

SOLICITUD DE EVALUACIÓN  
DE IMPACTO AMBIENTAL

HONORABLE  
DIRECTOR REGIONAL PANAMÁ - METROPOLITANA  
MINISTERIO DE AMBIENTE

Yo, LUIS ALBERTO YU MOW, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-716-393, con oficinas ubicadas en Vía España No. 108, Cede del Centro Medico San Luis, Corregimiento de Parque Lefevre, localizable al teléfono No.6258-9608, correo electrónico: [yucorporation@gmail.com](mailto:yucorporation@gmail.com) actuando como Presidente y Representante Legal de la sociedad INVERSIONES LA REGATA, S.A., Registrada en el Folio Nº155673772 de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, desde el 14 de diciembre de 2018, con oficinas ubicadas en La Ciudad de Panamá, sociedad propietaria de las Fincas No.111749 y Finca No. 111750, ambas con Código de Ubicación 8712, Presento a la autoridad que usted dirige formal solicitud de Evaluación y aprobación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, tipo construcción, con un total de \_\_\_\_\_ fojas, para el proyecto denominado "LOCALES COMERCIALES - PLAZA LA REGATA". Ubicado en el Corregimiento de Juan Díaz, Distrito y Provincia de Panamá. Y autorizo a los profesionales, Ing. Yamileth Best Freeman, mujer, Panameña, mayor de edad con cédula de identidad personal Nº8-769-184 Consultora Ambiental con Resolución IRC-001-2020, al Ing. Marcelino Mendoza, varón, Panameño, mayor de edad con cédula de identidad personal Nº6-50-1802, Consultor Ambiental con resolución IRC-019-2019, para que efectúen el Estudio de Impacto Ambiental y realicen los trámites pertinentes ante el Ministerio de Ambiente para darle el seguimiento al estatus y contestaciones a solicitudes adicionales del presente estudio.

Adjuntamos los siguientes documentos:

- Se adjuntan documentos legales de la empresa.
- Certificado expedido por el Registro Público de Panamá, en el cual certifica la existencia de las Finca No.111750 y Finca No. 111749.
- Certificado expedido por el Registro Público de Panamá, en el cual certifica la existencia de la Sociedad Propietaria de la finca.
- Paz y Salvo de la sociedad promotora emitido por el Ministerio de Ambiente
- Copia de cedula del representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
- Declaración jurada debidamente cotejada ante notario.
- Firmas de los dos (2) consultores ambientales que realizaron el presente Estudio de Impacto Ambiental y personal de apoyo debidamente Autenticadas ante notario público y las copias de cedulas respectivas.

Fundamento de Derecho: Decreto Ejecutivo Nº 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo Nº 155 de 5 de agosto de 2011, por el cual se reglamenta el Capítulo 11 del Título 1V de la Ley Nº 41 de 1 de julio de 1998;

Atentamente

La Suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodecima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

18 MAR 2021

*Luis Alberto Yu Mow*  
LUIS ALBERTO YU MOW  
REPRESENTANTE LEGAL  
INVERSIONES LA REGATA, S.A.



Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodecima

Panamá,  
Testigos  
Testigos