

NORMA DE ZONIFICACION R-E

FINCA: 95450 PROPIEDAD DE:
PANAMA LAND COMPANY

MODELO ALCALA

AREAS DE CONSTRUCCION

| | |
|-----------------------|------------|
| AREA TIPICA DE LOTE: | 191.55M2 |
| AREA CERRADA : | 73.45m2 |
| AREA ABIERTA : | 5.93m2 |
| AREA PAVIMENTADA: | 8.00m2 (*) |
| AREA DE CONSTRUCCION: | 87.38 m. |

(*)VARIA SEGUN EL LOTE

NOTAS ADICIONALES:

- EL NORTE MAGNETICO Y LOS RUMBOS NO DE EXPRESAN DEBIDO A QUE LA POSICION DE LA VIVIENDA CON RESPECTO AL MISMO VARIA SEGUN LA UBICACION DEL LOTE EN EL PROYECTO.
 - LAS CURVAS DE NIVEL NO EXISTEN DEBIDO A QUE TODOS LOS LOTES EN EL PROYECTO SE NIVELAN CON PENDIENTES MINIMAS DE ESCURRIMIENTO PLUVIAL.
 - LOS COLINDANTES VARIAN DEPENDIENDO DEL LOTE EN DONDE SE UBIQUE LA VIVIENDA. VER LOTIFICACION GENERAL DEL PROYECTO.

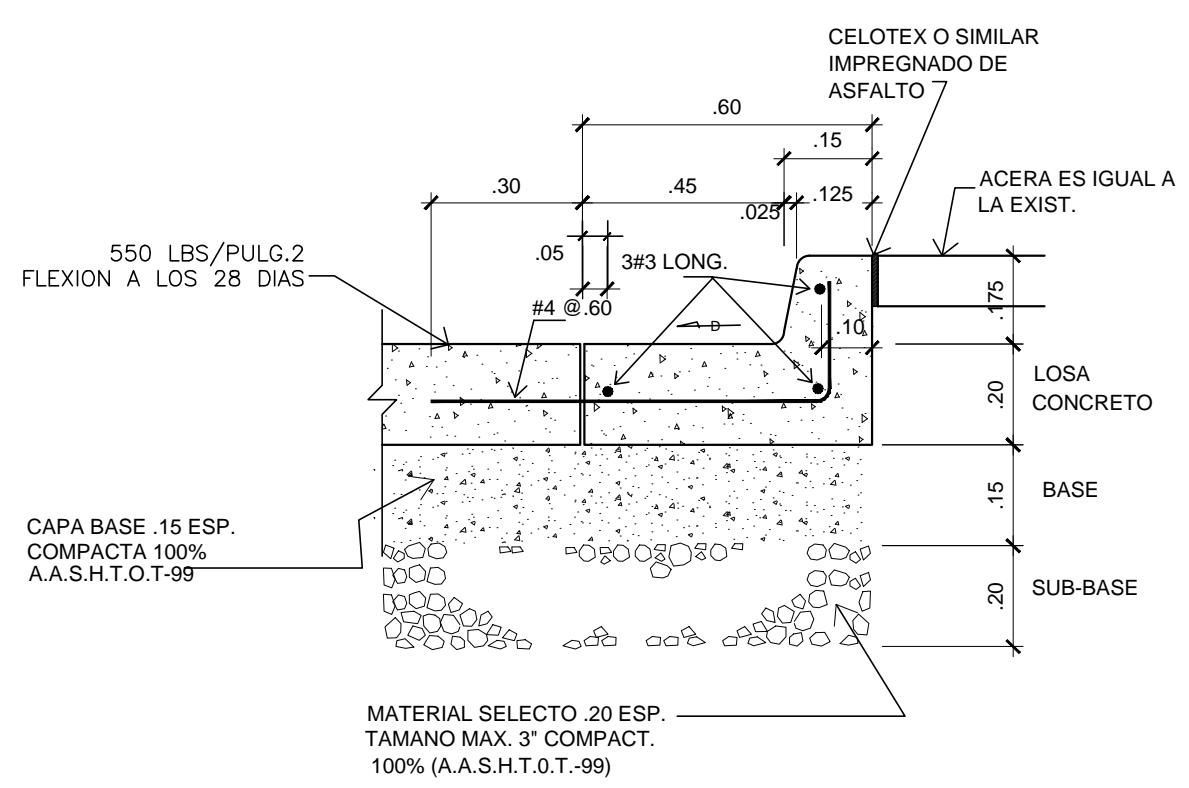
LOS MATERIALES PARA SU DEBIDA APROBACION.

 - LAS CONEXIONES DE AGUA POTABLE, SANITARIA, PLUVIALES Y ELECTRICAS NECESARIAS PARA INTEGRAR EL INMUEBLE A LOS SISTEMAS DE SERVICIOS PUBLICOS, DEBERAN VERIFICARSE EN EL SITIO, CONSULTANDO PREVIA Y OPORTUNAMENTE. EL COSTO DE LAS CONEXIONES CORRE POR CUENTA DEL DUEÑO.
 - . LAS MEDIDAS INDICADAS RIGEN SOBRE LA ESCALA DE LOS DIBUJOS

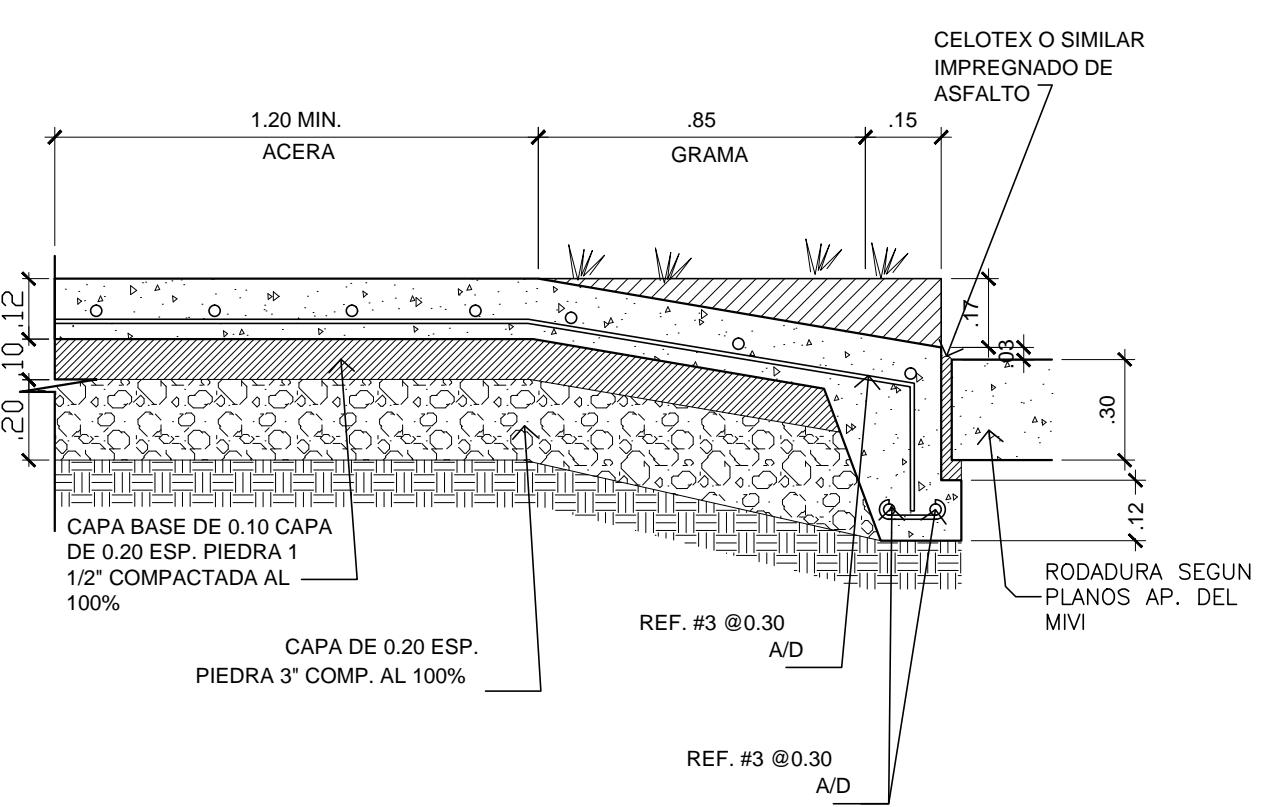
NOTAS GENERALES

- TODAS LAS MEDIDAS ESTAN EN OBRA GRIS, NO CONTEMPLAN REPELLOS, PASTEOS NI REVESTIMIENTOS DE PARED.
 - EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO DE REALIZAR MODIFICACIONES AL DISEÑO ARQUITECTONICO O TECNICO ASI COMO A LA MODIFICACION DE LOS ACABADOS

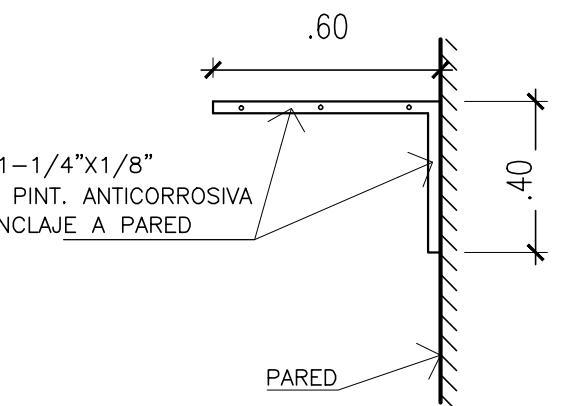
| N- | NOMBRE DEL AREA | PISO | BASE O ZOCALO | | CIELO RASO | | PARED | OBSERVACIONES |
|----|-----------------|-----------------|-----------------|--------|--|---------------|-----------------------------------|---|
| | | | MATERIAL | ALTURA | TIPO | ALT. @ N.P.A. | | |
| 1 | PORTAL | _____ | _____ | _____ | TECHO VISTO | _____ | ESPECIFICADO POR PROMOTOR | _____ |
| 2 | SALA/COMEDOR | SEGUN PROMOTORA | SEGUN PROMOTORA | .10 | SUSPENDIDO Y ESTR. 2'X2' MATERIAL SEGUN PROMOTORA | 2.35 | ESPECIFICADO POR PROMOTOR | _____ |
| 3 | COCINA | SEGUN PROMOTORA | SEGUN PROMOTORA | .10 | SUSPENDIDO Y ESTR. 2'X2' MATERIAL SEGUN PROMOTORA | 2.35 | ESPECIFICADO POR PROMOTOR | _____ |
| 4 | BAÑOS | SEGUN PROMOTORA | _____ | _____ | SUSPENDIDO Y ESTR. 2'X2' MATERIAL SEGUN PROMOTORA | 2.35 | AZULEJO ESPECIF. POR PROMOTORA | ALTURA DE AZULEJO SERA COMO SE INDICA EN LAS AMPLIACIONES DE BAÑO |
| 5 | REC. N°1, 2 Y 3 | SEGUN PROMOTORA | SEGUN PROMOTORA | .10 | SUSPENDIDO Y ESTR. 2'X2' MATERIAL SEGUN PROMOTORA | 2.35 | ESPECIFICADO POR PROMOTOR | _____ |
| 6 | LAVANDERIA | SEGUN PROMOTORA | _____ | _____ | _____ | _____ | | _____ |



DETALLE DE CORDON

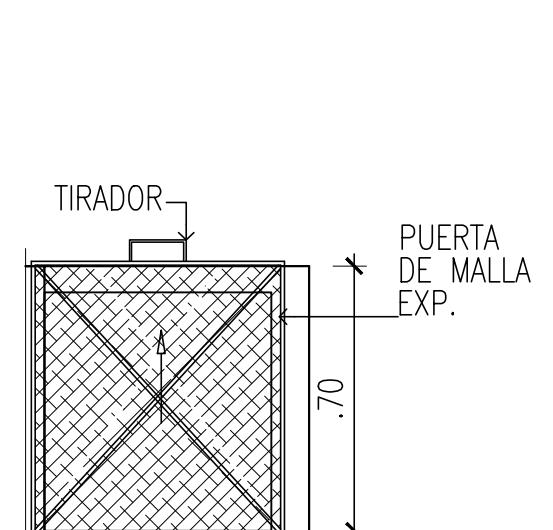


DETALLE DE CORDON-CUNETA



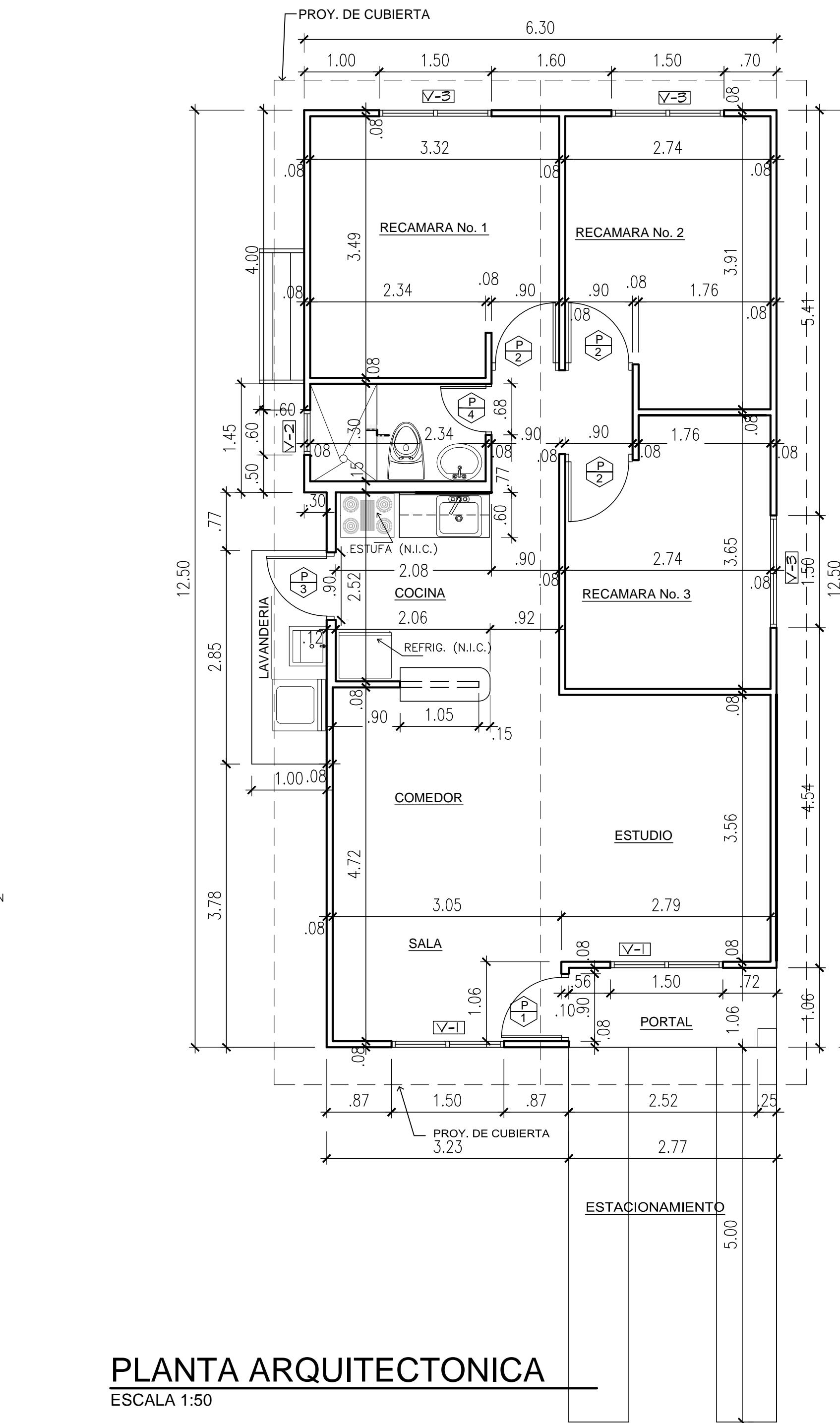
DETALLE DE TENDEDERO

ESCALA 1:20



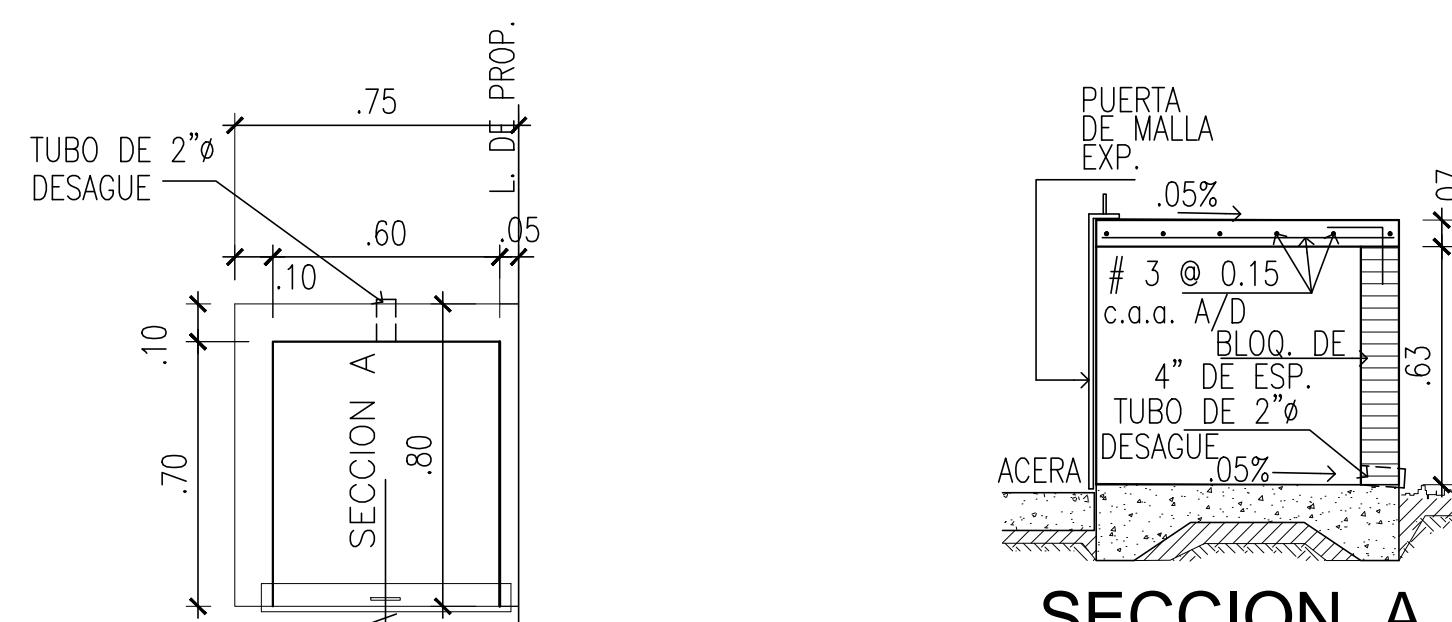
ELEVACION FRONTAL

ESCALA 1:2



PLANTA ARQUITECTONICA

ESCALA 1:50



SECCION A

PLANT

| | | |
|---|------------------------------|----------|
| PROVIVIENDA | | |
| PROYECTO | | |
| CASA MODELO: ALCALA | | |
| UBICACION | | |
| CONTENIDO LOCALIZACIONES, PLANTA ARQUITECTONICA, CUADRO DE ACABADOS | | |
| DISEÑO ARQ. KATHIA SALVATIERRA | DESARROLLO ARACELYS OTERO | |
| REVISION ARQ. KATHIA SALVATIERRA | DIS. ESTRUCTURAL | |
| ESCALA INDICADA | DIS. ELECTRICO | |
| CODIGO: AR-02 | DIS. DE PLOMERIA | |
| ARCHIVO 02-ALCALA ELEVACIONES | DIS. MECANICO | |
| FIRMA Y CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL | | |
| DIR. DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES | | |
| FECHA AGOSTO 2011 | HOJA N° 02 | DE 02 |
| Diseño, promoción y ventas: Grupo PROVIVIENDA, S.A. Calle Manuel Ma. Icaza y Calle 51 Este. Tel: (507)304-9800 | | |
| ESTE PLANO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DE GRUPO PROVIVIENDA, S.A. PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL O TOTAL, ASI COMO EL USO DE SU CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO ESCRITO DEL TITULAR. | | |