

Su Excelencia
MILCIADES CONSEPCION
MINISTRO DEL AMBIENTE
E. S. D.



Respetado ministro:

Por este medio, Yo, **REGULO LOPEZ**, varón, mayor de edad, titular de la cédula de identidad personal N.º E-8-121151, actuando en condición de Representante Legal de la Empresa, **ARCATA COMPAÑY, INC.**, solicito la evaluación del proyecto denominado "**CONSTRUCCION DE GALERA**", a desarrollarse en el Corregimiento de San Juan, Distrito de Colon, Provincia de Colon.

De acuerdo a la categorización realizada mediante los criterios de evaluación contenidos en el Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009, la categoría es: Categoría I.

El documento que presentamos contiene 70 fojas incluyendo los anexos. El mismo cumple con los contenidos mínimos del Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009, para estudios categoría I.

Este estudio fue elaborado por el consultor Yamileth Best y la licenciada Ingris Chavarria, con oficinas y residencia en Valle Hermoso, casa 79 e, teléfono 66753424 y correo electrónico, yamibest@hotmail.com, lugar donde recibe notificaciones y, cuyos números de registro son IRC-001-2020 y IAR-097-2009 respectivamente.

Adjuntamos los siguientes documentos:

A continuación, detallo los documentos a entregar:

- Estudio de impacto Ambiental cat 1, dos (2) copias digitales
- Copia de la cedula cotejada ante notario público del promotor
- Copia del plano y mapa de localización del mismo
- Recibo de pago en concepto de evaluación del EsIA y Paz y salvo
- Nota de entrega del EsIA debidamente firmada y notariada
- Declaración Jurada debidamente notariada

REGULO LOPEZ
Representante Legal



Yo, Lic. Ramón De La O Fernández S., Notario Público
Primero del Circuito Notarial de la Provincia de Panamá
Oeste, con Cédula No. 8-316-581,

CERTIFICO

Que: la (s) firmas anterior (es) han sido cotejadas con el
documento de Identidad personal por consiguiente dicha (s)
firma (s) son auténticas (s).

23 DIC 2021

Panamá,

Lic. Ramón De La O Fernández S.
Notario Público Primero del Circuito Notarial
de la Provincia de Panamá Oeste



NOTARIA CUARTA DEL CIRCUITO DE PANAMA

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los dieciséis (16) días del mes de noviembre de dos mil veintiuno (2021), ante mí, Licenciada GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO, Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, portadora de la cédula ocho – setecientos doce – quinientos noventa y nueve (8-712-599), compareció personalmente el señor RÉGULO DARÍO LÓPEZ PULIDO, varón, de nacionalidad venezolana, casado, ingeniero mecánico, portador del carné de residente permanente número E-ocho-ciento veintiún mil ciento cincuenta y uno (E-8-121151), Vecino de esta Ciudad, con teléfono celular número seis nueve ocho tres – ocho seis uno nueve (6983-8619), Email: rlopez@arcata-inc.com, representante legal de ARCATA COMPANY, INC., persona a quien conozco y bajo la gravedad del juramento y con anuencia a lo que señala el artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código Penal que versa sobre el falso testimonio manifiesta lo siguiente: -----

PRIMERO: Declara el compareciente que la sociedad ARCATA COMPANY, INC., está debidamente registrada en según consta en Mercantil, Folio número 643996 (s), desde el 5 de diciembre de 2008, con domicilio en la Ciudad de Panamá, Provincia de Panamá, promotora del proyecto denominado “CONSTRUCCION DE GALERA”, a desarrollarse en el Corregimiento de San Juan, Distrito de Colón, Provincia de Colón, República de Panamá. -----

SEGUNDO: Declara el compareciente que la información aquí presentada es verdadera y el citado proyecto se ajusta a las normas ambientales por lo que genera impactos negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales negativos, según lo establecido en los criterios de protección ambiental regulados por el artículo 23 del Decreto Ejecutivo 123 de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 del 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá. -----

Leída como le fue esta declaración al compareciente, en presencia de los testigos instrumentales, ANGEL RODRIGUEZ, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número ocho – ochocientos sesenta y ocho-ochocientos cincuenta y dos (8-868-852) y ELEAZAR MAZA GUERRA, con cédula de identidad personal número cuatro - setecientos setenta y tres - mil doscientos veintiocho (4-773-



La suscrita, **LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO**
Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, con Cédula
de Identidad Personal No. 8-712-599.

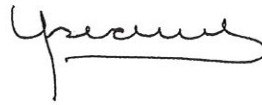
CERTIFICO: Que este documento es copia auténtica de su
original.

Panamá, 18 NOV 2021

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Pública Cuarta

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2021.11.12 14:57:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA



CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

424003/2021 (0) DE FECHA 11/12/2021

QUE LA SOCIEDAD

ARCATA COMPANY INC.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 643996 (S) DESDE EL VIERNES, 5 DE DICIEMBRE DE 2008

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LUIS ALBERTO RODRIGUEZ

SUSCRIPTOR: BARBARA DE RODRIGUEZ

DIRECTOR: REGULO LOPEZ

DIRECTOR: NORBERTO JOSE HERNANDEZ

DIRECTOR: LUIS GUILLERMO HERNANDEZ

PRESIDENTE: REGULO LOPEZ

VICEPRESIDENTE: NORBERTO JOSE HERNANDEZ

TESORERO: LUIS GUILLERMO HERNANDEZ

SECRETARIO: CAROLINA HERNANDEZ

DIRECTOR: CAROLINA HERNANDEZ

DIRECTOR: JUAN CARLOS HERNANDEZ

VICEPRESIDENTE: JUAN CARLOS HERNANDEZ

AGENTE RESIDENTE: ARIAS, FABREGA & FABREGA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO O POR FALTA DE ESTOS EL TESORERO O CUALQUIER OTRO DIGNATARIO O APODERADO QUE LA JUNTA DIRECTIVA DETERMINE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 1,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD CONSISTIRA DE MIL DOLARES (US\$1,000.00) MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA DIVIDIDO EN MIL (1,000) ACCIONES DEL VALOR NOMINAL DE UN DOLAR (US\$1.00) CADA UNA. LAS ACCIONES NO PODRAN SER EMITIDAS AL PORTADOR.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 12 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 1:11 P. M.. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403243674



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D0120C19-BF95-4BF8-8A54-A93C2EDCE6C0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2021.11.15 16:42:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 424097/2021 (0) DE FECHA 11/12/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) COLÓN Código de Ubicación 3012, Folio Real Nº 11772 (F)
CORREGIMIENTO SAN JUAN, DISTRITO COLÓN, PROVINCIA COLÓN
Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 9010 m² 69.4 dm²
EL VALOR DEL TRASPASO ES DOS MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE
BALBOAS CON CUARENTA Y UNO(B/.2,182,999.41)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARCATA COMPANY INC.(PASAPORTE 643996)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTICINCO BALBOAS (B/.2,663,725.00). DESCRIPCIÓN: CONSISTE EN EDIFICIO ADOSADO DE 16MTS POR 157.5MTS DE UNA SOLA PLANTA, CON PISO DE CONCRETO REFORZADO,COLUMNAS DE PAREDES DE CONCRETO,CUBIERTAS DE TECHO Y FASCIAS DE CRISOTILO-CEMENTO.DICHO EDICIO TIENE UN AEREA DE CONSTRUCCION CERRADA DE 1167.5MTS2 Y AEREA DE CONSTRUCCION ABIERTA DE 1352.5MTS2..... INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO: 253 ASIENTO: 2808, DE FECHA 11/15/2021.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 15 DE NOVIEMBRE DE 2021:40 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403243772



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 305F82A0-4D6E-47F8-A820-CD8276A102C1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

6

Certificado de Paz y Salvo

N° 194969

Fecha de Emisión:

| | | |
|----|----|------|
| 17 | 12 | 2021 |
|----|----|------|

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

| | | |
|----|----|------|
| 16 | 01 | 2022 |
|----|----|------|

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

ARCATA COMPANY, INC

Representante Legal:

REGULO LOPEZ

Inscrita

Tomo

1482686

Ficha

Folio

1

Imagen

Asiento

643996

Documento

Rollo

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional





MINISTERIO DE
AMBIENTE

Ministerio de Ambiente
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75
Dirección de Administración y Finanzas
Recibo de Cobro

No.
3226391

Información General

Hemos Recibido De ARCATA COMPANY, INC / 1482686-1-643996 **Fecha del Recibo** 17/12/2021
Administración Regional Dirección Regional MiAMBIENTE Colón **Guía / P. Aprov.**
Agencia / Parque Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Contado
Efectivo / Cheque **No. de Cheque**
Cheque 6960 B/. 353.00
La Suma De TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100 **B/. 353.00**

Detalle de las Actividades

| Cantidad | Unidad | Cód. Act. | Actividad | Precio Unitario | Precio Total |
|-------------|--------|-----------|---|-----------------|--------------|
| 1 | | 1.3.2 | Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental | B/. 350.00 | B/. 350.00 |
| 1 | | 3.5 | Paz y Salvo | B/. 3.00 | B/. 3.00 |
| Monto Total | | | | B/. 353.00 | |

Observaciones

| Día | Mes | Año | Hora |
|-----|-----|------|----------------|
| 17 | 12 | 2021 | 09:46:43 AM |

Firma

Nombre del Cajero

M. Jaramillo
Myuri Jaramillo



IMP 1

**ESTUDIO DE
IMPACTO
AMBIENTAL
COPIA CD
DIGITAL**

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTORES - PERSONA NATURAL

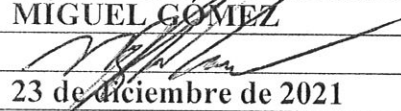
| Consultor Natural (Nombre) | Registro de Inscripción | Último Registro de Actualización | ESTADO DE REGISTRO | | |
|-------------------------------|-------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------|--------------|
| | | | Actualizado | No Actualizado | Inhabilitado |
| YAMILETH BEST | IRC-001-2020 | | X | | |
| INGRIS CHAVARRIA | IRC-097-2009 | | X | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO: | |
|---|---|
| Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: "CONSTRUCCIÓN DE GALERA" | Categoría: I |

| PROMOTOR | |
|---------------------------------------|--|
| Promotora: ARCATA COMPANY, INC | |

| REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| Nombre: REGULO LOPEZ | Cédula: E-8-121151 |

Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

| | |
|-----------------------|---|
| Nombre | MIGUEL GÓMEZ |
| Firma: |  |
| Fecha de Verificación | 23 de diciembre de 2021 |

ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
N°028-2021

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE GALERA"

PROMOTOR: ARCATA COMPANY, INC

UBICACIÓN: CORREGIMIENTO DE SAN JUAN, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN.

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 23 MES DICIEMBRE AÑO 2021

| DOCUMENTOS | | SI | NO | OBSERVACIÓN |
|---|---|----|----|----------------------|
| 1 | SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14. | X | | |
| 2. | DECLARACIÓN JURADA DEBIDAMENTE NOTARIADA (PAPEL NOTARIADO) | X | | |
| 3 | ORIGINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL. | X | | 1 ORIGINAL Y 1 COPIA |
| 4. | COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, AUTENTICADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL. | X | | |
| 5. | COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2 CD) | X | | 2 CD |
| 6. | RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA. | X | | |
| 7. | PAZ Y SALVO ORIGINAL EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE. | X | | |
| 8. | CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES. | X | | |
| 9. | CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA. | X | | |
| 10. | VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS. | X | | |
| CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL | | X | | |

Entregado por: (Usuario)

Nombre: Enrique Arguelles

Cedula: 8-220-663

Correo: arguellesenrique98@gmail.com

Teléfono: 6699-2530

Firma:

Revisado por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Miguel Gómez

Firma: Miguel A. Gómez M.
Biólogo Ambiental.

Verificado por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: Maybelline Estrada

Firma: Maybelline Estrada A.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN
Sección Operativa de Evaluación de Impacto Ambiental

Formato EIA-FA-003

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE GALERA

PROMOTOR: ARCATA COMPANY, INC

Nº DE EXPEDIENTE: DRCL-I-F-032-2021

FECHA DE ENTRADA A LA DIRECCION REGIONAL: 23-12-2021

REALIZADO POR: YAMILETH BEST FREEMAN IRC-001-2020

INGRIS CHAVARRÍA PALACIO IRC-097-2009

REVISADO POR: MIGUEL GOMEZ

| | TEMA | SI | NO | OBSERVACIÓN |
|-----|--|----|----|-------------|
| 1.0 | ÍNDICE | X | | |
| 2.0 | RESUMEN EJECUTIVO | X | | |
| 2.1 | Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor | X | | |
| 3 | INTRODUCCIÓN | X | | |
| 3.1 | Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado | X | | |
| 3.2 | Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental | X | | |
| 4 | INFORMACIÓN GENERAL | X | | |
| 4.1 | Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros | X | | |
| 4.2 | Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación | X | | |
| 5 | DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD | X | | |
| 5.1 | Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación | X | | |
| 5.2 | Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto | X | | |
| 5.3 | Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad | X | | |
| 5.4 | Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad | X | | |

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN

Sección Operativa de Evaluación de Impacto Ambiental

| | | | | |
|-------|---|---|--|--|
| 5.4.1 | Planificación | X | | |
| 5.4.2 | Construcción | X | | |
| 5.4.3 | Operación | X | | |
| 5.4.4 | Abandono | X | | |
| 5.5 | Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar | X | | |
| 5.6 | Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación | X | | |
| 5.6.1 | Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros) | X | | |
| 5.6.2 | Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados | X | | |
| 5.7 | Manejo y disposición de desechos en todas las fases | X | | |
| 5.7.1 | Sólidos | X | | |
| 5.7.2 | Líquidos | X | | |
| 5.7.3 | Gaseosos | X | | |
| 5.8 | Concordancia con el plan de uso de suelo | X | | |
| 5.9 | Monto global de la inversión | X | | |
| 6 | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO | X | | |
| 6.3 | Caracterización del suelo | X | | |
| 6.3.1 | La descripción de uso de suelo | X | | |
| 6.3.2 | Deslinde de la propiedad | X | | |
| 6.4 | Topografía | X | | |
| 6.6 | Hidrología | X | | |
| 6.6.1 | Calidad de aguas superficiales | X | | |
| 6.7 | Calidad de aire | X | | |
| 6.7.1 | Ruido | X | | |
| 6.7.2 | Olores | X | | |
| 7 | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO | X | | |
| 7.1 | Característica de la Flora | X | | |
| 7.1.1 | Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM) | X | | |
| 7.2 | Característica de la fauna | X | | |
| 8 | DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO | X | | |
| 8.1 | Uso actual de la tierra en sitios colindantes | X | | |
| 8.3 | Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias | X | | |
| 8.4 | Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados | X | | |
| 8.5 | Descripción del paisaje | X | | |
| 9.0 | IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS | X | | |
| 9.2 | Identificación de los impactos | X | | |

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN

Sección Operativa de Evaluación de Impacto Ambiental

13

| | | | | |
|--|---|--------|----|-------------|
| | ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros | | | |
| 9.4 | Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto | X | | |
| 10.0 | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) | X | | |
| 10.1 | Descripción de las medidas de mitigación específicas | X | | |
| 10.2 | Ente responsable de la ejecución de las medidas | X | | |
| 10.3 | Monitoreo | X | | |
| 10.4 | Cronograma de ejecución | X | | |
| 10.7 | Plan de rescate y reubicación de fauna y flora | X | | |
| 10.11 | Costos de la gestión ambiental | X | | |
| 12 | LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES | X | | |
| 12.1 | Firmas debidamente notariadas | X | | |
| 12.2 | Número de registro de consultor (es) | X | | |
| 13 | CONCLUSIONES RECOMENDACIONES | Y X | | |
| 14 | BIBLIOGRAFÍA | X | | |
| 15 | ANEXOS | X | | |
| SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD | | | | |
| | | SI | NO | OBSERVACIÓN |
| PROYECTOS HIDROELECTRICOS | | | | |
| Certificación de conducencia remitida por la ASEP (copia autenticada). | | | X | |
| PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS | | | | |
| Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple). | | | X | |
| PROYECTOS FORESTALES | | | | |
| Documento con el Plan de reforestación. | | | X | |
| PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO | | | | |
| Análisis de compatibilidad. | | | X | |

MINISTERIO DE AMBIENTE
SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MINIMOS DEL ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL

| | |
|--|---|
| FECHA DE INGRESO A LA DIRECCION REGIONAL: | 23 DE DICIEMBRE DE 2021. |
| FECHA DE INFORME: | 27 DE DICIEMBRE DE 2021. |
| PROYECTO: | CONSTRUCCION DE GALERA |
| PROMOTOR: | ARCATA COMPANY, INC. |
| REPRESENTANTE LEGAL: | REGULO DARIO LÓPEZ PULIDO |
| CONSULTORES: | YAMILETH BEST FREEMAN IRC-001-2020 INGRIS CHAVARRÍA PALACIO IRC-097-2009 |
| LOCALIZACIÓN: | PROVINCIA DE COLON, DISTRITO DE COLON, CORREGIMIENTO DE NUEVO SAN JUAN. |

DESCRIPCIÓN

El proyecto consiste en la construcción de una galera comercial, la misma será construida sobre una área de 5,687.64 m2, de una sola planta con un área cerrada de 2,374.87 m2 y área abierta de 3,312.77 m2, área para 8 estacionamientos de carga y descarga, área de carga y descarga, un cuarto frio o frigorífico de 1,971 m2 de área y una calle de circulación interna de 1,452 m2 de área, esta galera se construye sobre un complejo industrial o frigorífico existente. Además se instalará un área para la disposición de la basura (tinaquera) a un costado. La construcción incluye además la instalación de la energía eléctrica, cables telefónicos, tuberías para el abastecimiento de agua potable, sistema sanitario, etc. Su levantamiento incluye paredes de bloques con repello liso en ambas caras, estructuras de concreto, cubierta de techo tipo AMCO, etc. Los acabados incluyen: pisos de hormigón, baño sanitario con azulejos en paredes y piso, ventilador de turbina en depósitos, etc.

FUNDAMENTO DE DERECHO

La Constitución Política de la República de Panamá, en su Título III, Capítulo 7, sobre el Régimen Ecológico establece en los artículos 114, 115, 116 y 117 los preceptos legales que rigen todo lo relacionado con la protección del ambiente y establece los deberes y derechos que al respecto tiene los ciudadanos panameños.

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por los Decretos Ejecutivos No.155 de 05 de agosto de 2011 y 975 de 23 de agosto de 2012 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011

15

se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el **MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE)**, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

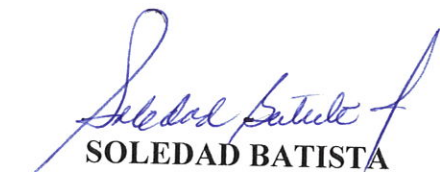
Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado **"CONSTRUCCION DE GALERA"**, se detectó que el mismo no cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 39 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009; el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) en formato impreso no cumple en su totalidad con el tamaño de letra establecido. Que aunado a lo antes expuesto, el promotor no presentó Certificación de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP), indicando que el proyecto sea compatible con el uso de suelo, de acuerdo a la Ley 21 de 2 de julio de 1997, por la cual se aprueba el Plan Regional para el Desarrollo de la Región Interoceánica y el Plan General de Uso de Suelo, Conservación y Desarrollo del Área del Canal.

RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **NO ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **"CONSTRUCCIÓN DE GALERA"**, promovido por: **ARCATA COMPANY, INC.**



DORIS LUCERO V.
Evaluador de Estudio de Impacto
Ambiental



SOLEDAD BATISTA
Jefa de la Sección Operativa de
Evaluación de Impacto Ambiental



GRISELDA MARTINEZ
Directora Regional de Colón
Ministerio de Ambiente

16

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN SEEIA-NA No. 007-2021
De 27 de Diciembre de 2021

Por la cual se resuelve la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, correspondiente al proyecto **CONSTRUCCION DE GALERA**, cuyo promotor es **ARCATA COMPANY, INC.**

La suscrita Directora Regional de Colón, del Ministerio de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

Que **ARCATA COMPANY, INC.**, persona jurídica, inscrita a folio No. 643996 del Registro Público de la República de Panamá, cuyo Representante legal es el señor **REGULO DARIO LOPÉZ PULIDO**, varón, de nacionalidad venezolana, con cédula de identidad personal No. E-8-121151, se propone llevar a cabo un proyecto denominado: **CONSTRUCCION DE GALERA**;

Que en virtud de lo antes dicho, el día 23 de diciembre de 2021, **ARCATA COMPANY, INC.**, a través de su representante legal, presentó el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, denominado: **CONSTRUCCION DE GALERA**, ubicado en la provincia de Colón, distrito de Colón, corregimiento de Nuevo San Juan; elaborado bajo la responsabilidad de los consultores Yamileth Best Freeman e Ingris Chavarría Palacio, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la Resolución IRC-001-2020 e IRC-097-2009, respectivamente;

Que conforme a lo establecido en el artículo 7 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, por el cual se modifica el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, se inició el proceso administrativo de evaluación del EsIA;

Que luego de revisado el EsIA, categoría I, del proyecto denominado **CONSTRUCCION DE GALERA**, se pudo observar que el mismo presenta información que difiere con lo establecido en la norma arriba descrita, en el siguiente punto:

1. El Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) en formato impreso no cumple en su totalidad con el tamaño de letra establecido por la normativa.

Que aunado a lo antes expuesto, el promotor no presentó Certificación de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP), indicando que el proyecto sea compatible con el uso de suelo, de acuerdo a la Ley 21 de 2 de julio de 1997, por la cual se aprueba el Plan Regional para el Desarrollo de la Región Interoceánica y el Plan General de Uso de Suelo, Conservación y Desarrollo del Área del Canal.

Que, mediante Informe Técnico de No Admisión, calendado el 27 de diciembre de 2021, la Sección Operativa de Evaluación de Impacto Ambiental, recomienda No Admitir el EsIA, categoría I, denominado: **CONSTRUCCION DE GALERA**, toda vez que no cumple con los contenidos mínimos establecidos por el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009 y sus modificaciones (fs. 14 - 15);

Que mediante la Ley No.8 de 25 de marzo de 2015, se crea el Ministerio de Ambiente como la entidad rectora del Estado en materia de protección, conservación, preservación y restauración del ambiente y el uso sostenible de los recursos naturales para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional de Ambiente;

Que el Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, establece el proceso de evaluación de impacto ambiental para todas las actividades, obras o proyectos, públicos o privados, que por su

17

naturaleza, características, efectos, ubicación o recursos pueden generar riesgo ambiental deberán registrarse de acuerdo a la normativa ambiental;

Que el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones establecen las disposiciones por las cuales se registrará el proceso de evaluación de impacto ambiental de acuerdo a lo dispuesto en el Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1. NO ADMITIR la solicitud de evaluación del EsIA, categoría I, del proyecto denominado **CONSTRUCCION DE GALERA**, promovido por **ARCATA COMPANY, INC**, para la ejecución del proyecto.

ARTÍCULO 2: ADVERTIR al **PROMOTOR**, que el inicio, desarrollo o ejecución de las actividades del proyecto, sin habérsele aprobado previamente el Estudio de Impacto Ambiental, puede acarrear responsabilidad civil o administrativa, sin perjuicio de la responsabilidad penal.

ARTÍCULO 3. ORDENAR la devolución del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado **CONSTRUCCION DE GALERA**, a la **ARCATA COMPANY, INC**.

ARTÍCULO 4. NOTIFICAR a **ARCATA COMPANY, INC**, el contenido de la presente Resolución.

ARTÍCULO 5. ORDENAR el **ARCHIVO** del expediente una vez ejecutoriada la presente Resolución.

ARTÍCULO 6. ADVERTIR a **ARCATA COMPANY, INC** que, contra la presente resolución, podrá interponer recurso de reconsideración dentro del plazo de **cinco (5) días hábiles**, contados a partir de su notificación.


FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009 y sus modificaciones y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Colón, a los veintisiete (27) días, del mes de diciembre del año dos mil veintiuno (2021).

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,

GM/sb




GRISELDA MARTÍNEZ
Director (a) Regional
Mi AMBIENTE COLÓN

| | | | |
|--|------|---------------------------|-----------|
| REPÚBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL — | | MINISTERIO DE AMBIENTE | |
| SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL | | | |
| NOTIFICACIÓN | | | |
| SIENDO LAS | 1:52 | AM / PM | DE HOY 28 |
| DE | 12 | DE 2021 | |
| NOTIFIQUE PERSONALMENTE A | | | |
| Regulo Lopez DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN. | | | |
| NOTIFICADO/CÉDULA | | NOTIFICADOR/CÉDULA | |
| REGIONAL DE COLÓN | | | |

E-8-721151