

República de Panamá, 21 de septiembre de 2021.

Excelentísimo Ministro

ING. MILCIADES CONCEPCIÓN

Ministerio de Ambiente

República de Panamá

E. S. D.

Depa
Resoluto
Fecha: 29/9/2021
Hora: 10:22 a.m.

Ing. Concepción:

A través de la presente, la sociedad **Compañía Agroindustrial y Ganadera Cacho Roto S.A.**, debidamente registrada en Mercantil, en el **FOLIO 113450**, registrada el día 7 de julio de 1983, representada legalmente por **Herman Bern Pittí**, con cedula de identidad personal N° cédula 4-79-786, como consta en el Registro Público de la Sociedad y actuado como Promotor del proyecto **"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"**, ubicado en Villa Carmen, corregimiento Villa del Carmen, Distrito de Capira, Provincia de Panamá Oeste a realizarse en la **Finca N° 14062, Tomo 384, Folio 322, que tiene una superficie total de 8 has + 4096 metros cuadrados**, propiedad de **Compañía Agroindustrial y Ganadera Cacho Roto S.A.**, hace entrega formal del Estudio de Impacto Ambiental, tipificado dentro de la Categoría I, luego de la evaluación de los criterios de protección ambiental, para que de esta forma inicie el respectivo proceso de evaluación de la documentación presentada, y en su efecto pueda obtener su resolución de aprobación por esta Entidad Pública.

La oficina donde reciben notificación se encuentra ubicadas en Edificio Bay front Tower, Avenida Balboa, Bella Vista, Panamá Distrito y provincia de Panamá. La persona de contacto es el MSc Richard H. Villalobos, con cédula de identidad personal 6-72-508, correo rvillalobos@empresasbern.com teléfono 66706854.

El documento que presentamos contiene aproximadamente 127 fojas, las partes en que está dividido el Estudio, corresponde al contenido mínimo establecido en el artículo 26 del Decreto ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009: Resumen ejecutivo: Introducción: Información General: Descripción del Ambiente Biológico: Descripción del Ambiente Socioeconómico: Identificación de Impactos Ambientales y Sociales Específicos: Plan de manejo ambiental (PMA) Lista de profesionales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, firma(s), responsabilidades, conclusiones y recomendaciones: Bibliografía y Anexos.

Este estudio fue Elaborado por Técnico Forestal Julio Díaz Registró N° IRC-046-2002 y el Licenciado en Sociología Joel E. Castillo. Registro IRC-042-2001., Danilo Navarro y Janeth Tenas de Navarro como personal de apoyo técnico y administrativo.

A continuación, detallamos los documentos a entregar: EsIA Categoría I (Original) 1 COPIA y 2 CD del referido documento.

Agradeciendo la atención de la presente.

Atentamente,

ING. HERMAN BERN PITTÍ
Cédula 4-79-786

Representante legal Compañía Agroindustrial y Ganadera Cacho Roto S.A.

Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá
con Cédula No. 4-157-725

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de identificación que se me presentó.

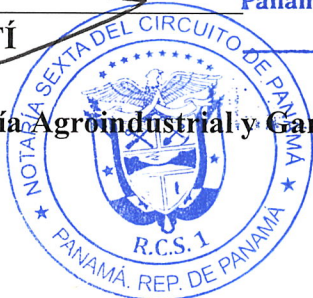
Panamá,

23 SEP 2021

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto





NOTARÍA ESPECIAL DEL DISTRITO DE ARRAIJÁN



-----DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA-----

Distrito de Arraiján, Corregimiento de Arraiján Cabecera, a los veintidos (22) días del mes de septiembre del año dos mil veintiuno (2021), ante mi CARLOS MIGUEL TABOADA HIDALGO, Secretario del Concejo Municipal de Arraiján, en funciones de NOTARIO PÚBLICO ESPECIAL, panameño, casado, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número ocho – doscientos veinte – mil ciento setenta y seis (8-220-1176), compareció personalmente a mí el señor **HERMAN BERN PITTÍ**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad cuatro-setenta y nueve-setecientos ochenta y seis (N°4-79-786), en representación de la sociedad **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO S.A.**, en condición de solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto denominado **“NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”** a desarrollarse en LA FINCA con Folio Real N° 14062 (F), Tomo 384, Folio 322, con una superficie total de 8 has + 4096 metros cuadrados, propiedad de **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO S.A.**, ubicada en Villa Carmen, en el Corregimiento Villa del Carmen, Distrito de Capira, Provincia Panamá Oeste, República de Panamá, a fin de *rendir juramento en* la siguiente *declaración*, con fundamento en el artículo 385 del Código penal que versa sobre el falso testimonio, quien manifestó saber leer y escribir.

PRIMERO: Yo, **HERMAN BERN PITTÍ**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal cuatro-setenta y nueve-setecientos ochenta y seis (N°4-79-786) declaro y confirmo bajo la gravedad de juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo N°123 del 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el capítulo II del Título IV de la Ley N°41 del 1 de julio de 1998.

Leída conforme les fue ésta Declaración Notarial Jurada, en presencia de los testigos instrumentales, Ilka Mosquera 8-704-928 e Irina Judith Concepción, con cedula 8-767-2192, ambas vecinas de esta ciudad, personas a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por ante mí la Notaria, que doy fé.



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GERTRUDIS
BETHANCOURT GUZMAN
FECHA: 2021.08.16 10:30:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gertrudis de Hena

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

303445/2021 (0) DE FECHA 16/08/2021

QUE LA SOCIEDAD

COMPAÑIA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A. ✓

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 113450 (S) DESDE EL JUEVES, 07 DE JULIO DE 1983

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JAIME MORA SOLIS

SUSCRIPTOR: DIDIMO MANUEL RIOS

DIRECTOR: MIRIAM BARBERO DE BERN

DIRECTOR: INGRID ALEXANDRA BERN

PRESIDENTE: HERNAN BERN PITTI

VICEPRESIDENTE: JOSE MANUEL BERN

TESORERO: INGRID ALEXANDRA BERN

SECRETARIO: MIRIAM BARBERO DE BERN

DIRECTOR: HERNAN BERN PITTI

DIRECTOR: JOSE MANUEL BERN

AGENTE RESIDENTE: GALINDO,ARIAS Y LOPEZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SIN PERJUICIO DE LO QUE DISPONGA LA JUNTA DIRECTIVA, EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD, EN AUSENCIA DE ESTE LA OSTENTARA EN SU ORDEN EL VICE-PRESIDENTE SI LO HUBIERE EL TESORERO O EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

EL CAPITAL SOCIAL ESTARA REPRESENTADO POR QUINIENTAS (500) ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

-NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 16 DE AGOSTO DE 2021A LAS 09:58 A.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403121920



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 9D10245B-6611-4AC6-8956-9B2E5B70444F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.09.08 10:23:17 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

331141/2021/JERAP

QUE COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA 14062 INSCRITA AL TOMO 384 FOLIO 322, DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMÁ.

FECHA DE ADQUISICIÓN: 17 DE DICIEMBRE DE 1988.

UBICACIÓN: GLOBO DE TERRENO DENOMINADO "LA LOMITA" UBICADO EN EL DISTRITO DE BEJUCO, PROVINCIA DE PANAMÁ.

SUPERFICIE: 8 HAS CON 4096 M2. ✓

VALOR REGISTRADO: B/.9,000.00.

QUE NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES:

- a) QUE LA NACIÓN NO SE OBLIGA A SANEAR ESTA ADJUDICACIÓN COMO TAMPOCO COMPESARA NI INDEMNIZARA POR LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VÍAS FÉRREAS, TRANVÍAS CAMINOS, LÍNEAS TELEGRÁFICAS, NI POR EL USO DE LOS TERRENOS INDISPENSABLES PARA PUENTES MUELLES Y CANALES DE DESAGUE, SIEMPRE QUE LA EXPLTACION DE DICHAS VÍAS U OBRAS SEA POR CUENTA DE LA NACIÓN;
- b) B) QUE ESTE TERRENO NO PODRA SER VENDIDO A NINGUNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA EXTRANJERA, SI ESTA NO RENUNCIA EXPRESAMENTE A INTENTAR RECLAMACIÓN DIPLOMÁTICA EN RELACIÓN CON LOS DEBERES Y DERECHOS ORIGINADOS DEL CONTRATO DE COMPRA VENTA, SALVO EL CASO DE DENEGACIÓN DE JUSTICIA Y PAZ
- c) C) QUE EL COMPRADOR QUEDA OBLIGADO A DEJAR PARA USO DE SERVIDUMBRE PUBLICA DIEZ METROS POR LO MENOS LIBRES EN LA PARTE EN QUE ESTE TERRENO COLINDA CON LA CARRETERA NACIONAL Y TRES METROS EN LA MARGEN DEL RIO PEREQUETE EN LA PARTE COLINDANTE CON DICHO TERRENO.

QUE NO CONSTAN ASIENTOS DEL DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2021 03:41 P.M. , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1489583A-8438-46DD-AD75-FC613FE2B46B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Numero de Control : 309000167294

El suscrito Director Nacional de Información Catastral y Avalúos de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras, a solicitud de **OMAR RODRIGUEZ**, y de acuerdo a los registros existentes en el sistema electrónico ETAX2, de la Dirección General de Ingresos:

CERTIFICA

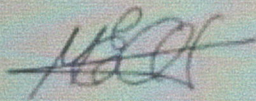
Que la Finca No. F8014062, Tomo(Rol/Diagrama) 384, Folio(Imagen/Ficha) 322, ubicada en la Provincia de PANAMA OESTE, Distrito de CAPIRA, Corregimiento de CAPIRA (CABECERA) desde el 17 de Diciembre de 1984, tiene la siguiente área y siguiente valor catastral registrado:

Area	5 HECTAREA
Valor del Terreno	9000
Valor de las Mejoras	0
Valor Total de la Finca	9000
Registrada a nombre de los siguientes propietarios:	

Tipo de Identificación	Identificación	Nombre
CEDULA DE IDENTIDAD	AGROIND. Y GAN. CACHO ROTO	

Los valores anteriores corresponden a la última actualización registrada en nuestro sistema, cuya fecha operativa es el 17 de Diciembre de 1984

Expedida y firmada en la Ciudad de Panamá, el 23 de Septiembre de 2021



ING. MANUEL E. QUINTERO TRINQUETE

Director Nacional de Información Catastral y Avalúos a.i.

ESTA CERTIFICACIÓN NO ES VÁLIDA PARA SER PRESENTADA ANTE LOS TRIBUNALES DE JUSTICIA O EL MINISTERIO PÚBLICO CON EL PROPÓSITO DE CONSTITUIR GARANTÍAS HIPOTECARIAS. EN ESE CASO DIRIGIR MEMORIAL ANTE EL DIRECTOR DE INFORMACIÓN CATASTRAL Y AVALÚOS.

NOTA: Se requiere que la certificación catastral sea confirmada en la Dirección Nacional de Información Catastral y Avalúos (sitio de Internet <http://www.anati.gob.pa/> en el menú servicios la opción Confirmar Certificaciones) por parte de la persona ante quien se presentará, para asegurarse de su legitimidad. Esta certificación tiene una validez de un (1) mes a partir de la fecha de emisión.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Herman
Bern Pitti

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-ENE-1947
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, DAVID
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 06-OCT-2015 EXPIRA: 06-OCT-2025

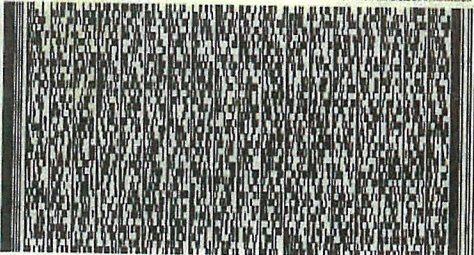
4-79-786



TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE RELACIONES

4-79-786



N105K56G02K7DT

Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula
No. 4-157-725.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo
conforme.

23 SEP 2021

Panamá, _____

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto



MINISTERIO DE
AMBIENTE

Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

No.

83018087

Información General

Hemos Recibido De	COMPañA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO S.A / 11247-148-113450 DV-49	Fecha del Recibo	29/9/2021
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Oeste	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	Contado
Efectivo / Cheque		No. de Cheque	
	Slip de de		B/. 350.00
La Suma De	TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100		B/. 350.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
Monto Total					B/. 350.00

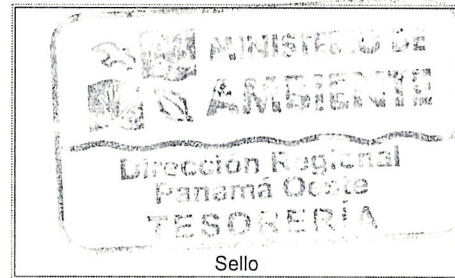
Observaciones

PAGO DE NIVELACION DE TERRENO, (ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA 1)EN DISTRITO DE CAPIRA.

Día	Mes	Año	Hora
29	09	2021	09:59:37 AM

Firma

Nombre del Cajero Francisca Guerra



Sello

IMP 1

PAGADO

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo
N° 191457

Fecha de Emisión:

21	09	2021
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

21	10	2021
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:
COMPAÑIA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO
ROTO, S.A.

Representante Legal:
HERMAN BERN PITTI

Inscrita

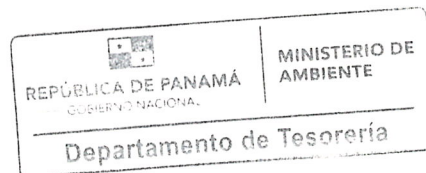
T o m o	F o l i o	A s i e n t o	R o l l o
			11247
F i c h a	I m a g e n	D o c u m e n t o	F i n c a
113450	148		

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado


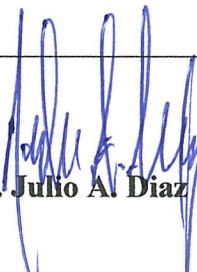
Jefe de la Sección de Tesorería.



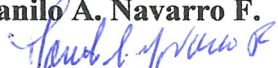
Proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"
Promotor: Compañía Agroindustrial y Ganadera Cacho Roto S.A
Estudio de Impacto Ambiental, Cat. I

12. LISTADO DE PROFESIONALES, FIRMAS DEBIDAMENTE NOTARIADAS Y REGISTRO DE CONSULTORES.

En el cuadro siguiente se describen la lista de consultores y personal de apoyo que participaron del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, para el Proyecto "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA", con el Número de Registro y Firmas.

Nombre del Consultor y Firma	Profesión	Número de Registro	Función
 Licdo. Joel Enock Castillo	Sociólogo	IRC-042-2001	Componente social y participación ciudadana, Identificación y análisis de los impactos, colaboración en edición y planificación del documento final.
 TEC. Julio Al Diaz	Técnico Forestal	IRC- 046-2002	Consultor Líder, reconocimiento fauna y flora, elaboración del plan de manejo ambiental.

Personal colaborador del E.I.A. Cat. I.


Profesional	Participación
Licenciada en sociología Janeth Tenas de Navarro	Aplicación de las Encuestas
Técnico forestal Danilo A. Navarro F. 	Apoyo al equipo y Reconocimiento Forestal

Yo, **Lic. Ramón De La O Fernández S.**, Notario Público
 Primero del Circuito Notarial de la Provincia de Panamá
 Oeste, con Cédula No. 8-316-581,

CERTIFICO

Que: la (s) firmas anterior (es) han sido cotejadas con el documento de Identidad personal por consiguiente dicha (s) firma (s) son auténticas (s).

Panamá, 23 SEP 2021


Lic. Ramón De La O Fernández S.
 Notario Público Primero del Circuito Notarial
 de la Provincia de Panamá Oeste

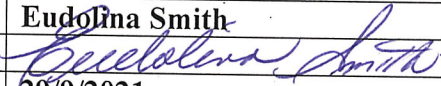


VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
JOEL ENOCK CASTILLO	IRC-042-2001				
JULIO A. DÍAZ	IRC-046-2002				
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:					
Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: <u>NIVELACIÓN DE TERRENO EN CAPIRA</u> Promotor: <u>COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.</u> Corregimiento: <u>VILLA DEL CARMEN</u> Distrito: <u>CAPIRA</u> Provincia: <u>PANAMÁ OESTE</u>					Categoría: <div>I</div>
PROMOTOR					
Nombre: <u>COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.</u> Dirección de Contacto: <u>CAPIRA, CORREGIMIENTO DE VILLA DEL CARMEN</u>					
APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA					
Nombre: <u>HERNAN BERN PITTÍ</u> Dirección de Contacto: <u>CAPIRA, CORREGIMIENTO DE VILLA DEL CARMEN</u>					Cédula: 4-79-786

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental

Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	Eudolina Smith
Firma	
Fecha de Verificación	29/9/2021

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Solicitante de la verificación)

Nombre	
Firma	
Fecha de Verificación	

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A:**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar Villa Luján.

Ocupación ama casa.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"? ☒

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? _____.

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

desempleo.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

tráfico.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

no se.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☐ Regular ☒ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☒ No ☐

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☐ Malo ☐ No tiene opinión formada ☒.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

_____.

Firma del encuestador

Janeth Kenasthussu.

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A:**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar Palacio de la Desamación

Ocupación Vendedora.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? comentarios de vecino

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

desempleo.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

ninguno.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

Está bien.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☒ Regular ☐ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada _____.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Que tome a la gente del área para empleo.

Firma del encuestador

Janeth Tenas de Parra

PROYECTO: “NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”.

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar #18 Villa Carmo

Ocupación Pensionada

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿“NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”?

Sí ☐ No ☒ ¿Cómo lo supo? _____.

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

La calle en mal estado

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

emilio

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

comunidad?

cuístele de maquinaria

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

Biers

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☒ Regular ☐ Mala ☐

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí _____ No ✓

Explique _____

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada ☐

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: “NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”

Firma del encuestador

Firma del Encuestador

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A:**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar #18 A Villa Larmes.

Ocupación ama casa.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? comentarios

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

Las calles en mal estado.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

ninguno.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

está bien.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☐ Regular ☒ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique .

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada ☐.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

.

Firma del encuestador

J.areth Torres Le Narváez

15

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A:**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar Villa Palmer #32 Calle Principal

Ocupación jubilada

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿“NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? Comentario

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

ne hay 5/4 cerca

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

_____ employee

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

- *non sono*

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

esta bien

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena _____ Regular ✓ Mala _____

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí _____ No ✓

Explique _____

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada ☐

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: “NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA”

Firma del encuestador

Firma del encuestador
Janeth Tenas de Narano

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar #42.

Ocupación Densi' anado.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☐ No ☒ ¿Cómo lo supo? _____.

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

falta de S/M y farmacia.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

desarrollo economico.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

nada.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

está bien.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☒ Regular ☐ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada _____.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

_____.

Firma del encuestador

Juanita Tenas de la Cruz

✓

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.**

Fecha 01 de septiembre de 2021 Lugar 48 Villatumbes.

Ocupación ama casa.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? anterior encuesta.

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

no hay comercios (super) cerca.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

que no contaminis el río.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

No.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☒ Regular ☐ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada _____.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

que cuide el río y no lo contaminis.

Firma del encuestador

Janeth Tenas de Narvaes

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar Villa Lumen.

Ocupación Independiente.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? comentario

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

desempleo

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

na da

5. ¿Cuál es su Posición Frente al Desarrollo de este Proyecto?

está bien

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☐ Regular ☒ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada _____.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

_____.

Firma del encuestador

Janeth Tenas de Karuso

PROYECTO: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA".

PROMOTOR: **COMPAÑÍA AGROINDUSTRIAL Y GANADERA CACHO ROTO, S.A.**

Fecha 21 de septiembre de 2021 Lugar Vista Carmes.

Ocupación Ingeniero de civil.

1. ¿Tiene conocimiento del proyecto: ¿"NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Sí ☒ No ☐ ¿Cómo lo supo? Cementario.

2. ¿Cuáles es el principal problema o molestia de este sector?

Desempleo.

3. ¿Qué aporte positivo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

empleo.

4. ¿Qué aporte negativo considera que pueda generar el posible proyecto a su comunidad?

ninguno.

5. ¿Cuál es su Posición Frente el Desarrollo de este Proyecto?

está bien.

6. ¿Cómo evalúa la situación ambiental de la zona?

Buena ☒ Regular ☐ Mala ☐.

7. ¿Considera que el proyecto pueda alterar el modo de vida de la población de esta zona?

Sí ☐ No ☒

Explique _____.

8. ¿Cree que el proyecto será?:

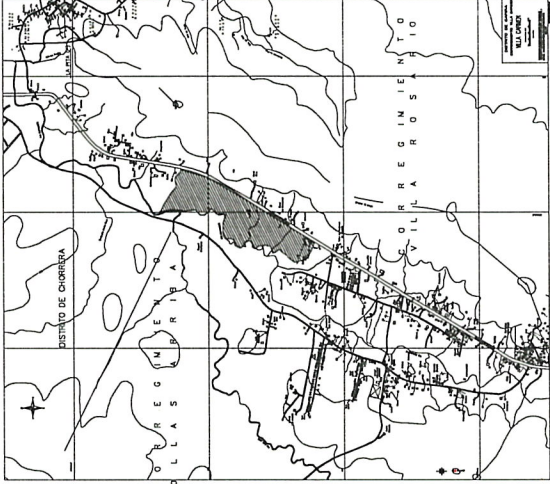
Bueno ☒ Malo ☐ No tiene opinión formada _____.

9. ¿Qué recomendaciones le haría al promotor del proyecto: "NIVELACION DE TERRENO EN CAPIRA"?

Que tome maso de de abrad el lugar.

Firma del encuestador

Jessy Ferras de la Cruz



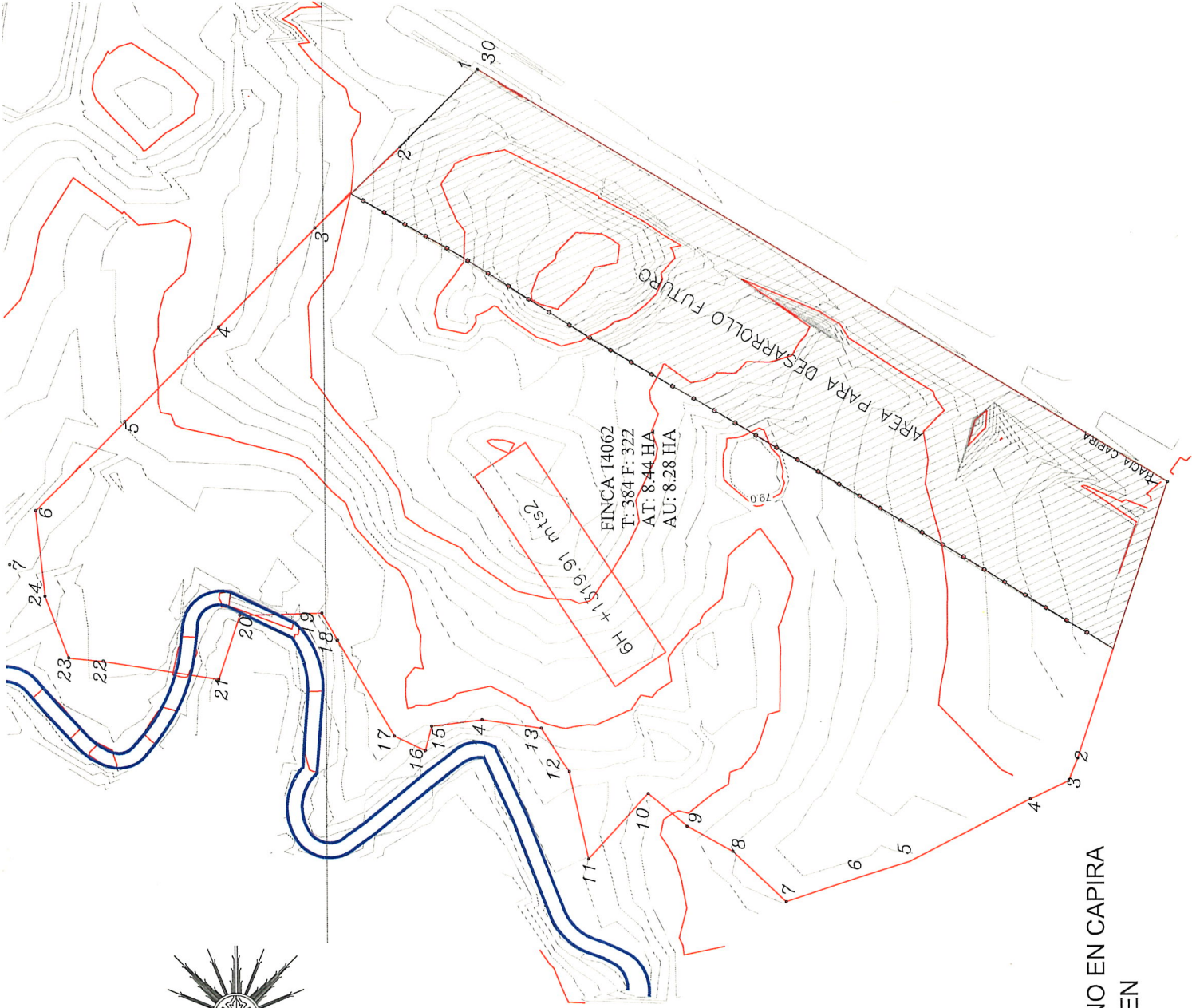
LOCALIZACION REGIONAL

DATOS DE CAMPO		
STA.	DIST.	RUMBO
1-2	116.03	N71° 38' 13.12" W
2-3	10.00	N68° 10' 54.32" W
3-4	17.00	N25° 20' 54.32" W
4-5	54.50	N27° 26' 54.32" W
5-6	21.00	N17° 14' 54.32" W
6-7	31.10	N18° 21' 54.32" W
7-8	28.50	N43° 22' 05.68" E
8-9	21.00	N29° 10' 05.68" E
9-10	20.40	N40° 28' 05.68" E
10-11	35.80	N47° 31' 54.32" W
11-12	36.00	N77° 54' 05.68" E
12-13	20.70	N37° 40' 05.68" E
13-14	24.15	N7° 57' 05.68" E
14-15	20.30	N7° 10' 54.32" W
15-16	10.00	N75° 11' 54.32" W
16-17	13.75	N24° 44' 05.68" E
17-18	44.50	N59° 28' 05.68" E
18-19	12.50	N80° 44' 05.68" E
19-20	33.00	N1° 23' 54.32" W
20-21	27.00	N71° 30' 54.32" W

AREA TOTAL
84,096.00 M2
FINCA# 14062
TOMO: 384
FOLIO: 322
PLANO N°37

POLIGONO PLANO N°37

DATOS DE CAMPO		
STA.	DIST.	RUMBO
21-22	47.00	N8° 59' 05.68" E
22-23	13.70	N5° 29' 05.68" E
23-24	26.36	N69° 21' 24.98" E
24-25	34.38	N83° 56' 32.82" E
25-26	50.42	S44° 36' 56.69" E
26-27	53.58	S44° 54' 06.97" E
27-28	55.30	S45° 16' 56.69" E
28-29	47.12	S43° 23' 02.45" E
29-30	44.00	S44° 45' 24.44" E
30-1	321.50	S30° 56' 22.79" W



FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
INSTRUMENTO N° 111
CIP 4-26-78

PROYECTO:

NIVELACION DE TERRENO

PROPIEDAD DE
COMPAÑIA AGROPECUARIA Y GANADERIA
CACHO POTO S.A.

UBICACION:
COMUNIDAD DE VILLA CARMEN
CORREGIMIENTO DE VILLA CARMEN
DISTRITO DE CHORRERA
PROVINCIA DE PANAMA OESTE

CONTENIDO:
PLANTA DE POLIGONO CON CURVAS
DE NIVEL, DATOS DE CAMPO

FECHA: AGOSTO 2021

GRAN TOTAL DE HOJAS

TOTAL HOJAS

HOJA No. 1

1

1

1

1