



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER
SALGADO DUARTE
FECHA: 2020.12.04 11:29:50 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jaime R. Salgado, D.



CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 312978/2020 (0) DE FECHA 03/12/2020

Yo JORGE ELIEZER GANTES SINGH, Notario Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No. 8-509-985. CERTIFICO: que este documento es fiel copia de documento original electrónico.

Panamá

16 SEP 2021

Testigo

Testigo

Licdo. Jorge Eliezer Gantes Singh
Notario Público Primero del Circuito de Panamá

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2505, Folio Real N° 352678 (F)
, CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha 5078 m² 94 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 5078 m² 94 dm² CON UN VALOR DE B/. 18.00(DIECIOCHO BALBOAS)

NORTE: NEREYDA EVELIA AGUILAR CALDERON, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS A AGUAS BLANCAS

----- SUR: BALTASAR PEREZ -----

ESTE: NEREYDA EVELIA AGUILAR CALDERON, FINCA 40395 PROPIEDAD DE RITA RI- TA VILLARRETA DE PEREZ Y OTROS ----- OESTE: BALTASAR PEREZ, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS-AGUAS BLANCAS-- PARA MAS DETALLES VER DOCUMENTO DIGITALIZADO-----

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CELSA MARTINEZ DE PEREZ (CÉDULA 2-85-2272) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

FAUSTINO ENRIQUE PEREZ FERNANDEZ (CÉDULA 2-86-1658) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, DODIGO ADMINISTRATIVO, LEY N°.1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

SE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 7.50MTS, POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS- A AGUAS BLANCAS, POR EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE, OESTE . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 115903/2011, DE FECHA 27/06/2011.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITO A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 04 DE DICIEMBRE DE 2020 11:27 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402791898



Valida su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página