

13.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Después de desarrollar las actividades asociadas a la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto Planta de Prefabricados Viaducto Principal Línea 3, las cuales fueron descritas en los capítulos precedentes, se extraen las siguientes conclusiones y recomendaciones:

13.1 Conclusiones

- La planta de prefabricados es un componente esencial para llevar a cabo exitosamente la instalación y operación de la Línea 3 del Metro de Panamá, conformando una instalación en donde se centralizarán los procesos logísticos e industriales para la fabricación de componentes indispensables para su construcción.
- El proyecto se localizará en terrenos arrendados al Parque Logístico Vacamonte, el cual cuenta con su propio EsIA aprobado, a través del cual se procedió a realizar actividades de limpieza y nivelación del terreno, siendo entregado al Consorcio HPH JV con dichas actividades ya finalizadas. El promotor inició posteriormente actividades constructivas de las fundaciones de las estructuras, lo cual fue observado al momento de levantar la línea base para este estudio.
- El proyecto, con un monto total estimado de inversión de alrededor de 36 millones de Balboas se desarrollará en un área de aproximadamente 14.916 hectáreas y conlleva la construcción de dos componentes (planta de prefabricación de la viga de rodaje e instalaciones de servicios), lo cual implica realizar actividades que serán adaptadas a las características particulares del entorno, sin que esto resulte en la incorporación de actividades constructivas novedosas o asociadas a impactos ambientales inusuales, o con afectaciones negativas que no puedan ser mitigadas con medidas conocidas y fáciles de aplicar. Esto se debe en parte a que el área del proyecto es una zona ya intervenida con la remoción total de la vegetación, ausencia de cursos de agua y suelos previamente alterados por movimientos de tierra.
- Las características originales de los suelos se caracterizaban por ser del tipo Alfisol, caracterizados por tratarse de minerales que presentan un endopedón argílico y un porcentaje

de saturación de bases de medio a alto, con una capacidad agrológica Clase VI, cuyas limitaciones los hace inadecuados para cultivos, han sido alteradas por el desarrollo de actividades constructivas, sin embargo, información de referencia para el área del proyecto, durante la ejecución de dichas actividades, muestran un Índice de Actividad Microbiana dentro del rango establecido para suelos no contaminados por la normativa nacional.

- Las modificaciones que han sufrido recientemente los suelos en el área donde será construida la planta de prefabricados, hacen considerarla de baja fragilidad, condición que se refuerza por estar ausentes cuerpos de agua, así como por la falta de cobertura vegetal y por ende de especies de fauna. Condición que se pudo constatar durante recorridos al área.
- Información de referencia para el área de estudio indica que la calidad del aire se encuentra en condiciones aceptables, de acuerdo a normas de referencia, en cuanto a los niveles de dióxido de nitrógeno, material particulado menor a 10 y monóxido de carbono, a pesar de las actividades realizadas en esta área y su entorno, así como niveles bajos de vibraciones, sin embargo, los niveles de ruido ambiental están por encima de la norma nacional de 60 dB(A) en horario diurno.
- El área donde se localiza el proyecto se ubica en una zona que no es considerada de riesgo sísmico, pero con una susceptibilidad alta de inundación y susceptibilidad muy alta a deslizamientos. Sin embargo, las actividades de relleno y nivelación del área donde será construida la planta, así como la adecuación de canales de drenaje por parte del Parque Logístico Vacamonte, han reducido considerablemente la probabilidad de ocurrencia de deslizamientos y eventos de inundaciones.
- Desde un punto de vista social, el área de estudio se localiza en el distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, constituida específicamente por las barriadas ubicadas a lo largo de la carretera Autopista Panamá/Chorrera - Puerto de Vacamonte, corregimiento de Vista Alegre, donde se presenta un fuerte proceso de expansión urbana.
- Las encuestas a pobladores y entrevistas a actores claves relacionados con el área de estudio, indicaron estar de acuerdo con el sitio seleccionado para ubicar el proyecto. De igual manera,

la mayor parte de ellos señalaron que no estiman que el proyecto pueda generar preocupaciones ambientales o sociales. Algunos expresaron su preocupación respecto a los tranques vehiculares, así como la emisión de polvo y las afectaciones a alcantarillados. En general, opinan que es un proyecto que beneficia, desde el punto de vista económico.

- Bajo las condiciones de alteración existentes en el área de influencia del proyecto y el alcance de las obras propuestas, la evaluación de los impactos ambientales potenciales del proyecto refleja que la mayor afectación podría presentarse durante la construcción de las obras civiles, así como durante el funcionamiento de la planta de prefabricados, aunque los impactos negativos del proyecto alcanzan niveles de significancia bajos a moderados, tanto en la fase de construcción como en la operación de la planta. Por otra parte, se identificó que el proyecto generará impactos positivos en ambas fases, los cuales alcanzan niveles altos de significancia en todos los casos.
- Finalmente, se hace evidente que la construcción de la planta de prefabricados presenta la particularidad de ser un proyecto temporal, cuya operación es esencial para que se cuente con parte importante de los elementos necesarios para que la Línea 3 del Metro de Panamá pueda ser construida según los requisitos técnicos y de calidad necesarios para conformar un proyecto permanente de gran importancia para la población de Panamá Oeste.

13.2 Recomendaciones

- Es recomendable que el Promotor asegure que todo contratista que forme parte del proyecto presente un plan de trabajo detallado que incluya actividades dirigidas al cumplimiento de las medidas de mitigación y de las normativas aplicables.
- A pesar de la baja fragilidad del área, es de gran importancia que el Proyecto implemente adecuadamente el Plan de Manejo Ambiental y cada uno de sus programas y planes, incluyendo el Plan de Monitoreo y Seguimiento durante la construcción y operación del Proyecto, para asegurar que todos los impactos sean controlados y que se ejecuten los

compromisos ambientales adquiridos, incluyendo aquellos a ser establecidos en la resolución de aprobación del presente estudio.

- Es recomendable mantener en todo momento canales de comunicación fluidos con las comunidades cercanas, de manera que conozcan los mecanismos para presentar sus preocupaciones sobre el Proyecto, la ubicación de puntos de contacto y la forma en la cual se atenderán sus consultas, interrogantes, quejas y reclamos.
- Considerando la cercanía del puerto de Vacamonte, y la circulación relacionada con su funcionamiento, así como el de otras actividades cercanas, es recomendable considerar la divulgación pública de actividades que pudieran interferir con el desplazamiento vehicular y peatonal, así como contemplar en la programación de traslados de estructuras, maquinarias, equipos u otros componentes de gran envergadura, las variaciones horarias en el tráfico local.