

AD/AR

Panamá, 17 de diciembre de 2021
DIPA - 257 -2021

Ingeniero
Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
En su despacho

 REPÚBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: _____	<i>[Signature]</i>
Fecha: _____	<i>20/12/2021</i>
Hora: _____	<i>2:59 pm</i>

Ingeniero Domínguez:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEIA-0806-1312-2021, ha sido revisada la primera información aclaratoria sobre el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final contenido en el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto **“PLAYA BONITA APARTA HOTEL PALMA BONITA”**, a desarrollarse en el corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental el 8 de octubre de 2021, mediante la nota DIPA-215-2021. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económica) resultan positivos, por lo que **consideramos que puede ser ACEPTADO**. El siguiente cuadro se muestra los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental para este proyecto:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	148,343,135.99	VANE > 0	Se acepta
RBC	2.70	RBC > 1	Se acepta
TIRE	107.87%	TIRE > 10 %	Se acepta

Atentamente,

[Signature]
Ing. Benito Russo
Director de Política Ambiental

BR/Ej/Md

[Signature]

 REPÚBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL —	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE POLÍTICA AMBIENTAL	
DIPA	

ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto “PLAYA BONITA APARTA HOTEL PALMA BONITA”, a desarrollarse en el corregimiento de Veracruz, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

[illegible]

INDICADORES	
VANE (10%) =	148,343,135.98
RBC =	2.70
TIRE =	107.87%