



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.01.24 13:33:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMÁ, PANAMÁ

[Handwritten signature]

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 27434/2022 (0) DE FECHA 01/21/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4609, FOLIO REAL N° 30280942 CORREGIMIENTO LOS ALGARROBOS, DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 10 ha 7692 m² 33 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 7692 m² 33 dm² ---- CON UN VALOR DE TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS BALBOAS (B/. 349,700.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS BALBOAS (B/. 349,700.00) NÚMERO DE PLANO: 04-07-08-84740.
LINDEROS: NORTE: SERVIDUMBRE DE PASO PARTE DEL FOLIO REAL N°54341, CALLE DE TIERRA SUR: FINCA 30255329 PROP DE ERICK GONZALEZ RIVERA, TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR DOLORES MIRANDA, FINCA 81134 PROP DE DENIS JAVIER RIVERA MIRANDA, FINCA 86983, TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR MANUEL GONZALEZ, ESTE: CALLE DE TIERRA, TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR DOLORES MIRANDA, FINCA 81134 PROP DE DENIS JAVIER RIVERA MIRANDA, FINCA 30255329 PROP DE ERICK GONZALEZ RIVERA; OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR PROMOTORA ALTAMIRA, S.A, SERVIDUMBRE DE PASO PARTE DEL FOLIO REAL N°54341, BARRANCO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PROMOTORA ALTAMIRA, S.A. (RUC 845409) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.
CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: FLUVIAL . DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE FLUVIAL DE QUEBRADA PALOMO, LA CUAL NO PODRÁ SER OBSTRUIDA, CAMBIADA O ENAJENADA POR EL PROPIETARIO O ADQUIRIENTE.--- INSCRITO EL DÍA MARTES, 16 DE OCTUBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 415853/2018 (0).
RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY. NSCRITO EL DÍA MARTES, 16 DE OCTUBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 415853/2018.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 24 DE ENERO DE 202201:32 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403336255



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7019C510-5E6C-45F2-8C23-499B0B0C1ABA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0330 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000