



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES  
FECHA: 2021.10.06 17:38:32 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 379149/2021 (0) DE FECHA 10/06/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4415, FOLIO REAL N° 27929 (F)  
MANZANA 16 , LOTE 18 , CORREGIMIENTO VOLCÁN, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1100 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1100 m<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: CUARENTA MIL BALBOAS(B/. 40,000.00). NÚMERO DE PLANO: 4429514 .  
ADQUIRIDA EL 09 DE MARZO DE 2012.  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NOROESTE: LOTE NÚMERO DIECISIETE (17) Y MIDE CINCUENTA METROS (50.00MTS.); SUROESTE: LOTE NÚMERO DIECINUEVE (19), Y MIDE CINCUENTA METROS (50.00MTS.); SURESTE: LOTE NÚMERO CATORCE (14) Y MIDE VEINTIDOS METROS (22.00 MTS.); NORESTE: CARRETERA A CERRO PUNTA Y MIDE VEINTIDOS METROS (22.00 MTS.).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JANETH SILVERA QUIEL (CÉDULA 4-731-145) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** LA COMPRAVENTA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTICULOS 18 Y 19 DE LA RESOLUCION 2015 DEL 2/8/82 ASI:"TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN ESTARAN AFECTADOS CON UN GRAVAMEN A FAVOR DEL ESTADO Y DEL RESPECTIVO MUNICIPIO QUE PERMITA LA CONSTRUCCION O INSTALACIONES DE VIAS PUBLICAS DE TODA CLASE CANALES ACUEDUCTOS LINEAS TELEFONICAS TELEGRAFICAS Y DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA Y OTRAS DE NATURALEZA ANALOGA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO:7900/DOC.1, DE FECHA 07/08/1988.  
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 06 DE OCTUBRE DE 2021 05:37 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403198244**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 46273A5F-D315-4270-A6F5-BF88C824D2F8  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000