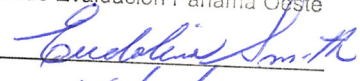
En atención a la nota DRPO-DIRECT-SEIA-NE-873-2021, del 13 de agosto de 2021, con relación al proyecto "Hacienda Malibú" del cual yo Sumaya Boda Hafeji, promotora, le adjunto el informe de ampliación solicitado.

En el informe respondemos siete (7) preguntas formuladas por parte del equipo de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental luego que, evaluaran el documento presentado y se hiciera la inspección conjunta entre los representantes de la promotora y los funcionarios del Ministerio de Ambiente, al área donde se pretende desarrollar el citado proyecto.

El informe de ampliación solicitado ha sido elaborado por el consultor ambiental Marcelino Mendoza debidamente inscrito en el Registro de Consultores Ambientales del Ministerio de Ambiente, Mediante la Resolución IRC-019-2019.

Atentamente,


Sumaya Boda Hafeji
8-755-1865
Promotora y Representante Legal.

 **MI AMBIENTE**
Departamento de Evaluación Panamá Oeste
Recibido por: 
Fecha: 14/9/2021
Hora: 11:15 a.m.

Rdo
Casc.
14/9/2021
12:59 md.

Pregunta No. 1

Aclarar en el punto capítulo 5 descripción del proyecto, obra o actividad. (pág. 11 del EsIA). La línea base no describe con más detalles, que obras físicas adicionales se requieren para el desarrollo del proyecto, toda vez que en verificación de campo se señala que dichos lotes contemplan algunas infraestructuras básicas como lo son, cunetas, acueductos, calles internas de acceso entre otros. En sentido se le solicita ampliar este punto con la información señalada en campo.

Respuesta:

El proyecto “HACIENDA MALIBÚ”, consiste en la parcelación de veinticinco (25) lotes servidos para ser ofertados a la venta, segregados de una superficie total de 1.96 ha.

El proyecto se ubica en un sector que cuenta con acceso al servicio de luz eléctrica y agua potable.

Para el suministro de luz eléctrica, se instalará la red del tendido eléctrico en el área de servidumbre de la calle principal, cada propietario realizará los tramites respectivos para la conexión del servicio.

Con relación al servicio de agua potable se instalará la infraestructura básica para este servicio, mediante una línea de acueducto paralela a la servidumbre de la calle principal. Cada propietario realizará los tramites respectivos para la conexión del servicio.

Para evacuar el agua pluvial, se construirá el sistema de drenaje pluvial dentro del proyecto, en ambas aceras de la avenida principal y secundaria, se construirán cunetas de concreto a cielo abierto para el drenaje de las aguas pluviales.

El proyecto tendrá una calle interna principal con ancho de 9 metros, el acceso a la misma será por el lado oeste del proyecto, además de otro acceso al proyecto mediante una calle de 10 metro de ancho localizada en la parte intermedia del proyecto en el lado sur.

La calle principal y la intermedia tendrán una rodadura con rodadura de tosca.

Pregunta No. 2

Aclarar en el punto 5.4 descripción de las fases del proyecto. Sub-punto 5.4.1 planificación y sub-punto 5.4.2 Construcción. (pag 16 de EsIA). No se define el volumen de metros cúbicos (m^3) a rellenar y el material pétreo a utilizar. Aportar dicho metraje e indicar el tipo de material a utilizar.

Respuesta:

Para la conformación del terreno mediante relleno se usará tosca, de la cual se necesita un volumen aproximado 50.000 m^3 de material

Pregunta No. 3

Aclarar en el punto 5.5 infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar (pag 17 de EsIA). No se contempla las dimensiones de la calle internas principal (largo por ancho), más las vías de acceso a los lotes. Aportar metraje de ambas y plano general de los lotes.

Respuesta:

La calle interna principal, tiene una longitud de 370 metros y ancho de 9 metros. La calle secundaria que también sirve de acceso al proyecto tiene una longitud de 59 metros y ancho de 10 metros. Adjunto se presenta plano general de los lotes.

Pregunta No. 4

En el sub-punto 5.6.1 necesidades de servicios básicos. (pag. 17 de EsIA) presentar la certificación del servicio de Agua Potable por el Instituto de Acueductos y Alcantarillas Nacionales (IDAAN).

Respuesta:

Mediante nota No. 91-2021- SGO-PO del 9 de septiembre de 2021, del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), certifica que “la línea de agua mas cercana pasa por la calle paralela a la playa”. Adjunto se presenta Nota del IDAAN

Pregunta No. 5.

Aclarar en el capítulo 6 descripción del medio físico. Punto 6.3 caracterización del suelo. (pag 20 del EsIA). La clase de suelo descrito en este punto no concuerda con lo observado

en inspección de campo, indicar la clase de suelo correspondiente, según lo verificado en campo.

Respuesta:

El tipo de suelo en el área directa del proyecto es 100 % arenoso.

Pregunta No. 6

Aclara en el punto 6.6 hidrología. (pag. 22 del EsIA). Describir la metodología a utilizar para la extracción del agua acumulada en el “lago artificial” que se define en este punto y hacia donde verterán dicha agua.

Respuesta:

El agua del “lago artificial” será succionada con una bomba a combustible de 3 pulgadas, de manera gradual. El agua será vertida dentro de la misma finca, la gradualidad del proceso de succión y vertido, permite que el agua se infiltre a través del suelo arenoso.

Pregunta No. 7

Presentar certificación de Uso de Suelo, otorgada por el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)

Respuesta:

Con el objetivo de obtener la certificación de uso de suelo de las fincas que conforman el proyecto, se presentó solicitud al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT). Las certificaciones a la fecha se mantienen en proceso de tramitación. Adjunto se presentan las solicitudes presentadas.

Nota No. 91-2021-SGO-PO

Panamá Oeste, 9 de septiembre de 2021

Señores
EXTREME CORP
E. S. M.

Estimados Señores:

Sirvan estas líneas para extenderles nuestros más sinceros deseos de éxitos en cada uno de sus proyectos profesionales y personales.

El motivo de la presente, es para darle respuesta a nota de solicitud de certificación de los Sistemas de Acueducto y Alcantarillado para las Fincas 192660, 183939, 183938, 183943, las cuales están ubicadas en el sector de Malibú, corregimiento de Nueva Gorgona, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, se le informa lo siguiente:

Sistema de Acueducto: la línea de agua potable más cercana al área en desarrollo pasa por la calle paralela a la playa (no tiene nombre en el google maps).

Sistema de Alcantarillado: no existe Sistema de Alcantarillado en el área en desarrollo por lo que La Promotora deberá diseñar, construir y operar su propio sistema de tratamiento de aguas residuales que cumpla con las normas DGNTI COPANIT 39-2000 y 47-2000.

Atentamente,


Téc. Andrés Ayala
Sub-Gerente Operativo
Panamá Oeste

AA//eon...


Ing. Marta Albarracín
Directora Provincial, a. i.
Panamá Oeste



Panamá 24 de Agosto de 2021.

Arquitecta

BLANCA DE TAPIA

Directora Nacional de Control
y Orientación del Desarrollo
MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Señora Directora:

Le solicito, por este medio, certificación de uso de suelo o zonificación para
la Finca N° 18939 Tomo _____ Folio _____,
ubicada en la Calle SIN NOMBRE, de la
Urbanización NUEVA GORGONA , Corregimiento GORGONA,
Distrito de CHAME y provincia de PANAMA OESTE.

CERTIFICACIÓN A NOMBRE DE: SUMAYA BOOA HAFEJI.

Atentamente,



Telef. 6341 9082

MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCION NACIONAL DE CONTROL Y ORIENTACION DEL
DESARROLLO

Nº. DE CONTROL: 656-2021

FECHA: 24-08-2021

RECIBIDO POR: Mina

579-9400
Ext. 7264 - Margarita

Panamá 24 de AGOSTO de 20 21.

Arquitecta

BLANCA DE TAPIA

Directora Nacional de Control
y Orientación del Desarrollo
MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Señora Directora:

Le solicito, por este medio, certificación de uso de suelo o zonificación para
la Finca N° 192660 Tomo _____ Folio _____,
ubicada en la Calle SIN NOMBRE, de la
Urbanización NUEVA GORGONA, Corregimiento GORGONA,
Distrito de CHAME y provincia de PANAMA OESTE.

CERTIFICACIÓN A NOMBRE DE: SUMAYA BODA HAFESI.

Atentamente,



Telef. 6341 9087

MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL
DESARROLLO

NO. DE CONTROL: 657-2021
FECHA: 24-08-2021
RECIBIDO POR: Muma

Panamá 24 de AGOSTO de 2021.

Arquitecta

BLANCA DE TAPIA

Directora Nacional de Control
y Orientación del Desarrollo

MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Señora Directora:

Le solicito por este medio, certificación de uso de suelo o zonificación para la Finca N° 18938 Tomo _____ Folio _____, ubicada en la Calle SIN NOMBRE, de la Urbanización NUEVA GORGONA, Corregimiento NUEVA GORGONA, Distrito de CHAME y provincia de PANAMA OESTE.

CERTIFICACIÓN A NOMBRE DE: SUMAYA BOON HAFESI.

Atentamente,



Telef. 6341-9087

V. MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO

N. DE CONTROL 658-2021

FECHA: 24-08-2021

RECIBIDO POR Misma

Panamá 24 de Agosto de 20 21.

Arquitecta

BLANCA DE TAPIA

Directora Nacional de Control
y Orientación del Desarrollo
MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Señora Directora:

Le solicito, por este medio, certificación de uso de suelo o zonificación para
la Finca N° 183943 Tomo _____ Folio _____,
ubicada en la Calle SIN NOMBRE, de la
Urbanización NUEVA GOSCORD, Corregimiento NUEVA GOSCORD,
Distrito de CHAME y provincia de PANAMA OESTE.

CERTIFICACIÓN A NOMBRE DE: SUMAYA BODA HAFESI.

Atentamente,



Telef. 6341 9082

MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL
DESARROLLO

Nº DE CONTROL: 659-2021

FECHA: 24-08-2021

RECIBIDO POR: Mina