



Inmobiliaria Cielo Azul, S.A.

KC/KS

Panamá, 18 de enero 2022

Ingeniero
Domiluis Domínguez
Director de Evaluación Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
Ciudad.-

Estimado Ing. Domínguez:

Por este conducto me dirijo a Usted, a fin de remitirle para los fines pertinente la documentación relacionada con la Consulta Ciudadana (**Primera y Última Publicación – Prensa Escrita**), correspondientes a la Solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, del Proyecto **URBANIZACIÓN PASEO DEL NORTE, SEGUNDA ETAPA-ANEXO**, a desarrollarse en el corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá.

Aprovechamos la oportunidad para señalar que el anuncio público correspondiente al (Fijado y Desfijado) en el Municipio de Panamá; ya les fue entregado a MiAmbiente (adjunto Acuse de Recibo).

Se remite el (1) original y una (1) copia de la documentación
(Aviso Primera Publicación – Última Publicación)

Agradeciendo su atención a la presente, me despido de Usted con muestras de consideración y respeto.

Atentamente,

INMOBILIARIA CIELO AZUL, S. A.

JOSE A. SOSA A.
Representante Legal

P.D.: Adjunto lo indicado

REPUBLICA DE PANAMÁ MINISTERIO DE AMBIENTE

DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: _____
Fecha: 19/1/2022
Hora: 11:21 am

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
FORMATO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II
(Primera Publicación)

Immobiliaria Cielo Azul, S.A. hace del conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se SOMETE a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

Nombre del Proyecto: Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa - Anexo

1. Nombre del proyecto, obra o actividad y su promotor:
 Proyecto Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo
 Immobiliaria Cielo Azul, S.A.

2. Localización del proyecto, obra o actividad de inversión (localidad y corregimiento) y cobertura en caso de acciones:
 Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.
 Lugar: Panamá Norte

3. Breve descripción del proyecto, obra o actividad:

El Proyecto Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo surge como una extensión directa de la segunda etapa del proyecto Paseo del Norte y propone continuar con el aumento de soluciones de vivienda para una población clase media, que en busca de una mejor opción deciden inclinarse hacia la adquisición de una propiedad en un lugar céntrico y seguro con la mayor cantidad de facilidades dentro del proyecto, y con fácil acceso cercano al Corredor Panamá Norte (Corozalito - Pedregal) y al Corredor Norte.

El proyecto será inventariando sobre terrenos de las fincas con Folio real N°30330463 y N°294130, y ocupa una superficie de 10 hectáreas - 6,600 m². La ejecución del proyecto considera la construcción de aproximadamente 700 unidades de vivienda y considera actividades tales como construcción de las viviendas, movimiento de tierra, lotificación y adecuación de calles; construcción de infraestructura vial, la incorporación de un cruce vehicular/pedonal sobre la Quebrada la Plata y equipamiento de servicios básicos de agua potable, sistema de alcantarillado sanitario, sistema eléctrico, sistema pluvial y comunicaciones.

4. Síntesis de impactos ambientales esperados y las medidas de mitigación correspondientes.

Entre los principales impactos ambientales identificados para la etapa de construcción están el aumento del flujo de aguas superficiales, la pérdida de cobertura vegetal, deterioro en las vías de acceso por el tránsito de camiones, el incremento de la contaminación y sedimentación de suelos. Por su parte, durante la etapa de operación se han identificado impactos ambientales tales como el deterioro de la calidad del aire, el aumento de los niveles de ruido, aumento en la demanda de los servicios públicos, cambios en el paisaje natural y generación de desechos orgánicos e inorgánicos.

La mayoría de los impactos negativos para la etapa de construcción (19) resultaron ser de significancia baja (D2) y significancia moderada (7). Por otra parte, se identificaron 2 impactos positivos durante la etapa de construcción, evitándose ambos con un grado de significancia moderada. Por su parte, para la etapa de operación un total de 2 impactos resultaron positivos, ambos con significancia moderada. El resto de los impactos (53) fueron calificados como neutros. Esto indica que, una vez culminada la construcción el proyecto no generará mayores impactos negativos de significancia ni ambiental ni social. En el caso de los impactos negativos, dichos impactos podrían ser prevenidos en algunos casos, atenuados en gran medida o compensados cuando ninguna de las otras medidas correctoras aplique.

Entre las principales medidas de mitigación se encuentran: mantener todos los vehículos en buenas condiciones mecánicas y con aceites adecuados; evitar vertir aguas contaminadas con cemento u otras sustancias en el suelo, de modo que no puedan escalar hasta los ríos y quebradas localizadas en el entorno, verificar que se construyan barreras de amortiguamiento perpendiculares a la pendiente a lo largo de los drenajes colectantes con el proyecto, realizar el rociado de las zonas desprovistas de vegetación para evitar el arrastre de partículas por el viento, realizar los trabajos de construcción en horarios diurnos, verificar que se ejecute el Plan de Arborización y Engramado propuesto en el diseño por el Promotor, instalar dispositivos reductores de energía a lo largo del sistema pluvial que se diseñe para el proyecto, velar que se cuente con un sistema adecuado para la disposición de los desechos y basura orgánica, aplicar medidas de seguimiento, vigilancia y control de la calidad del aire, niveles de ruido y suelo, etc.

El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la siguiente dirección electrónica del Ministerio de Ambiente: <https://poderia.mma.gob.pa/consultas/> y los comentarios y observaciones sobre el referido estudio, deberán presentarse formalmente por escrito en la Administración Regional Panamá Norte o en la sede principal del Ministerio de Ambiente, localizada en Albrook, Edificio B04, en horario de (8:00 am - 4:00 pm), dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

Economía & Negocios

TAP cerrará su filial de mantenimiento en Brasil

El grupo aéreo portugués fue rescatado por el Estado en 2020. La pandemia empeoró su situación.

TRANSPORTE

AFP. LISBOA, PORTUGAL

La compañía TAP Air Portugal cerrará progresivamente su filial de mantenimiento en Brasil, tal y como exige la Comisión Europea, a cambio de un plan de ayudas aprobado el pasado diciembre, anunció la aerolínea.

El grupo portugués "decidió poner fin a la actividad de TAP M&E" (TAP Maintenance and Engineering) en el marco "del plan de restrucción aprobado por la Comisión Europea el pasado 21 de diciembre", informó el grupo en un comunicado.

El cierre de la actividad de mantenimiento en Brasil, algo que contribuyó a hundir las cuentas de TAP en los últimos años, era una de las exigencias de la Comisión Europea a cambio de un plan de ayudas valorado en 2,550 millones de euros (unos 2,900 millones de dólares).

vender la sociedad, de unos 500 empleados, "a causa de la importante crisis que atraviesa el sector aéreo", explicó la directora general de TAP, Christine Ourmier-Widener, a la agencia de noticias Lusa.

El cierre de TAP M&E no afectará a la actividad de transporte de pasajeros con origen y destino Brasil, "que representa entre el 25 y el 30% del volumen de negocio", subrayó la empresa.

El grupo aéreo portugués, cuyas dificultades financieras aumentaron a raíz de la pandemia, fue rescatado por el Estado en 2020.

Que la empresa abandona su actividad de mantenimiento en Brasil, algo que contribuyó a hundir las cuentas de TAP en los últimos años, era una de las exigencias de la Comisión Europea a cambio de un plan de ayudas valorado en 2,550 millones de euros (unos 2,900 millones de dólares).

¿Cansado de textos aburridos?

Muchos libros presentan la historia como conocimiento pasado, sin dar pistas de cómo se arma el relato de los hechos.

Descarga el **PROGRAMA PEDAGÓGICO**
 de **El 9 de enero de 1964: lo que no me contaron**
 y desarrolla el pensamiento histórico en los jóvenes,
 alrededor de un acontecimiento
 que tiene todo que ver con ser joven.



Escánea el código QR
 y ¡descárgalo GRATIS!



Gracias a:



Economía & Negocios

Enfrentar



Nicolás Abrew
economia@prensa.com

• ■ [Fontainebleau](#)

Mientras que los planes del regreso de la presencialidad escolar avanzan en los países de la región y acelera un nuevo fantasma que recuerda que la Covid-19 sigue presente, hay una cifra que es demoldedora: UNESCO estima que aproximadamente 3 millones de niños, niñas y adolescentes, ya no retornarán más a la escuela, sumándose así a los más de 10 millones que ya se encontraban fuera de la escuela antes de la pandemia.

"La apertura no es equiva-

—

EL AUTOR es ejecutivo principal de comunicación en CAF

visión y de tecnología no son accesorios ni reemplazan la presencialidad; si algo nos enseñó esta pandemia que podemos ver del ejercicio de Uruguay y lo que estamos haciendo en Colombia, es que cuando están preparadas y dadas las condiciones para tener contenidos y escenarios complementarios no sola-

mente se puede hacer frente a una pandemia sino también se pueden tener incluidos contenidos materiales que apoyen nuestra "legadura a la ruralidad", explicó la ministra de Educación de Colombia, María Victoria Angulo, en un reciente

En la medida en que se consolidan los planes de vacunación

nación en los niños y adolescentes, la mejor apuesta sigue siendo la vuelta a la presencialidad para intentar recuperar el tiempo perdido, que la Organización de Estados Iberoamericanos para la Educación, la Ciencia y la Cultura (OEI), estima en una media de 158 días perdidos por curso escolar en América Latina, la mayor medida del mundo.

"La vuelta presencial es imprescindible, con la educación presencial el niño dialoga, madura, sabe comprender, entender, sabe contenerse. El segundo lugar se deben elaborar informes"

mes, el impacto, qué ha ocurrido en cada sitio para poder actuar como corresponde. Hay un ejemplo que po-

lementos ponerya, el caso de São Paulo, donde han hecho un estudio de cuál es el impacto de la pandemia a nivel educativo y han podido digamos instrumentar propuestas muy pertinentes.

"es", afirmó Mariano Jaboero, secretario General de la OEL.

En este sentido, en Colom-

En Ecuador se lleva a cabo

un programa de nivelación que se denomina Aprender en tiempo, priorizando cuáles son las habilidades más necesarias: lectura y escritura.

prevención a la exclusión y
retención escolar; metodología de recuperando
aprendizajes; e insignia
aprender a tiempo.

"En Ecuador pusimos en marcha una estrategia que la denominamos puntos de encuentro para obtener información exacta de los estudiantes y los docentes, sus familias y los estudiantes que se quedaron en el país", indicó la ministra de Educación, María Brown Pérez.

La educación es la llave para aumentar la productividad que tanto requiere América Latina y el Caribe para mejorar la calidad de vida de su población y dar el salto hacia

populación dará su aporte a la
ca el desarrollo que le ha si-
do esquivo en las últimas
décadas.

Aumentar la inversión en el sector mejorará la calidad, atraerá a los que no regresaron y reducirá la desigualdad, entre otros beneficios que hoy son una oportunidad y una esperanza en medio de la adversidad.

	<p>Conozca las irregularidades del suministro de energía</p> <p>SEGUIMOS TRABAJANDO para asegurar que la energía llegue de manera constante a todos los hogares de nuestra zona de conexión.</p>	ENSO <small>ENSO.com</small> Seguimos como BESA Panamá	
<p>Fecha de Interrupción:</p> <p>19 de enero 02 de 2022</p>			
Lugar	Hora	Tiempo	Clients
Pastora, Manzanillo, Barrio 3 de Mayo	08:00 a.m. - 10:00 a.m.	Mantenimiento a la Red Eléctrica	78
Panamá, Manzanillo, Barrios Gómez	11:00 a.m. - 01:00 p.m.	Mantenimiento a la Red Eléctrica	92
Panamá, Chitrén, María Eugenia	09:00 a.m. - 12:00 p.m.	Mantenimiento a la Red Eléctrica	25
Crédito, María Chequita, Belén Barón	18:00 a.m. - 01:00 p.m.	Mantenimiento a la Red Eléctrica	92
Panamá, Alcalde Díaz, Calle Las Tablas	10:00 a.m. - 02:00 p.m.	Mantenimiento a la Red Eléctrica	92

ESCUELA DE PRESTIGIO
requiere
Docentes para las siguientes especialidades:

Español, Inglés, Física y Educ. para el Hogar

Requisitos:

- ✓ Licenciatura
- ✓ Profesores en Educación Primaria (Maestras/os)
- ✓ Profesorado en Educación Media
- ✓ Créditos universitarios
- ✓ Referencias laborales
- ✓ Proactivo

Enviar hoja de vida con foto a docente.hv@hotmail.com

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
FORMATO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II (Última Publicación)

Immobilier Cielo Azul, S.A. hace del conocimiento público que durante OCHO (8) DIAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se SOMETE a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

Nombre del Proyecto: Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa - Anexo

1. Nombre del proyecto, obra o actividad y su promotor:

Proyecto Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo

Immobilier Cielo Azul, S.A.

2. Localización del proyecto, obra o actividad de inversión (localidad y corregimiento) y cobertura en caso de acciones:

Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.

Lugar: Panamá Norte

3. Breve descripción del proyecto, obra o actividad:

El Proyecto Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo surge como una extensión directa de la segunda etapa del proyecto Paseo del Norte y propone continuar con el aumento de soluciones de viviendas para una población clase media, que en busca de una mejor opción deciden inclinarse hacia la adquisición de una propiedad en un lugar céntrico y seguro con la mayor cantidad de facilidades dentro del proyecto, y con fácil acceso cercano al Corredor Panamá Norte (Gonzalillo - Pedregal) y al Corredor Norte.

El proyecto será levantando sobre terrenos de las Fincas con Folio Real N°30330483 y N°294130, y ocupa una superficie de 10 hectáreas ~ 6,600 m.². La ejecución del proyecto considera la construcción de aproximadamente 700 soluciones de viviendas y considera actividades tales como construcción de las viviendas, movimiento de tierra, lotificación y adecuación de taludes, construcción de infraestructura vial, la incorporación de un cruce vehicular/peatonal sobre la Quebrada la Plata y equipamiento de servicios básicos de agua potable, sistema de alcantarillado sanitario, sistema eléctrico, sistema pluvial y comunicaciones.

Síntesis de impactos ambientales esperados y las medidas de mitigación correspondientes:

Entre los principales impactos ambientales identificados para la etapa de construcción están el aumento del flujo de aguas superficiales, la pérdida de cobertura vegetal, deterioro en las vías de acceso por el tránsito de camiones, el incremento de la contaminación y sedimentación de suelos. Por su parte, durante la etapa de operación se han identificado impactos ambientales tales como el deterioro de la calidad del aire, el aumento de los niveles de ruido, aumento en la demanda de los servicios públicos, cambios en el paisaje natural y generación de desechos orgánicos e inorgánicos.

La mayoría de los impactos negativos para la etapa de construcción (19) resultaron ser de significancia baja (12) y significancia moderada (7). Por otra parte se identificaron 2 impactos positivos durante la etapa de construcción, evaluándose ambos con un grado de significancia moderada. Por su parte, para la etapa de operación un total de 2 impactos resultaron positivos, ambos con significancia moderada. El resto de los impactos (13) fueron calificados como neutros. Esto indica que una vez culminada la construcción el proyecto no generará mayores impactos negativos de significancia ni ambiental ni social. En el caso de los impactos negativos, dichos impactos podrán ser prevenidos en algunos casos, atenuados en gran medida o compensados cuando ninguna de las otras medidas correctoras aplique.

Entre las principales medidas de mitigación se encuentran: mantener todos los vehículos en buenas condiciones mecánicas y con silenciadores adecuados, evitar vertir aguas contaminadas con cemento u otras sustancias en el suelo, de modo que no puedan escalar hasta los ríos y quebradas localizadas en el entorno, verificar que se construyan barreras de amortiguamiento perpendiculares a la pendiente a lo largo de los drenajes colindantes con el proyecto, realizar el rociado de las zonas desprovistas de vegetación para evitar el arrastre de partículas por el viento, realizar los trabajos de construcción en horarios diurnos, verificar que se ejecute el Plan de Arborización y Engramado propuesto en el diseño por el Promotor, instalar dispositivos reducidores de energía a lo largo del sistema pluvial que se diseñe para el proyecto, velar que se cuente con un sistema adecuado para la disposición de los desechos y basura orgánica, aplicar medidas de seguimiento, vigilancia y control de la calidad del aire, niveles de ruido y suelos, etc.

El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la siguiente dirección electrónica del Ministerio de Ambiente: <http://prestaria.mambiente.gob.pa/consultaz/> y los comentarios y observaciones sobre el referido estudio, deberán presentarse formalmente por escrito en la Administración Regional Panamá Norte o en la sede principal del Ministerio de Ambiente, localizada en Albrook Edificio B04, en horario de (8:00 am - 4:00 pm) dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

A.V. 121339

RECORTE ESTE CUPÓN

NO PODRÁS DEJAR DE HORNEAR!

COMBO DE REFRACTARIAS

COPA

Mr. Díario

La Prensa
EL ÚNICO LIBRE DE PANAMA

**1 libra y media exquisita
Tostada 25 x 27 cm.**

**Recorta este cupón y pídelo en la publicidad todos los días de la semana.
Mr. Díario y La Prensa**

**Retira tu cupón en la
publicidad todos los días de la
semana. Mr. Díario y La Prensa**

**Abre tu
cuenta de
\$5.00**

**Vive tus
grandes**

**Promoción
tu cupón en la
publicidad todos los días de la
semana. Mr. Díario y La Prensa**

**Corporación La Prensa de Desarrollo
y Vivienda - S. 10.000 más IVA**

y podrás Comprar el Cuchillo

Refractarias con la calidad de do

PYRO-REY

by Crista

A.R. REYES

Previsión válida hasta agotar stock 400 unidades de hornillería recomendada.

Las libras adicionales tienen un costo adicional \$5.00 en el ultimo precio.

Exclusivo para la compra en tiendas autorizadas

El amor es un trastorno alimenticio que altera el **lenguaje, la conducta y la capacidad de relacionarse con otras personas.** Es una disposición a temer que el amor sea **fondamental para su vida de依赖依赖.** Si tiene **depresión, ansiedad, estrés, miedos o tristeza,** o si se siente **con un menor apetito o a padecer ansiedad para que lo echen,** es posible que esté sufriendo de **anorexia nerviosa.**

realizar

Economía & Negocios

A rescatar los 3 millones de latinoamericanos que no regresaron a la escuela

Lente a la asistencia de los estudiantes, ya sea en condiciones de poder hacerlo, muchas familias han optado por mantener a sus hijos en casa. Por tanto, el desafío de volver a la presencialidad sigue siendo formidable, pero el reto no termina con la reapertura, el desafío ha- cienda adelante es el de lograr



prevención a la exclusión y retención escolar; método-
lógia de recuperando aprendizajes; e insignia aprender a tiempo.

Enfoque

Inmobiliaria Cielo Azul, S.A. hace del conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se SOMETE a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

FÓRUM DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II (Última Publicación)

dormir y mantener a sus hijos en casa. Por tanto, el desafío de volver a la presencialidad sigue siendo formidable, pero el reto no termina con la reapertura, el desafío hacia adelante es el de lograr



FORMATO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II (

Nombre del Proyecto: Urbanización Paseo de la Victoria

1. Nombre del proyecto, obra o actividad y su promotor:
Proyecto Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo
Inmobiliaria Cielo Azul, S.A.
 2. Localización del proyecto, obra o actividad de inversión (localidad y corregimiento) y cobertura en caso de acciones:
Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.
Lugar: Panamá Norte

Bases del Norte Secundario Fase 1

El proyecto paseo del Norte y propone continuar con el aumento de soluciones de viviendas para una población clase media, que en busca de una mejor opción deciden inclinarse hacia la adquisición de una propiedad en un lugar céntrico y seguro con la mayor cantidad de facilidades dentro del proyecto, y con fácil acceso cercano al Corredor Panamá Norte (Gonzalillo - Pedregal) y al Corredor Norte.

Síntesis de impactos ambientales esperados y las medidas de mitigación correspondientes

Entre los principales impactos ambientales identificados para la etapa de construcción están el aumento del flujo de aguas superficiales, la pérdida de cobertura vegetal, deterioro en las vías de acceso por el tránsito de camiones, el incremento de la contaminación y sedimentación de suelos. Por su parte, durante la etapa de operación se han identificado impactos ambientales tales como el deterioro de la calidad del aire, el aumento de los niveles de ruido, aumento en la demanda de los servicios públicos, cambios en el paisaje natural y generación de desechos orgánicos e inorgánicos.

La mayoría de los impactos negativos para la etapa de construcción (19) resultaron ser de significancia moderada (7). Por otra parte, se identificaron 2 impactos positivos durante la etapa de construcción, evaluándose ambos con un grado de significancia baja (12) y neutros. Esto indica que, una vez culminada la construcción el proyecto no generará mayores impactos negativos de significancia ni ambiental ni social. En el caso de los impactos negativos, dichos impactos podrían ser prevenidos o minimizados.

Entre las principales medidas de mitigación se encuentran: mantener todos los vehículos en buenas condiciones mecánicas y con silenciadores adecuados, evitar vertir aguas contaminadas con cemento u otras sustancias en el suelo, de modo que no puedan escurrir hasta los ríos y quebradas, localizadas en el entorno, verificar que se construyan barreras de amortiguamiento perpendiculares a la pendiente a lo largo de los drenajes colindantes con el proyecto, realizar el rociado de las zonas desprovistas de vegetación para evitar el arrastre de partículas por el viento, realizar los trabajos de construcción en horarios diurnos, verificar que se ejecute el Plan de Arborización y Engramado propuesto en el diseño por el Promotor, instalar dispositivos reductores de energía a lo largo del sistema pluvial que se diseñe para el proyecto, velar que se cuente con un sistema adecuado para la disposición de los desechos y basura orgánica, aplicar medidas de seguimiento, vigilancia y control de la calidad del aire, niveles de ruido y suelos, etc.

VIII

#realidadautismo

El autismo es un trastorno neurológico que altera el lenguaje, la conducta y la capacidad de relacionarse con otras personas. Efectuar diagnósticos a temprana edad es fundamental para la etapa de rehabilitación. Si tiene sospechas de que algo no está bien con su niño, haga una cita con un neuropediatra o psiquiatra para que lo evalúen.

Para más información o asistencia comunitaria en la RIA, llame a nuestro número de teléfono, o compóngase con **Acción contra el Trastorno del Desarrollo Infantil** en Bogotá al 5-5629-2000.

Efectuar diagnósticos a temprana edad es fundamental para la etapa de rehabilitación, ya que no existen medios para prevenir el autismo, tratamientos definitivos ni cura.

Para información o asistencia comunitaria en el 314-3010 #5100 en nuestra sede en La Dorada, comprendiente de Autónomos, Calle 70B #46-62, en horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

#realidadautismo

**AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
FORMATO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II
(Primera Publicación)**

Immobilíaria Cielo Azul, S.A. hace del conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se SOMETE a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II denominado:

Nombre del Proyecto: Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa - Anexo

1. Nombre del proyecto, obra o actividad y su promotor:
Proyecto Urbanización Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo
Immobilíaria Cielo Azul, S.A.
2. Localización del proyecto, obra o actividad de inversión (localidad y corregimiento) y cobertura en caso de acciones:
Provincia de Panamá, Distrito de Panamá, Corregimiento de Ernesto Córdoba Campos.
3. Lugar : Panamá Norte

3. Breve descripción del proyecto, obra o actividad:

El Proyecto Paseo del Norte Segunda Etapa-Anexo surge como una extensión directa de la segunda etapa del proyecto Paseo del Norte y propone continuar con el aumento de soluciones de viviendas para una población clase media, que en busca de una mejor opción deciden inclinarse hacia la adquisición de una propiedad en un lugar céntrico y seguro con la mayor cantidad de facilidades dentro del proyecto, y con fácil acceso cercano al Corredor Panamá Norte (Conchalillo – Pedregal) y al Corredor Norte. El proyecto será levantando sobre terrenos de las Fincas con Folio real N°30330483 y N°294130, y ocupa una superficie de 10 hectáreas + 6,600 m². La ejecución del proyecto considera la construcción de aproximadamente 700 soluciones de viviendas y considera actividades tales como construcción de las viviendas, movimiento de tierra, lotificación y adecuación de taludes, construcción de infraestructura vial, la incorporación de un cruce vehicular/peatonal sobre la Quebrada la Pita y equipamiento de servicios básicos de agua potable, sistema de alcantarillado sanitario, sistema eléctrico, sistema pluvial y comunicaciones.

4. Síntesis de impactos ambientales esperados y las medidas de mitigación correspondientes:

Entre los principales impactos ambientales identificados para la etapa de construcción están el aumento del flujo de aguas superficiales, la pérdida de cobertura vegetal, deterioro en las vías de acceso por el tránsito de camiones, el incremento de la contaminación y sedimentación de suelos. Por su parte, durante la etapa de operación se han identificado impactos ambientales tales como el deterioro de la calidad del aire, el aumento de los niveles de ruido, aumento en la demanda de los servicios públicos, cambios en el paisaje natural y generación de desechos orgánicos e inorgánicos.

La mayoría de los impactos negativos para la etapa de construcción (19) resultaron ser de significancia baja (12) y significancia moderada (7). Por otra parte, se identificaron 2 impactos positivos durante la etapa de construcción, evaluándose ambos con un grado de significancia moderada. Por su parte, para la etapa de operación un total de 2 impactos resultaron positivos, ambos con significancia moderada. El resto de los impactos (13) fueron calificados como neutros. Esto indica que, una vez culminada la construcción el proyecto no generará mayores impactos negativos de significancia ni ambiental ni social. En el caso de los impactos negativos, dichos impactos podrán ser prevenidos en algunos casos, atenuados en gran medida o compensados cuando ninguna de las otras medidas correctoras aplique.

Economía & Negocios

TAP cerrará su filial de mantenimiento en Brasil

El grupo aéreo portugués fue rescatado por el Estado en 2020. La pandemia empeoró su situación.

TRANSPORTE

AFP/LISBOA, PORTUGAL

Lacompañía TAP Air Portugal cerrará progresivamente su filial de mantenimiento en Brasil, tal y como exige la Comisión Europea, a cambio de un plan de ayudas aprobado el pasado diciembre, anunció la aerolínea.

El grupo portugués "decidió poner fin a la actividad de TAP M&E" (TAP Maintenance and Engineering) en el marco "del plan de res-

vender la sociedad, de unos 500 empleados, "a causa de la importante crisis que atraviesa el sector aéreo", explica la directora general de

TAP, Christine Ourmier-Widener, a la agencia de noticias Lusa.

El cierre de TAP M&E no afectará a la actividad de transporte de pasajeros con origen y destino Brasil, "que representa entre el 25 y el 30% del volumen de negocio", subrayó la empresa.

El grupo aéreo portugués, cuyas dificultades financie-