



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RUBEN ADONAI  
CASTILLERO LU  
FECHA: 2022.01.03 13:21:55 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 477004/2021 (0) DE FECHA 12/22/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OCÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6301, FOLIO REAL Nº 418500 (F) CORREGIMIENTO OCÚ, DISTRITO OCÚ, PROVINCIA HERRERA  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 757 m<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/. 3,000.00)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:FINCA 391, PROPIEDAD DE ARCELIO ARROYO PIMENTEL Y OTROS SUR: CAMINO NACIONAL DEL GUABO, RODADURA DE TOSCA, A QUEBRADA DEL AGUA, AL HATILLO ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 381622, PROPIEDAD DE GUILLERMO MORENO AVILA OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 381622, PROPIEDAD DE GUILLERMO MORENO AVILA  
NÚMERO DE PLANO: 60401-24433

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AVELINO ISABEL PIMENTEL CRUZ (CÉDULA 6-708-1616) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE COOPERATIVA DE SERVICIOS MULTIPLES NUEVA UNION, R.L. POR LA SUMA DE NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA BALBOAS CON CINCUENTA (B/. 9,830.50) Y POR UN PLAZO DE 240 MESES. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 DEL FOLIO (INMUEBLE) OCÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6301, FOLIO REAL Nº 418500 (F), EL DÍA MIÉRCOLES, 29 DE AGOSTO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 350547/2018 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 28 DE DICIEMBRE DE 2021-01:39 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403297059**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F9898A9F-99D2-4337-9C91-3293A10D0C2C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000