



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH  
TEJADA DOMINGUEZ  
FECHA: 2021.10.12 10:29:49 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 385854/2021 (0) DE FECHA 10/11/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUETE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4301, FOLIO REAL Nº 5884 (F)  
CORREGIMIENTO BOQUETE, DISTRITO BOQUETE, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 4636 m<sup>2</sup> 55 dm<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS BALBOAS(B/. 29,500.00).  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: POR EL NORTE LIMITA CON GUSTAVO GONZALEZ, POR EL SUR PROPIEDAD DE JOSE MARIA DELGADO Y VICTORIA DELGADO, POR EL ESTE, PROPIEDAD DE DOMINGO CARRERA Y POR EL OESTE CARRETERA VIEJA CONDUCA DE DAVID A BOQUETE.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

IGLESIA BAUTISTA LA GRACIA (RUC 25044202-3-2021) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** LA FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES QUE LA NACION SE COMPROMETE AL SANEAMIENTO DE ESTA VENTA QUE LA NACION SE RESERVA EL DERECHO SIN COMPENSACION NI INDEMNIZACION ALGUNA A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO QUE SEA NECESARIA PARA LA CONSTRUCCION DE VIAS FERREAS, TRANSVIAS, CAMINOS, LINEAS TELEGRAFICAS Y TELEFONICAS Y AL USO DE LOS TERRENOS INDISPENSABLES PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTES, MUELLES, CANALES DE DESAGUES, SIEMPRE QUE LA EXPLOTACION DE DICHAS OBRAS O VIAS SEA POR CUENTA DE LA NACION Y NO POR EMPRESAS PARTICULARES DE ESTE TERRENO NO PODRA SER VENDIDO A PERSONA NATURAL O JURIDICA EXTRANJERA SI ESTA NO RENUNCIA EXPRESAMENTE A AINTENTAR RECLAMAR LOS DERECHOS Y DEBERES DE ESTE CONTRATO DE COMPRA VENTA, SALVO EL CASO DE DENEGACION DE JUSTICIA.  
PANAMA 10/4/1951.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ..., DE FECHA 04/10/1961.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 12 DE OCTUBRE DE 2021 10:29 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403205019**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E47BDEAF-8BB1-48CF-B2C8-9E3DA1D22817  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000