

DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

MEMORANDO
DAPB-1911-2021

Para: DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

De: SHIRLEY BINDER
Directora de Áreas Protegidas y Biodiversidad.

Asunto: Entrega de comentarios a EsIA.

Fecha: Lunes 13 de diciembre de 2021.

Por medio de la presente, y en respuesta al MEMORANDO-DEEIA-0771-2511-2021, recibido el 17 de noviembre de 2021, sobre solicitud de criterio técnico a Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, del proyecto titulado: “RESIDENCIAL “LOS SENDEROS DE LAS LOMAS ETAPA III”, a desarrollarse en los corregimientos de Las lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es la sociedad **Lomas Development, S.A.**, le remitimos adjunto el informe técnico.

SB/ EN/ ax

cc. Lic. Itzy Rovira – Técnica de Impacto Ambiental.

Adjunto: Informe técnico de evaluación DAPB-1911-2021



DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN (DAPB-1911-2021)

Proyecto: **RESIDENCIAL “LOS SENDEROS DE LAS LOMAS ETAPA III”.**

Ubicación: **Corregimientos de Las lomas, distrito de David, Provincia de Chiriquí.**

No de Expediente: **DEIA-II-F-110-2021.**

Promotor: **Las lomas development S.A.**

Longitud del proyecto: **10ha+9774.98 m²**

Fecha del informe: **13 de diciembre de 2021**

Luego de la revisión y evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del Proyecto **“RESIDENCIAL LOS SENDEROS DE LAS LOMAS ETAPA III”.** Se comunica lo siguiente:

- El desarrollo de la línea base biológica, se encuentra, bien desarrollada, exponiendo un listado de especies presentes en el área del proyecto, que de una forma puede generar impactos importantes hacia los mismos y partiendo de ese contexto se deben implementar acciones de mitigación.
- Una vez sea aprobado el Estudio de Impacto ambiental, se debe presentar el respectivo plan de rescate y reubicación de fauna silvestre, en la Dirección de Áreas protegidas y biodiversidad para su evaluación y aprobación.


Licdo. Anthony Vega

CIENCIAS BIOLÓGICAS
Anthony Vega
C.T. Idoneidad N°.0041