



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2021.09.09 17:06:10 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 338266/2021 (0) DE FECHA 08/sep./2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

##### **(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 22737 (F)**

CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 642 m<sup>2</sup> 1 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 642 m<sup>2</sup> 1 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE CINCUENTA MIL BALBOAS (B/.50,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CINCUENTA MIL BALBOAS (B/.50,000.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: CINCUENTA MIL BALBOAS(B/.50,000.00). NÚMERO DE PLANO: RCHB456198 .

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** SURESTE: JULIA LEZCANO VIUDA DE HERNÁNDEZ Y ASOCIACIÓN DE SECRETERIAS EJECUTIVAS DE PANAMÁ; SUROESTE: MALUI, SOCIEDAD ANÓNIMA; NOROESTE: ANA ISABEL I. DE PALMA; NORESTE: AVENIDA SEGUNDA ESTE.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SOCIEDAD ANONIMA SAMAR INTERNACIONAL, (PASAPORTE FICHA-393005) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

FECHA DE ADQUISICIÓN, 22/03/2005.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** EL MUNICIPIO DE DAVID, SE RESERVA EL DERECHO SIN INDEMNAZIÓN NI COMPENSACION ALGUNA SOBRE LOS TERRENOS NECESARIOS PARA LA PROLONGACION DE CALLES O CUALQUIER OTRO FIN DE BENEFICIO PÚBLICO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO:2169/DOC.1, DE FECHA 05/jul./1984.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADA PENDIENTE.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 9 DE SEPTIEMBRE DE 2021 11:43 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403157447**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8AED5662-3730-4490-A38A-B903641D9A6D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000