



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 08 de noviembre de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0211-0811-2021

Ingeniera  
**ATALA MILORD**  
Unidad Ambiental  
Ministerio de Salud  
E.S.D.

12

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY**", a desarrollarse en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**

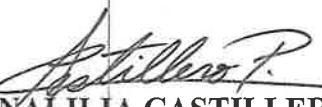
Tal como lo dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental.

YM/ACP/ych/ks

  
9 NOV 2020 11:48PM



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 08 de noviembre de 2021  
DEIA-DEEIA-UAS-0211-0811-2021

Arquitecta  
**LOURDES DE LORÉ**  
Unidad Ambiental  
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial  
E.S.D.

**Respetada Arquitecta De Loré:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta a la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY”**, a desarrollarse en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**

Tal como lo dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO P.**

Jefa del Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental.

YM/ACP/ych/ks  
ych

193 E  
9/11/2021  
20.  
De Control: 193 E  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
Received by:



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0733-0811-2021**

**PARA:** **DIANA LAGUNA**  
Directora de Información Ambiental

*Diana Laguna*

**DE:** **YARELIS MIRANDA**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, Encargada



**ASUNTO:** Verificación de coordenadas de la primera información aclaratoria al EsIA  
**“RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY”**

**FECHA:** 08 de noviembre de 2021

En seguimiento al MEMORANDO DEEIA-0554-2308-2021, cuya respuesta recibida el 26 de agosto de 2021, mediante MEMORANDO-DIAM-0943-2021, le solicitamos anexar a la cartografía las coordenadas de ubicación del polígono y sus componentes correspondiente a la respuesta de la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado **“RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY”** cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Adjuntamos:

\*Coordenadas impresas.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Coordenadas de:

<b>POLÍGONO DEL PROYECTO (PLANO TOPOGRÁFICO)</b>		
<b>ESTACIÓN</b>	<b>ESTE</b>	<b>NORTE</b>
1-2	346796.523	937083.089
2-3	346769.631	937097.650



3-4	346672.834	937161.210
4-5	346570.109	937230.126
5-6	346535.096	937257.801
6-7	346639.960	937298.460
7-8	346654.783	937309.293
8-9	346686.817	937344.325
9-10	346733.786	937388.063
10-11	346781.148	937432.141
11-12	346884.091	937498.339
12-13	346883.800	937492.075
13-14	346888.441	937477.864
14-15	346909.313	937459.683
15-16	346915.991	937446.565
16-17	346918.094	937433.655
17-18	346921.685	937422.216
18-19	346923.515	937416.344
19-20	346921.641	937410.308
20-21	346912.097	937397.466
21-22	346926.906	937383.699
22-23	346938.598	937378.612
23-24	346950.919	937376.225
24-25	346956.860	937367.254
25-26	346931.751	937342.756
26-27	346901.651	937322.990
27-28	346933.586	937218.135
28-29	346908.040	937203.223
29-1	346829.763	937137.827

PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUALES (PTAR)		
ESTACIÓN	ESTE	NORTE
1-2	346882.192	937386.886
2-3	346894.437	937390.614
3-4	346903.225	937361.750
4-5	346936.522	937371.847
5-6	346946.715	937369.871
6-7	346951.770	937362.237

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel : (507) 500-0855

[www.mrambiente.gob.pa](http://www.mrambiente.gob.pa)

7-8	346931.759	937342.718
8-1	346901.657	937322.954

**SERVIDUMBRE ELÉCTRICA**

ESTACIÓN	ESTE	NORTE
1-2	346787.856	937436.419
2-3	346854.137	937479.032
3-4	346901.657	937322.954
4-5	346933.582	937218.096
5-6	346908.035	937203.187
6-1	346869.834	937171.279

**LOTE T. AGUA**

ESTACIÓN	ESTE	NORTE
1-2	346559.073	937263.985
2-3	346565.309	937259.827
3-4	346539.467	937256.385
4-1	346554.886	937244.195

DESCRIPCIÓN	ESTE	NORTE
POZO	346560.844	937257.997
PUNTO DE DESCARGA (CI DESCARGA)	346949.242	937366.054
CI ENTRADA	346904.002	937337.229
MONITOREO DE RUIDO Y CALIDAD DE AIRE (ÁREA DEL PROYECTO)	345736	937985
MONITOREO DE RUIDO Y CALIDAD DE AIRE (ESCUELA QUITEÑO)	346302	937015

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

YM/ACP/ych/ks  
yuk

Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.mambiente.gob.pa](http://www.mambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
MEMORANDO-DEEIA-0733-0811-2021

R

PARA: KRISLLY QUINTERO  
Directora Regional de MiAmbiente – Chiriquí

*Jessica Mireles*  
YARELIS MIRANDA

DE: Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, Encargada



ASUNTO: Criterio técnico de la primera información aclaratoria al EsIA “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY**”

FECHA: 08 de noviembre de 2021

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la Primera Información Aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY**” a desarrollarse en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Adjunto digital (1 CD) de la primera información aclaratoria.

Unidades consultadas: MINSA, MIVIOT.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

*YM/ACP/ych/ks  
ydh*

*Urgente:  
9-11-21  
10:29*

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0733-0811-2021**

**PARA:** **LAURA FERNÁNDEZ**  
Directora de Áreas Protegidas y Biodiversidad, Encargada

**DE:** **YARELIS MIRANDA**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, Encargada

**ASUNTO:** Criterio técnico de la primera información aclaratoria al EsIA “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTY**”

**FECHA:** 08 de noviembre de 2021



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la Primera Información Aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTY**” a desarrollarse en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

YM/ACP/ych/ks  
jch

2021 NOV 9 10:16 AM

ÁREAS PROTEGIDAS

ANAH ALBROOK

DEEIA-F-012 versión 2.0

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0733-0811-2021**

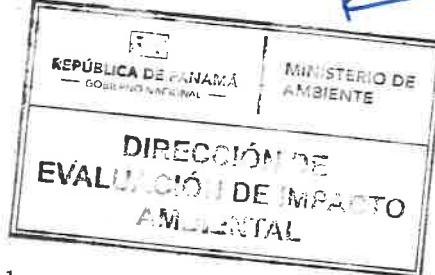
PARA: **JOSÉ VICTORIA**  
Director de Seguridad Hídrica

  
**YARELIS MIRANDA**

DE: **YARELIS MIRANDA**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, Encargada

ASUNTO: Criterio técnico de la primera información aclaratoria al EsIA “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY**”

FECHA: 08 de noviembre de 2021



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la Primera Información Aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL QUITEÑO COUNTRY**” a desarrollarse en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA QUITEÑO COUNTRY, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

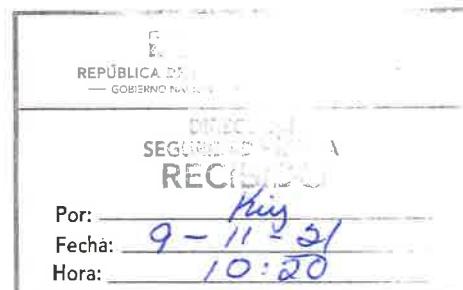
Técnico DSH: km

Nº de expediente: **DEIA-II-F-079-2021**

Fecha de Tramitación (AÑO): 2021

Fecha de Tramitación (MES): AGOSTO

YM/ACP/ych/ks  
yh



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel : (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)