



★Panama, 7 de octubre de 2021.

**Solicitud de Modificación de  
Estudio de Impacto Ambiental  
Categoría II.**

**Ingeniero**  
**Milciades Concepción**  
**Ministro**  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
E. S. D.

Señor Ministro:

Por este medio, yo, **Jorge Gallo**, varón, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal N-20-1167 en mi condición de Representante Legal de la sociedad anónima **RANCHO MAR ESTATES, S.A.**, inscrita en el Registro Público de la Sección de Micropelícula Mercantil, **Folio No. 502581**, con domicilio en Avenida Balboa, Edificio Torre Davivienda Piso 22, corregimiento de Bella Vista, Ciudad de Panamá, números telefónicos 304-9839/304-9809, donde se reciben notificaciones, solicito formalmente la aprobación de una Modificación al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, correspondiente al Proyecto **BIJAO RESORT COMMUNITY AND GOLF**, aprobado mediante Resolución N°**DIEORA-IA-194-2007** de 4 de junio de 2007, modificada mediante Resolución **DIEORA-IAM-052-2016** de 6 de octubre de 2016, la cual consiste **únicamente en cambio de nombre del Proyecto de BIJAO RESORT COMMUNITY AND GOLF a PH BIJAO BEACH CLUB & RESIDENCES.**

La empresa consultora encargada de la elaboración de esta modificación es INGENIERÍA AVANZADA, S.A., inscrita en el Registro Público al Rollo 22279, Ficha 199449, Imagen 0191 de la Sección de Micropelículas Mercantil, con domicilio en Bella Vista, Calle 47, Edificio Perlamar Piso 1B, números telefónicos 6673-6671, y correo electrónico ramiasa@cableonda.net inscrita en el Registro de Consultores del Ministerio de Ambiente, número IAR-074-1997.

A la presente solicitud de modificación se adjunta la siguiente documentación:

- Original impreso y copia digital del documento de Modificación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II que se somete a evaluación.
- Certificado de Registro Público de la Sociedad **RANCHO MAR ESTATES, S.A.**, empresa Promotora del Proyecto.
- Fotocopia autenticada de la cédula de identidad personal del Representante Legal de la Sociedad **RANCHO MAR ESTATES, S.A.**



Copia de la Resolución N°**DIEORA-IA-194-2007** de 4 de junio de 2007, de Aprobación de Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto **BIJAO RESORT COMUNITY AND GOLF**.

- Copia de la Resolución N° **DIEORA-IAM-052-2016** de 6 de octubre de 2016, de Aprobación de Modificación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto **BIJAO RESORT COMUNITY AND GOLF**.
- Recibo de pago del 50% de la tarifa de evaluación para EsIA Categoría II, para Modificación de EsIA.
- Paz y Salvo a favor de la empresa Promotora del Proyecto, **RANCHO MAR ESTATES, S.A.** emitido por El Ministerio de Ambiente.

Atentamente,

Jorge Gallo  
Representante Legal  
**RANCHO MAR ESTATES, S.A.**

Yo Licda. **Tatiana Pitty Bethancourt**, Notaria Pública Novena del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-707-101,

**CERTIFICO:**

Que las firmas anteriores son auténticas pues han sido reconocidas por los firmantes como suyas

Panamá, 13 OCT 2021

Testigo

Testigo

Licda. **Tatiana Pitty Bethancourt**  
Notaria Pública Novena del circuito de Panamá

