



República de Panamá  
**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo**  
**N° 191451**

Fecha de Emisión:

21	09	2021
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

21	10	2021
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**CONSTRUHOGAR LTD, S.A.**

Representante Legal:

**OCTAVIO VALLARINO**

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

Ficha

155621720

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Jefe de la Sección de Tesorería.



**Ministerio de Ambiente**  
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75  
**Dirección de Administración y Finanzas**  
**Recibo de Cobro**

**No.**  
**62951**

**Información General**

**Hemos Recibido De** CONSTRUHOGAR LTD,S.A. / 155621720-2-2016 DV-96 **Fecha del Recibo** 21/9/2021

**Administración Regional** Dirección Regional MiAMBIENTE Colón **Guía / P. Aprov.**

**Agencia / Parque** Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Contado

**Efectivo / Cheque** **No. de Cheque**

Transferen B/. 175.00

**La Suma De** CIENTO SETENTA Y CINCO BALBOAS CON 00/100 **B/. 175.00**

**Detalle de las Actividades**

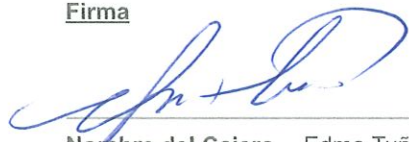
Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 175.00	B/. 175.00
<b>Monto Total</b>					<b>B/. 175.00</b>

**Observaciones**

CANCELA MODIFICACION A EST., DE IMPACTO AMB. CAT.I TRANSF-1574823269

Día	Mes	Año	Hora
21	09	2021	01:20:21 PM

**Firma**



**Nombre del Cajero** Edma Tuñon



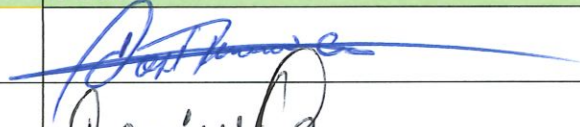
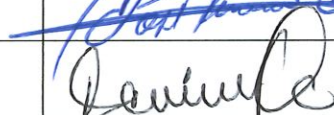
Sello

IMP 1

## 12.0 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DE LA MODIFICACIÓN AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMAS, RESPONSABILIDADES.

### 12.1 Firmas debidamente notariadas

Nombre y firma de los consultores ambientales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental debidamente notariada.

Nombre	Firma
José Rincón Calvo Registro: IRC-042-2020	
Aldo Córdoba IRC-017-2020	

### 12.2 Número de registro de los consultores

Nombre	Responsabilidad
José Rincón Calvo 4-194-950	Coordinador de la modificación del EsIA,
Aldo Córdoba 8-276-240	Consultor de apoyo

Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR  
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá  
con Cédula No. 4-157-725

#### CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de Identificación que se me presentó.

Panamá, \_\_\_\_\_

21 SEP 2021

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR  
Notario Público Sexto





# MINISTERIO DE AMBIENTE

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

### RESPETADA (O) DIRECTORA (O) REGIONAL

Quien suscribe **OCTAVIO AUGUSTO VALLARINO ARIAS**, varón panameño, mayor de edad, con cédula de identidad No. 8-172-537, en mi condición de representante legal de la sociedad denominada **CONSTRUHOGAR LTD, S.A.**, sociedad inscrita según Registro Público en el Folio N° 155621720, con oficina ubicada en Calle 50 con Aquilino de la Guardia, Edificio Torre Banco General, Piso 30, Panamá, cuyo número de teléfono es el + **507 215-7700/6070-1813**, correo electrónico [inggersonsalazar@gmail.com](mailto:inggersonsalazar@gmail.com), como sociedad promotora solicito formalmente la Evaluación de la modificación al Estudio de Impacto Ambiental CAT I, correspondiente al proyecto denominado **VILLAS DE CATIVA**, aprobado mediante resolución IA-DRCL-013-2016, del 08 de marzo del 2016, modificada mediante resolución de aprobación DRCL-IA-MOD-001-2018, notificada el 17 de abril del 2018, modificada por la resolución DRCL-IA-MOD-002-2021, notificada el 23 de julio del 2021, el cual consta de aproximadamente \_\_\_\_\_ fojas, incluyendo los anexos.

**SMART ENVIRONMENTAL SOLUTIONS, S.A.** Registro: **DEIA-IRC-038-2021**

**1. José Rincón Calvo** Registro: **IRC-042-2020**  
Especialidad: **Biólogo Ambiental**

**2. Aldo Córdoba** Registro **IRC-017-2020**  
Especialidad: **Ingeniero Forestal**

La modificación al Estudio de Impacto Ambiental del proyecto denominado **VILLAS DE CATIVA**, corresponde a una corrección, a solicitud de la funcionaria del Ministerio de Ambiente de Ventanilla Única del MIVIOT, ya que está solicitando que se aclare en la Resolución de modificación, la superficie exacta y definitiva de desarrollo del proyecto sobre la Finca N° 16926, Documento Redi 2305641, Asiento 9, código de ubicación 3004, de la Sección de Micropelícula Mercantil del Registro Público, ubicado en la comunidad de Cativa, detrás de la barriada San Pedro B, corregimiento de Cativa, distrito y provincia de Colón, ubicada dentro de la misma área de influencia aprobada en la resolución.

#### Documentos Adjuntos:

Modificación del Estudio de Impacto Ambiental, un original y dos copias digitalizadas.


Solicitud de Modificación debidamente Notariada.

Certificado de Registro Público de la sociedad promotora del Estudio de Impacto Ambiental.

Copia Notariada de la cédula del Representante legal de la sociedad Promotora.

Paz y Salvo del ANAM, Recibo de Pago del ANAM, por Evaluación de la Modificación del Estudio.

Fundamento del derecho: Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 del 23 de agosto del 2012.

  
**OCTAVIO AUGUSTO VALLARINO ARIAS**  
Cédula de identidad No. **8-172-537**  
Representante legal  
**CONSTRUHOGAR LTD, S.A.**

La suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

#### CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).



Panamá \_\_\_\_\_  
Testigo \_\_\_\_\_  
Testigo \_\_\_\_\_  
L. C. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

08 SEP 2021