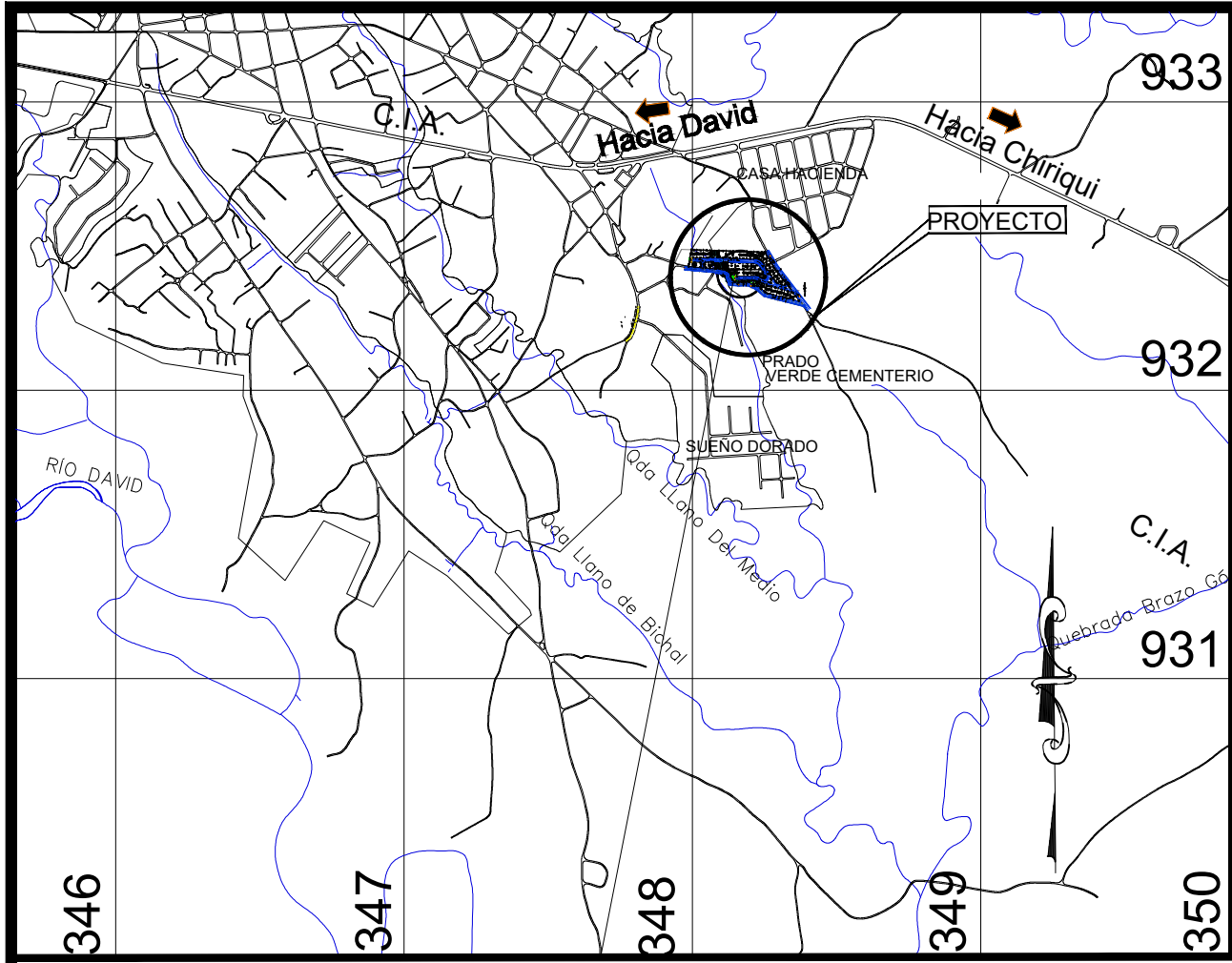
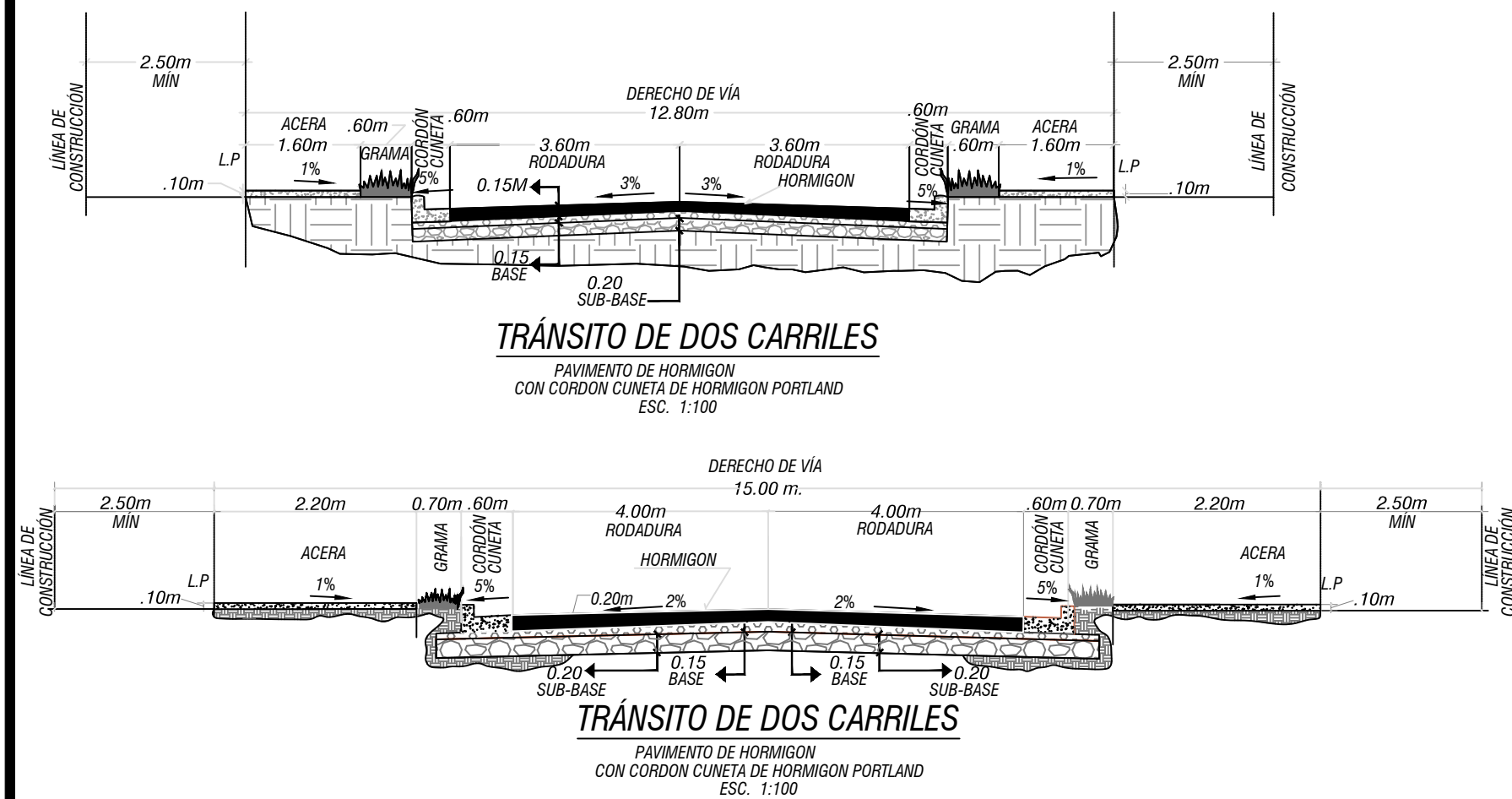




Localización Regional
Esc: 1/25,000

V.L. = VIA LOCAL
V.C. = VIA COLECTORA
R.P. = RAMPA PEATONAL

Derecho de Via de 12.80 y 15.00	
Pavimento de Carpetas Asfálticas	
Con Cordon Cuneta De Hormigon Portland	
ESPECIFICACIONES MINIMAS	
1- CARPETA ASFALTICA 5 CM DE ESPESOR	
A- PENDIENTE DE LA CORONA 3%	
B- PENDIENTE DE LA CUNETAS 5%	
2- IMPRIMACION DE MATERIAL BITUMINOSO	
3- BASE DE MATERIAL PIEDRO DE 15CM. DE ESPESOR	
A- TAMAÑO MAXIMO DE 1 1/2"	
B- COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O T-99)	
C- CBR MINIMO 20%	
4- SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO DE 20CM DE ESPESOR	
A- TAMAÑO MAXIMO 2"	
B- COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O T-99)	
C- CBR MINIMO 30%	
5- ALINEAMIENTO	
A- PENDIENTE MINIMA 1%	
B- PENDIENTE MAXIMA 12%	
6- ACERA	
A- HORMIGON DE 2,000 lbs/mg	
B- ESPESOR DE 0.10 m	
C- COMPACTACION DE SUBRASANTE 90% (A.A.S.H.T.O T-99)	
7- SUB-RASANTE DE LA VIA	
A- COMPACTACION DE LOS ULTIMOS 30cm. = 100% (A.A.S.H.T.O T-99)	
B- COMPACTACION DEL RESTO DEL RELLENO = 95%	
8- DISEÑO DE PAVIMENTO SEGUN GUIA A.A.S.H.T.O. ULTIMA REVISION.	
9- PRESENTAR EL DISEÑO DE PAVIMENTO ACOMPAÑADO DEL ESTUDIO DE SUELO RESPECTIVO Y SELLADO POR EL PROFESIONAL DISEÑO	



MOVIMIENTO DE TIERRA
TOPOGRAFIA DE TERRENO NATURAL
VS
TOPOGRAFIA DE DISEÑO

AREA DE MOV. DE TIERRA.....30,664.24m²
VOLUMEN DE RELLENO11,654.54m³
VOLUMEN DE CORTE 5,684.49m³

NOTA: LOS VOLUMENES CALCULADOS
CORRESPONDEN A VOLUMENES
GEOMÉTRICOS, NO CONTEMPLAN NINGÚN
FACTOR DE COMPACTACION O EXPANSIÓN

RELLENO 1:1
T.N.
CORTE 1:1

TALUD EN RELLENO 1:1
TALUD EN CORTE 1:1

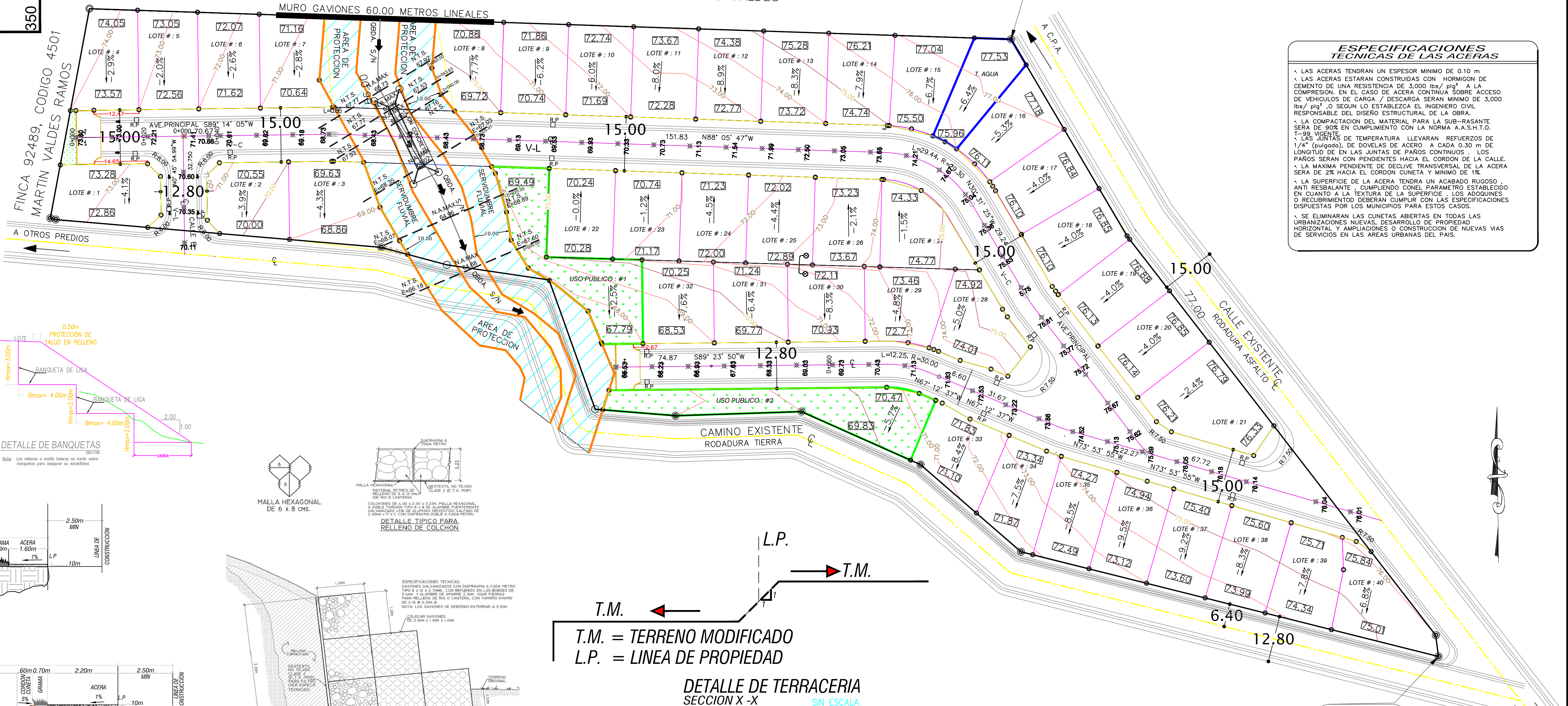
seccion x-x
SIN ESCALA

LEYENDA

CURVA PROPUESTA 5.00m
CURVA PROPUESTA 1.00m

BM #2
N:931478.355
E:348251.385
Z:78.00

FINCA 9245, TOMO 245, FOLIO 6, PROPIEDAD DE NORMA MARIA CONTRERAS VALDES



NOTAS:

- SE MANTENDRA CONTINUIDAD LAS ACERAS A TRAVEZ DE RAMPAS, CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPARACION DE OPORTUNIDADES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.
- EL DISEÑO INTERNO ES RESPONSABLE DEL DISEÑADOR
- EL PROMOTOR CORRERA LOS COSTOS DEL MATERIAL E INSTALACION DE TODA SEÑALIZACION VERTICAL Y HORIZONTAL PLASMADA EN ESTE PLANO
- LA MANIOBRA DE CARGA Y DESCARGA SE REALIZARA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD
- LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.
- CADA PROPIETARIO DE LOTE SERA RESPONSABLE POR EL MANTENIMIENTO DE SU SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES Y DE SU DISPOSICION DE BASURA

ESPECIFICACIONES
TECNICAS DE LAS ACERAS

- LAS ACERAS TENDRAN UN ESPESOR MINIMO DE 0.10 m
- LAS ACERAS ESTARAN CONSTRUIDAS CON HORMIGON DE CEMENTO DE UNA RESISTENCIA DE 3,000 lbs/m² A LA COMPRESION. EN EL CASO DE ACERA CONTINUA SOBRE ACCESO DE VEHICULOS DE CARGA / DESCARGA SERAN MINIMO DE 3,000 lbs/m² O SEGUN LO ESTABLEZCA EL INGENIERO CIVIL RESPONSABLE DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LA OBRA.
- LA COMPACTACION DEL MATERIAL PARA LA SUB-RASANTE SERA DE 90% EN CUMPLIMIENTO CON LA NORMA A.A.S.H.T.O. T-99 VIGENTE
- LAS JUNTAS DE TEMPERATURA LLEVARAN REFUERZOS DE 1/4" (quince), DE DOVELAS DE ACERO A CADA 0.30 m DE LONGITUD DE EN LAS JUNTAS DE PAÑOS CONTINUIOS. LOS PAÑOS SERAN CON PENDIENTES HACIA EL CORDON DE LA CALLE.
- LA MAXIMA PENDIENTE DE DECLIVE TRANSVERSAL DE LA ACERA SERA DE 2% HACIA EL CORDON CUNETAS Y MINIMO DE 1%.
- LA SUPERFICIE DE LA ACERA TENDRA UN ACABADO RUGOSO, ANTI RESBALANTE, CUMPLIENDO CON EL PARAMETRO ESTABLECIDO EN CUANTO A LA TEXTURA DE LA SUPERFICIE. LOS ADQUINES O RECUBRIMIENTO DEBERAN CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DISPUESTAS POR LOS MUNICIPIOS PARA ESTOS CASOS.
- SE ELIMINARAN LAS CUNETAS ABIERTAS EN TODAS LAS URBANIZACIONES NUEVAS, DESARROLLO DE PROPIEDAD HORIZONTAL Y AMPLIACIONES O CONSTRUCCION DE NUEVAS VIAS DE SERVICIOS EN LAS AREAS URBANAS DEL PAIS.

MALLA HEXAGONAL
DE 6 X 8 CMS.

DETALLE TIPICO PARA
RELLENO DE COLCHON

ESPECIFICACIONES TECNICAS
CAVIONES GALVANIZADOS CON DIAPHRAMA A CADA METRO
TIPO 8 X 8 X 2.0mm. CON REFUERZO EN LOS BORDES DE
0.5mm. 1 ALAMBRE DE ALAMBRE 2mm. USAR PROTECTOR
PARA RELLENO DE 100 G CANTERA, CON TAMAÑO MAXIMO
DE 10 X 10 X 20mm.

SECCION TIPICA PARA COLOCACION DE CAVIONES
SIN ESCALA

T.M. = TERRENO MODIFICADO
L.P. = LINEA DE PROPIEDAD

DETALLE DE TERRACERIA
SECCION X-X
SIN ESCALA

BM #1
N:931307.450
E:348369.700
Z:75.25

Planta de Terraceria
Residencial "El Carmen"
Esc.: 1/600

EDWIN I. VERGARA BARROSO
ARQUITECTO ESTRUCTURAL
LICENCIA No. 2007-056.023

ALVARO G. MORENO C.
INGENIERO CIVIL
LICENCIA No. 2007-056.023

REPUBLICA DE PANAMA	
PROVINCIA : CHIRIQUI	DISTRITO: DAVID
CORREGIMIENTO : LAS LOMAS	LUGAR: EL QUIRA
EDWIN VERGARA ARQUITECTO ESTRUCTURAL	
PROYECTO : RESIDENCIAL "EL CARMEN"	
DIBUJO : EDWIN VERGARA	FINCA 50308 COD UBI. 4506
CALCULO : EDWIN VERGARA	PROPIEDAD DE:
LEV. TOPOGRAFICO : EDWIN VERGARA	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS EL CARMEN, S.A.
DISEÑO : ALVARO MORENO	AREA: 3 Has + 0664.24 m²
REVISADO: EDWIN VERGARA	FECHA : ENERO 2022
FIRMA DEL PROPIETARIO REP. LEGAL EDGAR ARNULFO NICOLELLA CÉD.: 4-172- 244	