



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATYBEL SOLIS
VASQUEZ
FECHA: 2021.08.31 11:11:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 324422/2021 (0) DE FECHA 08/30/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9907, Folio Real № 30339421
CORREGIMIENTO CANTO DEL LLANO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 980 m² 34 dm²
VALOR DE B/. 5,000.00(CINCO MIL BALBOAS).
VALOR DEL TRASPASO ES TREINTA MIL BALBOAS(B/. 30,000.00)
LINDEROS Y MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1-2, RUMBO NOROESTE 76 GRADOS 34 MINUTOS 10
SEGUNDOS MIDE 20 METROS CON 51 CENTIMETROS; DEL PUNTO 2-3 RUMBO NOROESTE 68 GRADOS 08
MINUTOS 55 SEGUNDOS MIDE 23 METROS CON 74 CENTIMETROS Y COLINDAN ESTOS PUNTOS CON AVENIDA
SANTIAGO EN RODADURA DE ASFALTO DE 15 METROS DE ANCHO; DEL PUNTO 3-4, RUMBO SUROESTE
36GRADOS 00 MINUTOS 34 SEGUNDOS MIDE 14 METROS CON 01 CENTIMETROS Y COLINDA CON RESTO DE
LA FINCA FOLIO REAL 30225577 CODIGO DE UBICACION 9907 PROPIEDAD DE PROMOTORA
SANTIAGODEVELOPMENT COPR, USO PUBLICO 1; DEL PUNTO 4-5, RUMBO SURESTE 51 GRADOS, 45 MINUTOS
10SEGUNDOS MIDE 45 METROS CON 09 CENTIMETROS Y COLINDA CON RESTO DE LA FINCA FOLIO
REAL30225577 CODIGO DE UBICACIOIN 9907 PROPIEDAD DE PROMOTORA SANTIAGO DEVELOPMENT CORP,
LOTE385 384, LOTE 383, LOTE 382, LOTE 381; DEL PUNTO 5-6, RUMBO NORESTE 38 GRADOS 14 MINUTOS
50SEGUNDOS MIDE 26 METROS CON 58 CENTIMETROS Y COLINDA CON CALLE MARGARITAS EN RODADURA
DEASFALTO DE 12 METROS CON 80 CENTIMETROS DE ANCHO; DEL PUNTO 6-1, RUMBO NOROESTE 19
GRADOS09 MINUTOS 40 SEGUNDOS MIDE 5 METROS CON 06 CENTIMETROS Y COLINDA CON INTERSECCION
ENTREAVENIDA SANTIAGO EN RODADURA DE ASFALTO DE 15 METROS DE ANCHO Y CALLE MARGARITAS EN
RODADURA DE ASFALTO DE 12 METROS CON 80 CENTIMETROS DE ANCHO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JICAI WU(CÉDULA E-8-77185)
TIANPEI WU(CÉDULA E-8-164389)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO HAY GRAVAMENES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 31 DE AGOSTO DE
2021 08:58 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403143545



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7610319A-90B1-49FD-BBB4-5325525F019C

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000