



(10)

No. 1659088

## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH  
CASTRO MUÑOZ  
FECHA: 2018.12.26 11:31:41 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*[Signature]*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 506747/2018 (0) DE FECHA 17/12/2018. (IC)

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 30 , FOLIO REAL № 327 (F) INSCRITA AL TOMO 91, FOLIO 440, DE ESTA SECCION.

DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 600m<sup>2</sup>  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO A UNA DISTANCIA DE 20 METROS CON RUMBO SUR 53 GRADOS CON 00 MINUTOS ESTE, LIMITANDO CON LA PARTE LIBRE QUE DA A LA CARRETERA TRANSISTMICA SE LLEGA AL PUNTO 2. DE AQUI A UNA DISTANCIA DE 30 METROS CON RUMBO SUR 27 GRADOS 00 MINUTOS OESTE, LIMITANDO CON TERRENO DE LA VENDEDORA SEÑORA DE LOMBARDI SE LLEGA AL PUNTO 3. DESDE ESTE PUNTO A UNA DISTANCIA DE 20 METROS CON RUMBO NORTE 53 GRADOS 00 MINUTOS OESTE, LIMITANDO TAMBIEN CON TERRENO DE LA VENDEDORA SEÑORA DE LOBARDI SE LLEGA AL PUNTO 4. Y DE ESTE PUNTO A UNA DISTANCIA DE 30 METROS CON RUMBO NORTE 37 GRADOS 00 MINUTOS ESTE, SE LLEGA AL PUNTO 1 QUE ES EL DE PARTIDA.

VALOR REGISTRADO B/.36,000.00

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

THE 3 STARS GROUP, S.A. (RUC 155600284) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD ADQUIRIDA DESDE EL 08 DE JULIO DE 2016.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICIONES: RESTRICIONES DE LEY VEASE TOMO ESCANADO FECHA DE REGISTRO: 20080922

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 26 DE DICIEMBRE DE 2018 11:20 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402006749



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2CD0A81D-C3D8-4397-A52D-299D24F44D85

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000