



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ

DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL

En mi despacho Notarial, en la Ciudad de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, siendo las once de la mañana (11:00 a.m.) del día veintitrés (23) del mes de julio del año dos mil veintidós (2022), ante mí, **Licenciada GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro-setecientos veintiocho- dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-2468), compareció personalmente la siguiente persona, quien se identificó como **LUIS ANTONIO RÍOS GNAEGI**, varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula de Identidad Personal número **CUATRO-DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO-TREINTA Y SIETE (4-234-37)** con residencia en la Urbanización San Antonio, Corregimiento de las Lomas, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, manifiesto declarar bajo la gravedad del juramento lo siguiente:

PRIMERO: Que es el señor **LUIS ANTONIO RÍOS GNAEGI** varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula de Identidad Personal número **CUATRO-DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO-TREINTA Y SIETE (4-234-37)** y que declara que es el representante legal de la empresa **DESARROLLO PERIFÉRICO, S.A.** debidamente registrada en el Folio **OCHOCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS (806800)**, Sección Mercantil, del Registro Público de Panamá, promotor del proyecto denominado **RESIDENCIAL “HACIENDA EL TECAL SEGUNDA (2DA) ETAPA”**, a desarrollarse en la Finca inscrita a Folio Real número, Setenta y siete mil cuatrocientos ocho (F) (77408(F)), con Código de Ubicación Cuatro mil quinientos diez (4510), Barriada San Pablo Viejo, Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.

SEGUNDO: Que en pleno uso de sus facultades como Representante Legal Declaro y confirmo bajo gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos **No significativos** y **No conlleva riesgos ambientales significativos**, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo **VEINTITRÉS (23)** del Decreto Ejecutivo Número **CIENTO VEINTITRÉS (123)** de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el Capítulo **SEGUNDO (II)** del



Título CUARTO (IV) de la Ley Número CUARENTA Y UNO (41) de uno (1) de julio de mil novecientos noventa y ocho (1998).-----

TERCERO: Que hace esta declaración en referencia al artículo **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO (385)** del Código Penal que versa sobre el falso testimonio.-----

La suscrita Notaria hace constar que se toma la presente declaración a voluntad de **LUIS ANTONIO RÍOS GNAEGI** en calidad de compareciente.-----

Para constancia firma la presente Declaración Jurada, en la Ciudad de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, a los veintitrés (23) días del mes de julio del año dos mil veintidós (2022).-----

EL COMPARCIENTE:

 
LUIS ANTONIO RÍOS GNAEGI



REPRESENTANTE LEGAL

DESARROLLO PERIFÉRICO, S.A.

Cédula: 4-234-37

La Suscrita Licenciada **GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, cedulada **4-728-2468**, **CERTIFICA**: Que ante mí, compareció personalmente **LUIS ANTONIO RÍOS GNAEGI**, con cédula de Identidad Personal número **CUATRO-DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO-TREINTA Y SIETE (4-234-37)** en su condición de Representante Legal de la empresa **DESARROLLO PERIFÉRICO, S.A.**, quien rindió, leyó, aprobó y firmó la presente Declaración Jurada, en presencia de los testigos instrumentales que suscriben, **MARISOL SANTOS CABALLERO** y **MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**, mujeres, mayores de edad, panameñas, soltera, vecinas de esta ciudad, hábiles de este Circuito, ceduladas bajo los números **CUATRO - CIENTO CUARENTA Y DOS - DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO (4-142-2388)** y **CUATRO - SETECIENTOS DIECINUEVE - MIL CIENTO DIECINUEVE (4-719-1119)**, de lo cual doy fe. David, 23 de julio de 2021.*****

MSL 4-142-2388
MARISOL SANTOS CABALLERO
Testigo

Meylin Suhail Fleming Nunez
MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ
Testigo

Notaria Pública Tercera

