



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2021.06.07 08:43:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 200254/2021 (0) DE FECHA 06/03/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4601, FOLIO REAL N° 75505 (F)

CALLE N°S/N, LOTE GLOBO "C", CORREGIMIENTO DOLEGA, DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 30 ha 7300 m² 85 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 1834 m² 36 dm² CON UN VALOR DE SEIS MIL OCHENTA Y TRES BALBOAS CON CINCUENTA Y CINCO (B/.6,083.55) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SEIS MIL OCHENTA Y TRES BALBOAS CON CINCUENTA Y CINCO (B/.6,083.55). **NÚMERO DE PLANO:** N°40701-49525. **MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** **NORTE:** RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL (FINCA) DIEZ MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO N°10955, CON CÓDIGO DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE NÚMERO CUATRO MIL SEISCIENTOS UNO N°4601; PROPIEDAD DE ASSETS TRUST & CORPORATE SERVICES INC.; **SUR:** RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO (3971), CÓDIGO DE UBICACIÓN CUATRO MIL SEISCIENTOS UNO N°4601; PROPIEDAD DE FUNDACIÓN SANAN.; **ESTE:** LIMITA CON EL RÍO DAVID.; **OESTE:** FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO 33738, CÓDIGO DE UBICACIÓN CUATRO MIL SEISCIENTOS UNO N°4601; PROPIEDAD DE EL ROBLEDA, S.A. Y CAMINO DE TIERRA. PARA MAYOR INFORMACIÓN VÉASE EL DOCUMENTO REGISTRAL NÚMERO (N°1308559). ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 24,956 DE 9/10/2007. DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO NOTARIAL DE PANAMÁ. **FECHA DE INSCRIPCIÓN:** 12/03/2008.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DE ADQUISICIÓN: 03/06/2021.

PROMOTORA ANSA, S.A. (RUC 155643859-2-2017) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

INCORPORACIÓN O REUNIÓN DE FINCAS: FOLIO REAL DE LA FINCA QUE SE INCORPORA EL FOLIO REAL ELECTRONICO 30334763 CÓD 4601 SE INCORPORA PARA FORMAR PARTE A FOLIO REAL ELECTRONICO 75505 CÓD 4601. INSCRITO EL DÍA VIERNES, 20 DE MARZO DE 2020 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 105831/2020 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 4 DE JUNIO DE 2021 1:49 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403018396



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C55AFAB8-1679-49BD-9B35-4CFECEA55861
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000