



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2021.08.24 13:24:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 315757/2021 (0) DE FECHA 08/24/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOCAS DEL TORO CÓDIGO DE UBICACIÓN 1008, FOLIO REAL N° 30360455

LOTE S/N, ISLA NAVALO, CORREGIMIENTO TIERRA OSCURA, DISTRITO BOCAS DEL TORO, PROVINCIA BOCAS DEL TORO UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8773 m² 54 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8773 m² 54 dm² EL VALOR DEL TRASPASO ES: CINCUENTA Y TRES MIL SETENTA Y NUEVE BALBOAS CON NOVENTA Y DOS(B/. 53,079.92). NÚMERO DE PLANO: 01-01-05-13695.

ADQUIRIDA EL 10 DE MAYO DE 2021.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO NÚMERO UNO (1) CON RUMBO SUR SESENTA Y CUATRO GRADOS, CUARENTA Y OCHO MINUTOS, CINCUENTA Y UN SEGUNDO ESTE (S64°48'51"E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE TREINTA METROS CON DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MILÍMETROS (30.283M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO DOS (2).

DE ESTE PUNTO NÚMERO DOS (2), CON RUMBO SUR SETENTA Y DOS GRADOS VEINTICINCO MINUTOS CUARENTA Y OCHO SEGUNDOS ESTE (S72°25'48" E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE CUARENTA Y UN METROS CON NOVECIENTOS TREINTA Y UN MILÍMETROS (41.931M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO TRES (3). COLINDA POR ESTE LADO CON ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE 50.00 M Y MANGLE.

DE ESTE PUNTO NÚMERO TRES (3), CON RUMBO SUR TREINTA Y SIETE GRADOS CINCUENTA Y SEIS MINUTOS. TREINTA Y DOS SEGUNDOS OESTE (S37°56'32" W). SE MIDE UNA DISTANCIA DE CINCUENTA Y NUEVE METROS CON DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILÍMETROS (59.288M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO CUATRO (4).

DE ESTE PUNTO NÚMERO CUATRO (4), CON RUMBO SUR SESENTA Y CINCO GRADOS, DIECINUEVE MINUTOS, CATORCE SEGUNDOS OESTE (S°65°19'14" W), SE MIDE UNA DISTANCIA DE CUARENTA Y SEIS METROS CON SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILÍMETROS (46.796M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO CINCO (5).

DE ESTE PUNTO NÚMERO CINCO (5), CON RUMBO SUR CUARENTA Y TRES GRADOS, VEINTE MINUTOS, CINCUENTA SEGUNDO OESTE (S43°20'50" W), SE MIDE UNA DISTANCIA DE CUARENTA Y SIETE METROS CON CIENTO NOVENTA Y OCHO MILÍMETROS (47.198M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO SEIS (6). COLINDA POR ESTE LADO CON ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE 50.00 M Y MANGLE.

DE ESTE PUNTO NÚMERO SEIS (6), CON RUMBO NORTE OCHENTA Y DOS GRADOS, CERO SIETE MINUTOS, CINCUENTA Y SIETE SEGUNDOS OESTE, (N 82°07'57" W) SE MIDE UNA DISTANCIA DE TREINTA Y NUEVE METROS CON SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MILÍMETROS (39.638M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO SIETE (7).

DE ESTE PUNTO NÚMERO SIETE (7), CON RUMBO NORTE SESENTA Y UN GRADOS, CUARENTA MINUTOS Y CERO DOS SEGUNDOS OESTE (N61°40'02" W), SE MIDE UNA DISTANCIA DE DIEZ METROS CON CUATROCIENTOS CUARENTA MILÍMETROS (10.440 M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO OCHO (8). COLINDA POR ESTE LADO CON ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE 50 00 M Y MANGLE.

DE ESTE PUNTO NÚMERO OCHO (8), CON RUMBO NORTE VEINTINUEVE GRADOS, ONCE MINUTO, CUARENTA Y CUARENTA Y CUATRO SEGUNDOS ESTE (N 29°11'44" E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE TREINTA Y DOS METROS CON NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILÍMETROS (32.946 M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO NUEVE (9).

DE ESTE PUNTO NÚMERO NUEVE (9), CON RUMBO NORTE TREINTA Y SIETE GRADOS, TRECE MINUTOS, VEINTITRÉS SEGUNDOS ESTE (N 37°13'23" E), SE MIDE UNA DISTANCIA DE SESENTA Y CINCO METROS CON DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILÍMETROS (65.294M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO DIEZ (10).

DE ESTE PUNTO NÚMERO DIEZ (10). CON RUMBO NORTE SETENTA Y DOS GRADOS, QUINCE MINUTOS, CERO OCHO SEGUNDOS ESTE (N72°15'08" E). SE MIDE UNA DISTANCIA DE TREINTA METROS CON DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILÍMETROS (30.238 M) HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO ONCE (11).

DE ESTE PUNTO NÚMERO ONCE (11), CON RUMBO NORTE DIECISIETE GRADOS, VEINTITRÉS MINUTOS, CERO UN SEGUNDO ESTE (N17°23'01" E) SE MIDE UNA DISTANCIA DE VEINTISIETE METROS CON CERO CUARENTA Y



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: A6A5C374-2B69-4555-83F1-7116C3367717
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

SIETE MILÍMETROS (27.047M), HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO UNO (1). CERRANDO DE ESTA MANERA EL POLÍGONO Y COLINDA POR ESTE LADO CON ZONA DE AMORTIGUAMIENTO DE 50.00 M Y MANGLE.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

STARFISH,S.A. (RUC 412193-1-426092) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 24 DE AGOSTO DE 2021 12:47 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403134479



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A6A5C374-2B69-4555-83F1-7116C3367717
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000