

David, 08 de febrero de 2022.

M.G.

Ingeniero
Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
Ciudad de Panamá
E. S. D.

 REPÚBLICA DE PANAMÁ NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Faturyo</i>
Fecha:	<i>9/2/2022</i>
Hora:	<i>11:45 AM</i>

Estimado Ingeniero Domínguez:

Reciba un cordial saludo y los sinceros deseos de éxitos en sus diversas actividades.

En atención a lo dispuesto en el Decreto 123 de 14 de agosto de 2009, Artículos 35 y 36, remito a su despacho las hojas del diario "Crítica" (originales), fechadas 02 y 03 de febrero de 2022, en donde se publicaron los Avisos de Consulta Pública del proyecto: "Residencial Tierras Altas". De igual manera, remito el "Aviso de Consulta Pública" (original) fijado en la sede del Municipio de Tierras Altas, el mismo se fijó el 31 de enero de 2022 (lunes) y se desfijó el 07 de febrero (lunes) de 2022. Nótese que el "aviso de consulta pública" se mantuvo fijado en el mural de la municipalidad por más días de los indicado en la norma, ello con el fin de permitir una mayor divulgación.

Atentamente,



David Moreno Nuez
Representante Legal
Promociones Tierras Altas, S. A.

Adjunto: Los documentos originales indicados.



FERIA DE PRÉSTAMOS ACP. Nuevas promociones, consulta gratis 227-2236, 381-9344. WSP 6733-5722

JUBILADOS HASTA 85 AÑOS! PRÉSTAMOS BANCARIOS SIN VER APC, NI EXÁMENES MÉDICOS. TOPE \$80,000.00. PERDIDA/WHATSAPP 6621-8440



JUBILADOS DE AUTORIDAD DEL CANAL de panamá: tenemos su préstamo sin exámenes médicos, sin tener que cancelar, deudas 394-8811, 6765-4290



PATTYPRESTAMOS: educadores: ppx1, ppx2, permanentes, ofrecemos diversas opciones de préstamo, consólide, igual sin capacidad. 394-8811, 6765-4290 no somos prestamistas

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA ÚLTIMA PUBLICACIÓN

AV. 339888

Promociones Tierras Altas, S. A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el Estudio de Impacto Ambiental, CATEGORÍA II, que a continuación se describe:

Nombre del Proyecto: Residencial Tierras Altas.

Promotor: Promociones Tierras Altas, S. A.

Localización: Volcán (terreno próximo a la Escuela El Valle), corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí.

Breve Descripción del Proyecto: El proyecto involucra el acondicionamiento de 133 lotes residenciales y construcción de una vivienda en cada lote, en un terreno de 5.36 hectáreas. Del mismo modo incluye: áreas verdes, área comunal, área de uso público, un parvulario, una capilla, calles asfaltadas, un cajón pluvial, cunetas, aceras, acueducto propio, pozo y tanque de reserva de agua, una planta de tratamiento de aguas residuales y un lecho percolador.

Impactos Negativos: Reducción de la cobertura vegetal. Pérdida de suelo por erosión. Contaminación del aire con polvo y ruido. Contaminación del suelo con desechos sólidos derivados de la construcción. Generación de aguas residuales. Contaminación del suelo con desechos sólidos domésticos.

Medidas de mitigación: Revegetar las áreas desprovistas de cobertura vegetal con grama y especies ornamentales. Arborizar las áreas de uso público con especies ornamentales adecuadas a los objetivos del proyecto. Acopiar y trasladar los desechos de la construcción al vertedero municipal. Ubicar recipientes para depositar los desechos sólidos, así mismo utilizar bolsas negras para el manejo adecuado de los desechos. Utilizar lonas en los camiones que transporten materiales particulados. Realizar riego de agua durante la estación seca para evitar la formación de polvaredas. Construcción, operación y mantenimiento de una planta de tratamiento de aguas residuales.

Impactos Positivos: Incremento en la oferta de viviendas de interés social en el distrito de Tierras Altas. Apertura de plazas de empleos. Contribución a la economía local a través de la compra de bienes y servicios. Contribución la municipalidad a través del pago de impuestos. Contribución al ordenamiento territorial del distrito, evitando el crecimiento desordenado en la construcción de viviendas. Entrada de nuevos agentes económicos en la economía del distrito. Consolidación de núcleos familiares al adquirir una vivienda propia.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí, y en Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central ubicadas en Albrook, Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones, sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí y al Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación del presente Aviso.

EDUCADORES- EVENTUALES y permanentes. Reciba \$10,000.00 PAGUE \$54.00; \$20,000.00 pague \$110.00; \$30,000.00 pague \$162.00; Cel.: 6692-0456 WhatsApp



FERIA DE PRÉSTAMOS ACP. Nuevas promociones, consulta gratis 227-2236, 381-9344. WSP 6733-5722



FERIA DE PRÉSTAMOS MAESTROS. PPX1, PPX2 Nuevas promociones, Cancelamos embargos consultas 227-2236, 381-9344 WSP 6733-5722

JUBILADOS HASTA 85 AÑOS! PRÉSTAMOS BANCARIOS SIN VER APC, NI EXÁMENES MÉDICOS. TOPE \$80,000.00. PERDIDA/WHATSAPP 6621-8440



FERIA DE PRÉSTAMOS Recién jubilados. sin examen médico, consultas gratis 227-2236, 381-9344. WSP 6733-5722

PRESTAMOS EMPRESA PRIVADA Recibe \$50,000.00 Desde 6 meses Buenas Malas Referencias. Llama 382-1393 /Wsp6105-9819

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

Promociones Tierras Altas, S. A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el Estudio de Impacto Ambiental, CATEGORÍA II, que a continuación se describe:

Nombre del Proyecto: Residencial Tierras Altas.

Promotor: Promociones Tierras Altas, S. A.

Localización: Volcán (terreno próximo a la Escuela El Valle), corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí.

Breve Descripción del Proyecto: El proyecto involucra el acondicionamiento de 133 lotes residenciales y construcción de una vivienda en cada lote, en un terreno de 5.36 hectáreas. Del mismo modo incluye: áreas verdes, área comunal, área de uso público, un parvulario, una capilla, calles asfaltadas, un cajón pluvial, cunetas, aceras, acueducto propio, pozo y tanque de reserva de agua, una planta de tratamiento de aguas residuales y un lecho percolador.

Impactos Negativos: Reducción de la cobertura vegetal. Pérdida de suelo por erosión. Contaminación del aire con polvo y ruido. Contaminación del suelo con desechos sólidos derivados de la construcción. Generación de aguas residuales. Contaminación del suelo con desechos sólidos domésticos.

Medidas de mitigación: Revegetar las áreas desprovistas de cobertura vegetal con grama y especies ornamentales. Arborizar las áreas de uso público con especies ornamentales adecuadas a los objetivos del proyecto. Acopiar y trasladar los desechos de la construcción al vertedero municipal. Ubicar recipientes para depositar los desechos sólidos, así mismo utilizar bolsas negras para el manejo adecuado de los desechos. Utilizar lonas en los camiones que transporten materiales particulados. Realizar riego de agua durante la estación seca para evitar la formación de polvaredas. Construcción, operación y mantenimiento de una planta de tratamiento de aguas residuales.

Impactos Positivos: Incremento en la oferta de viviendas de interés social en el distrito de Tierras Altas. Apertura de plazas de empleos. Contribución a la economía local a través de la compra de bienes y servicios. Contribución la municipalidad a través del pago de impuestos. Contribución al ordenamiento territorial del distrito, evitando el crecimiento desordenado en la construcción de viviendas. Entrada de nuevos agentes económicos en la economía del distrito. Consolidación de núcleos familiares al adquirir una vivienda propia.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí, y en Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central ubicadas en Albrook, Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones, sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí y al Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación del presente Aviso.

AV. 339887

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA

Promociones Tierras Altas, S. A., hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el Estudio de Impacto Ambiental, CATEGORÍA II, que a continuación se describe:

Nombre del Proyecto: Residencial Tierras Altas.

Promotor: Promociones Tierras Altas, S. A.

Localización: Volcán (terreno próximo a la Escuela El Valle), corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí.

Breve Descripción del Proyecto: El proyecto involucra el acondicionamiento de 133 lotes residenciales y construcción de una vivienda en cada lote, en un terreno de 5.36 hectáreas. Del mismo modo incluye: áreas verdes, área comunal, área de uso público, un parvulario, una capilla, calles asfaltadas, un cajón pluvial, cunetas, aceras, acueducto propio, pozo y tanque de reserva de agua, una planta de tratamiento de aguas residuales y un lecho percolador.

Impactos Negativos: Reducción de la cobertura vegetal. Pérdida de suelo por erosión. Contaminación del aire con polvo y ruido. Contaminación del suelo con desechos sólidos derivados de la construcción. Generación de aguas residuales. Contaminación del suelo con desechos sólidos domésticos.

Medidas de mitigación: Revegetar las áreas desprovistas de cobertura vegetal con grama y especies ornamentales. Arborizar las áreas de uso público con especies ornamentales adecuadas a los objetivos del proyecto. Acopiar y trasladar los desechos de la construcción al vertedero municipal. Ubicar recipientes para depositar los desechos sólidos, así mismo utilizar bolsas negras para el manejo adecuado de los desechos. Utilizar lonas en los camiones que transporten materiales particulados. Realizar riego de agua durante la estación seca para evitar la formación de polvaredas. Construcción, operación y mantenimiento de una planta de tratamiento de aguas residuales.

Impactos Positivos: Incremento en la oferta de viviendas de interés social en el distrito de Tierras Altas. Apertura de plazas de empleos. Contribución a la economía local a través de la compra de bienes y servicios. Contribución la municipalidad a través del pago de impuestos. Contribución al ordenamiento territorial del distrito, evitando el crecimiento desordenado en la construcción de viviendas. Entrada de nuevos agentes económicos en la economía del distrito. Consolidación de núcleos familiares al adquirir una vivienda propia.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí, y en Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central ubicadas en Albrook, Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.).

Los comentarios y recomendaciones, sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Chiriquí y al Ministerio de Ambiente, oficinas de nivel central, dentro del término de 8 días hábiles a partir de la última publicación del presente Aviso.

Fijado el día 31 de enero de 2022 a las 10:48 a.m.
Desfijado el día 07 de febrero de 2022
a las 2:45 p.m.

Katherine Rodríguez



REP. DE PANAMÁ - PROV. DE CHIRIQUÍ
MUNICIPIO DE TIERRAS ALTAS
SECRETARÍA GENERAL

RECIBIDO

Fecha:

31/01/2022

Hora:

10:48 a.m.

Katherine Rodríguez

Firma