

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I**

PROMOTOR

PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

TÍTULO DEL PROYECTO
“REHABILITACIÓN DE LOCAL”

PUERTO DE VACAMONTE, CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE, DISTRITO DE
ARRAIJÁN, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE

MAYO 2019

1.0.- ÍNDICE.....	1
2.0.- RESUMEN EJECUTIVO	7
2.1.- DATOS GENERALES DE LA EMPRESA	7
2.2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD, ÁREA A DESARROLLAR, PRESUPUESTO APROXIMADO	8
2.3.- SÍNTESIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO	8
2.4.- INFORMACIÓN MÁS RELEVANTE SOBRE LOS PROBLEMAS AMBIENTALES CRÍTICOS GENERADOS POR EL PROYECTO.....	8
2.5.- BREVE DESCRIPCIÓN DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS GENERADOS POR EL PROYECTO.....	8
2.6.- BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN, SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL PREVISTAS PARA CADA TIPO DE IMPACTO AMBIENTAL IDENTIFICADO	8
2.7.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA REALIZADO	8
2.8.- LAS FUENTES DE INFORMACIÓN UTILIZADAS (BIBLIOGRAFÍA)	8
3.0.- INTRODUCCIÓN	9
3.1.- ALCANCE, OBJETIVOS, METODOLOGÍA, DURACIÓN E INSTRUMENTACIÓN DEL ESTUDIO PRESENTADO.....	9
3.2.- CATEGORIZACIÓN: JUSTIFICAR LA CATEGORÍA DEL EsIA EN FUNCIÓN DE LOS CRITERIOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL.....	10
4.0.- INFORMACIÓN GENERAL.....	14
4.1.- INFORMACIÓN DEL PROMOTOR	14
4.2.- PAZ Y SALVO MI AMBIENTE, Y COPIA DEL RECIBO DE PAGO, POR LOS TRÁMITES DE LA EVALUACIÓN.....	14
5.0.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	15
5.1.- OBJETIVO DEL PROYECTO Y SU JUSTIFICACIÓN	15
5.2.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO.....	16
5.3.- LEGISLACIÓN, NORMAS TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE GESTIONES AMBIENTALES APLICABLES Y SU RELACIÓN CON EL PROYECTO.....	17
5.4.- DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO	19

5.4.1.- PLANIFICACIÓN	19
5.4.2.- REHABILITACIÓN.....	20
5.4.3.- OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.....	22
5.4.4.- ABANDONO	23
5.4.5.- CRONOGRAMA Y TIEMPO DE EJECUCIÓN DE CADA FASE	23
5.5.- INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR.....	23
5.6.- NECESIDADES DE INSUMOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN, EJECUCIÓN Y OPERACIÓN	25
5.6.1.- NECESIDADES DE SERVICIOS BÁSICOS (AGUA, ENERGÍA, AGUAS SERVIDAS, VÍAS DE ACCESO, TRANSPORTE PÚBLICO, OTROS.....	26
5.6.2.- MANO DE OBRA	28
5.7.- MANEJO Y DISPOSICIÓN DE DESECHOS EN TODAS LAS FASES.....	28
5.7.1.- DESECHOS SÓLIDOS.....	28
5.7.2.- DESECHOS LÍQUIDOS.....	29
5.7.3.- DESECHOS GASEOSOS	29
5.7.4.- DESECHOS PELIGROSOS.....	29
5.8.- CONCORDANCIA CON EL PLAN DE USO DE SUELO	30
5.9.- MONTO GLOBAL DE LA INVERSIÓN	30
6.0.- DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO.....	31
6.1.- FORMACIONES GEOLÓGICAS REGIONALES	31
6.1.1.- UNIDADES GEOLÓGICAS LOCALES	31
6.1.2.- CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA.....	31
6.2.- GEOMORFOLOGÍA.....	31
6.3.- CARACTERIZACIÓN DEL SUELO	31
6.3.1.- DESCRIPCIÓN DEL USO DE SUELO	32
6.3.2.- DESLINDE DE LA PROPIEDAD	32
6.3.3.- CAPACIDAD DE USO Y APTITUD	33
6.4.- TOPOGRAFÍA	33
6.4.1.- MAPA TOPOGRÁFICO A ESCALA 1: 50,000	33

6.5.- CLIMA	33
6.6.- HIDROLOGÍA.....	33
6.6.1.- CALIDAD DE AGUAS SUPERFICIALES	33
6.6.1.a CAUDALES (MÁXIMO, MÍNIMO Y PROMEDIO ANUAL)	33
6.6.1.b CORRIENTES, MAREAS Y OLEAJES.....	33
6.6.2.- AGUAS SUBTERRÁNEAS	34
6.6.2.a CARACTERIZACIÓN DE ACUÍFERO.....	34
6.7.- CALIDAD DE AIRE	34
6.7.1.- RUIDOS	34
6.7.2.- OLORES.....	35
6.8.- ANTECEDENTES SOBRE LA VULNERABILIDAD FRENTE A AMENAZAS NATURALES EN EL ÁREA.....	35
6.9.- IDENTIFICACIÓN DE LOS SITIOS PROPENSOS A INUNDACIONES.....	35
6.10.- IDENTIFICACIÓN DE LOS SITIOS PROPENSOS A EROSIÓN Y DESLIZAMIENTOS	35
7.0.- DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	36
7.1.- CARACTERÍSTICAS DE LA FLORA	36
7.1.1.- CARACTERIZACIÓN VEGETAL, INVENTARIO FORESTAL (aplicar técnicas forestales reconocidas por MIAMBIENTE)	36
7.1.2.- INVENTARIO DE ESPECIES EXÓTICAS, AMENAZADAS, ENDÉMICAS Y EN PELIGRO DE EXTINCIÓN	36
7.1.3.- MAPA DE COBERTURA VEGETAL Y USO DE SUELO. ESCALA 1:20,000	36
7.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA FAUNA.....	36
7.2.1.- INVENTARIO DE ESPECIES AMENAZADAS, VULNERABLES, ENDÉMICAS O EN PELIGRO DE EXTINCIÓN	37
7.3.- ECOSISTEMAS FRÁGILES	37
7.3.1.- REPRESENTATIVIDAD DE LOS ECOSISTEMAS.....	37
8.0.- DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	38
8.1.- USO ACTUAL DE LA TIERRA EN SITIOS COLINDANTES.....	39
8.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN (NIVEL CULTURAL Y EDUCATIVO).....	39

8.2.1.- ÍNDICE DEMOGRÁFICO, SOCIAL Y ECONÓMICO	39
8.2.2.- ÍNDICE DE NATALIDAD, MORTALIDAD Y MORBILIDAD.....	40
8.2.3.- ÍNDICE DE OCUPACIÓN LABORAL Y OTROS SIMILARES	40
8.2.4.- EQUIPAMIENTO, SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS.....	40
8.3.- PERCEPCIÓN LOCAL SOBRE EL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD A TRAVÉS DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.....	40
8.4.- SITIOS HISTÓRICOS, ARQUEOLÓGICOS Y CULTURALES.....	46
8.5.- DESCRIPCIÓN DEL PAISAJE	47
9.0.- IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS.....	48
9.1.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL PREVIA (LÍNEA BASE) EN COMPARACIÓN CON LAS TRANSFORMACIONES DEL AMBIENTE ESPERADAS	48
9.2.- IDENTIFICACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES ESPECÍFICOS, SU CARÁCTER, GRADO DE PERTURBACIÓN, IMPORTANCIA AMBIENTAL RIESGO DE OCURRENCIA, EXTENSIÓN DEL ÁREA, DURACIÓN Y REVERSIBILIDAD ENTRE OTROS.....	48
9.3.- METODOLOGÍAS USADAS EN FUNCIÓN DE: a) LA NATURALEZA DE ACCIÓN EMPRENDIDA, b) LAS VARIABLES AMBIENTALES AFECTADAS, Y c) LAS CARACTERÍSTICAS AMBIENTALES DEL ÁREA DE INFLUENCIA INVOLUCRADA.....	51
9.4.- ANÁLISIS DE LOS IMPACTOS SOCIALES Y ECONÓMICOS A LA COMUNIDAD PRODUCIDOS POR EL PROYECTO	51
10.0.- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA).....	52
10.1.- DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS.....	52
10.2.- ENTE RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA MEDIDAS	53
10.3.- MONITOREO	53
10.4.- CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN	54
10.5.- PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA.....	55
10.6.- PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS	55
10.7.- PLAN DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE FAUNA Y FLORA.....	55
10.8.- PLAN DE EDUCACIÓN AMBIENTAL	56

10.9.- PLAN DE CONTINGENCIA	56
10.10.- PLAN DE RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y ABANDONO	56
10.11.- COSTO DE LA GESTIÓN AMBIENTAL.....	56
11.0.- AJUSTES ECONÓMICOS POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO BENEFICIO FINAL	57
11.1.- VALORACIÓN MONETARIA DEL IMPACTO AMBIENTAL	57
11.2.- VALORACIÓN MONETARIA DE LAS EXTERNALIDADES SOCIALES	57
11.3.- CÁLCULO DEL VAN	57
12.0.- LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA, RESPONSABILIDADES	58
12.1.- FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS	58
12.2.- NUMERO DE REGISTRO DE CONSULTORES	58
13.0.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	59
14.0.- BIBLIOGRAFÍA	60
15.0.- ANEXOS	63

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Imágenes del local a rehabilitar	22
Ilustración 2: Imágenes del Proceso de Participación Ciudadana	41

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Criterios de Protección Ambiental para determinar la Categoría del Estudio de Impacto Ambiental	11
Tabla 2: Detalle de Insumos por Fases	27
Tabla 3: Mano de Obra por Fases.....	28
Tabla 4: Impactos Potenciales Generados por el Proyecto.....	49
Tabla 5: Rango de Valoración de los Impactos	49
Tabla 6: Matriz de Valoración de Impactos Ambientales	50
Tabla 7: Medidas de mitigación a aplicar	52
Tabla 8: Cronograma de Ejecución para la Etapa de Construcción	54

ÍNDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1: Género de la Población Encuestada	44
Gráfico 2: Edad de la Población Encuestada.....	44
Gráfico 3: Nivel de Escolaridad de la Población Encuestada.....	45
Gráfico 4: Conocimiento del Proyecto de la Población Encuestada	45

2.0.- RESUMEN EJECUTIVO

El presente documento describe pormenorizadamente las actividades y características generadas por el desarrollo del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, proporcionando antecedentes fundados para la predicción, identificación e interpretación de su impacto ambiental y describir la o las acciones que ejecutara para impedir o minimizar sus posibles efectos significativamente adversos.

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m², desglosados con sigue:

- Área de construcción cerrada 1549.97m²
- Área de construcción abierta 1678.28m²
- Área total de construcción 3228.25m²

El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, duchas, baños, depósitos, cuartos fríos, área de carga y descarga. El área de construcción abierta cuenta con espacios para estacionamientos, garita de seguridad, área de circulación vehicular, cerca perimetral.

La edificación en mención se encuentra en la parte NOROESTE del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m², solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

2.1.- DATOS GENERALES DE LA EMPRESA

Sociedad: PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

- a. **Persona a contactar:** RAÚL ARIAS DE LA GUARDIA
- b. **Persona a contactar:** MILÁN PRIKA
- c. **Número de teléfonos:** 6562-6700
- d. **Correo electrónico:** milanp888@hotmail.com
- e. **Página Web:** no tiene
- f. **Dirección:** Aeropuerto Marcos A. Gelabert - Albrook, Hangar 1D, Panamá.
- g. **Nombre y registro del consultor:** Ing. ALEXIS OMAR BATISTA

Registro Ambiental No. IRC-068-2009

Teléfono Celular: 6738-6823

Correo electrónico: ing.alexisbatista@hotmail.com

2.2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD, ÁREA A DESARROLLAR, PRESUPUESTO APROXIMADO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.3.- SÍNTESIS DE LAS CARACTERÍSTICAS DEL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.4.- INFORMACIÓN MÁS RELEVANTE SOBRE LOS PROBLEMAS AMBIENTALES CRÍTICOS GENERADOS POR EL PROYECTO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.5.- BREVE DESCRIPCIÓN DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS GENERADOS POR EL PROYECTO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.6.- BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN, SEGUIMIENTO, VIGILANCIA Y CONTROL PREVISTAS PARA CADA TIPO DE IMPACTO AMBIENTAL IDENTIFICADO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.7.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA REALIZADO

No aplica para los EsIA categoría I.

2.8.- LAS FUENTES DE INFORMACIÓN UTILIZADAS (BIBLIOGRAFÍA)

No aplica para los EsIA categoría I.

3.0.- INTRODUCCIÓN

La sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., en condición de promotor del proyecto, presenta el estudio de impacto ambiental denominado “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, a realizarse en el área del Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

Este Estudio de Impacto Ambiental, está dividido en 15 capítulos, tal como lo indica el contenido mínimo del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, para estudios Categoría I.

El presente estudio se somete a evaluación, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, que reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 sobre Ambiente, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, en lo referente al proceso de elaboración, presentación y evaluación de los Estudios Ambientales.

3.1.- ALCANCE, OBJETIVOS, METODOLOGÍA, DURACIÓN E INSTRUMENTACIÓN DEL ESTUDIO PRESENTADO.

ALCANCE: El presente Estudio Ambiental contiene los datos generales del promotor, las características y diferentes etapas del proyecto, descripción de los factores físicos, biológicos y socioeconómicos de los posibles impactos ambientales. Igualmente abarca la descripción e identificación de los impactos tanto positivos y negativos que pueda generar la obra, así como las medidas para mitigar los mismos.

OBJETIVOS: El objetivo del presente estudio es identificar y cuantificar los posibles impactos generados sobre el ambiente producto del proyecto a realizar.

METODOLOGÍA: La metodología para la evaluación del EsIA, en primera instancia fue la contratación de un grupo de consultores ambientales. Posteriormente se organizó un equipo de profesionales en diferentes disciplinas, y se realizaron las siguientes actividades:

- a- Visita de campo a la zona donde se realizará la obra, para la verificación del sitio y así evaluar los aspectos naturales como la topografía y los aspectos sociales (percepción de la comunidad, etc.).
- b- Evaluación de la información sobre la ejecución del proyecto entregada por el promotor (planos, inversión, duración de la obra, etc.).
- c- Evaluación de la magnitud de la ejecución del proyecto.
- d- Análisis de los posibles impactos que el desarrollo de la obra pueda generar sobre el medio.
- e- Descripción de las medidas de mitigación que serán implementadas durante la obra.

3.2.- CATEGORIZACIÓN: JUSTIFICAR LA CATEGORÍA DEL EsIA EN FUNCIÓN DE LOS CRITERIOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

El Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009, señala en el Título III De los Estudios de Impacto Ambiental, Capítulo I De los Criterios de protección ambiental para determinar la Categoría de los EsIA, lo siguiente:

“Artículo No. 23: El Promotor y las autoridades ambientales deberán considerar los siguientes cinco criterios de protección ambiental, en la elaboración y evaluación de los Estudios de Impacto Ambiental, para determinar, ratificar, modificar, y revisar, la categoría de los Estudios de Impacto Ambiental a la que se adscribe un determinado proyecto, obra o actividad, así como para aprobar o rechazar la misma”.

Tabla 1: Criterios de Protección Ambiental para determinar la Categoría del Estudio de Impacto Ambiental

CRITERIOS	ALTERACIÓN		OBSERVACIÓN
	I.A.N.S	I.A.N.S	
1. El proyecto genera o presenta riesgo para la salud de la población, flora y fauna y sobre el ambiente en general.			
a. Generación, recolección, almacenamiento, transporte o disposición de residuos industriales así como sus procesos de reciclaje, atendiendo a su composición, peligrosidad, cantidad y concentración, particularmente en el caso de materias inflamables, toxicas, corrosivas, y radioactivas a ser utilizadas en las diferentes etapas de la acción propuesta.	X		Los desechos a generarse son únicamente de los trabajos de la construcción del vestíbulo, los cuales son originarios de materiales de construcción y desechos domésticos.
b. Generación de efluentes líquidos, emisiones gaseosas, residuos sólidos o que superen los límites máximos permisibles combinaciones cuyas concentraciones establecidos en las normas de calidad ambiental.	X		Las emisiones gaseosas que se generen son producto de los equipos que se utilicen en el proyecto. Los desechos a generarse son únicamente de los trabajos de la construcción del vestíbulo, los cuales son originarios de materiales de construcción y desechos domésticos.
c. Los niveles, frecuencia y duración de ruidos, vibraciones y/o radiaciones.	X		Los niveles de ruido no serán significativos, debido a que el ruido que se escuchará será de los equipos que se utilicen en el proyecto.
d. Producción, generación, recolección, disposición y reciclaje de residuos domésticos o domiciliarios que por sus características constituyan un peligro sanitario a la población.	X		Los desechos a generarse son únicamente de los trabajos de la construcción del vestíbulo, los cuales son originarios de materiales de construcción y desechos domésticos.
e. La composición, calidad y cantidad de emisiones fugitivas de gases o partículas generadas en las diferentes etapas de desarrollo de la acción propuesta.	X		Cabe mencionar que la generación de gases es mínima, por el equipo que se utilice en el proyecto.
f. El riesgo de proliferación de patógenos y vectores sanitarios.			No aplica
2. El proyecto genera o presenta alteraciones significativas sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales (diversidad biológica y territorios o recursos con valor ambiental y/o patrimonial).			
a. Alteración del estado de conservación de suelos.	X		No aplica
b. Alteración de suelos frágiles.			No aplica
c. Generación o incremento de procesos erosivos al corto, mediano y largo plazo.			No aplica
d. Perdida de fertilidad en suelos adyacentes a la acción propuesta.			No aplica

e. Inducción del deterioro del suelo por causas tales como desertificación, generación o avance de dunas o acidificación.		No aplica
f. Acumulación de sales y/o vertido de contaminantes sobre el suelo.		No aplica
g. Alteración de especies de flora y fauna vulnerables, amenazadas, endémicas, con datos deficientes o en peligro de extinción.		No Aplica
h. Alteración del estado de conservación de especies de flora y fauna.		No Aplica
i. Introducción de especies de flora y fauna exóticas que no existen previamente en el territorio involucrado.		No aplica
j. Promoción de actividades extractivas, de explotación o manejo de la fauna, flora u otros recursos naturales.		No aplica
k. Presentación o generación de algún efecto adverso sobre la biota, especialmente la endémica.		No aplica
l. Inducción a la tala de bosques nativos.		No aplica
m. Reemplazo de especies endémicas.		No aplica
n. Alteración de la representatividad de las formaciones vegetales y ecosistemas a nivel local, regional o nacional.		No aplica
o. Promoción de la explotación de la belleza escénica declarada.		No aplica.
p. Extracción, explotación o manejo de fauna y flora nativa.		No aplica.
q. Efectos sobre la diversidad biológica.		No aplica
r. Alteración de los parámetros físicos, químicos, biológicos del agua.		No aplica
s. Modificación de los usos actuales del agua.		No aplica
t. Alteración de cuerpos o cursos de agua superficial, por sobre caudales ecológicos.		No aplica
u. Alteración de cursos o cuerpos de aguas subterráneas; y		No aplica
v. Alteración de la calidad y cantidad del agua superficial, continental o marítima, y subterránea.		No aplica
3. El proyecto genera o presenta alteraciones significativas sobre los atributos que dieron origen a un área clasificada como protegida o sobre el valor paisajístico, estético y/o turístico de una zona.		
a. Afectación, intervención o explotación de recursos naturales que se encuentran en áreas protegidas.		No aplica
b. Generación de nuevas áreas protegidas.		No aplica
c. Modificación de antiguas áreas protegidas.		No aplica
d. Pérdida de ambientes representativos y protegidos.		No aplica

e. Afectación, intervención o explotación de territorios con valor paisajístico y/o turístico declarado.			No aplica
f. Obstrucción de la visibilidad a zonas con valor paisajístico declarado.			No aplica
g. Modificación de la composición del paisaje.			No aplica
h. Fomento al desarrollo de actividades en zonas recreativas y/o turísticas.			No aplica
4. El proyecto genera reasentamientos, desplazamientos y reubicaciones de comunidades humanas, y alteraciones significativas sobre los sistemas de vida y costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos.			
a. Inducción a comunidades humanas que se encuentren en el área de influencia directa del proyecto a reasentarse o reubicarse, temporal o permanentemente.			No aplica
b. Afectación de grupos humanos protegidos por disposiciones especiales.			No aplica
c. Transformación de las actividades económicas, sociales o culturales con base ambiental del grupo o comunidad humana local.			No aplica
d. Obstrucción del acceso a recursos naturales que sirvan de base para alguna actividad económica o de subsistencia de comunidades humanas aledañas.			No aplica
e. Generación de procesos de ruptura de redes o alianzas sociales.			No aplica
f. Cambios en la estructura demográfica local.			No aplica
g. Alteración de sistemas de vida de grupos étnicos con alto valor cultural.			No aplica
h. Generación de nuevas condiciones para los grupos o comunidades humanas.			No aplica
5. El proyecto genera o presenta alteraciones sobre sitios declarados con valor antropológico, arqueológico, histórico y perteneciente al patrimonio cultural así como los monumentos.			
a. Afectación, modificación, y deterioro de algún monumento histórico, arquitectónico, monumento público, monumento arqueológico, zona típica, así declarado.			No aplica
b. Extracción de elementos de zonas donde existan piezas o construcciones con valor histórico, arquitectónico o arqueológico declarados.			No aplica
c. Afectación de recursos arqueológicos, antropológicos en cualquiera de sus formas.			No aplica

I.A.N.N.S: Impacto Ambiental Negativo No Significativo

I.A.N.S: Impacto Ambiental No Significativo

4.0.- INFORMACIÓN GENERAL

Sobre este punto, tal como lo establece el Decreto Ejecutivo No. 123, se presenta la información del promotor; mientras que el Paz y Salvo y demás información requerida por dicha normativa, ha sido incorporado en el Anexo I, junto con los documentos legales conforme a la normativa vigente.

4.1.- INFORMACIÓN DEL PROMOTOR

El promotor del presente proyecto de construcción es una persona jurídica inscrita como PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., siendo su representante legal y persona a contactar el señor RAUL ARIAS DE LA GUARDIA, con cédula No. 8-155-1966, y localizable al número de teléfono 6562-6700 y correo electrónico: milanp888@hotmail.com

DATOS DEL CONSULTOR AMBIENTAL LÍDER:

- Ing. ALEXIS OMAR BATISTA
- Registro Ambiental No. IRC-068-2009
- Teléfono Celular: 6738-6823
- Correo electrónico: ing.alexisbatista@hotmail.com

4.2.- PAZ Y SALVO MI AMBIENTE, Y COPIA DEL RECIBO DE PAGO, POR LOS TRÁMITES DE LA EVALUACIÓN.

El correspondiente Paz y Salvo y Copia de Recibo de Pago por los trámites de la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, emitidos por el Ministerio de Ambiente a favor de empresa PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., además de Certificado de Registro Público de la empresa promotora, copia de cédula representante legal de la empresa promotora debidamente notariada, y Certificación donde se acredita el área del proyecto en concesión por la Autoridad Marítima de Panamá a la empresa promotora PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., se encuentran en la Sección de Anexos de este documento.

5.0.- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente Estudio de Impacto Ambiental denominado “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, es presentado por la sociedad promotora PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., cuyo representante legal es RAÚL ARIAS DE LA GUARDIA, para la aprobación por el Ministerio de Ambiente.

Ubicado en el Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, el proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m², desglosados con sigue:

- Área de construcción cerrada 1549.97m²
- Área de construcción abierta 1678.28m²
- Área total de construcción 3228.25m²

El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, duchas, baños, depósitos, cuartos fríos, área de carga y descarga. El área de construcción abierta cuenta con espacios para estacionamientos, garita de seguridad, área de circulación vehicular, cerca perimetral.

La edificación en mención se encuentra en la parte NOROESTE del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m², solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

Información adicional y detallada sobre la infraestructura que compone el proyecto se presenta en la Sección 5.5.- INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR.

5.1.- OBJETIVO DEL PROYECTO Y SU JUSTIFICACIÓN

a. OBJETIVOS

El objetivo del proyecto es la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m².

b. JUSTIFICACIÓN

La sociedad panameña PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., promueve el proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, de forma segura y sin daños ambientales significativos. Es importante resaltar que el proyecto, tanto en su fase de rehabilitación como en la operación, es generador de impactos socioeconómicos positivos debido a la creación de nuevos empleos, beneficiándose directamente la comunidad de Vista Alegre.

5.2.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL” se enmarca bajo las siguientes coordenadas en el Sistema de Proyección UTM, datum WGS-84, dentro del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m², solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP:

- Punto 1, con Coordenadas Norte 981577.911 y Este 646009.003
- Punto 2, con Coordenadas Norte 981567.097 y Este 646009.042
- Punto 3, con Coordenadas Norte 981534.195 y Este 646010.606
- Punto 4, con Coordenadas Norte 981520.897 y Este 646011.889
- Punto 5, con Coordenadas Norte 981507.730 y Este 646013.581
- Punto a, con Coordenadas Norte 981506.232 y Este 646014.579
- Punto b, con Coordenadas Norte 981509.678 y Este 646042.625
- Punto c, con Coordenadas Norte 981506.402 y Este 646043.155
- Punto d, con Coordenadas Norte 981507.622 y Este 646050.692
- Punto e, con Coordenadas Norte 981510.928 y Este 646050.157
- Punto f, con Coordenadas Norte 981512.785 y Este 646053.258
- Punto g, con Coordenadas Norte 981515.289 y Este 646055.523
- Punto h, con Coordenadas Norte 981519.435 y Este 646057.789
- Punto i, con Coordenadas Norte 981529.302 y Este 646060.320

- Punto j, con Coordenadas Norte 981535.443 y Este 646060.746
- Punto k, con Coordenadas Norte 981540.343 y Este 646060.422
- Punto l, con Coordenadas Norte 981540.747 y Este 646063.045
- Punto m, con Coordenadas Norte 981550.920 y Este 646061.477
- Punto n, con Coordenadas Norte 981550.466 y Este 646058.532
- Punto ñ, con Coordenadas Norte 981554.400 y Este 646058.144
- Punto o, con Coordenadas Norte 981564.678 y Este 646053.214
- Punto p, con Coordenadas Norte 981569.996 y Este 646050.018
- Punto q, con Coordenadas Norte 981575.942 y Este 646045.214
- Punto r, con Coordenadas Norte 981578.535 y Este 646041.351

El acceso hacia el proyecto se da desde la carretera Interamericana por la vía principal hacia el Puerto de Vacamonte. Ver en la Sección de Anexos, el Mapa de Ubicación Geográfica del Proyecto a Escala 1: 50,000.

5.3.- LEGISLACIÓN, NORMAS TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE GESTIONES AMBIENTALES APPLICABLES Y SU RELACIÓN CON EL PROYECTO

La Constitución Nacional establece en el Artículo 114, Capítulo 7, del Título 111: “*Ordena que la población viva en un ambiente sano y libre de contaminación, en donde el aire, agua y los alimentos satisfagan los requerimientos de desarrollo adecuado de la vida humana*”. El artículo 115: “*establece que el estado y todos los habitantes del territorio nacional, tienen el deber de propiciar un desarrollo social y económico que prevenga la contaminación del ambiente, mantenga el equilibrio y evite la destrucción de los ecosistemas*”, además existen leyes y decretos que sustentan estos artículos.

Dentro de las leyes, normativas técnicas y normativas ambientales que regulan el sector de la construcción en Panamá podemos mencionar:

- Ley 1, del 3 de febrero de 1994, establece la legislación forestal de la República.

- Decreto 252, de 1971 de legislación laboral, reglamenta los aspectos de seguridad industrial e higiene del trabajo.
- Ley 41, de 1 de julio de 1998 (Ley General del Ambiente).
- Ley 21, de 2 de julio de 1997, uso de suelo.
- Decreto Ejecutivo 59, de 16 de marzo de 2000, reglamenta la Ley 41, general de ambiente.
- Decreto Ejecutivo No. 123 (De 14 de agosto de 2009) "Por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 del 1 de Julio de 1998, General de Ambiente de la República de PANAMÁ y se deroga el Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre 2006".
- Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, Que modifica el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009.
- Ley 21 del 16 de diciembre de 1973, se refiere al uso del suelo.
- Decreto Ley 23 de 30 de enero de 1967, dicta medidas urgentes para la protección de la fauna silvestre.
- Decreto Ley 35 de 22 de septiembre de 1996, sobre uso de las aguas.
- Artículo 205 del Código Sanitario, prohíbe la descarga directa e indirecta de aguas servidas a los desagües de ríos, o cualquier curso de agua.
- Decreto 160 de 1993, sobre el tránsito vehicular, reglamenta el transporte de sustancias peligrosas y el control de la contaminación vehicular.
- Manual operativo de evaluación de Impacto Ambiental, Resolución No. AG-0292-01 de 10 de septiembre de 2001.
- Decreto No. 71 de 26 de febrero de 1964, por el cual se aprueba el reglamento sobre ubicación de industrias que constituyen peligro o molestias públicas y condiciones sanitarias mínimas que deben llenar las mismas, el mismo en el considerando, artículo primero establece que: Las industrias que por su naturaleza, presentan peligro para la salud, o constituyen molestias públicas, deberán ubicarse fuera del área de los centros poblados, a una distancia no menor de 300 metros de la periferia, determinada por el Ministerio de Salud, a falta de un plano regulador.

- Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000, 45-2000 y 43-2001.
- Ley No. 63 de 4 de febrero de 1963, contaminación de las aguas de mar por hidrocarburos.
- Resolución No. 03-96, de 18 de abril de 1996, COSEPI, Cuerpo de Bomberos de Panamá.

5.4.- DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO

El proyecto comprende el desarrollo de las fases de Planificación, Rehabilitación, Operación y Mantenimiento, y por último la fase de Abandono, descritas a continuación:

5.4.1.- PLANIFICACIÓN

La etapa de planificación del proyecto consiste en la elaboración de los planos y aprobaciones requeridas para ejecutar los trabajos de rehabilitación del local.

Los diseños, planos y las especificaciones de los materiales para la rehabilitación del local cumplirán con los requerimientos exigidos en el Reglamento de Diseño Estructural de la República de Panamá 2014 (REP-2014) y los mismos serán sometidos para las aprobaciones respectivas ante las autoridades pertinentes. De la misma forma, todos Los diseños, planos y las especificaciones de los materiales serán refrenados por los profesionales idóneos en las áreas específicas en cumplimiento a la Ley 15 del 26 de enero de 1959.

Esta etapa de planificación del proyecto estima las necesidades de personal y determina los posibles impactos negativos generados, la ocurrencia, el carácter, tipo, extensión, intensidad, duración y reversibilidad de los mismos, desde de la limpieza del sitio, rehabilitación, operación, mantenimiento y/o abandono del proyecto.

5.4.2.- REHABILITACIÓN

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la ejecución de los trabajos para mejorar las condiciones de salubridad, habitabilidad, aportar confort, seguridad y ornato a la estructura existente.

El local a rehabilitar tiene un área de construcción total de 3228.25m², desglosados así:

- Área de construcción cerrada 1549.97m²
- Área de construcción abierta 1678.28m²
- Área total de construcción 3228.25m²

El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, duchas, baños, depósitos, cuartos fríos, área de carga y descarga. El área de construcción abierta cuenta con espacios para estacionamientos, garita de seguridad, área de circulación vehicular, cerca perimetral.

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m², dentro del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m², solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

Los trabajos de rehabilitación contemplan el desarrollo de las siguientes actividades:

- a. LIMPIEZA GENERAL Y PREPARACIÓN DEL SITIO. Previo al inicio de los trabajos de rehabilitación de la edificación se efectuará una limpieza de la maleza, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere en el área de la edificación con un área de construcción total de 3228.25m², y limpieza de la maleza del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m². Todos los productos generados de la limpieza y preparación del sitio serán dispuestos en el vertedero municipal.
- b. REPARACIÓN DE CUBIERTA DE TECHO. Se cambiarán las láminas de zinc y carriolas deterioradas. Todo el techo recibirá tratamiento anticorrosivo.

- c. ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO. Consiste en el suministro e instalación de todo el sistema eléctrico del proyecto.
- d. ADECUACIÓN DE LA PLOMERÍA. Consiste en el suministro e instalación de todo el sistema de agua potable, sanitario y pluvial del proyecto. Estos trabajos incluyen la rehabilitación del tanque séptico existente.
- e. REPELLO Y RESANE DE PAREDES. Comprende todas las labores necesarias para cubrir las paredes, columnas, vigas y cualquier otro elemento que así lo requieran, con mezclas de cemento y arena.
- f. INSTALACIÓN DE AZULEJOS Y BALDOSAS. Comprende la instalación de las baldosas en los pisos internos y el recubrimiento de algunas paredes con azulejos.
- g. INSTALACIÓN DE CIELO RASO. Comprende el suministro e instalación del cielo raso suspendido en las áreas interiores de la edificación.
- h. PINTURA. Se aplicarán tres manos de pintura en las superficies interiores y exteriores de la edificación.
- i. INSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS. Comprende el suministro e instalación de las puertas y ventanas.
- j. LIMPIEZA FINAL. Consiste en el despeje de basura, escombro y todo material sobrante al término de los trabajos de rehabilitación. Todos los productos generados de la limpieza serán dispuestos en el vertedero municipal.

El suministro de energía eléctrica al proyecto se dará mediante conexión a sistema público. El agua potable se dará mediante conexión a sistema público administrado por el IDAAN. Diversas empresas de telefonía prestan sus servicios en el área y son, a su vez, responsables de la provisión de Internet y parte del servicio de televisión por cable, entre las que destacan las empresas: Cable & Wireless, Cable Onda y Movistar.



Ilustración 1: Imágenes del local a rehabilitar.

5.4.3.- OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Esta fase inicia con la obtención del permiso de ocupación emitido por el Municipio correspondiente. El proyecto operará de manera permanente.

La Administración del Proyecto se encargará de darle mantenimiento periódico a la infraestructura construida. La Administración del Proyecto también deberá contratar los servicios de electricidad, disposición de desechos sólidos, comunicaciones y demás sistemas especiales.

5.4.4.- ABANDONO

No aplica. Una vez que el proyecto esté en operación no se contempla el abandono.

5.4.5.- CRONOGRAMA Y TIEMPO DE EJECUCIÓN DE CADA FASE

No aplica por ser un Categoría I.

5.5.- INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la ejecución de los trabajos para mejorar las condiciones de salubridad, habitabilidad, aportar confort, seguridad y ornato a la estructura existente.

La edificación a rehabilitar tiene un área de construcción total de 3228.25m², desglosados con sigue:

- Área de construcción cerrada 1549.97m²
- Área de construcción abierta 1678.28m²
- Área total de construcción 3228.25m²

El proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”, consiste en la rehabilitación de una edificación con un área de construcción total de 3228.25m², dentro del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m², solicitado en concesión a la Autoridad Marítima de Panamá por la sociedad PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, duchas, baños, depósitos, cuartos fríos, área de carga y descarga. El área de construcción abierta cuenta con espacios para estacionamientos, garita de seguridad, área de circulación vehicular, cerca perimetral.

Los trabajos de rehabilitación contemplan el desarrollo de las siguientes actividades:

- **LIMPIEZA GENERAL Y PREPARACIÓN DEL SITIO.** Previo al inicio de los trabajos de rehabilitación de la edificación se efectuará una limpieza de la maleza, escombros, construcciones precarias, etc., si los hubiere en el área de la edificación con un área de construcción total de 3228.25m², y limpieza de la maleza del globo de terreno de 1Ha + 2687.35m². Todos los productos generados de la limpieza y preparación del sitio serán dispuestos en el vertedero municipal.
- **REPARACIÓN DE CUBIERTA DE TECHO.** Se cambiarán las láminas de zinc y carriolas deterioradas. Todo el techo recibirá tratamiento anticorrosivo.
- **ADECUACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO.** Consiste en el suministro e instalación de todo el sistema eléctrico del proyecto.
- **ADECUACIÓN DE LA PLOMERÍA.** Consiste en el suministro e instalación de todo el sistema de agua potable, sanitario y pluvial del proyecto. Estos trabajos incluyen la rehabilitación del tanque séptico existente.
- **REPELLO Y RESANE DE PAREDES.** Comprende todas las labores necesarias para cubrir las paredes, columnas, vigas y cualquier otro elemento que así lo requieran, con mezclas de cemento y arena.
- **INSTALACIÓN DE AZULEJOS Y BALDOSAS.** Comprende la instalación de las baldosas en los pisos internos y el recubrimiento de algunas paredes con azulejos.
- **INSTALACIÓN DE CIELO RASO.** Comprende el suministro e instalación del cielo raso suspendido en las áreas interiores de la edificación.
- **PINTURA.** Se aplicarán tres manos de pintura en las superficies interiores y exteriores de la edificación.
- **INSTALACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS.** Comprende el suministro e instalación de las puertas y ventanas.

- **LIMPIEZA FINAL.** Consiste en el despeje de basura, escombro y todo material sobrante al término de los trabajos de rehabilitación. Todos los productos generados de la limpieza serán dispuestos en el vertedero municipal.

EQUIPO A UTILIZAR. Equipo liviano: Herramientas manuales como palas, piquetas, coas, lijadora, taladro, máquina de soldar, equipo de seguridad, andamios, herramientas en general, compactadoras tipo sapitos, concreteras de 0.5m³. No se emplearán equipos pesados, salvo camiones para botar la basura.

5.6.- NECESIDADES DE INSUMOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN, EJECUCIÓN Y OPERACIÓN

El desarrollo del presente proyecto es una obra cuyas actividades básicas están enfocadas a la construcción, siguiendo las normativas técnicas existentes en esta materia y el cual constituye uno de los pilares más grandes de la economía nacional.

Para cumplir con el desarrollo de esta obra los insumos a utilizar son básicamente materiales de construcción, tales como agregados de piedra, arena, cemento, elementos para estructuras tales como madera y otros elementos de construcción.

En lo que se refiere a desechos, en los proyectos de construcción se proponer que el uso de los materiales o insumos de construcción, deben ser altamente eficientes, para asegurar la rentabilidad, esto implica que en el proceso de construcción se deben calcular los insumos a utilizar de forma óptima de tal forma que los desechos sean mínimos, lo que implica que hasta los materiales restantes o sobrantes deben ser utilizados, ya sea en rellenos u otras áreas donde la empresa lo requiera.

Los desechos que producen los insumos utilizados como materiales de construcción son considerados no tóxicos y por lo tanto no constituyen desechos de tipo peligrosos. Dentro de los desechos que se pueden producir en la construcción están el caliche o escombros de

concreto y hormigón, restos de metal, retazos de madera, bolsas plásticas y de papel, cartones, restos y basura vegetal, así como desperdicios de tierra, los cuales pueden ser utilizados en otros sitios o pueden ser reciclados, de tal forma que no sean de magnitud significativa, estos deberán recibir un adecuado manejo al final de la obra y deberán ser dispuestos en los rellenos sanitarios del proyecto.

Entre otro de los productos requeridos por el Proyecto, figuran: materiales de construcción, formaletas, acero, piedra triturada y cemento. La promotora ha dispuesto que los materiales para construir este Proyecto sean adquiridos en aquellas fuentes que le den los mejores precios y condiciones, y que cumplan con los mejores estándares de calidad, entrega y servicio requeridos. Un listado más detallado de los insumos requeridos por el proyecto por fase se detalla en la Tabla 2.

5.6.1.- NECESIDADES DE SERVICIOS BÁSICOS (AGUA, ENERGÍA, AGUAS SERVIDAS, VÍAS DE ACCESO, TRANSPORTE PÚBLICO, OTROS

El proyecto requerirá de los siguientes servicios básicos: agua, electricidad y aguas residuales.

AGUA POTABLE

El agua potable se dará mediante conexión a sistema público administrado por el IDAAN.

ENERGÍA ELÉCTRICA

El suministro de energía eléctrica al proyecto se dará mediante conexión a sistema público.

AGUAS RESIDUALES

Se rehabilitará el tanque séptico existente y que trata con bacteria los productos que almacena. Su disposición final será coordinada con la administración del IDAAN, y cumplirán con la Resolución No. 350 del 26 de julio de 2000, que aprueba el Reglamento Técnico

DGNTI-COPANIT 35-2000 de Aguas y Descargas de Efluentes Líquidos Directamente a Cuerpos de Aguas Superficiales y Subterráneas. Los valores de dichas aguas residuales generadas por el proyecto se ajustarán al Reglamento Técnico DGNTI-COP ANIT 35-2000.

Durante el proceso de construcción las aguas residuales deberán ser recolectadas por servicios sanitarios portátiles, que deben ser alquilados por el contratista general de la obra y a costo del promotor, para evitar el uso de instalaciones provisionales en el área.

ETAPA	RRHH	EQUIPOS MOBILIARIOS	INSUMOS
Planificación	Planificadores, Administradores, Ingenieros, Arquitectos, Economistas, Consultores ambientales, Vendedores, Asesores legales.	Equipos de oficina, Equipos de Informática, Equipo de Movilización.	Papelería de oficina e informática en general, elementos de promoción del proyecto, servicios básicos de agua, luz, aseo, teléfono, seguridad, etc.
Construcción	Agrimensores, Trabajadores manuales, Dibujantes, Calculistas, Ingenieros, Arquitectos, Maestros de Obras, Albañiles, Carpinteros, Pintores, Fontaneros, Electricistas, Soldadores, Jornaleros, Etc.	Herramientas construcción, Plantas eléctricas, Andamios, Equipo de soldadura, Letrinas Portátiles, Generadores Auxiliares, Etc.	Concreto, acero, bloques, ferretería, plomería, carriolas, cubiertas de zinc, pintura, piedra, arena, cemento, cerámicas, puertas, ventanas, etc.
Operación	Personal de gerencia, Administrativos, Trabajadores manuales, Personal de Mantenimiento.	Mobiliario y equipo de oficinas, implementos de seguridad, Equipos de Protección Personal.	Servicios básicos de luz, agua, teléfono, aseo, seguridad, mobiliarios.

Tabla 2: Detalle de Insumos por Fases

VÍA DE ACCESO

El Proyecto se encuentra ubicado en el Puerto de Vacamonte, y el acceso se da desde la Carretera Interamericana mediante la vía principal hacia el puerto.

TRANSPORTE

Se puede llegar al sitio en transporte públicos, taxis desde el Súper Xtra de Vista Alegre al Puerto de Vacamente y en trasporte privado.

5.6.2.- MANO DE OBRA

La mano de obra calificada y no calificada que se utilizará en el proyecto en sus diferentes etapas estará distribuida de acuerdo a lo indicado en la Tabla 3.

Tabla 3: Mano de Obra por Fases

ETAPA	RECURSO HUMANO
Planificación	Planificadores, Administradores, Ingenieros, Arquitectos, Economistas, Consultores ambientales, Vendedores, Asesores legales.
Construcción	Agrimensores, Trabajadores manuales, Dibujantes, Calculistas, Ingenieros, Arquitectos, Maestros de Obras, Albañiles, Carpinteros, Pintores, Fontaneros, Electricistas, Soldadores, Jornaleros, Conductores, Operadores equipo pesado, Etc.
Operación	Personal de gerencia, Administrativos, Trabajadores manuales, Personal de Mantenimiento, Conductores, Personal del muelle, Seguridad portuaria, Seguridad, Laboral y Ambiente.

5.7.- MANEJO Y DISPOSICIÓN DE DESECHOS EN TODAS LAS FASES

A continuación, se describen los tipos de desechos generados por el proyecto en las diferentes fases.

5.7.1.- DESECHOS SÓLIDOS

Durante la construcción se generarán desechos sólidos procedentes de obras que se construyen, tales como restos de tubos de PVC, alambres, tornillos, clavos, tuercas, varillas de acero, piedra, etc., para tal efecto el contratista general de la obra deberá coordinar directamente con la Alcaldía de Arraiján, para movilizar y desalojar ese material en el menor tiempo posible y disponerlo en el vertedero municipal.

Para la recolección de los desechos sólidos se deberán colocar tanques de 55 galones con bolsas plásticas y tapas, en los frentes de trabajo, en cantidades suficientes y en sitios accesibles y luego deberán ser transportados hacia el vertedero municipal.

5.7.2.- DESECHOS LÍQUIDOS

Entre los desechos líquidos que se producirán indicamos los provenientes de la actividad humana.

Para el manejo y disposición de la actividad humana (orina) se contempla la utilización de las instalaciones existentes en el sitio del proyecto, sin embargo, también se puede utilizar letrinas sanitarias portátiles con su respectivo mantenimiento por la empresa contratista de las mismas.

Para el manejo y disposición de los desechos líquidos orgánicos se realizará por medio de servicios sanitarios y la planta de tratamiento programada para el proyecto, cumpliendo con las normas COPANIT y especificaciones técnicas de las autoridades competentes.

5.7.3.- DESECHOS GASEOSOS

Durante el proceso de Planificación, Rehabilitación y Operación no se espera la emisión de gases tóxicos o peligrosos.

En la etapa de construcción de las estructuras, al igual que en cualquier otra etapa, el promotor a través de su constructor deberá velar por las emisiones de polvo al ambiente y para tal efecto deberá contar con equipos para esto, tales como sistema de riego de agua para contrarrestar el polvo. No se permitirá que dentro de los predios de la construcción se lleven a cabo quemas continuas de basura o desperdicios, salvo en casos necesarios o de fuerza mayor, que puedan afectar el entorno natural y urbano que puedan ser focos de incendios.

5.7.4.- DESECHOS PELIGROSOS

El proyecto no contempla la generación de desechos peligrosos. No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

5.8.- CONCORDANCIA CON EL PLAN DE USO DE SUELO

El gobierno panameño, a través de la Autoridad Marítima de Panamá, mediante la Ley 111 del 30 de diciembre de 1974, “Por la cual se declara de utilidad pública un área en la Península de Vacamonte para el desarrollo de un Puerto Pesquero”. El puerto de Vacamonte inició operaciones el 14 de agosto de 1979 y en la actualidad es utilizado por barcos camarones, bolicheros y atuneros, de pesca costera, barcos internacionales para la descarga y almacenamiento de rubros como atún y camarones; así como para el procesamiento de estos productos para la exportación. El Puerto de Vacamonte es el mayor puerto pesquero del país tiene 39 años de servicio y cuenta con una infraestructura de 6 muelles, uno de ellos internacional. El desarrollo del puerto ha sido mediante un programa de concesiones, que consiste en el arrendamiento de tierras por un plazo de uno (1) a veinte (20) años. Por esta disposición de Estado el proyecto al ubicarse en el Puerto de Vacamonte concuerda con el Uso de Suelo del Área.

5.9.- MONTO GLOBAL DE LA INVERSIÓN

El monto global de la inversión es de B/. 2,520,000.00, incluidas todas las etapas del proyecto. Toda la inversión se hará a través de fondos privados y financiados banca nacional e internacional.

Desglose de la inversión:

- Estudios y diseños B/. 120,000.00
- Obras civiles B/. 600,000.00
- Equipamiento B/. 1,800,000.00
- Inversión total B/. 2,520,000.00

6.0.- DESCRIPCIÓN DEL MEDIO FÍSICO

En este capítulo se presenta una descripción detallada de las condiciones ambientales actuales (línea base ambiental) del componente físico para el Área de Estudio Ambiental del Proyecto.

6.1.- FORMACIONES GEOLÓGICAS REGIONALES

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.1.1.- UNIDADES GEOLÓGICAS LOCALES

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.1.2.- CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.2.- GEOMORFOLOGÍA

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.3.- CARACTERIZACIÓN DEL SUELO

Como parte de la caracterización del suelo, en la presente sección se describen los tipos de suelo presentes en el área de estudio, los usos de suelos y deslinde de propiedad, así como su capacidad de uso y aptitud.

6.3.1.- DESCRIPCIÓN DEL USO DE SUELO

El área donde se desarrollará el proyecto existe una edificación la cual será sujeto de la rehabilitación.

El área en donde se ubica el proyecto, así como las áreas colindantes; están sujetas a las disposiciones de la administración del Puerto de Vacamonte por parte de la Autoridad Marítima de Panamá (AMP); utilizadas por barcos camaroneros bolicheros y atuneros, de pesca costera, barcos internacionales para la descarga y almacenamiento de rubros como atún y camarones; así como para el procesamiento de estos productos para la exportación.

6.3.2.- DESLINDE DE LA PROPIEDAD

El proyecto está ubicado dentro del Puerto Pesquero de Vacamonte, propiedad de la Autoridad Marítima de Panamá.

La sociedad promotora PACIFIC PROTEIN GROUP CORP., está en trámite de concesión ante la Autoridad Marítima de Panamá de un área de 3228.25m², en la cual se encuentra una edificación con un área desglosada como sigue:

- Área de construcción cerrada 1549.97m²
- Área de construcción abierta 1678.28m²
- Área total de construcción 3228.25m²

Los linderos del área son:

- NORTE: resto de la Finca 67406 Tomo 1506 Folio 232 propiedad de la Autoridad Marítima de Panamá y que conforma el Recinto Portuario de Vacamonte.
- SUR: resto de la Finca 67406 Tomo 1506 Folio 232 propiedad de la Autoridad Marítima de Panamá y que conforma el Recinto Portuario de Vacamonte.
- ESTE: resto de la Finca 67406 Tomo 1506 Folio 232 propiedad de la Autoridad Marítima de Panamá y que conforma el Recinto Portuario de Vacamonte.
- OESTE: carretera principal del Puerto de Vacamonte.

6.3.3.- CAPACIDAD DE USO Y APTITUD

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.4.- TOPOGRAFÍA

Los objetivos de esta sección consisten en realizar una descripción de las características topográficas de la línea base del área de estudio definida para el Proyecto. La topografía del proyecto se caracteriza por una topografía regular de pendiente suave.

6.4.1.- MAPA TOPOGRÁFICO A ESCALA 1: 50,000

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.5.- CLIMA

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.6.- HIDROLOGÍA

En el área de proyecto no existen ríos ni quebradas. El proyecto se encuentra a más de 50 metros de las aguas de la Bahía de Bique, Océano Pacífico.

6.6.1.- CALIDAD DE AGUAS SUPERFICIALES

Colindante al área en estudio no se observó la presencia de recursos hídricos superficiales, salvo sistemas de drenajes pluviales naturales que se activan en temporada de lluvias. Es importante mantener limpio y en buenas condiciones físicas el sistema pluvial existente en los alrededores del proyecto.

6.6.1.a CAUDALES (MÁXIMO, MÍNIMO Y PROMEDIO ANUAL)

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.6.1.b CORRIENTES, MAREAS Y OLEAJES

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.6.2.- AGUAS SUBTERRÁNEAS

Dentro del área de estudio, no se han determinado corrientes de aguas subterráneas, adicionalmente se encuentra casi al nivel del mar.

6.6.2.a CARACTERIZACIÓN DE ACUÍFERO

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.7.- CALIDAD DE AIRE

La calidad del aire es buena, aunque en parte se observa la movilización de fuentes móviles y actividades típicas del mar ya que existen varias industrias a la que se dedican al empaque de mariscos., caso de gran cantidad de transporte, vehículos que se movilizan en la avenida, en cuanto a la fuente móvil que se dan en su mayor cantidad sobre la vía de ingreso principal al sitio, con tráfico continuo.

Se destaca que durante la construcción la calidad puede verse afectada temporalmente por el aumento de las partículas sólidas en suspensión, producto de materiales de construcción y las acciones de dicha actividad.

Debido a que la condición de comportamiento del aire en el sitio presenta condiciones variadas, podemos decir que Dióxido de Nitrógeno (NO₂) y Dióxido de Azufre y partículas en suspensión como se menciona está dentro de los rangos de condiciones variadas.

6.7.1.- RUIDOS

De los terrenos habilitados en la zona del proyecto este es el que está cercano al bullicio que provoca el transporte continuo de vehículos automotores. Se percibe actualmente como una zona con ruidos perceptibles un poco molestos. El ruido en la actualidad no es fuente de molestias, por tanto, el Promotor deberá extremar esfuerzos para que esta situación se mantenga, garantizando con medidas constructivas y operativas que la operación de las diferentes actividades del sitio cercano del proyecto.

En este sentido el promotor a través del constructor se compromete a llevar a cabo las tareas de limpieza y construcción del proyecto dentro de un horario de lunes a viernes entre las 7:00a.m. y las 4:00p.m. y los sábados de 7:00a.m. a 12:00 p.m.

6.7.2.- OLORES

Durante la inspección de campo se detectó evidencias de olores perceptibles, nocivos o de otra índole producto de que se encuentran varias actividades relacionadas a la propuesta y la cercanía al mar y tratando de una actividad de productos del mar (mariscos). como olor molesto no se destacan o ponen en peligro, debido a que no es general, ni dentro del proyecto o cercano al mismo, también el sitio es tipo comercial- industrial.

6.8.- ANTECEDENTES SOBRE LA VULNERABILIDAD FRENTE A AMENAZAS NATURALES EN EL ÁREA

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.9.- IDENTIFICACIÓN DE LOS SITIOS PROPENSOS A INUNDACIONES

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

6.10.- IDENTIFICACIÓN DE LOS SITIOS PROPENSOS A EROSIÓN Y DESLIZAMIENTOS

No aplica por ser un EsIA Categoría 1.

7.0.- DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO

El sitio donde se realizarán los trabajos de rehabilitación de local, es un área ya afectada, el área en general es utilizada en el desarrollo de actividades de la industria pesquera, por lo que se considera un área afectada antropogénicamente.

7.1.- CARACTERÍSTICAS DE LA FLORA

El área del proyecto se encuentra cubierta por una edificación, la cual será sujeto de rehabilitación, en la zona se evidencio la existencia de gramíneas y paja minera en su mayor parte.

7.1.1.- CARACTERIZACIÓN VEGETAL, INVENTARIO FORESTAL (aplicar técnicas forestales reconocidas por MIAMBIENTE)

En el área del proyecto encontramos gramínea y paja minera, no se identificaron especies vegetativas representativas.

7.1.2.- INVENTARIO DE ESPECIES EXÓTICAS, AMENAZADAS, ENDÉMICAS Y EN PELIGRO DE EXTINCIÓN

No aplica para los EsIA categoría 1.

7.1.3.- MAPA DE COBERTURA VEGETAL Y USO DE SUELO. ESCALA 1:20,000

No aplica para los EsIA categoría 1.

7.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA FAUNA

El área del proyecto presenta alteraciones desde épocas pasadas, cuyo uso principal se basa en actividades industriales pesqueras. Los sitios colindantes al proyecto están totalmente intervenidos por lo que no se encontraron especies en el proyecto. Esporádicamente y transitoriamente pasan reptiles como iguanas, borrigueros, sapos y aves como talingo, pecho amarillo, pato cuervo, gaviotas e insectos.

7.2.1.- INVENTARIO DE ESPECIES AMENAZADAS, VULNERABLES, ENDÉMICAS O EN PELIGRO DE EXTINCIÓN

No aplica para los EsIA categoría 1.

7.3.- ECOSISTEMAS FRÁGILES

No aplica para los EsIA categoría 1.

7.3.1.- REPRESENTATIVIDAD DE LOS ECOSISTEMAS

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.0.- DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO

ELEMENTOS SOCIOECONÓMICOS

Para la elaboración del siguiente componente, se realizó investigación de campo para obtener información de primera mano, igualmente se realizó una investigación bibliográfica para el análisis de las fuentes secundarias existentes. Esta combinación de análisis nos permitió tener un marco amplio sobre la situación social para alcanzar los objetivos del proyecto.

En primera instancia se procedió a delimitar el área de impacto inmediato del proyecto desde una perspectiva socioeconómica, basados en fotografías terrestres y satelitales.

Igualmente, mediante el reconocimiento cartográfico de las áreas de influencia directa e indirecta de las obras del proyecto.

El proyecto se ubica en la provincia de Panamá Oeste, Distrito de Arraijan, corregimiento de Vista alegre, dentro de las operaciones del puerto de vacamonte, en un área en donde el movimiento económico está en continuo avance y en donde existen varias actividades y Comercios que están habitadas para tal fin. En dicho lugar, comercios de varios tipos, Cuartel de Cuerpo de Bombero, Restaurante, con un gran auge en la actividad marítima.

Definida la zona, se realizó un acopio de información con fuentes primarias, mediante la observación y la entrevista durante una visita al puerto de vacamonte, específicamente en el área del sitio del proyecto. Se realizaron una serie de entrevistas a trabajadores ya que no existe población o moradores que residan dentro del área de influencia directa o cercano al proyecto.

Los grupos de Nacionales que conforman la Población y Vivienda y algunos otros datos obtenidos de la Dirección de Estadística y Censo de la Contraloría General de la República. Esta sección de elementos socioeconómicos, se presentan los datos encontrados tanto de primera como de segunda mano. La sección demográfica se ha elaborado principalmente con los datos aportados por el Censo Nacional del año 2010 y la Dirección de Estadística y Censo de la Contraloría General de la República, siendo enriquecido con la información obtenida en campo.

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

El área del proyecto se localiza en la Provincia de Panamá Oeste, Distrito de Arraijan, corregimiento de Vista alegre, en dirección al centro de Vacamonte.

8.1.- USO ACTUAL DE LA TIERRA EN SITIOS COLINDANTES

El uso actual de sitios aledaños corresponde a edificios para el procesamiento de pescado y mariscos, y gubernamentales En las zonas cercanas se encuentra gran cantidad de galeras, las cuales conforman el movimiento dentro del lugar, o parte dentro del corregimiento de Vista Alegre, el cual se percibe el uso comercial – industrial pesquero, dicho sitio con alta densidad.

8.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA POBLACIÓN (NIVEL CULTURAL Y EDUCATIVO)

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.2.1.- ÍNDICE DEMOGRÁFICO, SOCIAL Y ECONÓMICO

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.2.2.- ÍNDICE DE NATALIDAD, MORTALIDAD Y MORBILIDAD

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.2.3.- ÍNDICE DE OCUPACIÓN LABORAL Y OTROS SIMILARES

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.2.4.- EQUIPAMIENTO, SERVICIOS, OBRAS DE INFRAESTRUCTURAS Y ACTIVIDADES ECONÓMICAS

No aplica para los EsIA categoría 1.

8.3.- PERCEPCIÓN LOCAL SOBRE EL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD A TRAVÉS DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**A. BASE LEGAL**

De acuerdo con el Artículo 28 del Decreto Ejecutivo No. 123, del 14 de agosto de 2009, en cada actividad, obra o proyecto todo Promotor está comprometido en involucrar a la ciudadanía dentro del proceso de participación pública, desde los inicios de realización del Estudio de Impacto Ambiental.

De tal manera, se persigue con el desarrollo de un Plan de Participación Ciudadana los siguientes aspectos:

- Involucrar a la ciudadanía a la etapa más temprana del proyecto.
- Considerar las preocupaciones de la ciudadanía.
- Divulgar y distribuir a la población la mayor información sobre las características del proyecto.

Incentivo de la participación ciudadana durante la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental.

El principal propósito del Promotor de desarrollar actividades que involucren a diversos sectores de la ciudadanía en el proceso de toma de decisiones ha sido aprovechar las aportaciones que puedan dar las autoridades locales y la población residente dentro de la comunidad de Vista Alegre.



Ilustración 2: Imágenes del Proceso de Participación Ciudadana

Forma de participación de la comunidad

Para el desarrollo del Plan de Participación Ciudadana, el equipo consultor se apoyó en la utilización de las siguientes herramientas:

- Encuestas de opinión ciudadana.

Las actividades que se desarrollaron fueron:

- Explicación pormenorizada sobre las características del proyecto y del Estudio de Impacto Ambiental.
- Aplicación de 15 encuestas en el área de Puerto Vacamonte y Vista Alegre de Arraján.

B. MECANISMOS DE INFORMACIÓN A LOS DIVERSOS SECTORES DE LA CIUDADANÍA.

El Plan de Participación Ciudadana se desarrolló de forma creativa tomando en cuenta tres aspectos fundamentales: coordinación, control y representatividad.

B.1. COORDINACIÓN

La coordinación se desarrolló a través de la empresa consultora, donde la entidad Promotora a menudo gestionó con ella, objetivos y misiones para representar diferentes acciones sobre el medio ciudadano.

B.2. CONTROL

El control consistió en determinar la responsabilidad y asegurar una participación ciudadana, en la cual se garantizará grados de consulta e información con el interés de descentralizar la información, pero estableciendo un diálogo con los beneficiarios del Proyecto y personas interesadas. Una vez analizada la información recopilada se procede a evaluar los cambios o posibles afectaciones.

B.3. REPRESENTATIVIDAD

En este punto es importante señalar que la población ubicada en el área circundante al proyecto se caracteriza por una población de clase baja o clase trabajadora, conociendo estos antecedentes, se diseñó la aplicación de un sondeo de opinión a 15 personas ubicadas en el área de influencia.

Cabe señalar que la mayoría de las encuestas fueron aplicadas a los transeúntes y usuarios del sector en las inmediaciones de las paradas próximas a los centros comerciales, por ser este el medio de comunicación de mayor acceso al proyecto.

Solicitud de información y respuesta de la comunidad y en particular de los grupos ambientalistas y organizaciones similares.

La información presentada en este resumen es el resultado de la aplicación de una serie de encuestas aplicadas a los moradores del área, con la finalidad de conocer de primera mano la situación real y objetiva de cada uno de ellos.

C. OBJETIVO

Recabar información primaria sobre la situación de los moradores cercanos al área del Proyecto.

D. METODOLOGÍA

Dentro del proceso se implementó una metodología adecuada para levantar información socioeconómica del área consiste en utilizar distintas técnicas e instrumentos metodológicos. En el caso de este estudio, se ha utilizado la encuesta como instrumento base para levantar una percepción objetiva sobre la opinión acerca del proyecto.

Se preparó una descripción sobre el proyecto, la cual fue leída a cada entrevistado durante la aplicación de la encuesta.

Solicitud de información y respuesta de la comunidad.

En el área del proyecto no se identificó ninguna organización ambientalista, sin embargo, se obtuvo información de los residentes del área y de los negocios muy cercanos al proyecto.

E. RESULTADOS DE LA APLICACIÓN DE LAS ENCUESTAS

GÉNERO

De acuerdo con la aplicación de encuestas en el Corregimiento de Vista Alegre, la cantidad de la población consultada correspondió a la población masculino con un 33%, sin embargo, se contó también con la participación de la población femenina en un 67%.

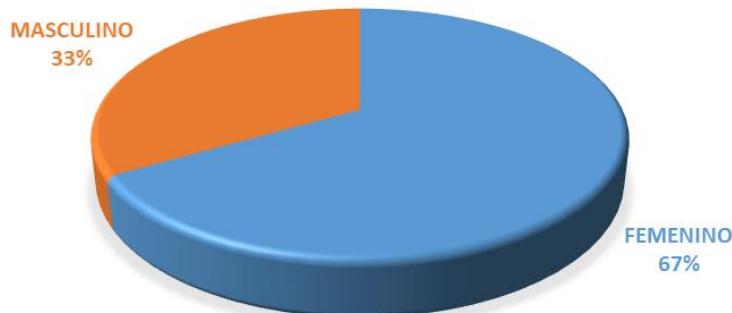


Gráfico 1: Género de la Población Encuestada

EDADES

Observamos los rangos de edades, de personas que dieron su respuesta, ubicando que en el rango de edad entre 18 y 29 años representa el 33% del total de entrevistados, los rangos de edades entre 30 y 39 años representan el 7%, el rango de edades de 40 y más años representan el 60%, siendo este el más representativo.

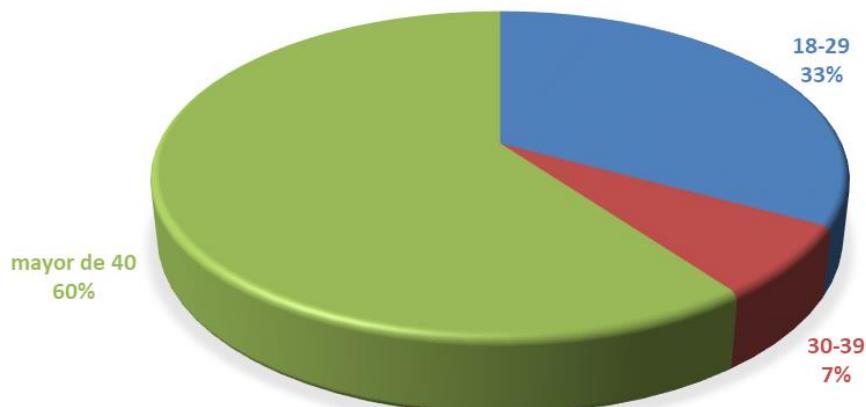


Gráfico 2: Edad de la Población Encuestada

EDUCACIÓN

El 33% de la población entrevistada, indicaron tener una educación secundaria, el 0% afirmaron haber alcanzado estudios primarios, mientras que el 67% afirmaron haber alcanzado estudios universitarios, lo cual representa un indicador positivo a nivel de logros formativos de la población.

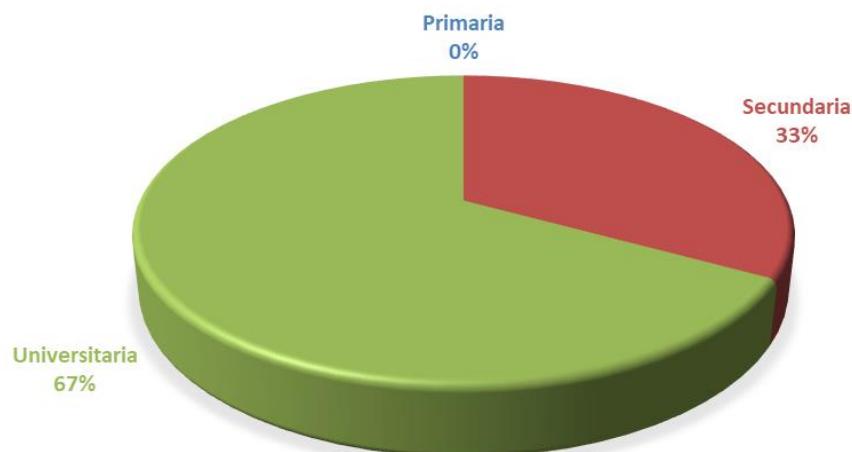


Gráfico 3: Nivel de Escolaridad de la Población Encuestada

CONOCIMIENTO

Esta variable se utilizó para medir el nivel de conocimiento del encuestado a cerca de la información que conoce del proyecto. Observamos que el 33% señaló poseer suficiente conocimiento sobre el proyecto y un 67% señaló desconocer el proyecto.

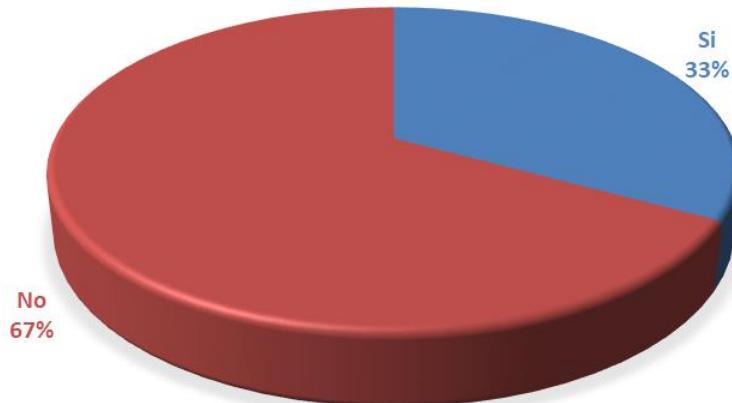


Gráfico 4: Conocimiento del Proyecto de la Población Encuestada

ÁREA DE INFLUENCIA

En el área de influencia directa del proyecto se localizan elementos humanos en el Puerto de Vacamonte y en el corregimiento de Vista Alegre.

En términos generales el proyecto es percibido como positivo, en la cual se destacan los siguientes argumentos:

- Generación de empleo.
- Desarrollo social.
- Aumento en el valor de la tierra.
- Turismo

En el caso de los aspectos negativos, algunas personas señalaron el siguiente impacto:

- Aumento del número de personas en el área, ruido, polvo.

Entre las fuentes de información primarias utilizadas están la de observación de campo, encuestas y entrevistas a actores claves.

8.4.- SITIOS HISTÓRICOS, ARQUEOLÓGICOS Y CULTURALES

El área del proyecto ha sido intervenida antropogénicamente. Hasta la fecha no se registran hallazgos culturales o arqueológicos de ningún tipo.

ASPECTOS CULTURALES

- a. **PATRIMONIO CULTURAL:** El área del proyecto no posee ninguna clasificación de valor cultural o patrimonio histórico de la nación.
- b. **HISTÓRICOS:** En el área del proyecto no se identificaron vestigios de índole histórica.
- c. **ARQUITECTÓNICOS:** En el área del proyecto no existen obras arquitectónicas del Patrimonio Cultural Arquitectónico del país.

- d. **RELIGIÓN:** Dentro del área de influencia directa del proyecto no existen iglesias o elementos religiosos.

8.5.- DESCRIPCIÓN DEL PAISAJE

La topografía del área del proyecto es plana. El uso actual de la tierra en sitios colindantes es industrial pesqueros. Se aprecian construcciones, edificaciones, cuerpo de bomberos del área de impacto directo del proyecto esta alterada, lo que motivo que en ella presente infraestructuras y con alta variación de edificaciones.

9.0.- IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS

En esta sección se identifican y analizan los posibles impactos a ser generados por el proyecto.

9.1.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN AMBIENTAL PREVIA (LÍNEA BASE) EN COMPARACIÓN CON LAS TRANSFORMACIONES DEL AMBIENTE ESPERADAS

No aplica para los EsIA categoría I.

9.2.- IDENTIFICACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES ESPECÍFICOS, SU CARÁCTER, GRADO DE PERTURBACIÓN, IMPORTANCIA AMBIENTAL RIESGO DE OCURRENCIA, EXTENSIÓN DEL ÁREA, DURACIÓN Y REVERSIBILIDAD ENTRE OTROS

Inicialmente se preparó una lista de los posibles impactos que podrían ser ocasionados por el proyecto, en forma de una matriz (*Matriz de Leopold Modificada*), la cual identifica las diferentes actividades en cada etapa del proyecto con sus respectivos impactos en el medio físico, biológico y socioeconómico específicamente, tal como se muestra en la Tabla 4.

Parámetros de Evaluación y Puntaje.

La evaluación de los diferentes impactos está basada en siete parámetros con diferenciaciones. Cada diferenciación, recibió una valoración de impacto estimada. La valoración es el producto de la discusión con el equipo de consultores, lo cual permitió llegar al consenso. La alternativa consiste en valorar los impactos indicando solamente su carácter, grado de perturbación, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración, reversibilidad y su importancia ambiental. En la Tabla 5, se presentan los rangos establecidos que valoran los impactos.

Tabla 4: Impactos Potenciales Generados por el Proyecto

ACTIVIDADES	Biológicos	Físicos				Socioeconómicos		
	Reducción del área verde	Generación de desechos sólidos	Generación de aguas Residuales	Ruido	Enlodamiento de las calles	Levantamiento de polvo	Accidentes peatonales	Generación de Empleo
1.- Fase de Construcción								
Limpieza general y preparación del sitio	x	x	x	x	x	x	x	+
Trabajos de Rehabilitación propiamente dicho		x	x	x			x	+
2.- Fase de Operación								
Operación del Local		x	x					+

Fuente: Consultores Ambientales que elaboraron el EsIA

Definición: x = ocurrirá; + = positivo

Tabla 5: Rango de Valoración de los Impactos

Parámetro	Diferenciación	Puntuación
Carácter	Positivo (+)	-
	Negativo (-)	-
Grado de Perturbación (Gp)	Baja	1
	Media	2
	Alta	3
	Muy Alta	8
Probabilidad de ocurrencia del Impacto (P)	Poco Probable	1
	Probable	2
	Muy Probable	3
Extensión del área (E)	Puntual	1
	Parcial	2
	Extenso	3
	Total	8
Duración del Impacto (D)	Corto Plazo (< 1 año)	1
	Mediano Plazo (1-3 años)	2
	Largo Plazo (> 3 años)	3
Reversibilidad del Impacto (R)	Reversible a corto plazo	1
	Reversible a largo plazo	2
	Irreversible	3
Importancia Ambiental(I)	Baja	5 - 10
	Media	11 - 16
	Alta	17 - 22
	Muy Alto	23 - 25

Fuente: Consultores Ambientales que elaboraron el EsIA

La importancia ambiental de cada impacto estará determinada por un valor que se deduce mediante el modelo reflejado en la siguiente ecuación:

$$I = +/- (Gp + P + E + D + R)$$

Esta ecuación considera los rangos establecidos en la Tabla 6: Matriz de Valoración de Impactos Ambientales.

A continuación, se presenta la Tabla 6, sobre la matriz de valoración de los posibles impactos que puede generar el proyecto, donde se analiza y sustenta que el proyecto propuesto no presenta impactos de una importancia ambiental significativa.

Tabla 6: Matriz de Valoración de Impactos Ambientales

IMPACTOS	Valoración						
	C	Gp	P	E	D	R	I
Reducción del área verde	-	1	1	1	1	1	Baja (5)
Generación de desechos Sólidos	-	1	3	1	1	2	Media (8)
Generación de aguas residuales	-	1	3	1	3	1	Baja (9)
Ruidos	-	1	1	1	1	1	Baja (5)
Enlodamiento del área	-	1	2	1	1	1	Baja (6)
Levantamiento de polvo	-	1	1	1	1	1	Baja (5)
Accidentes peatonales	-	1	1	1	1	1	Baja (5)
Generación de empleo	+	8	3	1	3	2	Alta (17)

Abreviaturas: Gp= Grado de Perturbación, P= Probabilidad de Ocurrencia, E= Extensión, D= Duración, R= Reversibilidad, I= Importancia.

Fuente: Consultores Ambientales del presente EsIA.

Al considerar los resultados de la Tabla 6: Matriz de Valoración de Impactos Ambientales y aún, cuando el proyecto propuesto no genera impactos ambientales significativos, se recomiendan medidas preventivas y de control para así asegurar el desarrollo eficaz del proyecto en el entorno ambiental.

9.3.- METODOLOGÍAS USADAS EN FUNCIÓN DE: a) LA NATURALEZA DE ACCIÓN EMPRENDIDA, b) LAS VARIABLES AMBIENTALES AFECTADAS, Y c) LAS CARACTERÍSTICAS AMBIENTALES DEL ÁREA DE INFLUENCIA INVOLUCRADA

No aplica para los EsIA categoría I.

9.4.- ANÁLISIS DE LOS IMPACTOS SOCIALES Y ECONÓMICOS A LA COMUNIDAD PRODUCIDOS POR EL PROYECTO

Los impactos sociales y económicos que generará el proyecto, se resumen en:

- GENERACIÓN DE EMPLEOS

En la etapa de construcción se requerirá mano de obra de manera temporal, en aproximadamente 15 plazas de trabajo, mientras que para la etapa de operación del proyecto se requiere contratar al menos 25 plazas de trabajo, para la operación, mantenimiento de infraestructuras y de área verdes.

10.0.- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

A continuación, se presenta la descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.

10.1.- DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS

El Plan de Manejo Ambiental (PMA) establece de manera detallada las acciones que se requieren para evitar, mitigar, controlar, corregir y compensar los posibles efectos o impactos ambientales negativos, o acentuar los impactos positivos causados en el desarrollo del proyecto.

Tabla 7: Medidas de mitigación a aplicar

IMPACTO	MEDIDA
Reducción del área verde	<p>FLORA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Delimitar el área de infraestructura. - No exceder el área delimitada. - Revegetar las áreas que no hacen parte de infraestructura y que estén desprovistas de vegetación. - Se elaborará e implementará un plan de reforestación para compensar la pérdida de áboles. <p>FAUNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prohibir la cacería de especies de fauna Silvestre. - En caso necesario realizar un plan de rescate de fauna. - Contratar los servicios de rescate y reubicación de fauna silvestre en casos de ocurrir la presencia de algún elemento de la fauna que no realice su movilización de forma natural.
Generación de Desechos	<ul style="list-style-type: none"> - Los desechos orgánicos producto de comidas deberán ser recolectados en tinaqueras (tanques con tapa y bolsa plástica) de manera diaria y acopiados en un sitio de disposición para este fin. - Diariamente se deben recolectar las bolsas de basura de los tinacos y llevarlos al sitio de disposición temporal dentro del proyecto. - De manera semanal, se deberá transportar los desechos acumulados en el sitio de disposición temporal hacia un vertedero autorizado; este servicio puede ser brindado por el proveedor municipal.

Generación de Desechos líquidos	<ul style="list-style-type: none"> - Contratar los servicios de baños portátiles durante la construcción del proyecto y/o alquilar casa para uso de los trabajadores. - Verificar las condiciones de calidad del agua, a través de monitoreos de parámetros físico químicos bacteriológicos.
Ruidos	<ul style="list-style-type: none"> - Se deberá utilizar equipos en buen estado mecánico y recibir el mantenimiento correspondiente para evitar mal funcionamiento. - De requerirse, se deberán brindar protectores auditivos a los trabajadores y todos los equipos de protección que amerite la obra. - Mantener una jornada de trabajo que no exceda el horario entre 7:00 a.m. y 5:00 p.m.
Enlodamiento	<ul style="list-style-type: none"> - Colocar material pétreo en sitios con suelo expuesto y en la salida del proyecto.
Levantamiento de polvo	<ul style="list-style-type: none"> - Humedecimiento de superficies de suelo expuestas durante periodos secos.
Accidentes peatonales	<ul style="list-style-type: none"> - Señalización en la entrada y salida del proyecto. - Señalización dentro del proyecto. - Durante la construcción utilizar conos de señalización en casos necesarios.

Fuente: Consultores Ambientales del presente EsIA.

10.2.- ENTE RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LA MEDIDAS

El ente responsable por la ejecución de las medidas de mitigación será el promotor quien deberá hacer cumplir todas y cada una de las medidas aquí dispuestas.

10.3.- MONITOREO

Durante la etapa de construcción, el promotor deberá contar con un personal para darle seguimiento a las medidas propuestas, el mismo queda comprometido a realizar las labores de seguimiento, vigilancia y control. El tanque séptico, deberá contar con un monitoreo trimestral para verificar el cumplimiento de la norma.

10.4.- CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN

En Tabla 8, se detalla el cronograma de ejecución del seguimiento de las medidas de mitigación.

Tabla 8: Cronograma de Ejecución para la Etapa de Construcción

Medida	Responsable de su ejecución	Periodicidad	Ente responsable de Seguimiento
Delimitar el área de infraestructura	Subcontratista	Una sola vez	MIAMBIENTE
No exceder el área delimitada	Subcontratista	Durante toda la construcción	MIAMBIENTE
Revegetar las áreas que no hacen parte de infraestructura y que estén desprovistas de vegetación	Subcontratista	Durante la construcción	MIAMBIENTE
Prohibir la cacería de especies de fauna Silvestre.	Promotor	Durante la construcción	MIAMBIENTE
En caso necesario realizar un plan de rescate de fauna.	Promotor	Durante la construcción	MIAMBIENTE
Contratar los servicios de rescate y reubicación de fauna silvestre en casos de ocurrir la presencia de algún elemento de la fauna que no realice su movilización de forma natural.	Promotor	Durante la construcción	MIAMBIENTE
Los desechos orgánicos producto de comidas deberán ser recolectados en tinaqueras (tanques con tapa y bolsa plástica) y acopiados en un sitio de disposición para este fin.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE
Recolectar las bolsas de basura de los tinacos y llevados al sitio de disposición temporal dentro del proyecto	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE
Transportar los desechos acumulados en el sitio de disposición temporal hacia un vertedero autorizado; este servicio puede ser brindado por el proveedor municipal.	Subcontratista	Semanal	MIAMBIENTE
De requerirse, se deberán brindar protectores auditivos a los trabajadores y todos los equipos de protección que amerite la obra.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE

Mantener una jornada de trabajo que no exceda el horario entre 7:00 a.m.y 5:00 p.m.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE, CSS
Humedecimiento de superficies de suelo expuestas durante periodos secos.	Subcontratista	Diario en época seca	MIAMBIENTE
Colocar material pétreo en sitios con suelo expuesto y en la salida del proyecto.	Subcontratista	Durante la construcción	MIAMBIENTE
Señalización en la entrada y salida del proyecto.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE
Durante la construcción utilizar conos de señalización en casos necesarios.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE
No exceder las áreas destinadas al desarrollo del proyecto.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE
Troncos y otros residuos vegetales podrán ser apilados en sitios susceptibles a la pérdida de suelo.	Subcontratista	Diario	MIAMBIENTE

10.5.- PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

No aplica para los EsIA categoría I.

10.6.- PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS

No aplica para los EsIA categoría I.

10.7.- PLAN DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE FAUNA Y FLORA

Es poco probable, que se genere una situación de rescate y reubicación de fauna Silvestre, las actividades de construcción a pesar de no ser impactantes causan ahuyentamiento. Sin embargo, de presentarse el caso, se procederá con los siguientes pasos:

- Se mantendrá al individuo a ser rescatado dentro del área del proyecto.
- Se contactaría a la Administración Regional de MIAMBIENTE para coordinar los trabajos de rescate.
- En caso necesario, se realizará plan de rescate de fauna y se implementará.

10.8.- PLAN DE EDUCACIÓN AMBIENTAL

No aplica para los EsIA categoría I.

10.9.- PLAN DE CONTINGENCIA

No aplica para los EsIA categoría I.

10.10.- PLAN DE RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y ABANDONO

No aplica para los EsIA categoría I.

10.11.- COSTO DE LA GESTIÓN AMBIENTAL

El costo total de la implementación de la Gestión Ambiental, mediante la implementación de medidas de mitigación es de B/. 5000.00.

11.0.- AJUSTES ECONÓMICOS POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO BENEFICIO FINAL

No aplica para los EsIA categoría I.

11.1.- VALORACIÓN MONETARIA DEL IMPACTO AMBIENTAL

No aplica para los EsIA categoría I.

11.2.- VALORACIÓN MONETARIA DE LAS EXTERNALIDADES SOCIALES

No aplica para los EsIA categoría I.

11.3.- CÁLCULO DEL VAN

No aplica para los EsIA categoría I.

12.0.- LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA, RESPONSABILIDADES**12.1.- FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS****12.2.- NUMERO DE REGISTRO DE CONSULTORES**

NOMBRE	FIRMA	FUNCIONES
Ing. Alexis Omar Batista M. IRC-068-2009		Coordinador del Estudio, Plan de Manejo Ambiental
Luis Eduardo Vásquez Perkins IRC-002-09		Línea Base, Medio Físico, Plan de Manejo Ambiental

13.0.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

Las conclusiones de las correlaciones realizadas para evaluar ambientalmente este proyecto son:

- El proyecto no generará impactos significativos ni riesgos significativos.
- Todos los impactos pueden ser mitigados aplicando la normativa ambiental existente y no se identificaron impactos significativos, por lo que, el estudio fue categorizado como “Categoría I”.

RECOMENDACIONES

Se recomienda al promotor que una vez aprobado el presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, se sigan los siguientes puntos:

- Cumplir con la legislación ambiental de la República de Panamá.
- Cumplir y ejecutar con todas las directrices y acciones establecidas para cada procedimiento que componen el Plan de Manejo Ambiental, de acuerdo al cronograma establecido.

14.0.- BIBLIOGRAFÍA

- Adames, A.J. (Ed.). 1982. Evaluación ambiental del proyecto Hidroeléctrico Tabasará. Informe Final. Laboratorio Conmemorativo Gorgas, Panamá, pag. Var.
- Abele, L. Y W. Kim. 1989. The Decapods Crustaceans of the Panama Canal. Smithsonian Contribution to zoology. N° 482. 50 pp
- ANAM. 2000. Primer Informe de la Riqueza y Estado de la Biodiversidad de Panamá. Panamá. 174 p+ anexos. ANAM. 2008a. Lista de Especies en Peligro. http://www.MI_AMBIENTE.gob.pa/PATRIMONIO/especies_en_extincion.pdf
- ANAM. 2008b. RESOLUCIÓN No. AG-0051-2008 “Por la cual se reglamenta a las especies de fauna y flora amenazadas y en peligro de extinción, y se dictan otras disposiciones”.
- Bussing, W.A. 1987. Peces de las Aguas Continentales de Costa Rica. Editorial de la Universidad de Costa Rica, San José, 271 p.
- Bussing, W.A. 1998 (2 ed.). Peces de las Aguas Continentales de Costa Rica. Editorial de la Universidad de Costa Rica. Rev. Biol. Trop. vol. 46, suppl. 2: 1-468.
- Bussing, W.A. & M.I. Lopez s. 1977. Distribución y aspectos ecológicos de lospeces de las cuencas hidrológicas de Arenal, Bebedero y Tempisque. Costa Rica. Rev. Biol. Trop. 26: 13-37.
- Cruz, G.A. 1987. Reproductive biology and feeding habitats of cuyamel Joturus picardi and tempechin, Agonostomus monticola (Pices: Mugilidae) from Ríos Plátano, Mosquitia, Honduras. Bull. Mar. Sci., 40: 63-72.
- CSMRI. 1980. An ecological study of the San Felix River in western Panama, Republic of Panama. CSMRI-UP para RTZ, pag. Var.
- Froese, R. & D. Pauly. (Editors). 2010. FishBase, World Wide Web electronic publication. www.fishbase.org, version (07/10/2010).
- Géry, J. 1977. Characoids of the world. T.F.H. Publications, Inc., N.J., USA, 672 p.
- González, R. 1995. Estado de los peces exóticos introducidos en las aguas continentales de Panamá. BRENESIA (43-44): 55-59.

- Hildebrand, S. F. 1938. A new catalogue of the fresh water fishes of Panama. Zool. Ser., Field Mus. Nat: Hist: 22(4): 215 - 359.
- Holthuis, L.B. 1952. The sub family Palaemonidae. A general revision of the Palaemonidae (Crustacea, Decapoda, Natantia) of the America. Allan Hancock Found. 12:1-110.
- Loftin, H.G. 1965. The geographical distribution of the fresh water fishes of Panama. Ph.D. Dissertation, Florida State University, Florida. 224 p.
- Lowe S., M., Browne, S. Boudjelas, & M. De Poorter. 2004. 100 de las Especies Exóticas Invasoras más dañinas del mundo. Una selección del Global Invasive Species Database. Publicado por el Grupo Especialista de Especies Invasoras (GEEI), un grupo especialista de la Comisión de Supervivencia de Especies (CSE) de la Unión Mundial para la Naturaleza (UICN), 12 pp.
- Meek, S.E. & S.F. Hildebrand. 1916. The Fishes of the Freshwaters of Panama. Field. Mus. Nat. Hist., Zool. Ser., 10(15): 217-374.
- Méndez, M.G. 1981. Claves de identificación y distribución de langostino y camarones (Crustacea, Decapoda) del mar y ríos del Perú. Instituto del Mar del Perú. Vol. 5. 170 pp.
- Miller, R.R. 1966. Geographical distribution of Central American freshwater fishes. Copeia 1966(4): 773-802.
- Miller, R.R. 1976. Geographical distribution of Central American fresh waterfishes, with addendum. Pp. 125-156 EN: T: B: Thorson (ed.), Investigations of the Ichthyofauna of Nicaraguan Lakes, Univ. Nebraska, Lincoln, 663 p.
- Myers, G. 1966. Derivation of the fresh waterfish fauna of Central America. Copeia 1966 (4): 766-773.
- Pacheco. R. 1983. Estudio de impacto ambiental en el área de influencia del oleoducto transístmico Chiriquí-Bocas del Toro. Informe Final. Limnología. Vol. 1-2. 1-587 pp y. 2-767 p.
- Pretto. R. 1980. Acuacultura. Informe sobre la acuacultura en la República de Panamá. Imprenta MIDA, 16 p.

- Ridgely, R &Gwynne J. 1993. Guía de aves de Panamá, incluyendo Costa Rica, Nicaragua y Honduras. Segunda edición. pp.534.
- Reid, F. 1997. Guía de mamíferos de América Central hasta el Sureste de México. PP.334
- Estudio de Impacto Ambiental de la Ampliación del Canal de Panamá.

15.0.- ANEXOS

ANEXO 1.- LEGALES

1. Copia del certificado de registro público de la sociedad promotora.
2. Copia notariada de la cédula del representante legal de la sociedad promotora.
3. Copia de la certificación de la solicitud de concesión del área del proyecto ante Autoridad Marítima de Panamá.
4. Copia de la Declaración Notarial Jurada.

ANEXO 2.- TÉCNICOS

1. Planta General del área a rehabilitar.
2. Plano de mensura del límite de la edificación a rehabilitar dentro del área solicitada en concesión.
3. Plano de mensura del área solicitada en concesión.
4. Mapa de ubicación geográfica del proyecto a escala 1:50,000.

ANEXO 3.- DOCUMENTOS PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1. Encuestas de participación ciudadana.

12.0.- LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA, RESPONSABILIDADES

12.1.- FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS

12.2.- NÚMERO DE REGISTRO DE CONSULTORES

NOMBRE	FIRMA	FUNCIONES
Ing. Alexis Omar Batista M. IRC-068-2009		Coordinador del Estudio, Plan de Manejo Ambiental
Luis Eduardo Vásquez Perkins IRC-002-09		Línea Base, Medio Físico, Plan de Manejo Ambiental

El Suscrito, **LCDO. HERMES ARIEL ORTEGA BENÍTEZ**,
Notario Público Primero, del Circuito de Panamá,
con Cédula No. 8-384-920,

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) **29 MAY 2019**

Panamá,



Testigo: 
LCDO. HERMES ARIEL ORTEGA BENÍTEZ
 Notario Público Primero

ENCUESTA PÚBLICA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 1

Fecha: 16/3/19

Nombre del Encuestado: Sixta Flores

Cédula de Identidad: 9-178-515

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto "REHABILITACIÓN DE LOCAL"
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 2

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Ivis Taunco

Cédula de Identidad: 8-219-1935

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 3

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Ariadis Fernández

Cédula de Identidad: 8-403-1260

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

**ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL**

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 4

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Eliot Casco

Cédula de Identidad: _____

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 5

Fecha: 16/5/19

Nombre del Encuestado: Nicola Rojas

Cédula de Identidad: 8-730-862

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

**ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL**

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 6

Fecha: 10/5/19

Nombre del Encuestado: VIELKA MOLINER

Cédula de Identidad: 4-295-214

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 7

Fecha: 16/5/19

Nombre del Encuestado: Eduardo BELEN

Cédula de Identidad: 8-124-313

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 8

Fecha: 10/5/19

Nombre del Encuestado: Josino García

Cédula de Identidad: E8-98589

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 9

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Nicole Gomez

Cédula de Identidad: 8-962-589

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

**ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL**

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 10

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Osiel Vess

Cédula de Identidad: 8-209-2721

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 11

Fecha: 17/5/19

Nombre del Encuestado: Eduardo Russo

Cédula de Identidad: 4-104-1797

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 12

Fecha: 16/5/19

Nombre del Encuestado: Rosso Losacco

Cédula de Identidad: 8-917-1357

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 13

Fecha: 16-5-19

Nombre del Encuestado: JETROBEC Serrano

Cédula de Identidad: 8-835-577

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto "REHABILITACIÓN DE LOCAL"
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 14

Fecha: 10/5/19

Nombre del Encuestado: Joséma Moyaez

Cédula de Identidad: 8-830-434

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto “REHABILITACIÓN DE LOCAL”
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina

ENCUESTA PÚBLICA – ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL – CATEGORÍA I
REHABILITACIÓN DE LOCAL

Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste

De Encuesta: 15

Fecha: 16-5-19

Nombre del Encuestado: Luisa Flores

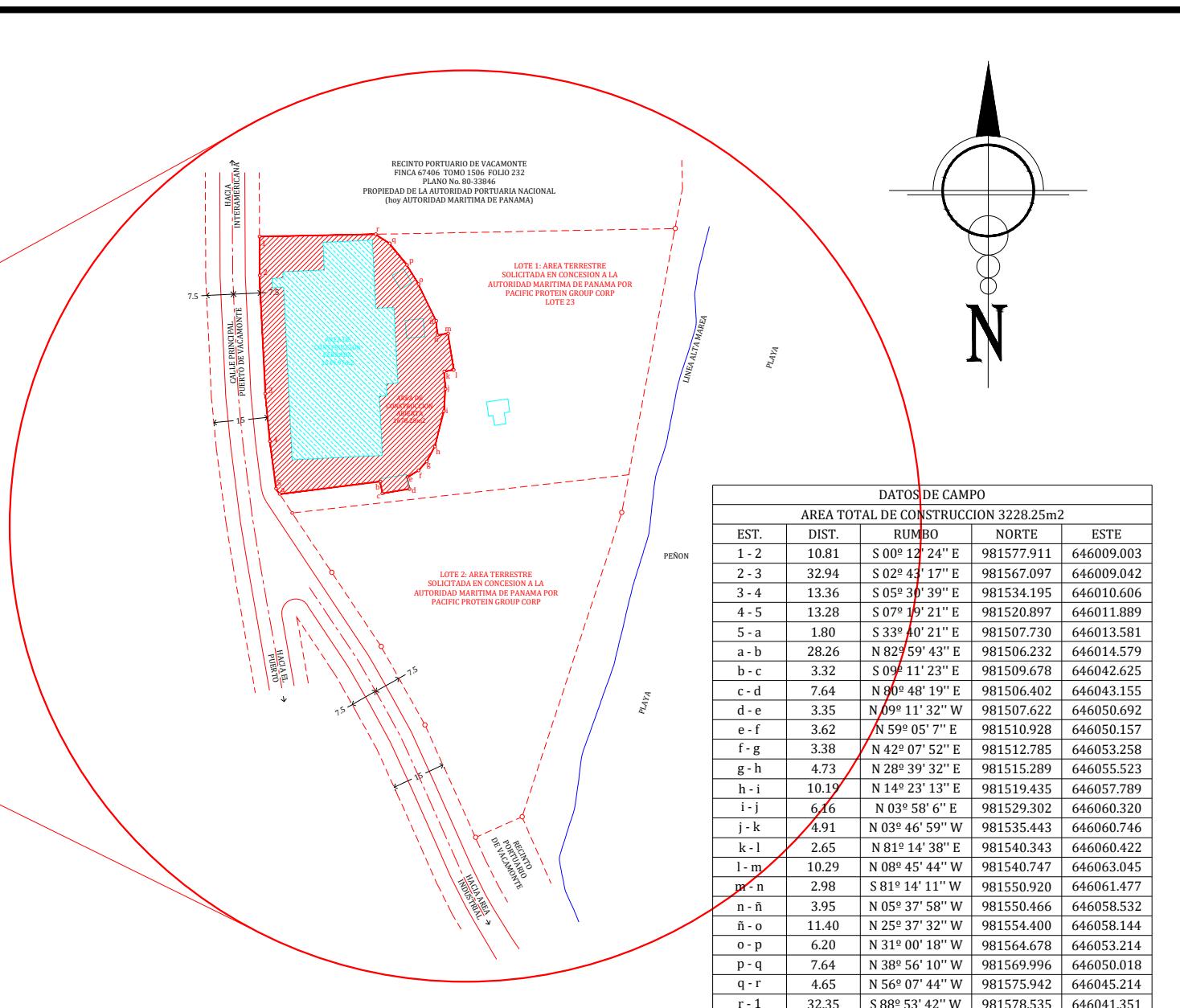
Cédula de Identidad: 9-177-516

1. Sexo: Masculino Femenino
2. Edad: 18- 29 30-39 Mayor de 40
3. Educación: Primaria Secundaria Universitaria
4. Vive, visita o trabaja en el área cercana al proyecto:
Vive en el Área Trabaja en el Área Visita el Área
5. Ha escuchado o tiene algún conocimiento de la realización del proyecto "REHABILITACIÓN DE LOCAL"
Sí No

Independientemente de la respuesta, se realiza una breve explicación del proyecto para que el encuestado puede responder de la pregunta 6 hasta la 10.

EXPLICACIÓN: El proyecto consiste en la rehabilitación de local.

6. Considera usted que el proyecto afectará la tranquilidad del área, en cuanto a la seguridad social:
Sí No No Sabe No Opina
7. Considera usted que el proyecto afectará los recursos naturales:
Sí No No Sabe No Opina
8. Considera usted que el proyecto ocasionará daño irreparable al ambiente:
Sí No No Sabe No Opina
9. Considera usted que el proyecto beneficiará a la comunidad:
Sí No No Sabe No Opina
10. Considera usted que el proyecto lo afectará personalmente:
Sí No No Sabe No Opina



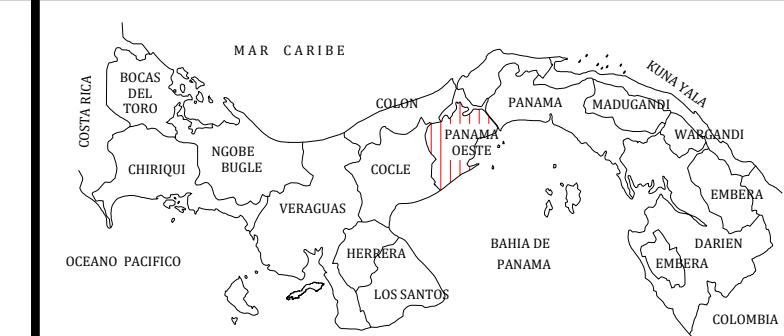
REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA OESTE
DISTRITO DE ARRAIJAN
CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE
MAPA LOCALIZACION REGIONAL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL - CATEGORIA I
“REHABILITACION DE LOCAL”
PROMOTOR: PACIFIC PROTEIN GROUP CORP.

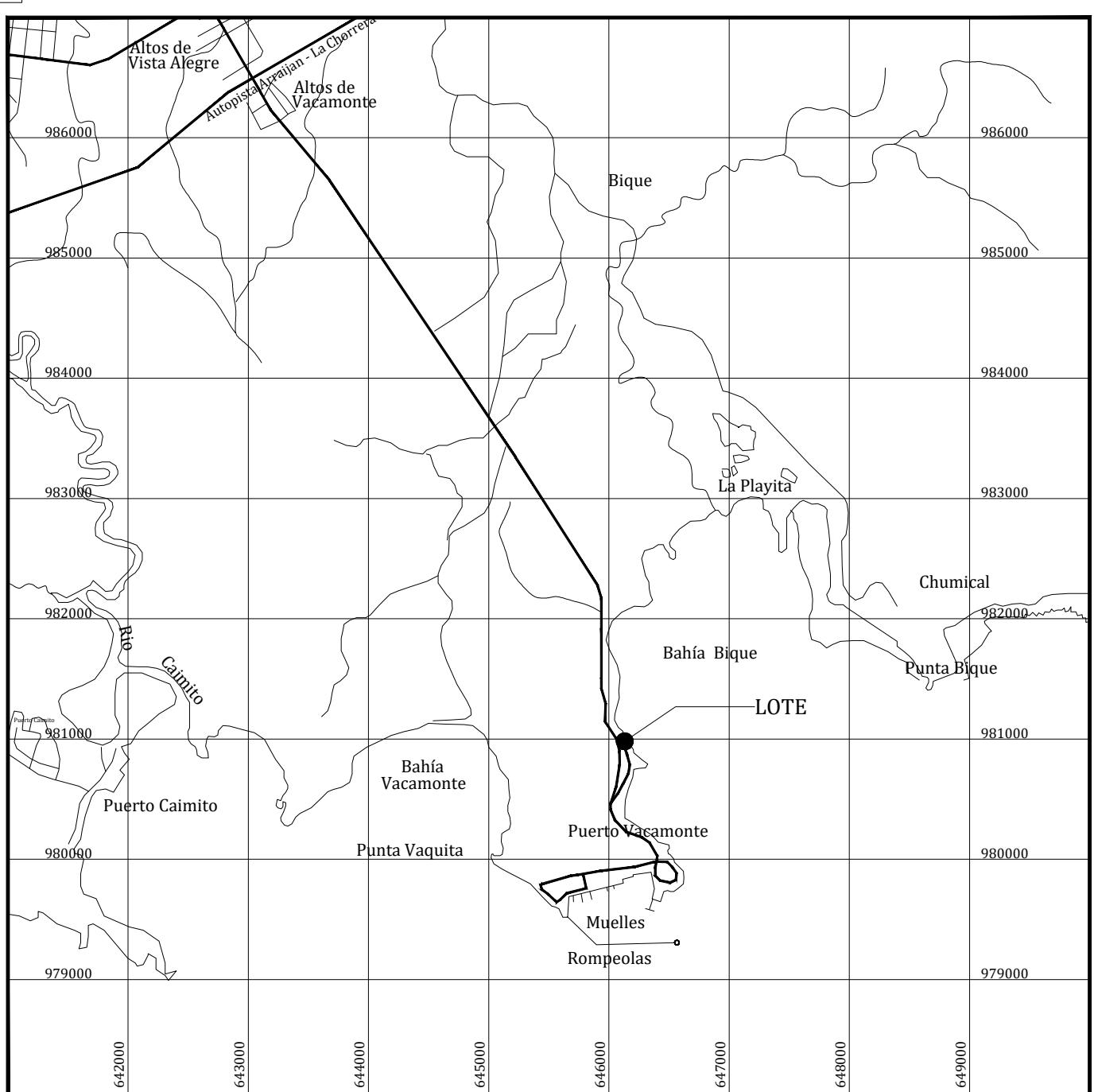
OBSERVACIONES

- EL LEVANTAMIENTO SE REALIZÓ MEDIANTE UN GPS DIFERENCIAL LEICA, MODELO SR530
- SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM, DATUM: WGS-84, ZONA UTM:17N
- NORTE: DE CUADRÍCULA
- DISTANCIAS EN METROS Y ANGULOS EN GRADOS

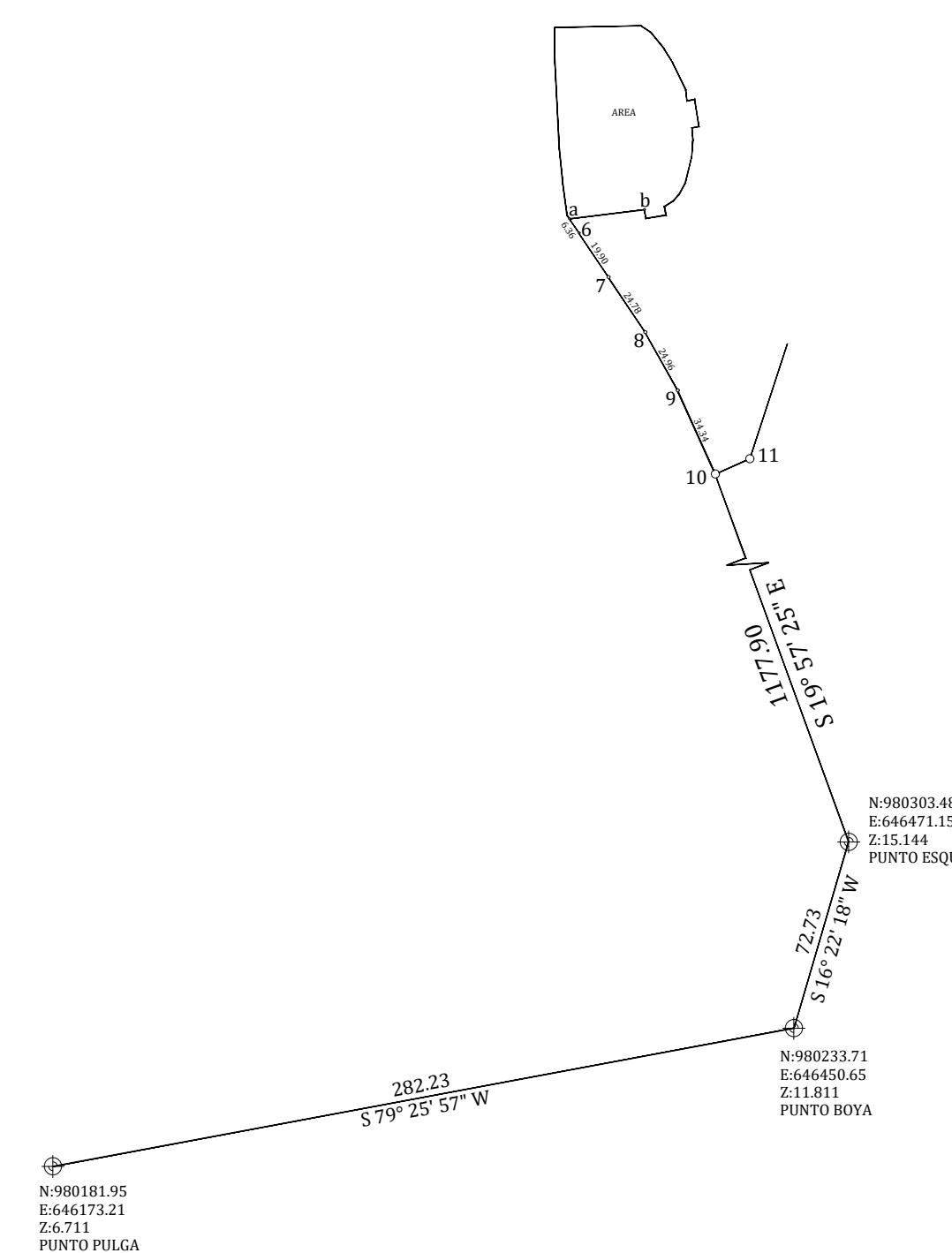
DESGLOSE DE AREAS

	AREA DE CONSTRUCCION CERRADA	1549.97m ²
	AREA DE CONSTRUCCION ABIERTA	1678.28m ²
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION		3228.25m ²

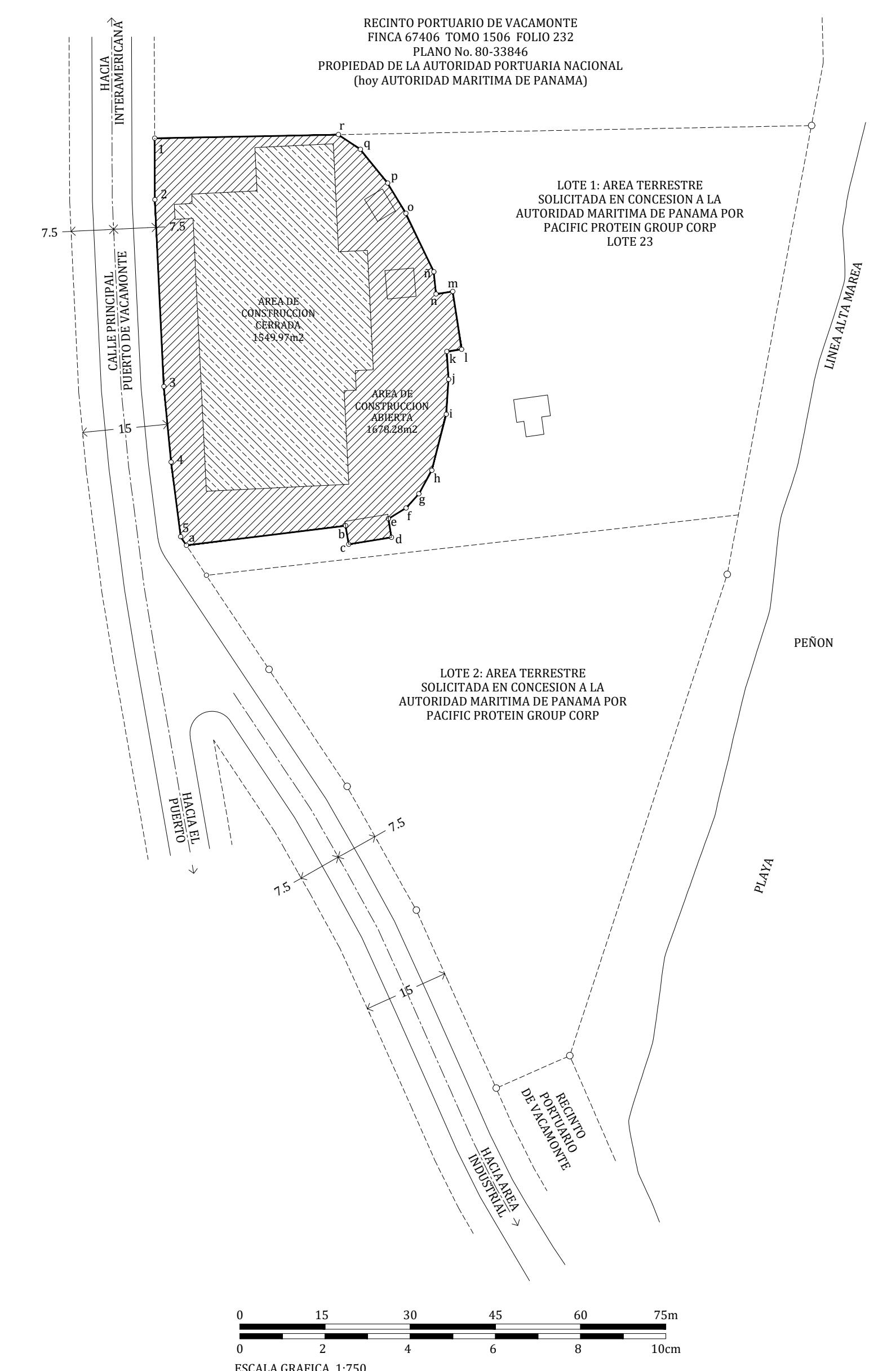
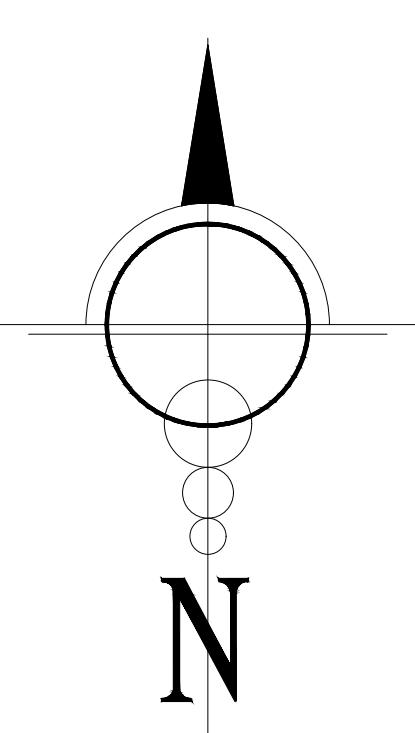




LOCALIZACION REGIONAL
MOSAICO HOJA No. 4242-I ESCALA 1:50,000



DETALLE DE AMARRE
Escala 1:2500



ESCALA GRAFICA 1:750
ESCALA NUMERICA 1cm : 7.5m

DATOS DE CAMPO				
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 3228.25m ²				
EST.	DIST.	RUMBO	NORTE	ESTE
1 - 2	10.81	S 00° 12' 24" E	981577.911	646009.003
2 - 3	32.94	S 02° 43' 17" E	981567.097	646009.042
3 - 4	13.36	S 05° 30' 39" E	981534.195	646010.606
4 - 5	13.28	S 07° 19' 21" E	981520.897	646011.889
5 - a	1.80	S 33° 40' 21" E	981507.730	646013.581
a - b	28.26	N 82° 59' 43" E	981506.232	646014.579
b - c	3.32	S 09° 11' 23" E	981509.678	646042.625
c - d	7.64	N 80° 48' 19" E	981506.402	646043.155
d - e	3.35	N 09° 11' 32" W	981507.622	646050.692
e - f	3.62	N 59° 05' 7" E	981510.928	646050.157
f - g	3.38	N 42° 07' 52" E	981512.785	646053.258
g - h	4.73	N 28° 39' 32" E	981515.289	646055.523
h - i	10.19	N 14° 23' 13" E	981519.435	646057.789
i - j	6.16	N 03° 58' 6" E	981529.302	646060.320
j - k	4.91	N 03° 46' 59" W	981535.443	646060.746
k - l	2.65	N 81° 14' 38" E	981540.343	646060.422
l - m	10.29	N 08° 45' 44" W	981540.747	646063.045
m - n	2.98	S 81° 14' 11" W	981550.920	646061.477
n - ñ	3.95	N 05° 37' 58" W	981550.466	646058.532
ñ - o	11.40	N 25° 37' 32" W	981554.400	646058.144
o - p	6.20	N 31° 00' 18" W	981564.678	646053.214
p - q	7.64	N 38° 56' 10" W	981569.996	646050.018
q - r	4.65	N 56° 07' 44" W	981575.942	646045.214
r - 1	32.35	S 88° 53' 42" W	981578.535	646041.351

DESGLOSE DE AREAS	
■ AREA DE CONSTRUCCION CERRADA	1549.97m ²
■ AREA DE CONSTRUCCION ABIERTA	1678.28m ²
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	3228.25m ²

OBSERVACIONES

- EL LEVANTAMIENTO DE REALIZÓ MEDIANTE UN GPS DIFERENCIAL LEICA, MODELO SRS30
- SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM, DATUM: WGS-84, ZONA UTM:17N
- NORTE UTILIZADO: CUADRÍCULA
- DISTANCIAS EN METROS Y ANGULOS EN GRADOS

REPUBLICA DE PANAMA

Provincia: PANAMA OESTE Distrito: ARRAJAN
Corregimiento: VISTA ALEGRE Lugar: PUERTO DE VACAMONTE

PLANO DE MENSURA - LIMITE DE LA EDIFICACION A REHABILITAR DENTRO DEL AREA TERRESTRE SOLICITADA EN CONCESION
A LA AUTORIDAD MARITIMA DE PANAMA POR LA SOCIEDAD

PACIFIC PROTEIN GROUP CORP

AREA SOLICITADA
3228.25m²

PROFESIONAL RESPONSABLE

ALEXIS OMAR BATISTA

CEDULA 6-702-2124

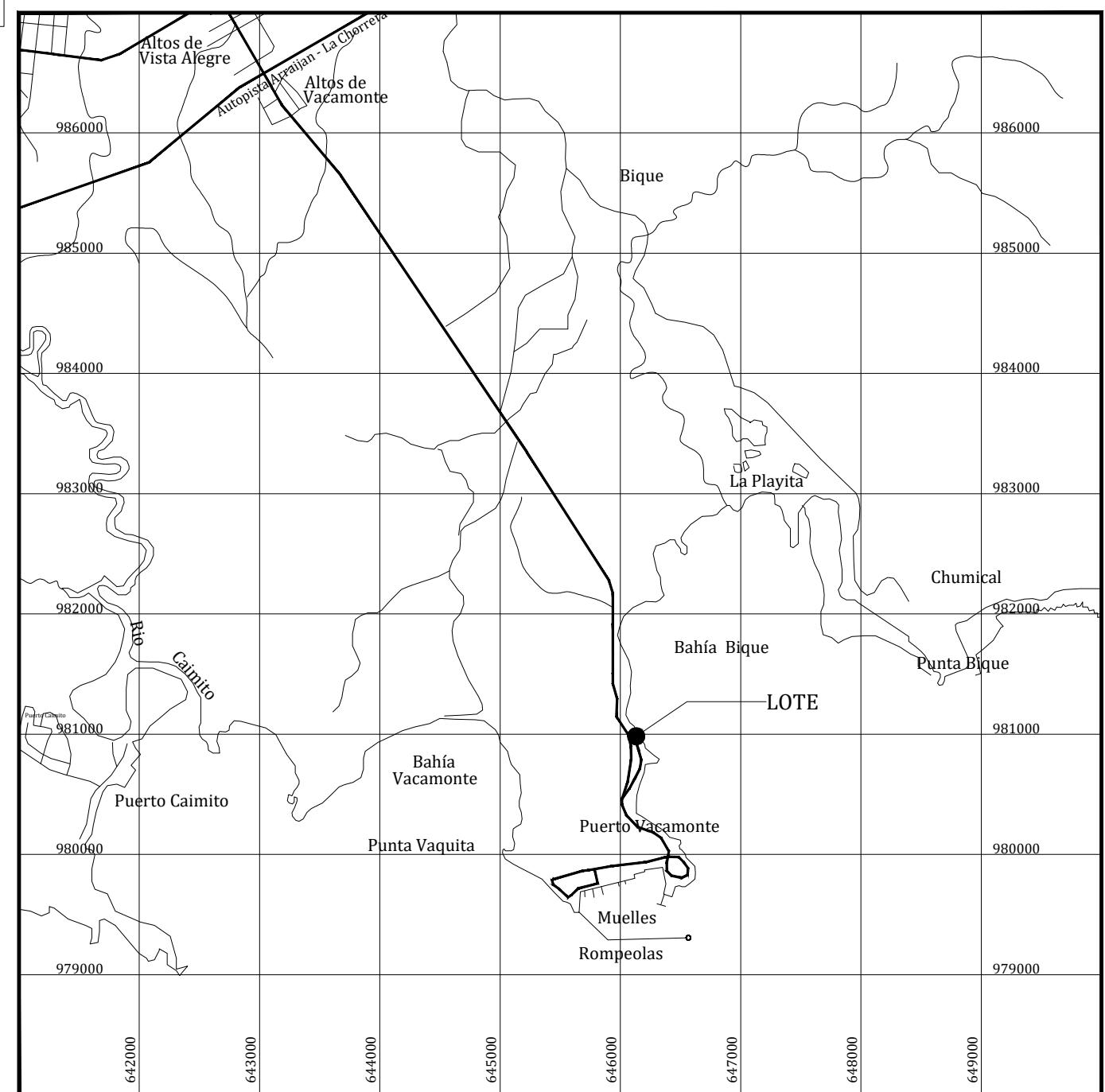
LIC. 2006-006-127

ESCALA: 1: 750

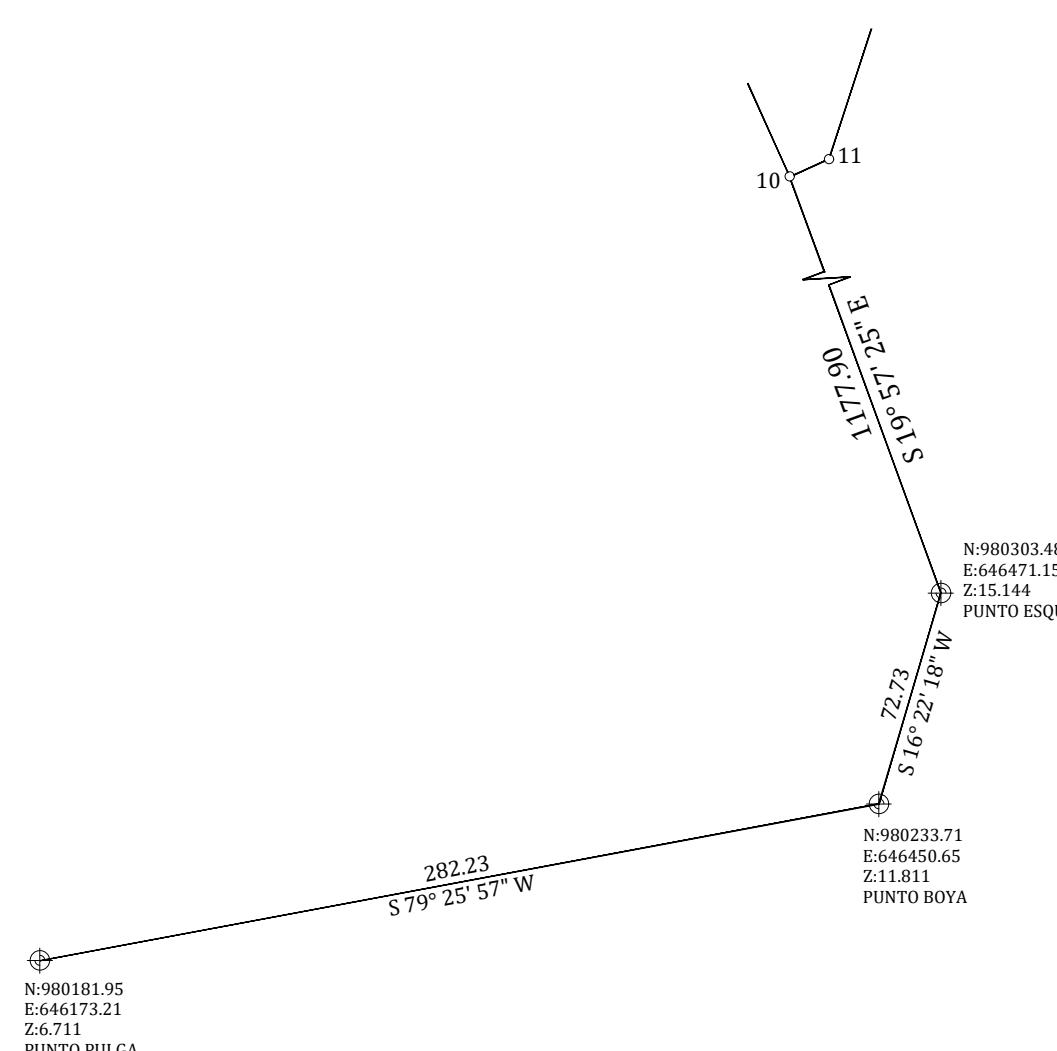
FECHA: DICIEMBRE 2018

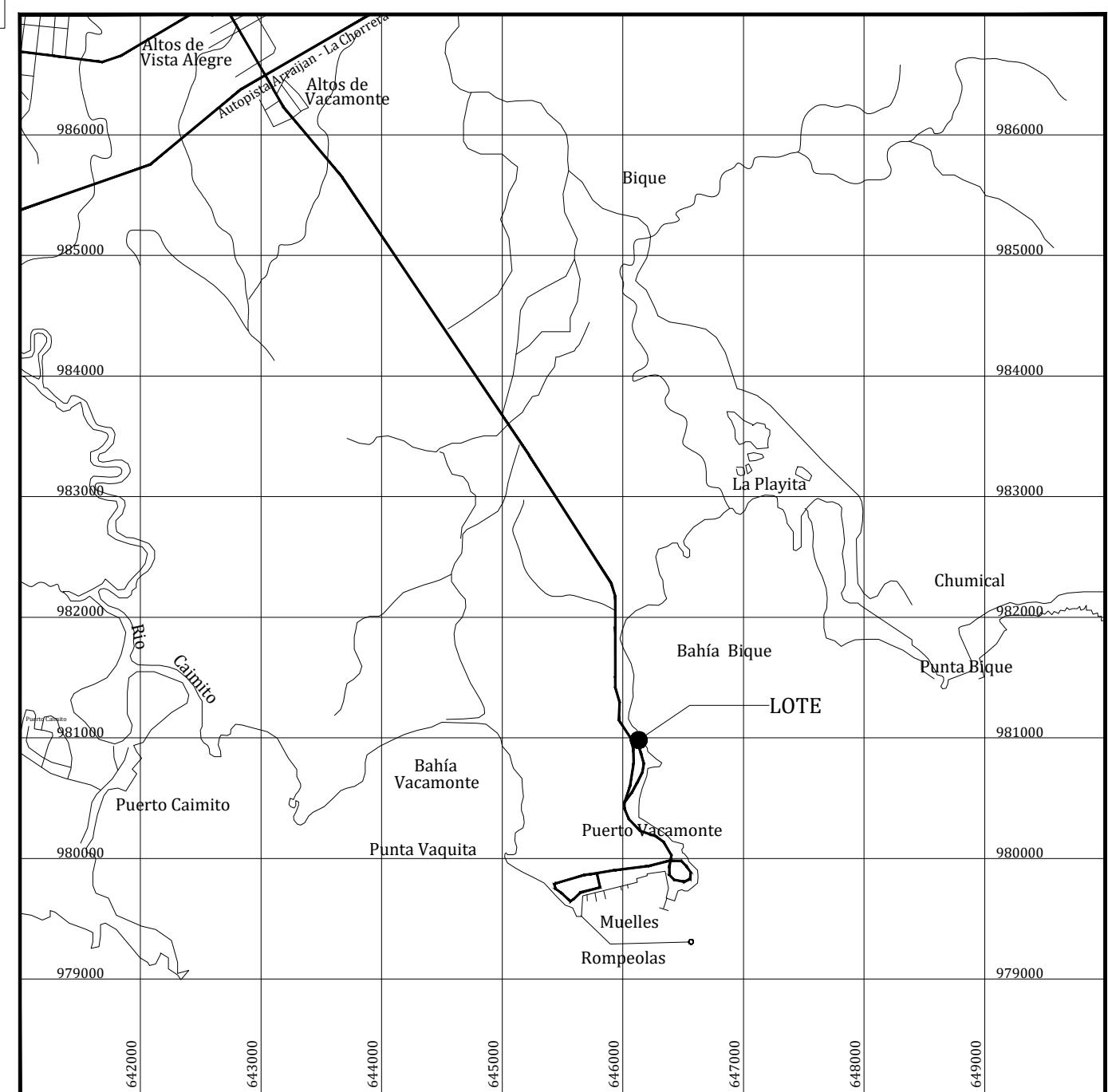
ALEXIS OMAR BATISTA
INGENIERO CIVIL
Licencia No. 2006-006-127

FIRMA:
LEY 15 DEL 26 DE ENERO DE 1959
JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

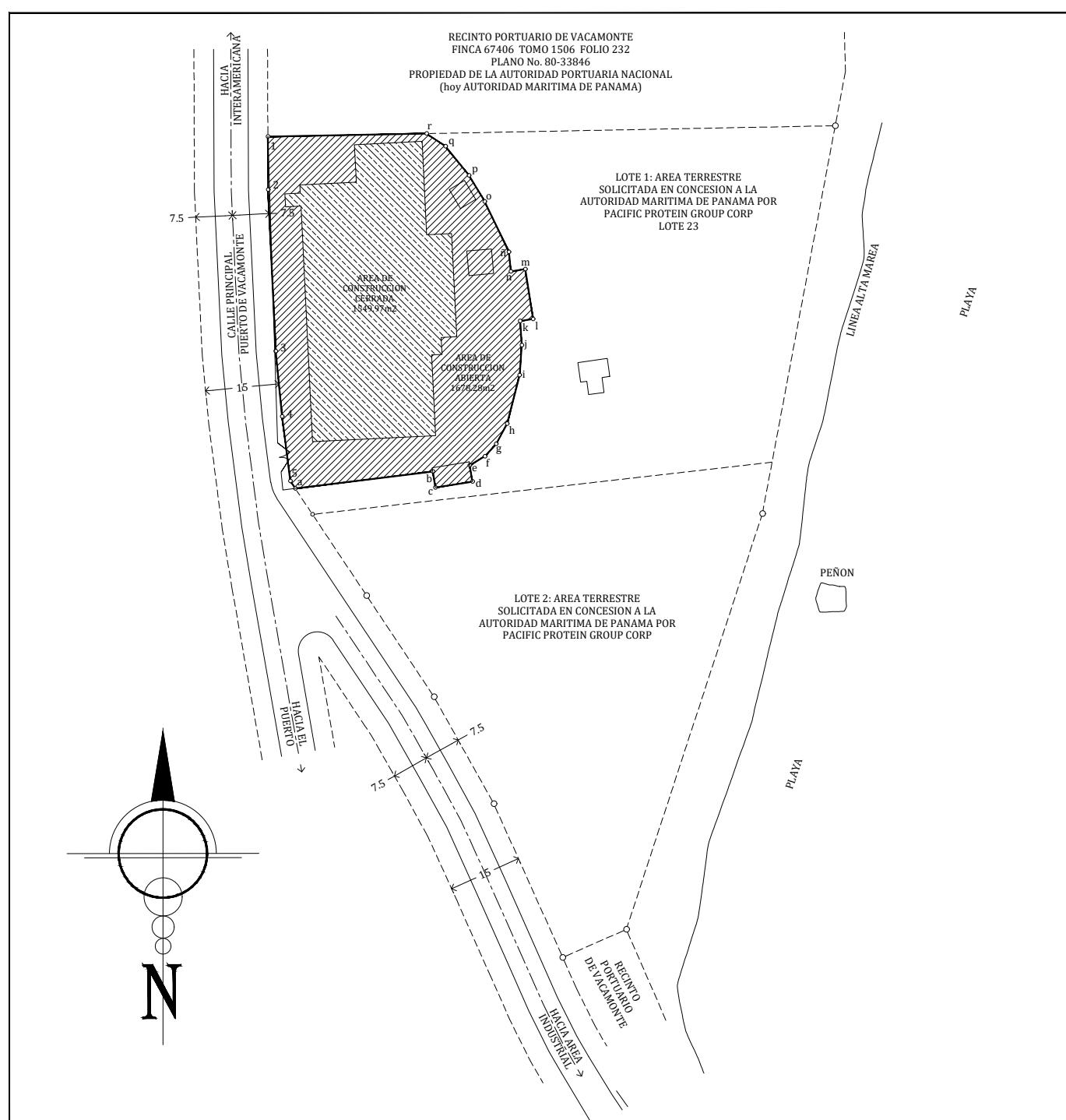


LOCALIZACION REGIONAL
MOSAICO HOJA No. 4242-I ESCALA 1:50,000

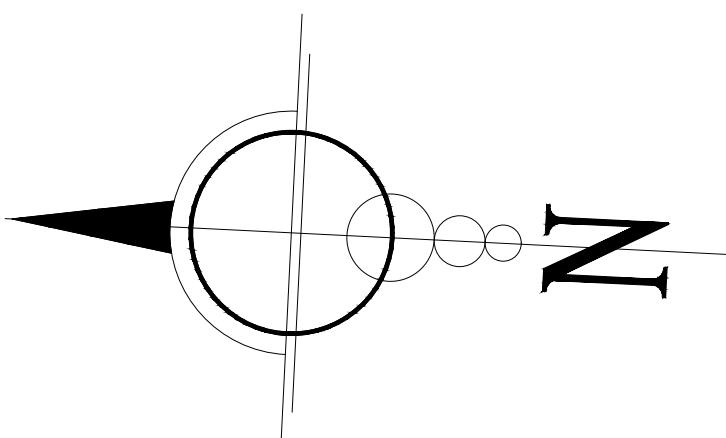




LOCALIZACION REGIONAL
MOSAICO HOJA No. 4242-I ESCALA 1:50,000

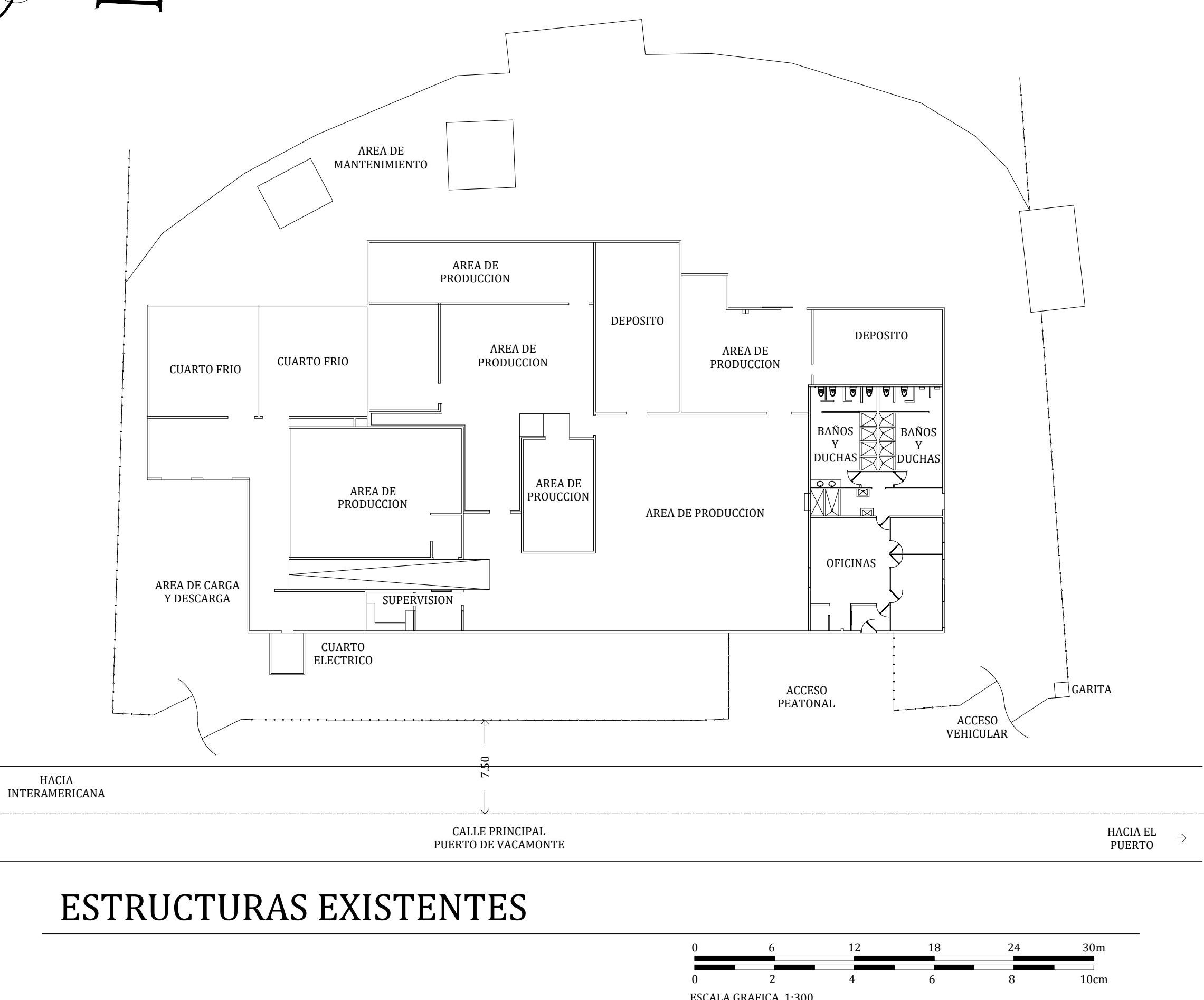


LOCALIZACION GENERAL
ESCALA 1:1,200



N

ESTRUCTURAS EXISTENTES



0 6 12 18 24 30m
ESCALA GRAFICA 1:300
ESCALA NUMERICA 1cm: 3.0m

← HACIA
INTERAMERICANA

→ HACIA EL
PUERTO

DATOS DE CAMPO				
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION 3228.25m ²				
EST.	DIST.	RUMBO	NORTE	ESTE
1 - 2	10.81	S 00° 12' 24" E	981577.911	646009.003
2 - 3	32.94	S 02° 43' 17" E	981567.097	646009.042
3 - 4	13.36	S 05° 30' 39" E	981534.195	646010.606
4 - 5	13.28	S 07° 19' 21" E	981502.897	646011.889
5 - a	1.80	S 33° 40' 21" E	981507.730	646013.581
a - b	28.26	N 82° 59' 43" E	981506.232	646014.579
b - c	3.32	S 09° 11' 23" E	981509.678	646042.625
c - d	7.64	N 80° 48' 19" E	981506.402	646043.155
d - e	3.35	N 09° 11' 32" W	981507.622	646050.692
e - f	3.62	N 59° 05' 7" E	981510.928	646050.157
f - g	3.38	N 42° 07' 52" E	981512.785	646053.258
g - h	4.73	N 28° 39' 32" E	981515.289	646055.523
h - i	10.19	N 14° 23' 13" E	981519.435	646057.789
i - j	6.16	N 03° 58' 6" E	981529.302	646060.320
j - k	4.91	N 03° 46' 59" W	981535.443	646060.746
k - l	2.65	N 81° 14' 38" E	981540.343	646060.422
l - m	10.29	N 08° 45' 44" W	981540.747	646063.045
m - n	2.98	S 81° 14' 11" W	981550.920	646061.477
n - ñ	3.95	N 05° 37' 58" W	981550.466	646058.532
ñ - o	11.40	N 25° 37' 32" W	981554.400	646058.144
o - p	6.20	N 31° 00' 18" W	981564.678	646053.214
p - q	7.64	N 38° 56' 10" W	981569.996	646050.018
q - r	4.65	N 56° 07' 44" W	981575.942	646045.214
r - 1	32.35	S 88° 53' 42" W	981578.535	646041.351

DESGLOSE DE AREAS		
■ AREA DE CONSTRUCCION CERRADA	1549.97m ²	
■ AREA DE CONSTRUCCION ABIERTA	1678.28m ²	
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION	3228.25m ²	

- DESCRIPCION DE OBRAS EXISTENTES
1. PAREDES DE BLOQUES REPELLADAS EN AMBAS CARAS MAS PINTURA
 2. TECHO DE ZINC Y CARRIOLAS
 3. PISO EXTERIOR DE CONCRETO REFORZADO
 4. PISO INTERIOR DE BALDOSAS
 5. CERCA DE ALAMBRE DE CICLON Y TUBOS METALICOS

- OBSERVACIONES
1. EL LEVANTAMIENTO DE REALIZÓ MEDIANTE UN GPS DIFERENCIAL LEICA, MODELO SR530
 2. SISTEMA DE PROYECCIÓN: UTM, DATUM: WGS-84, ZONA UTM:17N
 3. NORTE UTILIZADO: CUADRÍCULA
 4. DISTANCIAS EN METROS Y ANGULOS EN GRADOS

REPUBLICA DE PANAMA

Provincia: PANAMA OESTE Distrito: ARRAIJAN
Corregimiento: VISTA ALEGRE Lugar: PUERTO DE VACAMONTE

PLANO DE ESTRUCTURA EXISTENTE

PACIFIC PROTEIN GROUP CORP	
PROFESIONAL RESPONSABLE ALEXIS OMAR BATISTA CEDULA 6-702-2124 LIC. 2006-006-127 ESCALA: 1 : 300 FECHA: FEBRERO 2019	ALEXIS OMAR BATISTA INGENIERO CIVIL Licencia No. 2006-006-127 FIRMA LEY 15 DEL 26 DE ENERO DE 1959 JUNTA TECNICA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

GENERALES REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE _____
FIRMA _____
CEDULA _____