



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2021.06.22 19:58:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 225219/2021 (0) DE FECHA 22/jun./2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4605, FOLIO REAL Nº 30242288

CORREGIMIENTO POTRERILLOS ABAJO, DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8504 m² 79 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8504 m² 79 dm² CON UN VALOR DE QUINIENTOS BALBOAS (B/.500.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE QUINIENTOS BALBOAS (B/.500.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: QUINIENTOS BALBOAS(B/.500.00). NÚMERO DE PLANO: 04-07-05-80104. **FECHA DE INSCRIPCIÓN, 30/10/2017.**

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE ALCIDES MONTEMAYOR AIZPURUA (CÉDULA 4-740-2229) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN, 17/03/2020.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: FLUVIAL. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: DECLARA EL PROPIETARIO QUE SOBRE EL LINDERO OESTE DE ESTA FINCA, SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE FLUVIAL, LA CUAL NO PODRA SER OBSTRUIDA, NI DESVIADA.. INSCRITO EL DÍA LUNES, 30 DE OCTUBRE DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 456518/2017 (0).

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE CINCUENTA MIL BALBOAS (B/.50,000.00) Y POR UN PLAZO DE 15 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 7 DEL FOLIO (INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4605, FOLIO REAL Nº 30242288, EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE FEBRERO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 52287/2021 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 22 DE JUNIO DE 2021 2:07 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403042560



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: A8851A21-361A-48F8-99E0-556FCF547C7F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000