

PRIMERA INFORMACIÓN ACLARATORIA
SOLICITADA EN LA NOTA DRCH-AC-3697-12-2021

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: GALERAS DE ALMACENAMIENTO

Ubicación:

David Centro, Calle Quinta, corregimiento de David, distrito de David, provincia de Chiriquí.

PROMOTOR:

SUMMIT HOUSE INVESTMENTS, S.A.

CONSULTOR AMBIENTAL:

Dioseneth Aponte
DIOSENETH APONTE. S.
IRC - 018-2020

Enero, 2022

PROYECTO “GALERAS DE ALMACENAMIENTO”
PRIMERA INFORMACIÓN ACLARATORIA AL EsIA CAT.-I
ATIENDE LA NOTA DRCH-AC-3697-12-2021

En atención a la solicitud de aclaraciones realizada en la Nota No. DRCH-AC-3697-12-2021 con relación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I para el proyecto “**GALERAS DE ALMACENAMIENTO**”, presentamos a continuación lo requerido, siguiendo el orden de la nota referida:

PREGUNTA NO. 1

Punto 5.2 Ubicación Geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto. Dentro de este punto se presenta el cuadro N° 5, donde el mismo incluye seis juegos de coordenadas que conforman el polígono del proyecto. Al verificar en campo las coordenadas presentadas en el EsIA, las mismas conforman un polígono que comprende la totalidad de la finca. Por lo antes expuesto:

- a). Presentar nuevamente el cuadro de coordenadas que incluyan el área efectiva del proyecto.
- b). Indicar la superficie del polígono del proyecto.

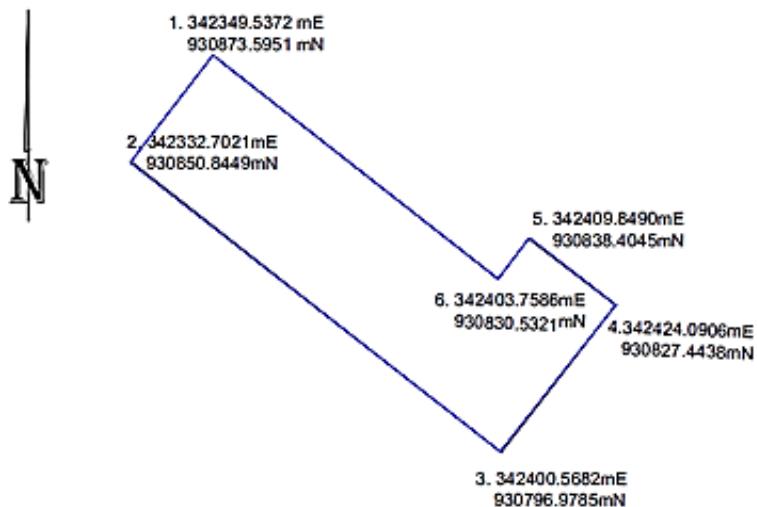
RESPUESTA

1a. En la figura No. 1 y 2 se presentan las coordenadas UTM del área efectiva donde se desarrollará el proyecto. El Datum de las coordenadas es WGS-84, Zona 17p.

Se adjunta a este documento disco compacto que contiene el archivo digital en formato Excel con la lista de coordenadas del área efectiva del proyecto “Galeras de Almacenamiento”.

1b. El área efectiva del proyecto tiene un total de ***2,639.1966 m²***.

PROYECTO “GALERAS DE ALMACENAMIENTO”
PRIMERA INFORMACIÓN ACLARATORIA AL EsIA CAT.-I
ATIENDE LA NOTA DRCH-AC-3697-12-2021



COORDENADAS UTM WGS-84 ZONA 17		
Punto	mE	mN
1	342349.5372	930873.5951
2	342332.7021	930850.8449
3	342400.5682	930796.9785
4	342424.0906	930827.4438
5	342409.849	930838.4045
6	342403.7586	930830.5321

Figura No. 1. Coordenadas del área efectiva del proyecto Galeras de Almacenamiento.

Fuente: Promotor.



Figura No. 2. Vista satelital del área efectiva del proyecto. Fuente: Google Earth, 2022

PROYECTO “GALERAS DE ALMACENAMIENTO”
PRIMERA INFORMACIÓN ACLARATORIA AL EsIA CAT.-I
ATIENDE LA NOTA DRCH-AC-3697-12-2021

2. Punto 5.6.1 Necesidades de servicios básicos. Dentro de este punto me realiza la siguiente mención: Aguas Servidas: el proyecto contará con su sistema de recolección de aguas residuales, el proyecto descargará sus aguas residuales en un sistema séptico más lecho de percolación existente con capacidad para atender la demanda del proyecto. El sistema se localiza dentro de la propiedad, es compartido con la empresa CORPINSA y Durman Esquivel, el mismo tiene una capacidad de 2000 galones.

Por lo antes descrito:

- a). Ampliar información referente al manejo de las aguas residuales.
- b). Presentar diseño.
- c). Presentar autorización por parte de propietarios para la conexión al sistema existente.

RESPUESTA

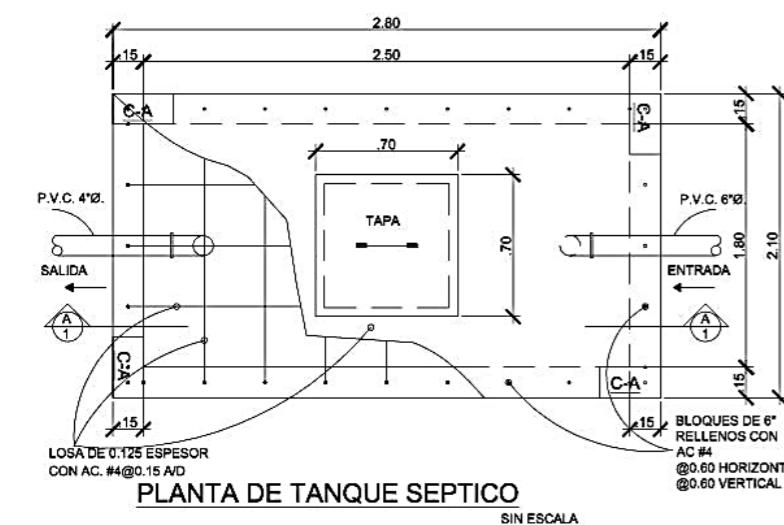
2a. En el punto 5.6.1 del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto pág. (28), se indicó que para el manejo de las aguas servidas el proyecto se interconectaría con el sistema séptico más lecho de percolación existente que se localiza dentro de la propiedad, el cual tiene una capacidad aproximada a los 2,000 galones para el manejo de las aguas residuales generadas cuando se ocupen las oficinas de las galeras. El sistema está compuesto por el tanque séptico, 3 cámaras de inspección y el pozo ciego, construido en concreto reforzado y acero con tuberías de 4 pulgadas. (Ver plano del diseño del sistema de recolección de aguas residuales)

2b. En este punto se pidió presentar diseño del sistema de recolección de aguas residuales, en este sentido se presenta diseño del tanque séptico y campo de filtración del proyecto GALERAS DE ALMACENAMIENTO.

2c. Se presenta en anexo Nota de autorización para la conexión del sistema existente.

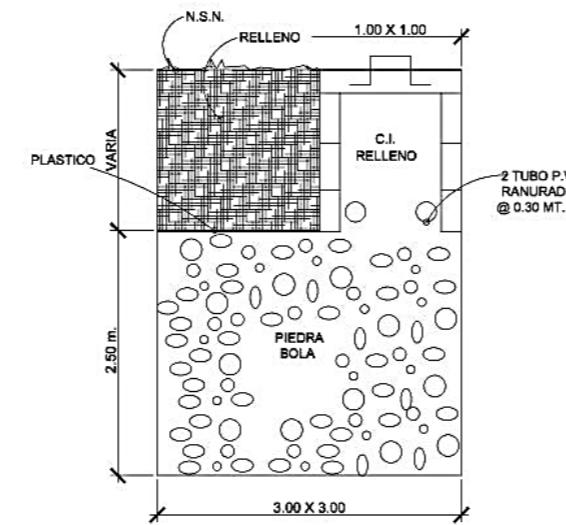
DISEÑO DEL SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS

RESIDUAL ESES



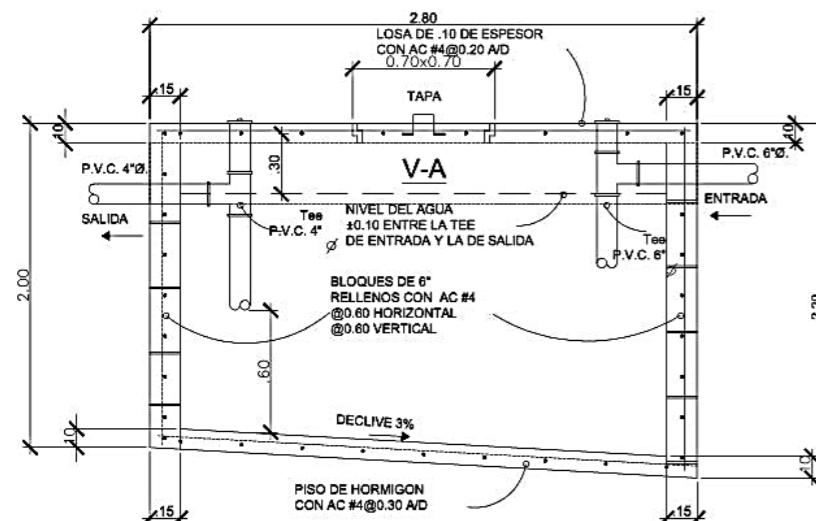
PLANTA DE TANQUE SEPTICO

SIN ESCA



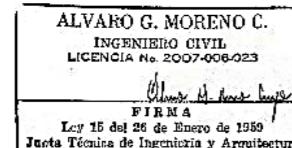
SECC. POZO CIEGO

SIN ESCA



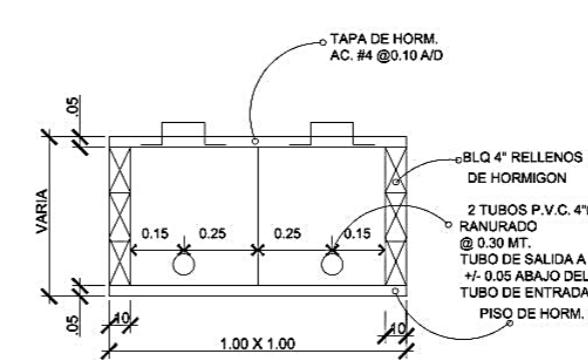
SECCION DE TANQUE SEPTICO

SIN ESCA



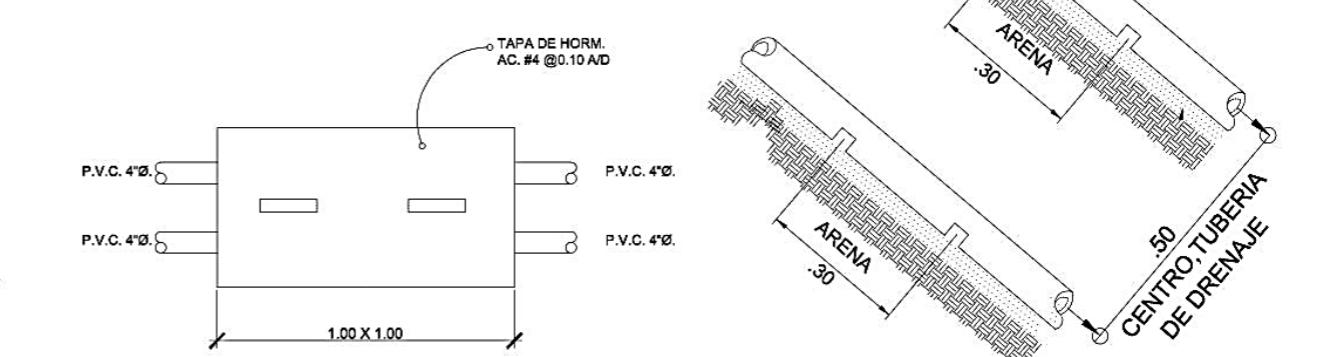
SECC. DRENAJE 2 TUBERIAS

SIN ESCAL



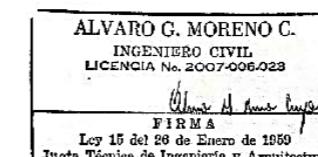
SECC. CAMARA INSPECCION DRENAJE 2 TUBERIAS

SIN ESCALA



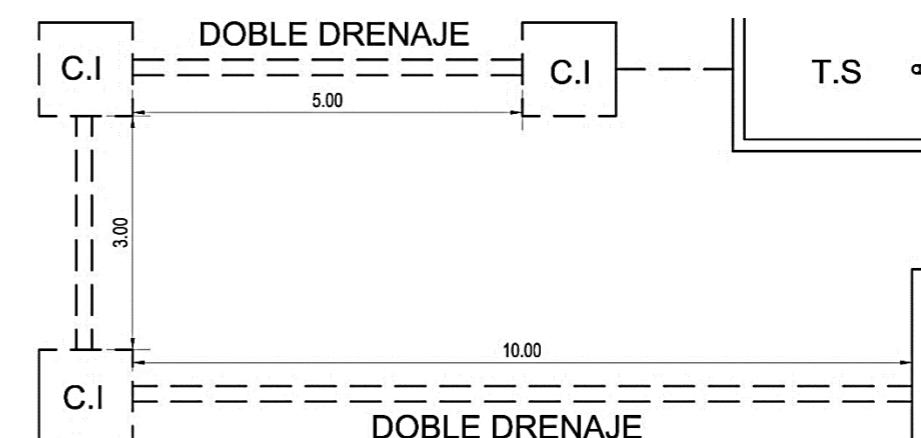
**PLANTA. CAMARA INSPECCION
DOBLE TUBERIA**

SIN ES



DOBLE TUBERIA EN ISOMETRICO

SIN ESCALADA



PLANTA DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

ANEXOS

NOTA DE AUTORIZACIÓN

David, 13 de enero de 2022

Licenciada
Krislly Quintero
Directora Regional
Ministerio de Ambiente
Regional de Chiriquí
E. S. D.

Respetada Licenciada Quintero:

Reciba un cordial saludo.

Por este medio Yo Raymond Mizrachi Dayan representante legal de SUMMIT HOUSE INVESTMENTS, S.A. titular de la Finca No. 9167 código de ubicación 4501, hago constar que la misma, contiene un sistema de recolección de aguas residuales con una capacidad de 2,000 galones y autorizo al proyecto “Galeras de Almacenamiento” se conecte al mismo.

Dicho proyecto se encuentra ubicado en David Centro, Calle 5, corregimiento de David, distrito de David, provincia de Chiriquí.

Agradeciendo la atención a la misma quedo de usted atentamente:



Raymond Mizrachi Dayan
Representante Legal
SUMMIT HOUSE INVESTMENTS, S.A.