

3

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**PAPEL NOTARIAL**



**NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ**

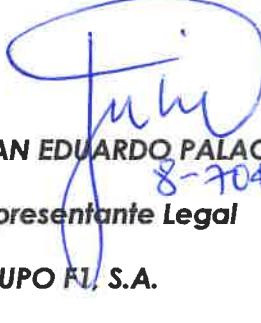
1                    **DECLARACIÓN JURADA NOTARIADA**

2 En mi despacho Notarial, en la ciudad de David, y Cabecera del Circuito Notarial del  
3 mismo nombre, a los quince (15) días del mes de diciembre del año dos mil veintiuno  
4 (2021), ante mí, **GLENDY LORENA CASTILLO LOPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del  
5 Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número **cuatro- setecientos**  
6 **veintiocho- dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-2468)**, compareció  
7 personalmente **JUAN EDUARDO PALACIO RUBIO**, varón, panameño, mayor de edad,  
8 casado, comerciante, con cédula de identidad personal N°. **OCHO- SETECIENTOS**  
9 **CUATRO- MIL SESENTA (8-704-1060)**, con oficina ubicadas en Ave. Obaldía, Edificio  
10 Geraber 2do Piso, Local 1, Distrito de David, provincia de Chiriquí, persona a quien  
11 conozco y quien en forma irrevocable y espontánea, bajo la gravedad del juramento y  
12 con anuencia a lo que señala el Artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código  
13 Penal que versa sobre el falso testimonio, manifestó la siguiente declaración Jurada:-----  
14 Yo, **JUAN EDUARDO PALACIO RUBIO**, varón, mayor de edad, de nacionalidad panameña,  
15 con cédula de identidad personal No. **Ocho- setecientos cuatro- mil sesenta (8-704-1060)**,  
16 localizable al 6672-9892 o 730-1577, correo electrónico [juanpalacio@pgrdevelopers.com](mailto:juanpalacio@pgrdevelopers.com),  
17 con oficina en Ave. Obaldía, Edificio Geraber 2do Piso Local 1, en mi calidad de  
18 Representante Legal de la empresa **GRUPO F1, S.A.**, sociedad anónima vigente y  
19 registrada en (mercantil) Folio quinientos noventa mil cuatrocientos cuarenta (590440)  
20 desde el siete (07) de noviembre de dos mil siete (2007) en el Registro Público de Panamá,  
21 promotor del Estudio de Impacto Ambiental **CATEGORIA I** del SECTOR DE LA  
22 CONSTRUCCIÓN denominado "**NIVELACION DE TERRENO**" a desarrollarse en las  
23 propiedades: -----  
24 **(1) Folio Real** cinco mil quinientos cuarenta y dos (**5542**), código de ubicación cuatro mil  
25 quinientos seis (**4506**), ubicada en el Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David,  
26 provincia de Chiriquí. Titular de la propiedad: **CANAL FIDUCIARIA, S.A. EN ESPAÑOL (CANAL**  
27 **TRUST, INC. EN INGLES);-----**  
28 **(2) Folio Real** veinticinco mil ochocientos setenta y nueve (**25879**), código de ubicación  
29 cuatro mil quinientos seis (**4506**), ubicada en el Corregimiento de Las Lomas, Distrito de  
30 David, provincia de Chiriquí. Titular de la propiedad: **CANAL FIDUCIARIA, S.A. EN ESPAÑOL**



1 (CANAL TRUST, INC. EN INGLES).-----

2 Por lo antes expuesto DECLARO Y CONFIRMO BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO,  
3 mediante el Artículo 385 del Código Penal, que trata del falso testimonio, que la  
4 información aquí expresada es verdadera y que el proyecto, antes mencionado, se ajusta  
5 a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no  
6 significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de  
7 protección ambiental regulados en el Artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo No.  
8 Ciento veintitrés (123) de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se  
9 reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley No. Cuarenta y uno (41) de uno (1) de julio  
10 de mil novecientos noventa y ocho (1998) (ahora Ley ocho (8) de veinticinco (25) de  
11 marzo de dos mil quince (2015) y Decreto Ejecutivo No. Ciento veintitrés (123) del catorce  
12 (14) de agosto de dos mil nueve (2009), modificado por el Decreto Ejecutivo No. Ciento  
13 cincuenta y cinco (155) del cinco (05) de agosto de dos mil once (2011).-----

14   
15   
16 JUAN EDUARDO PALACIO RUBIO  
17 8-704-1060

18 Representante Legal

19 GRUPO FI. S.A.



20 La Suscrita, GLENDY LORENA CASTILLO LOPEZ DE OSIGIAN, Notaria Pública Tercera del  
21 Circuito de Chiriquí, cedulada 4-728-2468, \* CERTIFICA:- Que ante mí, compareció  
22 personalmente JUAN EDUARDO PALACIO RUBIO, con cédula de identidad personal  
23 número OCHO- SETECIENTOS CUATRO- MIL SESENTA (8-704-1060), quien rindió, y firmó la  
24 presente Declaración Jurada, en presencia de los testigos que suscriben, Ana Marlenis  
25 González Miranda (y) Mayra Esther Caballero Aguilar, mujeres, panameñas, mayores de  
26 edad, soltera y casada, hábiles de este circuito, ceduladas número cuatro- doscientos  
27 cinco- trescientos cuarenta y cuatro (4-205-344) (y) uno- veintiocho- doscientos ochenta  
28 y ocho (1-28-288), de lo cual doy fe. David, 15 de diciembre de 2021.-----

29   
30 Testigo

31   
32 Notaria Pública Tercera

